

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** OÜ Demorent

**registrikood:** 11602883

**tänava/talu nimi, Jaama 1**

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Olustvere alevik

**vald:** Suure-Jaani vald

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihnumber:** 70401

**telefon:** +372 5077348

**e-posti aadress:** aivo.sonn@mail.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9

## Tegevusaruanne

OÜ Demorent põhitegevus 2010 aastal oli tööriistade rentimine.

2010. aastal oli OÜ Demorent käive 2100 krooni, mis osutus tegutsemise oodatavaks tulemuseks. Töid teostati Eesti klientidele.

2010 aasta keskmine töötajate arv OÜ Demorent oli 0. Palka ei makstud. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

2011 majandusaastal on plaanis jätkata samal tegevusalal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust esitatud OÜ Demorent 2010 raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Demorent finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.06.2011 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Juhatuse hinnangul on OÜ Demorent jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

## Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	43 741	42 061
<b>Kokku käibevara</b>	<b>43 741</b>	<b>42 061</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>43 741</b>	<b>42 061</b>
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 061	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 680	2 061
<b>Kokku omakapital</b>	<b>43 741</b>	<b>42 061</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>43 741</b>	<b>42 061</b>

## Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	19.03.2009 - 31.12.2009
Müügitulu	2 100	3 949
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-1 648
Mitmesugused tegevuskulud	-420	-240
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>1 680</b>	<b>2 061</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>1 680</b>	<b>2 061</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>1 680</b>	<b>2 061</b>

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	19.03.2009 - 31.12.2009
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	1 680	2 061
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>1 680</b>	<b>2 061</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	40 000
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>0</b>	<b>40 000</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>1 680</b>	<b>42 061</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>42 061</b>	<b>0</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>1 680</b>	<b>42 061</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>43 741</b>	<b>42 061</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>19.03.2009</b>	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		2 061	2 061
<b>31.12.2009</b>	40 000	2 061	42 061
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		1 680	1 680
<b>31.12.2010</b>	40 000	3 741	43 741



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamise eesmärgiks on anda õige ja õiglane ülevaade ettevõtte finantsseisundist, majandustulemustest ja rahavoogudest.

OÜ Demorent 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Demorent kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides kroonise täpsusega.

#### Raha

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2010 on ümber hinnatud eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontraktonal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest (nüüdisväärtusest), arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks, võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning otsestest väljaminekutest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 10000 krooni. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 % kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari kohta peetakse bilansivälilist arvestust. Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasutatavad põhivara eeldatava kasuliku eluea normid on järgmised:  
Ehitised 10- 40 aastat  
Masinad ja seadmed 10-20 aastat

Muu põhivara 3- 5 aastat

Kulud hakatakse arvestama põhivara arvele võtmise kuust. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 10000

#### **Tulud**

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärsetel määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ Demorent (registrikood: 11602883) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO SONN	Juhatuse liige	04.07.2011

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 680
<b>Kokku</b>	<b>3 741</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 680
<b>Kokku</b>	<b>3 741</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	2100	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivo Sonn	37403066024	Eesti	40000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5077348
E-posti aadress	aivo.sonn@mail.ee