

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Foorumkaup

registrikood: 10000923

tänava/talu nimi, Sihi 104

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 5046174

e-posti address: imbi@foorum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Tulumaks	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Foorumkaup alustas tegevust 1996.a. ja tegeles põhiliselt jaekaubandusega. Alates 01.01.2006.a. OÜ Foorumkaup aktiivset äritegevust arendanud ei ole.

Tulud, kulud, kasum

2012.a. ja 2011.a. puudus tavapärane tegevus ning müügitulu ei saadud.

Osaühing Foorumkaup 2011.a. majandustegevuse tulemuseks kujunes 14 068 euro suurune kasum. 2011.a. oli kasum 19 088 eurot.

Investeeringud

2009.a.aruandeaastal soetati osalused sidus- ja tütarettevõttes. 2012.a. ja 2011.a. uusi investeeringuid ei ole tehtud.

Personal

Osaühingus Foorumkaup töölepingute alusel töötavaid töötajaid 2011 -2012. a. ei olnud. Juhatusel liikme tasusid aruandeaastal välja ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Aktiivset majandustegevust 2013. a. kavas arendada ei ole.

Imbi Minumets juhatuse liige 29. juunil, 2013.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 374	19 740	2
Nõuded ja ettemaksud	194 023	181 771	3
Varud	2	0	
Kokku käibevara	205 399	201 511	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	470 838	469 619	5
Kokku põhivara	470 838	469 619	
Kokku varad	676 237	671 130	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	25 822	14 783	8
Kokku lühiajalised kohustused	25 822	14 783	
Kokku kohustused	25 822	14 783	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	632 569	633 481	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 068	19 088	
Kokku omakapital	650 415	656 347	
Kokku kohustused ja omakapital	676 237	671 130	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-467	-1 258	11
Mitmesugused tegevuskulud	-5 815	-4 238	12
Ärikasum (kahjum)	-6 282	-5 496	
Finantstulud ja -kulud	25 666	24 584	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 384	19 088	
Tulumaks	-5 316	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 068	19 088	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-6 282	-5 496	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 783	-25 570	
Varude muutus	-2	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 277	851	
Makstud intressid	0	-1	
Kokku rahavood äritegevusest	-40 344	-30 216	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-3 070	-71 000	
Antud laenude tagasimaksed	9 382	0	
Laekunud intressid	25 666	24 585	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	31 978	-46 415	
Kokku rahavood	-8 366	-76 631	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 740	96 371	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 366	-76 631	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 374	19 740	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	12 782	1 278	633 481	647 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 088	19 088
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-10 282			-10 282
31.12.2011	2 500	1 278	652 569	656 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)			14 068	14 068
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
31.12.2012	2 500	1 278	646 637	650 415

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Foorumkaup 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni.

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas ja kassas olevat sularaha.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus(s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muu lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksu- määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasu- miaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriolulistele otsustele.

Osaühing Foorumkaup aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Sellistel juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel, siis arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	839	3 323
Arvelduskontod	10 535	16 417
Kokku raha	11 374	19 740

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	6		
Muud nõuded	190 989	190 989		
Laenuõuded	90 444	90 444		
Intressinõuded	100 545	100 545		
Ettemaksed	3 028	3 028		
Tulevaste perioodide kulud	3 028	3 028		
Kokku nõuded ja ettemaksed	194 023	194 023		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1		
Muud nõuded	177 879	177 879		
Laenuõuded	96 756	96 756		
Intressinõuded	81 123	81 123		
Ettemaksed	3 891	3 891		
Tulevaste perioodide kulud	3 891	3 891		
Kokku nõuded ja ettemaksed	181 771	181 771		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6		1	
Üksikisiku tulumaks		439		1 254
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6	439	1	1 254

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10 674	9 455
Pikaajalised nõuded	460 164	460 164
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	470 838	469 619

Muu pikaajaline nõue bilansipäeva seisuga on antud pikaajaline laen
460 164 seotud osapoolle tagastamise tähtajaga 31.12.2014 intressimääraga

5% aastas.

Seisuga 31.12.2012.a. on sellelt nõudelt arvestatud intresse kokku 102 557 eurot.

Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum investeeringust sidusettevõtjate osadesse moodustas 2011.a. 9 455 eurot, osaluse väärtus bilansipäevaks oli 10 674 eurot.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10791942	OÜ Trend Line	Eesti	Jaekaubandus	69	69

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2012	
OÜ Trend Line	0	0	0	
Kokku	0	0	0	

Tütarettevõtte sisulise majandustegevuse puudumise tõttu ja kahjumiga lõppenud aastad 2012 ja 2011, on osaühingu Foorumkaup investeeringu väärtuse viinud nullini.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
11150493	OÜ Bonus Invest	Eesti	Kinnisvara haldamine	33	33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2012	
OÜ Bonus Invest	9 455	1 219	10 674	
Kokku	9 455	1 219	10 674	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	67	67			
Maksuvõlad	439	439			
Muud võlad	25 316	25 316			
Dividendivõlad	20 000	20 000			
Muud viitvõlad	5 316	5 316			
Kokku võlad ja ettemaksud	25 822	25 822			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	34	34			
Maksuvõlad	1 254	1 254			
Muud võlad	13 495	13 495			
Intressivõlad	3 213	3 213			
Dividendivõlad	10 282	10 282			
Kokku võlad ja ettemaksud	14 783	14 783			

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Seoses osaühingu osakapitali ja osade ümberarvestamisega eurodesse, otsustati vähendada ka osakapitali. Osaühingu uueks osakapitali suuruseks on 2500 eurot, vähendati 10 282 euro võrra. Osaühingu osa väikseim nimiväärtus on 1 euro. Osade arv on 2, ühe osa uus nimiväärtus on 1250 eurot.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

Osaühingul puudus 2012.a. ja 2011.a. tavapärane müügitulu.

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Muud	467	1 258
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	467	1 258

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	4 218	4 218
Mitmesugused bürookulud	6	20
Riiklikud ja kohalikud maksud	185	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 406	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 815	4 238

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul Foorumkaup ei ole töötajaid.
Töötasusid ega juhatause liikme tasusid 2012.a. ja 2011.a. ei makstud.

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	1 219	613
Intressitulud	24 447	23 972
Intressitulu laenudelt	24 447	23 972
Intressikulud	0	-1
Muud intressikulud	0	-1
Kokku finantstulud ja -kulud	25 666	24 584

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	20 000	5 316	0	0
Kokku	20 000	5 316	0	0

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Osaühing Foorumkaup aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Juhatusel liikme tasusid 2012.a. ja 2011.a. välja ei makstud.

Osaühing on aruandeaastal ostnud renditeenust seotud osapoolelt (juhatuse liige) 4 218 euro eest. Saadud laenu bilansipäeval puuduvad.

Pikaajaline nõue osaühingule Mondial on

460 164 eurot, millelt bilansipäeva seisuga arvestatud

intresse kokku 102 557 eurot.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Osaühing Foorumkaup (registrikood: 10000923) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMBI MINUMETS	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	632 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 068
Kokku	646 637
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	646 637
Kokku	646 637

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	632 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 068
Kokku	646 637
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	646 637
Kokku	646 637

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Imbi Minumets	45909270318	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR
Aivar Minumets	35804020398	Sihi 104, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5046174
E-posti aadress	imbi@foorum.ee