

# OÜ GPK PARTNERID PÕHIKIRI

## I ÜLDSÄTTED

- 1.1. Ühingu ärinimi on OÜ GPK PARTNERID.
- 1.2. Ühingu asukoht on Eesti Vabariik Tartu linn.
- 1.3. Ühingu tegevusaladeks on:
  - 1.3.1. geodeetilised ja kartograafilised tööd;
  - 1.3.2. üld- ja detailplaneeringute koostamine;
  - 1.3.3. haljastusprojektide koostamine;
  - 1.3.4. kinnisvara haldamine, hooldamine, arendus, rentimine, tehingud kinnisvaraga;
  - 1.3.5. hoonete inventariseerimine;
  - 1.3.6. tööstus- ja toidukaupade jae- ja hulgimüük, v.a. litsentseeritav tegevus;
  - 1.3.7. metsamaterjali varumine, töötlemine, vahendamine ja mööbli valmistamine;
  - 1.3.8. mootorsõidukite remondi- ja hooldustööd, v.a. litsentseeritav tegevus;
  - 1.3.9. reklaami- ja kujundustööd;
  - 1.3.10. tõlke- ja masinakirjatööd, v.a. litsentseeritav tegevus;
  - 1.3.11. koolitustegevus kestvusega kuni kuus kuud;
  - 1.3.12. raamatupidamis- ja juhtimisalaste teenuste osutamine, v.a. litsentseeritav tegevus;
  - 1.3.13. video- ja fotooperaatori teenus;
  - 1.3.14. autotarvikute ja varuosade müük;
  - 1.3.15. elektroonikaseadmete ost, müük, laenutus, hooldus;
  - 1.3.16. arvutite, tarkvara ja lisaseadmete müük ning hooldus;
  - 1.3.17. infotehnoloogia alased teenused;
  - 1.3.18. geodeetiliste instrumentide müük, rent ja hooldus.
  - 1.3.19. ehitiste mahamärkimine, teostusmöödistused.
- 1.4. Ühing võib tegutseda tegevusaladel, millel tegutsemine ei ole seadusega keelatud. Ühing võib teha kõiki tehinguid, mis on otseselt või kaudselt vajalikud tema eesmärgi saavutamiseks. Ühing võib muuhulgas omandada sama või sarnast liiki ettevõtteid või osaleda neis igas vormis. Ühing võib asutada struktuuriüksusi nii Eestis kui välismaal.
- 1.5. Ühingu majandusaasta algab 1. jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril.
- 1.6. Ühing on asutatud määramata tähtajaks.

## II OSA JA OSANIK

- 2.1. Ühingu miinimumkapital on 2 556 (kaka tuhat viissada viiskümmend kuus) eurot ja maksimumkapital 10 224 (kümme tuhat kakssada kaksikümmend neli) eurot.
- 2.2. Osanik on kohustatud tasuma oma osa nimiväärtusele vastava sissemakse. Ühing võib osasid välja lasta ülekursiga. Sellisel juhul on osanik kohustatud tasuma lisaks nimiväärtusele ka ülekursi.
- 2.3. Osa eest võib tasuda nii rahas kui mitterahalise sissemaksega. Mitterahalist sissemakset hinnatakse selle hariliku väärtuse alusel osanike poolt.
- 2.4. Osa eest tasumisega viivitamisel on osanik kohustatud maksma Ühingule viivist 0,1% (null koma üks protsenti) osa nimiväärtusest iga tasumisega viivitatud päeva eest.

2.5. Mitterahaline sissemakse antakse Ühingu üle mitterahalise sissemakse üleandmise lepingu alusel, millele lisatakse sissemakse väärtust tõendavad dokumendid ja seaduses sätestatud juhtudel audiitori arvamus mitterahalise sissemakse hindamise kohta.

2.6. Osa võõrandamise korral kolmandatele isikutele on kõigil teistel osanikel ostueesõigus ühe (1) kuu jooksul võõrandamise lepingu esitamisest juhatusele. Juhatus teatab viie (5) päeva jooksul nimetatud lepingu saamisest kõigile teistele osanikele.

### **III DIVIDENDID JA RESERVKAPITAL**

3.1. Ühing võib teha osanikule väljamakseid ainult puhaskasumist osanike poolt kinnitatud aastabilansi alusel vastavalt seadusele. Osanikule makstakse dividendi osanike koosoleku otsuse alusel jagamisele kuuluvast puhaskasumist võrdeliselt tema osa nimiväärtusega.

3.2. Reservkapitali suurus on 1/10 (üks kümnendik) osakapitalist. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali.

### **IV OSANIKE KOOSOLEK**

4.1. Osanikud võtavad otsuseid vastu koosolekul. Osanike koosolekul annab osa iga 1 (üks) euro ühe hääle.

4.2. Osanike koosolek on pädev vastu võtma otsuseid, kui sellel on esindatud üle poole osadega esindatud häältest.

4.3. Osanike pädevusse kuulub:

- põhikirja muutmine;
- osakapitali suurendamine ja vähendamine;
- juhatuse liikmete valimine ja tagasikutsumine;
- majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine;
- audiitori valimine;
- erikontrolli määramine;
- prokuristi nimetamine ja tagasikutsumine;
- juhatuse liikme või osaniku vastu nõude esitamise otsustamine ja selles nõudes Ühingu esindaja määramine;
- osäühingu lõpetamise otsustamine;
- muude seaduse või põhikirjaga osanike pädevusse antud küsimuste otsustamine.

4.4. Osanike koosoleku kutsub kokku juhatus seaduses sätestatud alustel.

4.5 Kui seaduses ei ole sätestatud teisiti on osanike otsus vastu võetud, kui selle poolt on antud üle poole osanike koosolekul esindatud häältest.

4.6. Põhikirja muutmise otsus on vastu võetud, kui selle poolt on antud vähemalt 2/3 (kaks kolmandikku) koosolekul osalenud osanike häältest. Põhikirja muutmise otsus jõustub vastava kande tegemisel äriregistrisse.

4.7. Pärast majandusaasta lõppu koostab juhatus raamatupidamise aastaaruande ja tegevusaruande seaduses sätestatud korras. Majandusaasta aruande kinnitamise otsustavad osanikud.

## **V JUHATUS**

- 5.1. Juhatus on Ühingu juhtimisorgan, mis esindab ja juhib Ühingut.
- 5.2. Ühingut võib kõigis õigustoimingutes esindada iga juhatuse liige.
- 5.3. Juhatuses on üks kuni kolm liiget. Juhatus valitakse kolmeks (3) aastaks osanike koosoleku poolt.
- 5.4. Juhatus peab osanike nimekirja.
- 5.5. Juhatus korraldab Ühingu raamatupidamist. Juhatus esitab raamatupidamise aastaaruande, tegevusaruande ja kasumijaotamise ettepaneku (majandusaasta aruanne) osanikele.

## **VI OSAKAPITALI SUURENDAMINE JA VÄHENDAMINE**

- 6.1. Osakapitali suurendamise ja vähendamise otsus on vastu võetud, kui selle poolt on antud vähemalt 2/3 (kaks kolmandikku) koosolekul osalenud osanike häältest või vähemalt 2/3 (kaks kolmandikku) osanike häältest, kui otsus tehakse osanike koosolekut kokkukutsumata.
- 6.2. Kui osakapitali suurendamise või vähendamise tõttu tuleb muuta põhikirja, peab põhikirja muutmise otsustama enne osakapitali suurendamist.
- 6.3. Osäühing võib suurendada osakapitali osäühingu omakapitali arvel sissemakseid tegemata (fondiemissioon).

## **VII LÕPETAMINE, ÜHINEMINE, JAGUNEMINE JA ÜMBERKUJUNDAMINE**

- 7.1. Ühingu likvideerijad ei pea olema juhatuse liikmed.
- 7.2. Kui Ühingu lõpetamise otsustavad osanikud, määravad nad likvideerijad, likvideerijate arvu ja nende tasustamise korra ning tasu suuruse.
- 7.3. Ühingu lõpetamisel jaotatakse pärast võlausaldajate kõigi nõuete rahuldamist ja raha deponeerimist allesjäänud vara osanike vahel likvideerijate poolt koostatud vara jaotusplaani kohaselt vastavalt osade nimiväärtusele.
- 7.4. Ühingu ühinemine, jagunemine ja ümberkujundamine toimub vastavalt seaduses ja põhikirjas sätestatule.