

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Raikküla Farmer

registrikood: 10078842

tänava/talu nimi, Raikküla mõisaallee 9

maja ja korteri number:

küla: Raikküla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 78402

telefon: +372 4864421

faks: +372 4896020

e-posti aadress: info@raikfarm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 10 Bioloogilised varad	17
Lisa 11 Laenukohustised	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Müügitulu	19
Lisa 14 Muud äritulud	19
Lisa 15 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 16 Üldhalduskulud	20
Lisa 17 Tööjõukulud	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Lisa 20 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 21 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 22 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 23 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Aruande allkirjad	27
Vandeauditori aruanne	28

Tegevusaruanne

OÜ Raikküla Farmer on kontserni emaettevõtte, mille koosseisu kuulub viis tütarettevõtet:

1. OÜ Valgu Farmer reg.nr. 10165720
2. OÜ Järvakandi Farmer reg.nr. 10642751
3. OÜ Allika Farmer reg.nr. 11323108
4. OÜ Raikküla Masinakeskus reg.nr. 11825844
5. OÜ Farmeri Ehitus reg.nr. 11968785

OÜ Raikküla Farmer omab kõigis tütarettevõtetes 100% osalust.

Kõikide tütarettevõtete eesmärgiks on:

1. viia juhtimine kohapeale, lähemale tegelikule tootmisele;
2. paremini korraldada tulude ja kulude arvestust antud tootmisloiguis;
3. töötada välja tütarettevõtete poolt teenitud täiendava tulu jaotamise põhimõtted tütarettevõtte ja emaettevõtte vahel, tagades nii kogu kontserni majandusliku efektiivsuse tõusu.

Kogu kontserni põhitegevuseks oli 2019. aastal loomakasvatus. Kõige suurema tulu andis piimatootmine – 2171 tuh. eurot, mis moodustas kogu realiseerimise mahust 79 %.

Konsolideerimisgrupp teenis 2019. a 3675 tuhande euro realiseerimiskäibe juures 12 tuhat eurot puhaskasumit. Bilansi kogumaht suurenes aastaga 43 tuh. euro võrra. Omakapital suurenes 7054 tuh. eurolt kuni 7066 tuh. euroni. Kohustused suurenesid aastaga 4731 tuh. eurolt kuni 4762 tuh. euroni ja moodustavad bilansimahust 40 %. Kontsernil ei ole väljastatud garantiisid ja puuduvad potentsiaalsed kohustused.

OÜ Raikküla Farmer nõukogu on 3 liikmeline. OÜ Raikküla Farmer nõukogu oma töö eest tasu saanud ei ole.

Töötajate brutotöötasu 2019. a kogu kontserni peale kokku oli 737 033 € (2018. a 717 542 €), sh. emaettevõttes 634 435 eurot. Töötajate arv kontsernis on 41 inimest, sh. emaettevõttes 32.

Tütarettevõtted ei maksa dividende. Konsolideerimisgrupi dividendide maksmise võimalused sõltuvad majandusaasta tulemustest ja planeeritavate investeeringute suuruselt.

Järgmise majandusaasta ülesanne on kasvatada piima müüki 10 000 tonnini. Eesmärk on võimalikult efektiivselt majandada, suurendada põhikarja ja söodatootmist. Parandada söötade kvaliteeti ja suurendada tõuloomade müüki.

2019.aruandeaastal erilisi ehituslikke investeeringuid ei tehtud .

Osteti uut tehnikat:

haagiskuivati	81 400.-
traktor Fendt 828	188 000.-
söödamikser Triolet	61 000.-
teleskooplaadur	69 375.-

Piimatootmise mahu suurendamine on jätkuvalt perspektiivne , kuna lähiaastatel on Eestisse planeeritud suure kaasaegse piimatööstuse rajamine Hollandi piimatööstuste kaasabil.

Põllumajanduslik äritegevus on jätkuvalt hooajaline looduslike tingimuste tõttu. Piima tootmine võimaldab selle hooajalisust minimiseerida.

Majanduse tsüklilisust on raske ette prognoosida. Selle minimiseerimisele aitab kaasa lisaks piima müügil suurendada taimekasvatussaaduste müüki (näiteks oa müük). Oleme intensiivistanud rohumaade kasvatust ja suurendanud oa ja teravilja kasvupindasid. Kavatsame seda suunda jätkata.

Meie tootmistegevusega kaasnevad keskkonnamõjud on pideva kontrollimise all (Keskkonna kompleksluba L.KKL.RA-165129). Keskkonnainspeksiooni poolt ettekirjutisi ei ole tehtud.

Äritegevusega kaasnevaid olulisi sotsiaalseid mõjusid ei ole täheldatud.

Konsolideerimisgrupi OÜ Raikküla Farmer tähtsamad finantssuhtarvud seisul 31.12.2019 olid järgmised:

	31.12.2019	31.12.2018	
Üldine maksevõime (käibevarad/lüh.kohustused)	0,878 *	1,362	
Üldine võlasuhe % (kohustused/varad)	40,25	40,15	
Varade tulukus % (kasum/varad)	0,1	1,06	

***) Märkus üldise maksevõime kohta:**

SEB Pangaga oli seisul 31.12.2019.a. kokkulepe, et kahel laenulepingul :

- 1) Allika I ja II farmi ehituse laenust 751 146,69 osa pikendatakse senise 30.04.2020.a. asemel järgmiseks viieks aastaks,
- 2) Allika vasikalauda ehituse laenust 64 460.- osa pikendatakse senise 18.04.2020.a. asemel järgmiseks neljaks aastaks.

11.03.2020 teostati SEB Panga ülalnimetatud laenude pikendamine.

Vastavalt pikendamiskokkulepetele saame:

- 1) kohustust 751 1460,69 jagada kaheks:
lühiajaliseks 120 000.- ja pikaajaliseks 631 146,69
- 2) kohustust 64 460.- jagada kaheks:
lühiajaliseks 13 560.- ja pikaajaliseks 50 900.-

Seoses sellega on 2020.a. lühiajaliste kohustuste summa (alates 11.03.2020) väiksem 682046,69 EUR võrra võrreldes 31.12.2019.a. bilansis tooduga. Samuti on alates 11.03.2020.a. üldine maksevõime 1,218, mitte aga 0,878.

Ramatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 395	9 801	2
Finantsinvesteeringud	22 681	24 279	3
Nõuded ja ettemaksud	325 242	324 012	
Varud	1 770 207	1 659 898	5
Bioloogilised varad	13 500	6 000	10
Kokku käibevarad	2 150 025	2 023 990	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	14 427	14 427	8
Materiaalsed põhivarad	6 378 290	6 405 066	9
Bioloogilised varad	3 285 382	3 341 787	10
Kokku põhivarad	9 678 099	9 761 280	
Kokku varad	11 828 124	11 785 270	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 647 385	556 461	11
Võlad ja ettemaksud	800 318	929 346	12
Kokku lühiajalised kohustised	2 447 703	1 485 807	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 313 979	3 245 438	11
Kokku pikaajalised kohustised	2 313 979	3 245 438	
Kokku kohustised	4 761 682	4 731 245	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	208 800	208 800	
Oma osad	-120	-120	
Kohustuslik reservkapital	16 681	16 681	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 828 664	6 704 009	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 417	124 655	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	7 066 442	7 054 025	
Kokku omakapital	7 066 442	7 054 025	
Kokku kohustised ja omakapital	11 828 124	11 785 270	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 674 878	3 591 714	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 073 967	-3 910 200	15
Brutokasum (-kahjum)	-399 089	-318 486	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-48 953	-40 397	
Üldhalduskulud	-152 544	-131 882	16
Muud äritulud	721 324	720 010	14
Muud ärikulud	-1 465	-811	
Äriksaum (kahjum)	119 273	228 434	
Muud finantstulud ja -kulud	-106 856	-103 779	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 417	124 655	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 417	124 655	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	12 417	124 655	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	119 273	228 434	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	467 380	489 291	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-38 900	-41 697	
Muud korrigeerimised	-553 035	-320 644	
Kokku korrigeerimised	-124 555	126 950	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-58 443	113	
Varude muutus	-110 309	260 340	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	317 290	94 911	
Kokku rahavood äritegevusest	143 256	710 748	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-103 824	-160 333	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	38 900	62 650	
Laekunud bioloogiliste varade müügist	48 905	0	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	1 598	0	
Antud laenud	0	-57 213	
Antud laenude tagasimaksed	57 024	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	42 603	-154 896	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	544 873	164 598	
Saadud laenude tagasimaksed	-839 107	-998 958	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-329 210	-191 852	
Makstud intressid	-106 856	-103 779	
Laekumised sihtfinantseerimisest	553 035	563 290	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-177 265	-566 701	
Kokku rahavood	8 594	-10 849	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 801	20 650	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 594	-10 849	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 395	9 801	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
	31.12.2017	208 800		16 681	
Aruandeaasta kasum (kahjum)				124 655	124 655
Väljakuulutatud dividendid				231	231
Muud muutused omakapitalis		-120			-120
31.12.2018	208 800	-120	16 681	6 828 664	7 054 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)				12 417	12 417
31.12.2019	208 800	-120	16 681	6 841 081	7 066 442

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raikküla Farmer (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse Standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglasel väärtuses teatud finantsinvesteeringuid, kinnisvarainvesteeringuid ja bioloogilisi varasid). Eesti Finantsaruandluse Standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudetud on "kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt" arvestust - alates 2019 a. ei ole varusid (silo, teravili jmt.) arvele võetud läbi kasumi bioloogilistelt varadelt. 2018 andmed on muudetud 2019 a. aastaaruandes võrreldavaks.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ Raikküla Farmer ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtteid konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtteid kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtuse. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tureregulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasel väärtuses, v.a.:

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtjani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglasel väärtuses kajastatavad finantsvarad.

Õiglasel väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intrassitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intrassiturufondi osakud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Enamuse konsolideerimata bilansis on investeeringud tütar-ettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdü toodangu kulu",

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saab kontsern tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel päevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind.

Õiglasel väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum/kahjum bioloogilise vara väärtuse kasvust/kahanemisest".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata kontserni enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber, kui selle kasutamise eesmärk on muutunud. Alates muutuse toimimise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu see objekt ümber klassifitseeriti.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused, mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule eluale. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0 %
- Ehitised ja rajatised 2-8 %
- Masinad ja seadmed 20 %
- Transpordivahendid 20 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamist või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga.

Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Rendimaksud jagatakse finantskuluks/-tuluks ja rendikohustuse/-nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Raikküla Farmer OÜ kontserni kuuluvad:

Raikküla Farmer OÜ - emaettevõte;

Allika Farmer OÜ - tütarettevõte;

Valgu Farmer OÜ - tütarettevõte;

Järvakandi Farmer OÜ - tütarettevõte;

Farmeri Ehitus OÜ - tütarettevõte;

Raikküla Masinakeskus OÜ - tütarettevõte.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha kassas	5 769	1 858
Raha arvelduskontodel	12 626	7 943
Kokku raha	18 395	9 801

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	24 279	24 279
31.12.2018	24 279	24 279
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 598	-1 598
31.12.2019	22 681	22 681

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	176 785	176 785
Ostjatelt laekumata arved	176 785	176 785
Muud nõuded	28 644	28 644
Viitlaekumised	28 644	28 644
Ettemaksed	3 705	3 705
Muud makstud ettemaksed	3 705	3 705
PRIAlt laekumata toetused	116 108	116 108
Kokku nõuded ja ettemaksed	325 242	325 242
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	119 133	119 133
Ostjatelt laekumata arved	119 133	119 133
Muud nõuded	80 620	80 620
Laenunõuded	57 213	57 213
Viitlaekumised	23 407	23 407
Ettemaksed	10 000	10 000
Muud makstud ettemaksed	10 000	10 000
PRIAlt laekumata toetused	114 259	114 259
Kokku nõuded ja ettemaksed	324 012	324 012

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	1 291 144	1 186 387
Varud	1 291 144	1 186 387
Lõpetamata toodang	475 100	469 500
Lõpetamata toodang taimikasvatustes	475 100	469 500
Valmistoodang	3 963	4 011
transpordiootel piim	3 963	4 011
Kokku varud	1 770 207	1 659 898

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	41 084	13 058
Üksikisiku tulumaks	32 252	29 015
Erisoodustuse tulumaks	159	159
Sotsiaalmaks	40 517	38 252
Kohustuslik kogumispension	1 053	1 059
Töötuskindlustusmaksed	2 360	2 332
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 108	2 166
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	119 533	86 041

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10165720	OÜ Valgu Farmer	Eesti	Piimakarjakasvatus	100	100
10642751	OÜ Järvakandi Farmer	Eesti	Piimakarjakasvatus	100	100
11323108	OÜ Allika Farmer	Eesti	Piimakarjakasvatus	100	100
11825844	OÜ Raikküla Masinakeskus	Eesti	Mootorsõidukite hooldus ja remont	100	100
11968785	OÜ Farmeri Ehitus	Eesti	Ehitus	100	100

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	10 741	10 741
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	10 741	10 741
Ostud ja parendused	4 000	4 000
Müügid	-314	-314
31.12.2018		
Soetusmaksumus	14 427	14 427
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	14 427	14 427
31.12.2019		
Soetusmaksumus	14 427	14 427
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	14 427	14 427

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	300	300
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	50	50
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas		2 000

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	723 275	5 464 918	3 255 881	24 136	258 421	9 726 631
Akumuleeritud kulum		-1 694 285	-2 139 592	-15 238	0	-3 849 115
Jääkmaksumus	723 275	3 770 633	1 116 289	8 898	258 421	5 877 516
Ostud ja parendused	188 805	399 950	467 144			1 055 899
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	188 805					188 805
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		399 950				399 950
Muud ostud ja parendused			467 144			467 144
Amortisatsioonikulu		-181 745	-169 056	-1 153		-351 954
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-2 698			-2 698
Müügid (jääkmaksumuses)			-173 697			-173 697
Ümberliigitamised		258 421			-258 421	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		258 421			-258 421	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	912 080	6 123 289	3 546 630	24 136	0	10 606 135
Akumuleeritud kulum		-1 876 030	-2 308 648	-16 391		-4 201 069
Jääkmaksumus	912 080	4 247 259	1 237 982	7 745	0	6 405 066
Ostud ja parendused			399 855		40 749	440 604
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					40 749	40 749
Muud ostud ja parendused			399 855			399 855
Amortisatsioonikulu		-178 244	-288 167	-969		-467 380
Müügid (jääkmaksumuses)			0	0		
31.12.2019						
Soetusmaksumus	912 080	6 123 289	3 789 874	19 816	40 749	10 885 808
Akumuleeritud kulum		-2 054 274	-2 440 204	-13 040		-4 507 518
Jääkmaksumus	912 080	4 069 015	1 349 670	6 776	40 749	6 378 290

Müüdid materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018

Masinad ja seadmed	38 900	62 650
Muud masinad ja seadmed	38 900	62 650
Kokku	38 900	62 650

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Rohumaad	
31.12.2017	5 900			5 900
Müügid	-49 500			-49 500
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-6 300			-6 300
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	55 900			55 900
31.12.2018	6 000			6 000
Müügid	-46 000			-46 000
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-8 500			-8 500
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	62 000			62 000
31.12.2019	13 500			13 500
Põhivarad				
Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Rohumaad	
31.12.2017	2 690 028	6 362	685 754	3 382 144
Müügid	-142 450			-142 450
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-464 870		-267 098	-731 968
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	505 905		328 156	834 061
31.12.2018	2 588 613	6 362	746 812	3 341 787
Müügid	-128 278			-128 278
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-539 175		-287 568	-826 743
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	730 391		168 225	898 616
31.12.2019	2 651 551	6 362	627 469	3 285 382

Bioloogilise vara hindamisel on kasutatud Eesti Tõuloomakasvatajate Ühistu eksperthinnangut.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen seotud osapooltelt	400 206	400 206			31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	400 206	400 206			
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised pangalaenud	2 559 145	1 068 297	1 490 848		15.03.2024
Pikaajalised laenud kokku	2 559 145	1 068 297	1 490 848		
Kapitalirendikohustised kokku	970 776	176 955	793 821		
Muud laenukohustised					
Kinnistute ost Eesti Vabariigilt	31 237	1 927	29 310		31.10.2054
Muud laenukohustised kokku	31 237	1 927	29 310		
Laenukohustised kokku	3 961 364	1 647 385	2 313 979		
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised pangalaenud	2 944 372	383 122	2 561 250		15.03.2024
Pikaajalised laenud kokku	2 944 372	383 122	2 561 250		
Kapitalirendikohustised kokku	824 362	171 549	652 813		
Muud laenukohustised					
Kinnistute ost Eesti Vabariigilt	33 165	1 790	7 160	24 215	31.10.2054
Muud laenukohustised kokku	33 165	1 790	7 160	24 215	
Laenukohustised kokku	3 801 899	556 461	3 221 223	24 215	

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	600 215	600 215
Võlad töövõtjatele	80 070	80 070
Maksuvõlad	119 533	119 533
Muud võlad	500	500
Muud viitvõlad	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	800 318	800 318
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	487 099	487 099
Võlad töövõtjatele	75 298	75 298
Maksuvõlad	86 041	86 041
Muud võlad	280 908	280 908
Muud viitvõlad	280 908	280 908
Kokku võlad ja ettemaksed	929 346	929 346

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 674 878	3 591 714
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 674 878	3 591 714
Kokku müügitulu	3 674 878	3 591 714
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	2 906 453	3 038 958
Veisekasvatus	163 878	335 932
Teenused jmt.	449 511	161 944
Teraviljakasvatus	155 036	54 880
Kokku müügitulu	3 674 878	3 591 714

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	38 900	41 697
Tulu sihtfinantseerimisest	669 143	677 549
kindlustushüvitised	13 271	754
Muud	10	10
Kokku muud äritulud	721 324	720 010

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	2 003 317	1 865 549
Energia	310 311	317 025
Elektrienergia	73 241	77 256
Kütus	237 070	239 769
Alltöövõtutööd	246 488	220 433
Transpordikulud	6 217	6 447
Maarent	127 779	119 003
Koolituskulud	160	592
Riiklikud ja kohalikud maksud	13 646	15 044
Tööjõukulud	898 669	876 816
Amortisatsioonikulu	467 380	489 291
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	4 073 967	3 910 200

Lisa 16 Üldhalduskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	31 915	46 064
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	30 995	0
Tööjõukulud	89 634	85 818
Kokku üldhalduskulud	152 544	131 882

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	737 033	717 542
Sotsiaalmaksud	251 270	245 092
Kokku tööjõukulud	988 303	962 634
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	41	42

Lisa 18 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 360	150 995	57 024	77 809
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		249 211		203 099

Laenud

2019	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Raikküla Kultuurikeskus MTÜ	57 024		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Raikküla Seakasvatuse OÜ		46 112	30.12.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 000	5 360
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	287 200	419 247

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	17 100	13 003

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Perioodil 12.03.-17.05.2020 on Eestis seoses koroonaviirusega välja kuulutatud eriolukord. Juhatuse hinnangul ei mõjuta kehtiv eriolukord ettevõtte jätkuvust 12 kuu jooksul pärast aruandepäeva.

Lisa 20 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 022	6 388
Finantsinvesteeringud	22 681	23 128
Nõuded ja ettemaksud	263 121	260 885
Varud	1 174 557	1 109 397
Bioloogilised varad	11 700	4 900
Kokku käibevarad	1 487 081	1 404 698
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	29 612	29 612
Nõuded ja ettemaksud	10 000	0
Kinnisvarainvesteeringud	14 427	14 427
Materiaalsed põhivarad	6 055 335	6 027 956
Bioloogilised varad	2 693 719	2 766 261
Kokku põhivarad	8 803 093	8 838 256
Kokku varad	10 290 174	10 242 954
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	964 686	555 871
Võlad ja ettemaksud	778 976	895 437
Kokku lühiajalised kohustised	1 743 662	1 451 308
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 988 163	3 236 860
Kokku pikaajalised kohustised	2 988 163	3 236 860
Kokku kohustised	4 731 825	4 688 168
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	208 800	208 800
Oma osad	-120	-120
Kohustuslik reservkapital	16 681	16 681
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 329 424	5 224 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 564	105 205
Kokku omakapital	5 558 349	5 554 786
Kokku kohustised ja omakapital	10 290 174	10 242 954

Lisa 21 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	3 743 261	3 788 891
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 964 570	-4 014 469
Brutokasum (-kahjum)	-221 309	-225 578
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-65 790	50 572
Üldhalduskulud	-133 884	-126 840
Muud äritulud	534 443	512 951
Muud ärikulud	-1 438	-284
Kokku äriksaum (-kahjum)	112 022	210 821
Intressitulud	132	458
Intressikulud	-104 799	-100 853
Muud finantstulud ja -kulud	-3 791	-5 221
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 564	105 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 564	105 205

Lisa 22 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	112 022	210 821
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	413 225	434 393
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-38 900	-31 697
Muud korrigeerimised	-380 137	-368 929
Kokku korrigeerimised	-5 812	33 767
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-59 618	9 971
Varude muutus	-65 160	381 141
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	237 633	132 775
Kokku rahavood äritegevusest	219 065	768 475
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-103 824	-160 333
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	38 900	70 758
Laekunud bioloogiliste varade müügist	65 742	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	447	0
Antud laenude tagasimaksed	71 854	54 160
Laekunud intressid	132	458
Kokku rahavood investeerimistegevusest	73 251	-34 957
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	559 524	164 598
Saadud laenude tagasimaksed	-794 438	-998 368
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-329 210	-191 852
Makstud intressid	-104 799	-100 853
Laekumised sihtfinantseerimisest	385 241	385 312
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-283 682	-741 163
Kokku rahavood	8 634	-7 645
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 388	14 033
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 634	-7 645
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 022	6 388

Lisa 23 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	208 800		16 681	5 223 993	5 449 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)				105 205	105 205
Väljakuulutatud dividendid				227	227
Muud muutused omakapitalis		-120			-120
31.12.2018	208 800	-120	16 681	5 329 425	5 554 786
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	-29 612				-29 612
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	29 612			1 499 240	1 528 852
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	208 800	-120	16 681	6 828 665	7 054 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)				3 564	3 564
Muud muutused omakapitalis				-1	-1
31.12.2019	208 800	-120	16 681	5 332 988	5 558 349
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	-29 612				-29 612
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	29 612			1 508 093	1 537 705
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	208 800	-120	16 681	6 841 081	7 066 442

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Osaühing Raikküla Farmer (registrikood: 10078842) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU RAHULA	Juhatuse liige	30.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Raikküla Farmer osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Raikküla Farmer ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilansi seisuga 31.12.2019 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viimase auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperdi eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkeb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lya Pähnappu

Vandeauditori number 399

Audius AB osaühing

Auditoortevõtja tegevusloa number 101

J. Kõleri tn 5-3, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

30.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Osühing Raikküla Farmer (registrikood: 10078842) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LYA PÄHNAPUU	Vandeaudiitor	30.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 828 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 417
Kokku	6 841 081
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 841 081
Kokku	6 841 081

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 828 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 417
Kokku	6 841 081

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	2170662	57.99%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	841120	22.47%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	447265	11.95%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	155036	4.14%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	129178	3.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Uno Treier	35211110263	lira küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	120 EUR (Lihtomand)
Osaühing Omner Invest	11363312	Eesti	135104 EUR (Lihtomand)
Osaühing Raikküla Farmer	10078842	Eesti	120 EUR (Lihtomand)
Riina Reimann	45708280351	Eesti	2200 EUR (Lihtomand)
Urmas Hermann	36306110415	Eesti	144 EUR (Lihtomand)
OÜ Metetra	11087748	Valgu küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	41640 EUR (Lihtomand)
Aivar Pajo	36101100214	Eesti	2488 EUR (Lihtomand)
Mare Kivi	46304220289	Eesti	4424 EUR (Lihtomand)
Osaühing Omner Invest	11363312	Eesti	4196 EUR (Lihtomand)
Aarne Liiders	35305270260	Tallinn, Harju maakond, Eesti	800 EUR (Lihtomand)
Ülle Anderson	45809060211	Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1632 EUR (Lihtomand)
Udo Sirel	32708110211	Raikküla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	120 EUR (Lihtomand)
Toivo Kampura	35803070333	Raikküla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	120 EUR (Lihtomand)
Salme Kuusemets	41903300251	Lipametsa küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	400 EUR (Lihtomand)
Linda Valguta	44408310296	Eesti	1280 EUR (Lihtomand)
Laine Brück	43806160286	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2384 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Liiders	35511220215	Raela küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	120 EUR (Lihtomand)
Hilja Rebane	43909300263	Eesti	4304 EUR (Lihtomand)
Helju Susi	42512020225	Raikküla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	120 EUR (Lihtomand)
Ella Aasoja	41804170279	Kaigepere küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	120 EUR (Lihtomand)
Einar Erik	36206100211	Keo küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	3176 EUR (Lihtomand)
Andres Anderson	35305040216	Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1352 EUR (Lihtomand)
Aile Oraste	45806090217		1228 EUR (Lihtomand)
Ahto Isakannu	33909110322	Eesti	1208 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4864421
Faks	+372 4896020
E-posti aadress	info@raikfarm.ee