

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: aktsiaselts RAIT

registrikood: 10152828

tänavatalu nimi, Unipiha tee 20
maja ja korteri number:

küla: Reola küla

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 61707

telefon: +372 7300420

faks: +372 7300421

e-posti aadress: info@raitwood.ee

veebilehe aadress: www.raitwood.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara	17
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	18
Lisa 11 Kapitalirent	18
Lisa 12 Kasutusrent	19
Lisa 13 Laenukohustused	20
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 15 Võlad tarnijatele	21
Lisa 16 Võlad töövõtjatele	21
Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad	22
Lisa 18 Aktsiakapital	22
Lisa 19 Müügitulu	23
Lisa 20 Muud äritulud	23
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 23 Tööjõukulud	24
Lisa 24 Muud ärikulud	25
Lisa 25 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	25
Lisa 26 Intressikulud	25
Lisa 27 Tulumaks	25
Lisa 28 Seotud osapooled	26
Lisa 29 Konsolideerimata bilanss	27
Lisa 30 Konsolideerimata kasumiaruanne	28
Lisa 31 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	29
Lisa 32 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	30
Aruande allkirjad	31
Vandeauditori aruanne	32

TEGEVUSARUANNE

2015.a. oli AS Rait konsolideerimisgrupi kahekümne viies tegevusaasta. Grupi põhitegevuseks on hõõveldatud puidu, saematerjali ja puidust aiatoodete tootmine ning müük. Suur osa konsolideerimisgrupi toodangust eksporditakse.

Aastalõpu seisuga kuuluvad AS Rait ettevõtete gruppi 100% tütarettevõtte UAB Raitwood ning 48% osalusega sidusettevõtte AS Viiratsi Saeveski ja tema 100% tütarettevõtted AS Aegviidu Puit, AS Viru-Nigula Saeveski ning OÜ Nordwood. Viimased on aruannetes kajastatud kasutades kapitaliosaluse konsolideerimise meetodikat.

Aasta investeeringud keskendusid tootmisliinide tõhususe suurendamisele, infotehnoloogilisele arengule ning müügivõrgu laiendamisele. Eraldi võib välja tuua täiendava müügiterminali rajamist Põhja-Eestis.

Arendustegevused keskendusid meeskonna võimekuse tõstmisele, kvaliteedijuhtimisele ning infotehnoloogilistele arendustele. Jätkuvalt on tähtsal kohal efektiivsuse arendamine nii põhi- kui ka abitegevustes. Hõõvelmaterjali müügis oli peamine tähelepanu kohaliku turu segmentidel, aiatoodete müügis keskenduti eksporditurgudele.

Kokkuvõtvalt võib lõppenud majandusaastat lugeda rahuldavaks.

2016.aasta üldisteks prioriteetideks on jätkuvalt müügimahtude kasvamine ja üldise toimimiseefektiivsuse suurendamine. Valmistatakse ette ja viiakse ellu järgmised investeeringud nii tootmisvahenditesse kui töötajate töökeskkonda.

Kontsernil ei ole kinnitatud dividendide maksmise poliitikat ja kasumi jaotamine otsustatakse igal aastal eraldi.

Kontserni olulisemad finantssuhtarvud on:

	2015	2014
Maksevõime kordaja	1,93	3,01
Võlakordaja	0,27	0,25
Varade käibesagedus	1,23	1,28
Käibe puhasrentaablus	7,52%	10,59%
Varade puhasrentaablus	9,22%	13,58%

Suhtarvude leidmise meetodika on järgmine:

Maksevõime kordaja:	Käibevara / Lühiajalised kohustused
Võlakordaja:	Kohustused kokku / Bilansimaht
Varade käibesagedus:	Müügitulu / Keskmise koguvara
Käibe puhasrentaablus:	Puhaskasum / Müügitulu * 100 (%)
Varade puhasrentaablus:	Puhaskasum / Keskmise koguvara * 100 (%)

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	183 343	1 029 458	2
Nõuded ja ettemaksud	2 408 095	2 269 138	3
Varud	6 030 715	4 574 665	5
Kokku käibevara	8 622 153	7 873 261	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 448 517	8 226 430	8
Nõuded ja ettemaksud	71 250	0	3
Materiaalne põhivara	4 874 334	4 690 260	9
Immateriaalne põhivara	142 843	98 111	10
Kokku põhivara	13 536 944	13 014 801	
Kokku varad	22 159 097	20 888 062	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 619 260	1 036 360	13
Võlad ja ettemaksud	1 857 500	1 581 544	14
Kokku lühiajalised kohustused	4 476 760	2 617 904	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 552 705	2 685 873	13
Kokku pikaajalised kohustused	1 552 705	2 685 873	
Kokku kohustused	6 029 465	5 303 777	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 110 200	1 110 200	18
Kohustuslik reservkapital	111 020	111 020	
Muud reservid	0	26	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 922 913	11 666 907	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 985 499	2 696 132	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	16 129 632	15 584 285	
Kokku omakapital	16 129 632	15 584 285	
Kokku kohustused ja omakapital	22 159 097	20 888 062	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	26 412 106	25 448 167	19
Muud äritulud	25 470	17 082	20
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	762 134	349 153	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 798 559	-17 856 576	21
Mitmesugused tegevuskulud	-3 351 475	-3 188 567	22
Tööjõukulud	-3 045 827	-2 869 737	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-879 328	-796 684	9, 10
Muud ärikulud	-25 355	-34 573	24
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 099 166	1 068 265	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	942 086	1 694 045	8, 25
Intressikulud	-55 186	-65 817	26
Muud finantstulud ja -kulud	36	56	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 986 102	2 696 549	
Tulumaks	-603	-417	27
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 985 499	2 696 132	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 985 499	2 696 132	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 099 166	1 068 265	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	879 328	796 683	9, 10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-23 842	-2 970	
Muud korrigeerimised	0	3 632	
Kokku korrigeerimised	855 486	797 345	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-210 214	-114 112	
Varude muutus	-1 456 050	-508 778	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	275 716	136 740	
Laekunud intressid	41	51	
Makstud intressid	-54 946	-66 042	
Makstud ettevõtte tulumaks	-603	-417	
Kokku rahavood äritegevusest	508 596	1 313 052	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 109 293	-273 813	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	25 000	10 000	9
Laekunud dividendid	720 000	720 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-364 293	456 187	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	600 000	1 030 000	
Saadud laenude tagasimaksud	-478 794	-633 681	
Arvelduskrediidi saldo muutus	447 897	-579 551	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-119 371	-116 224	
Makstud dividendid	-1 440 150	-720 076	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-990 418	-1 019 532	
Kokku rahavood	-846 115	749 707	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 029 458	279 751	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-846 115	749 707	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	183 343	1 029 458	2

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 985 499	2 696 132
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	0	26
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	0	26
Kokku aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	1 985 499	2 696 158

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
	31.12.2013	1 110 200	111 020	10	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	16	2 696 132	2 696 148
Makstud dividendid	0	0	0	-720 076	-720 076
Muutused reservides	0	0	0	-15	-15
31.12.2014	1 110 200	111 020	26	14 363 039	15 584 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 985 499	1 985 499
Makstud dividendid	0	0	0	-1 440 151	-1 440 151
Muud muutused omakapitalis	0	0	-26	25	-1
31.12.2015	1 110 200	111 020	0	14 908 412	16 129 632

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Ema- ja 100% tütarettevõtte finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

2015. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Rait (emaettevõtte) ning täiel määral tema UAB Raitwood finantsnäitajad. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber eurodesse 31. detsembril kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku noteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside

alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes saldeeritult perioodi tulu või kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglase väärtuse ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuses.

Konsolideeritud aruandes kajastatakse tütarettevõtte rida-realt konsolideerituna ning investeering sidusettevõtjasse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuetena ostjatele on kajastatud ka nõuded kaupade ja teenuste eest teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele ja konsolideerimisgrupi firmadega seotud ettevõtetele.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdü toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutusi soetusmaksumusse ei lisata, vaid kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulusid ei kapitaliseerita.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana.

Alates 01.01.2013 kehtivatest Raamatupidamise Toimkonna juhenditest lähtuvalt on positiivne firmaväärtus amortiseeritud edasiulatavalt perioodiga 10 aastat. Firmaväärtuse väärtuse kontrollimiseks teostatakse igal bilansipäeval väärtuse test ning juhul kui kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansiliselt jääkmaksumusest, hinnatakse firmaväärtuse bilansiline maksumus alla. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt kasumiaruandes tuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	8-20 aastat
Platsid ja teed	3-20 aastat
Masinad ja seadmed	4-10 aastat
Sõidua autod	6-7 aastat
Muu inventar	3-5 aastat

Tarkvara, patendid, litsentsid	3-5 aastat
Firmaväärtus	10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu, kajastatakse lühiajalistena.

Hankevõlgadena on kajastatud ka hankevõlad teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele ja konsolideerimisgrupi firmadega seotud ettevõtetele.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkinud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Seotud osapoolteks on:

1. Olulise mõjuga aktsionär (ning seda kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. Tütarettevõtjad;
3. Sidusettevõtjad;
4. Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikul puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriiliste otsustele;
5. Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanike lähedased pereliikmed (so. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	10 311	7 365
Arvelduskontod	172 190	1 021 899
Raha teel	842	194
Kokku raha	183 343	1 029 458

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 080 227	2 080 227	0	4
Ostjatelt laekumata arved	2 141 293	2 141 293	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-61 066	-61 066	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	272 830	272 830	0	6
Ettemaksed	124 854	53 604	71 250	
Tulevaste perioodide kulud	119 867	48 617	71 250	
Muud makstud ettemaksed	4 987	4 987	0	
Muud nõuded	1 434	1 434	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 479 345	2 408 095	71 250	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 151 061	2 151 061	0	4
Ostjatelt laekumata arved	2 282 872	2 282 872	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-131 811	-131 811	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	97 194	97 194	0	6
Muud nõuded	5	5	0	
Intressinõuded	5	5	0	
Ettemaksed	18 314	18 314	0	
Tulevaste perioodide kulud	16 221	16 221	0	
Muud makstud ettemaksed	2 093	2 093	0	
Muud nõuded	2 564	2 564	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 269 138	2 269 138	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjate laekumata arved	2 141 293	2 282 872
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-61 066	-131 811
Kokku nõuded ostjate vastu	2 080 227	2 151 061
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-131 811	-155 104
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	1 450	552
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-13 948	-15 212
Lootusetuks tunnistatud nõuded	83 243	37 953
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-61 066	-131 811

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	3 160 788	2 470 134
Valmistoodang	2 778 819	2 047 258
Müügiks ostetud kaubad	60 535	57 273
Ettemaksed varude eest	30 573	0
Kaubad teel	30 573	0
Kokku varud	6 030 715	4 574 665
	2015	2014
Varude allahindlus ja mahakandmine	14 648	6 502

Seisuga 31.12.2015 oli kontserni varadest kolmandate osapoolte vastutaval hoiul:

- 1) saematerjali 3 551 m³ bilansilise maksumusega 588 401 EUR
- 2) hõövelmaterjali 394 100jm bilansilise maksumusega 297 440 EUR

Seisuga 31.12.2014 oli kontserni varadest kolmandate osapoolte vastutaval hoiul:

- 1) saematerjali 682 m³ bilansilise maksumusega 117 564 EUR
- 2) hõövelmaterjali 93 835jm bilansilise maksumusega 104 956 EUR

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	603	0	417
Käibemaks	3 402	0	2 659	0
Üksikisiku tulumaks	0	80 567	0	75 264
Erisoodustuse tulumaks	0	2 914	0	4 832
Sotsiaalmaks	0	152 433	0	142 582
Kohustuslik kogumispension	0	8 595	0	7 923
Töötuskindlustusmaksed	0	8 576	0	9 079
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 032	2	1 206
Ettemaksukonto jääk	269 428		94 533	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	272 830	254 720	97 194	241 303

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
301150671	UAB Raitwood Lithuania	Leedu	Turundustegevus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2014	31.12.2015	
UAB Raitwood Lithuania	49 526	49 526	
Kokku	49 526	49 526	

Tütarettevõtte on kajastatud konsolideeritud aruandes rida-realt konsolideerituna.

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10868739	AS Viiratsi Saeveski	Eesti	Saematerjali tootmine ja müük	48	48

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
AS Viiratsi Saeveski	8 226 430	-720 000	942 087	8 448 517
Kokku	8 226 430	-720 000	942 087	8 448 517

Sidusettevõtja AS Viiratsi Saeveski ja tema 100% tütarettevõtjad AS Aegviidu Puit, AS Viru-Nigula Saeveski ning OÜ Nordwood on kajastatud konsolideeritud aruannetes kapitaliosaluse meetodil.

Lisa 9 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed		Kokku
					Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013							
Soetusmaksumus	712 142	4 765 172	4 761 853	263 491	3 858	3 858	10 506 516
Akumuleeritud kulum	0	-2 291 382	-3 032 108	-214 866	0	0	-5 538 356
Jääkmaksumus	712 142	2 473 790	1 729 745	48 625	3 858	3 858	4 968 160
Ostud ja parendused	0	58 265	451 759	17 805	3 415	3 415	531 244
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		58 265			0	0	58 265
Muud ostud ja parendused			451 759	17 805	3 415	3 415	472 979
Amortisatsioonikulu	0	-261 327	-484 621	-27 212	0	0	-773 160
Müügid	0	0	-6 250	0	0	0	-6 250
Muud muutused	0	0	-29 734	0	0	0	-29 734
31.12.2014							
Soetusmaksumus	712 142	4 472 599	5 057 033	281 296	7 273	7 273	10 530 343
Akumuleeritud kulum	0	-2 201 871	-3 396 134	-242 078	0	0	-5 840 083
Jääkmaksumus	712 142	2 270 728	1 660 899	39 218	7 273	7 273	4 690 260
Ostud ja parendused		329 301	408 195	160 251	137 989	137 989	1 035 736
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		329 301			137 989	137 989	467 290
Muud ostud ja parendused			408 195	160 251	0	0	568 446
Amortisatsioonikulu	0	-287 193	-528 798	-34 513	0	0	-850 504
Ümberklassifitseerimised	0	2 425	0	0	-2 425	-2 425	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	2 425	0	0	-2 425	-2 425	0
Muud muutused	0	0	0	0	-1 158	-1 158	-1 158
31.12.2015							
Soetusmaksumus	712 142	4 795 377	5 316 493	441 547	141 679	141 679	11 407 238
Akumuleeritud kulum	0	-2 480 116	-3 776 197	-276 591	0	0	-6 532 904
Jääkmaksumus	712 142	2 315 261	1 540 296	164 956	141 679	141 679	4 874 334

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed	25 000	10 000
Kokku	25 000	10 000

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Muu immateriaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	78 962	61 029	6 388	0	146 379
Akumuleeritud kulum	-7 896	-36 559	-568	0	-45 023
Jääkmaksumus	71 066	24 470	5 820	0	101 356
Ostud ja parendused	0	11 571	2 840	5 868	20 279
Amortisatsioonikulu	-7 895	-12 565	-3 064	0	-23 524
31.12.2014					
Soetusmaksumus	78 963	72 599	9 228	5 868	166 658
Akumuleeritud kulum	-15 792	-49 123	-3 632	0	-68 547
Jääkmaksumus	63 171	23 476	5 596	5 868	98 111
Ostud ja parendused	0	5 107	900	67 550	73 557
Amortisatsioonikulu	-7 896	-17 571	-3 358	0	-28 825
31.12.2015					
Soetusmaksumus	78 962	77 707	10 128	73 418	240 215
Akumuleeritud kulum	-23 687	-66 695	-6 990	0	-97 372
Jääkmaksumus	55 275	11 012	3 138	73 418	142 843

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Danske Bank ja Nordea Finance	321 447	129 398	192 049	E+0,51%-3,117%
Kapitalirendikohustused kokku	321 447	129 398	192 049	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Danske Bank ja Nordea Finance	440 819	119 199	321 620	E+0,51%-3,117%
Kapitalirendikohustused kokku	440 819	119 199	321 620	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	361 505	505 829
Kokku	361 505	505 829

Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel tootmiseseadmeid, tõstukeid ja sõiduautosid.

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	85 254	44 101
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	60 000	0
1-5 aasta jooksul	324 919	0
Üle 5 aasta	296 818	0

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Danske Bank AS Eesti filiaal	947 897	947 897			E+1,2%, EONIA+0,98%	
Lühiajalised laenud kokku	947 897	947 897				
Pikaajalised laenud						
Danske Bank AS Eesti filiaal	2 902 621	1 541 965	1 360 656		E+1,2%-E+1,5%	
Pikaajalised laenud kokku	2 902 621	1 541 965	1 360 656			
Kapitalirendikohustused kokku	321 447	129 398	192 049			11
Laenukohustused kokku	4 171 965	2 619 260	1 552 705			
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Danske Bank AS Eesti filiaal	3 281 414	917 161	2 364 253		E+1,2%-E+1,5%	
Pikaajalised laenud kokku	3 281 414	917 161	2 364 253			
Kapitalirendikohustused kokku	440 819	119 199	321 620			11
Laenukohustused kokku	3 722 233	1 036 360	2 685 873			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	712 142	712 142
Ehitised	2 224 920	2 270 728
Masinaid ja seadmeid	1 160 893	1 155 070
Muu materiaalne põhivara	164 955	39 218
Kokku	4 262 910	4 177 158

Kõik laenukohustused on emattevõtte kohustused ning eurodes.

Seisuga 31.12.2015 kehtinud lühiajaliste laenulepingute eritingimustena on pangal õigus nõuda kohustuste mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmise korral leppetrahi 3% laenu summast ning kohustus mitte maksta dividende üle 500 tuh. EUR-i aastas ilma panga eelneva nõusolekuta. AS Rait laenude tagatiseks on seatud hüpoteegid AS Rait kinnistutele kogusummas 5,14 milj. EUR Danske Bank AS kasuks.

AS Rait vallasvarale on seatud kommertspante kogusummas 1,47 milj. EUR.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 237 162	1 237 162	15
Võlad töövõtjatele	337 032	337 032	16
Maksuvõlad	254 720	254 720	6
Muud võlad	4 972	4 972	
Intressivõlad	2 703	2 703	
Muud viitvõlad	2 269	2 269	
Saadud ettemaksed	23 356	23 356	
Muud võlad	258	258	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 857 500	1 857 500	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 041 818	1 041 818	15
Võlad töövõtjatele	266 668	266 668	16
Maksuvõlad	241 303	241 303	6
Muud võlad	3 983	3 983	
Intressivõlad	2 463	2 463	
Muud viitvõlad	1 520	1 520	
Saadud ettemaksed	4 398	4 398	
Muud võlad teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele	22 767	22 767	
Muud võlad	607	607	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 581 544	1 581 544	

Lisa 15 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad sidusettevõtjatele	358 506	466 814
Võlad muudele tarnijatele	878 656	575 004
Kokku võlad tarnijatele	1 237 162	1 041 818

Lisa 16 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude ja puhkustasude kohustus	162 108	135 104
Puhkustasu reserv	91 513	69 422
Preemiareserv	83 411	62 142
Kokku võlad töövõtjatele	337 032	266 668

Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	12 070 639	11 778 371
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 837 773	2 584 668
Kokku tingimuslikud kohustused	14 908 412	14 363 039
Tingimuslikud varad		
Tulumaksu ettemaks	179 886	359 924
Kokku tingimuslikud varad	179 886	359 924

AS Rait kontserni jaotamata kasum seisuga 31. 12.2015 moodustas 14 908 tuhat EUR (31. 12.2014.a. 14 363 tuhat EUR). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt.

2015 saadi sidusettevõtetele dividendide vähem kui emaettevõtte omanikele välja maksti, mille tulemusel on kontsernil vähem tingimusliku varana tulumaksu ettemaksu kui 2014.a. Tulumaksu ettemaksu summa tingimusliku varana oli 31.12.2015.a. 180 tuhat EUR (31.12.2014.a. 360 tuh. EUR). Tingimuslik vara on kajastatud bilansiväliselt. Tulumaksu ettemaksu arvelt on emaettevõtte omanikele järgnevatel aastatel võimalik täiendavalt dividendide välja maksta. Sellest tulenevalt on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 12 070 tuhat EUR (31.12.2014 vastavalt 11 778 tuhat EUR). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel lähtutakse eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev dividendide tulumaks 20/80, arvestades eelmisel aastal tekkinud tulumaksu ettemaksu, kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2015.a. Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 838 tuhat EUR (31.12.2014: 2 585 tuhat EUR).

Lisa 18 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	1 110 200	1 110 200
Aktsiate arv (tk)	11 102	11 102
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Kontserni emaettevõtte aktsiakapital seisuga 31.12.2015 koosnes 9375 nimelisest A-aktsiast nimiväärtusega 100 EUR ja 1727 hääleõiguseta nimelisest eelisaktsiast (B-aktsia) nimiväärtusega 100 EUR.

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 263 528	11 728 944
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	8 272 221	8 540 694
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 535 749	20 269 638
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 876 357	5 178 529
Kokku müügitulu	26 412 106	25 448 167
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Höövelmaterjali tootmine ja müük	21 805 698	20 895 337
Saematerjali müük	1 245 210	1 337 150
Aiamoodulite, terrassipaneelide valmistamine ja müük	2 269 503	2 126 204
Muude puidutöötlemisjäätmete müük	869 092	829 023
Peakontorite tegevus	92 389	109 813
Muud	130 214	150 640
Kokku müügitulu	26 412 106	25 448 167

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	25 000	3 750
Kasum valuutakursi muutustest	0	7 725
Trahvid, viivised ja hüvitised	466	5 565
Kohustuste mahakandmine	4	9
Muud	0	33
Kokku muud äritulud	25 470	17 082

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-18 127 051	-17 496 913
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-6 686	-6 165
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-14 431	-40 196
Transpordikulud	-56 473	-2 322
Puidu töötlemine, kuivatus	-593 918	-310 980
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 798 559	-17 856 576

Transpordikulude suurenemine 2015.a. võrreldes 2014.a.-ga on tingitud transpordikulude kajastamise põhimõtte muutmisega. Kui eelnevatel aastatel kajastati oma terminalide vahelise transpordi kulud tegevuskuludes, siis alates 2015.a.-st kajastatakse nimetatud kulud teenuste kuludes.

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-85 254	-44 101
Energia	-439 012	-433 500
Elektrienergia	-332 517	-315 391
Kütus	-106 495	-118 109
Mitmesugused bürookulud	-94 923	-89 033
Lähetuskulud	-45 078	-45 119
Koolituskulud	-19 156	-26 779
Riiklikud ja kohalikud maksud	-34 364	-46 060
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-18 280	-18 323
Transpordikulud	-1 477 721	-1 349 971
Hoonete ja rajatiste remont	-48 125	-36 040
Seadmete hoolduse ja remondikulud	-463 568	-505 400
Ostutööd ja -teenused	-119 168	-111 067
Komisjonitasud	-171 611	-179 130
Kindlustusmaksed	-39 375	-35 421
IT kulud	-72 900	-70 682
Reklaam ja marketing	-69 195	-57 846
Muud	-153 745	-140 095
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 351 475	-3 188 567

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-2 283 465	-2 147 989
Sotsiaalmaksud	-762 362	-721 748
Kokku tööjõukulud	-3 045 827	-2 869 737
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	135	133

Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-1 158	-779
Kahjum valuutakursi muutustest	-8 173	-153
Trahvid, viivised ja hüvitised	-1 980	-17 370
Muud maksud	-6 407	-7 585
Muud	-7 637	-8 686
Kokku muud ärikulud	-25 355	-34 573

Lisa 25 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2015	2014
Finantstulud sidusettevõtjatelt	942 086	1 694 045
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	942 086	1 694 045

Lisa 26 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-43 266	-57 077
Intressikulu kapitalirendilt	-11 920	-8 740
Kokku intressikulud	-55 186	-65 817

Lisa 27 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015	2014
	Maksustatav summa	Maksustatav summa
Väljakuulutatud dividendid	1 440 151	720 076
Kokku	1 440 151	720 076

2015. a. on AS-i Rait aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 1 440 tuh. EUR (2014.a. 720 tuh. EUR). Kuna aasta alguseks oli maksuvabade tulude kasutamata summa 1 440 tuh. EUR, siis emaettevõttel tulumaksukulu ei tekkinud. Konsolideeritud kasumiaruandes kajastatud tulumaksukulu summas 603 EUR tekkis Leedu tütarettevõttes.

Lisa 28 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Profende
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	12 925	358 506	13 571	489 582

2015	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	4 292 046	181 384
2014	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	4 693 334	177 303

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2015	2014
Arvestatud tasu	257 118	223 113

Lisa 29 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	182 376	1 028 815
Nõuded ja ettemaksud	2 406 041	2 266 439
Varud	6 030 715	4 574 665
Kokku käibevara	8 619 132	7 869 919
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	356 301	356 301
Nõuded ja ettemaksud	71 250	0
Materiaalne põhivara	4 856 435	4 668 657
Immateriaalne põhivara	142 843	98 111
Kokku põhivara	5 426 829	5 123 069
Kokku varad	14 045 961	12 992 988
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 616 426	1 033 554
Võlad ja ettemaksud	1 905 324	1 627 783
Kokku lühiajalised kohustused	4 521 750	2 661 337
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 538 777	2 669 112
Kokku pikaajalised kohustused	1 538 777	2 669 112
Kokku kohustused	6 060 527	5 330 449
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 110 200	1 110 200
Kohustuslik reservkapital	111 020	111 020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 001 167	4 711 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 763 047	1 730 126
Kokku omakapital	7 985 434	7 662 539
Kokku kohustused ja omakapital	14 045 961	12 992 988

Lisa 30 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	26 412 685	25 450 468
Muud äritulud	25 470	17 082
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	762 133	349 153
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 798 558	-17 856 576
Mitmesugused tegevuskulud	-3 404 916	-3 231 133
Tööjõukulud	-2 997 821	-2 832 147
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-875 625	-796 066
Muud ärikulud	-25 338	-34 421
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 098 030	1 066 360
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	720 000	720 000
Intressikulud	-55 019	-65 786
Muud finantstulud ja -kulud	36	9 552
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 763 047	1 730 126
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 763 047	1 730 126

Lisa 31 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 098 030	1 066 360
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	875 625	796 066
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-23 842	-2 971
Muud korrigeerimised	0	3 632
Kokku korrigeerimised	851 783	796 727
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-210 858	-114 784
Varude muutus	-1 456 050	-508 778
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	277 298	136 697
Laekunud intressid	41	51
Makstud intressid	-54 778	-66 012
Muud rahavood äritegevusest	0	17
Kokku rahavood äritegevusest	505 466	1 310 278
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 109 293	-271 393
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	25 000	10 000
Laekunud dividendid	720 000	720 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-364 293	458 607
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	600 000	1 030 000
Saadud laenude tagasimaksed	-478 794	-633 681
Arvelduskrediidi saldo muutus	447 897	-579 551
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-116 564	-115 991
Makstud dividendid	-1 440 151	-720 076
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-987 612	-1 019 299
Kokku rahavood	-846 439	749 586
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 028 815	279 229
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-846 439	749 586
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	182 376	1 028 815

Lisa 32 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	1 110 200	111 020	5 407 800	6 629 020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 730 126	1 730 126
Makstud dividendid	0	0	-720 076	-720 076
Muud muutused omakapitalis	0	0	23 469	23 469
31.12.2014	1 110 200	111 020	6 441 319	7 662 539
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-356 301
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				8 278 047
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014				15 584 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 763 047	1 763 047
Makstud dividendid	0	0	-1 440 152	-1 440 152
31.12.2015	1 110 200	111 020	6 764 214	7 985 434
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-356 301
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				8 500 498
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015				16 129 631

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

aktsiaselts RAIT (registrikood: 10152828) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR DEMBOVSKI	Juhatuse liige	30.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS RAIT aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS RAIT konsolideerimisgrupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 30, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS RAIT konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/
Janno Greenbaum

Vandeauditiitor nr 486
Grant Thornton Baltic OÜ
Tegevusluba nr 3
Tallinn
30. juuni 2016

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts RAIT (registrikood: 10152828) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO GREENBAUM	Vandeaudiitor	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 922 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 985 499
Kokku	14 908 412
Jaotamine	
Dividendideks	720 076
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 188 336
Kokku	14 908 412

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 922 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 985 499
Kokku	14 908 412

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu saagimine ja hõõveldamine	1610	21805698	82.56%	Jah
Puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine	16291	2269503	8.59%	Ei
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	1245210	4.71%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	869092	3.29%	Ei
Peakontorite tegevus	70101	92389	0.35%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7300420
Faks	+372 7300421
E-posti aadress	info@raitwood.ee
Veebilehe aadress	www.raitwood.ee