

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 30.11.2009

ärinimi: Aktsiaselts Maaleht

registrikood: 10001785

tänavanimi, Toompuiestee 16
maja number:

linn: Tallinn

postisihthumber: 10137

maakond: Harju maakond

telefon: 6613300

faks: 6613344

e-posti aadress: ml@maaleht.ee

veebilehe aadress: www.maaleht.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksud	16
Lisa 11 Aktsiakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Muud äritulud	17
Lisa 14 Tööjõukulud	18
Lisa 15 Muud ärikulud	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

1. oktoobril 2009. aastal ostis AS Eesti Ajalehed AS-i Maaleht äritegevuse, mille tulemusena võttis AS Eesti Ajalehed üle kõik AS-i Maaleht varad ja kohustused ning AS Maaleht lõpetas aktiivse äritegevuse. Kahe Eesti juhtiva nädalalehe äripoolte ühendamise eesmärk oli eelkõige majandusliku efektiivsuse saavutamine. 1. detsembril 2009. aastal ühendati AS Maaleht emaettevõttega AS Ekspress Grupp.

AS Maaleht põhitegevuseks oli nädalalehe Maaleht ning ajakirjade Maakodu ja Maamajandus kirjastamine. Kõrvaltegevusaladeks oli raamatute ja muude trükiste kirjastamine ning veebiportaalide maaleht.ee ja aialeht.ee haldamine.

Sarnaselt kogu majandusele oli 2009. aasta jätkuvalt keeruline ja lõppes AS-ile Maaleht tagasihoidliku majandustulemusega: 36,6 miljoni kroonise käibe juures oli ärikasum 1,3 miljonit krooni ja puhaskasum 2,0 miljonit krooni.

Jätkuv langustrend oli ajalehtede reklaamiturul: reklaamikäive kogu turul langes 2009. aastal 41%. Kui veel aasta algust iseloomustas peamiselt reklaamimahtude langus, siis aasta teises pooles langesid kiiresti ka reklaamide netohinnad.

Maaleht – I-III kvartali reklaamikäive vähenes 22%, s.o. 10,4 miljoni kroonini. Selle tulemusega suutis Maaleht kasvatada oma turuosa printreklaami turul. Maalehe keskmine tiraaž oli üheksa kuu jooksul väga stabiilne - 43,5 tuhat eksemplari ja sellega eristus positiivselt kõigist suurematest ajalehtedest. Maalehe tellijate arv oli 2009. aasta I-III kvartalis 26,9 tuhat tellijat, olles aasta varasemast 1% kõrgem.

Ajakirjad Maakodu ja Maamajandus – ajakirjade reklaamikäive turul vähenes eelneva aastaga võrreldes 56%. Maakodu suutis oma reklaamikäivet hoida, samuti oli tellijate arv üheksa kuu jooksul stabiilne (2009. aasta septembrikuu lõpus 10,7 tuhat tellijat). Ajakiri Maamajandus sihtrühmaks on põllumajandusettevõtteid ja talunikuid ning kuigi põllumajandussektori majanduslik olukord oli 2009. aastal ebastabiilne langes tellijate arv siiski tagasihoidlikult 1%.

Veebiportaalid – jätkusid portaalide www.maaleht.ee ja www.aialeht.ee arendustegevused. Koostöös AS-iga Delfi viidi portaalid uutele tehnilistele platvormidele ja tihenes koostöö AS Delfi portaaliga ristturunduse vallas. www.maaleht.ee nädala unikaalsete kasutajate arv oli september 2009 lõpus ligi 78 tuhat nädalas, ületades aasta varasemat näitajat üle kolme korra.

Raamatud – raamatukirjastus andis 2009. aasta jooksul välja 16 raamatut. Eestis on raamatute kirjastamine olnud viimastel aastatel väga suur (ilmunud raamatute arv eestikeelse elanikkonna kohta), mis ostujõu langemisel kogu sektori riske veelgi suurendab. Sellest tulenevalt ja oma seniseid turuosasid arvestades otsustasime Maalehe raamatukirjastuse tegevust kärpida ja koondasime pooled töötajatest. 2009. aastal hindasime laos olevaid raamatuid alla 3 miljoni krooni väärtuses.

Üha kehvemate majandusnäitajate taustal otsustasime alates 1. märtsist 2009. aastal vähendada töötajate püsipalkasid üheks aastaks 10%. 2009. aasta esimese kolme kvartaliga kaotati ettevõttes 15 töökohta.

Materiaalsesse varasse tehtud investeeringutest olid eelmisel aastal büroopindade renoveerimine, uuendasime arvutiparki ja fototarvikuid. Kokku oli ettevõtte investeeringute summa 2009. aastal 376 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud:	2009	2008
käibe kasv (%)	-35,62%	-4,86%
brutokasumimäär (%)	22,17%	21,31%
kasumi kasv (%)	-58,24%	-16,19%
puhasrentaabilus (%)	5,34%	8,24%
lüh. kohustuste kattekordaja	0,00	2,01
ROA	9,59%	13,36%
ROE	9,59%	25,41%

Finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

■ Käibe kasv (%) = (muugitulu 2009 – muugitulu 2008) / muugitulu 2008 * 100
■ Brutokasumimäär (%) = brutokasum / muugitulu * 100
■ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008 * 100
■ Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / muugitulu * 100
■ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
■ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
■ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Maaleht AS 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab Maaleht AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

Juhatuse esimees Kadi Lambot

Juhatuse liige Aivar Viidik

Bilanss

(kroonides)

	30.11.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	20 408 294	1 245 561	12 643 553	2
Nõuded ja ettemaksed	0	25 178 300	9 887 773	3,4
Varud	0	6 767 332	6 739 570	5
Kokku käibevara	20 408 294	33 191 193	29 270 896	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	0	1 425 158	1 851 851	6
Immateriaalne põhivara	0	465 830	400 000	7
Kokku põhivara	0	1 890 988	2 251 851	
Kokku varad	20 408 294	35 082 181	31 522 747	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	0	123 324	167 462	8
Võlad ja ettemaksed	0	16 407 109	17 368 372	10
Sihtfinantseerimine	0	15 000	15 000	
Kokku lühiajalised kohustused	0	16 545 433	17 550 834	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	0	86 230	209 554	
Kokku pikaajalised kohustused	0	86 230	209 554	
Kokku kohustused	0	16 631 663	17 760 388	
Omakapital				
Aktsiakapital nimiväärtuses	780 000	780 000	780 000	11
Kohustuslik reservkapital	78 000	78 000	78 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 592 518	12 904 359	8 869 331	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 957 776	4 688 159	4 035 028	
Kokku omakapital	20 408 294	18 450 518	13 762 359	
Kokku kohustused ja omakapital	20 408 294	35 082 181	31 522 747	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	01.01.2009 - 30.11.2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	36 645 122	56 921 536	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-31 579 050	-44 790 612	
Brutokasum (-kahjum)	5 066 072	12 130 924	
Turustuskulud	-1 843 835	-1 171 607	
Üldhalduskulud	-5 031 346	-7 360 591	
Muud äritulud	3 372 419	385 331	13
Muud ärikulud	-243 539	-17 081	15
Ärikasum (-kahjum)	1 319 771	3 966 976	
Finantstulud ja -kulud	638 005	721 183	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 957 776	4 688 159	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 957 776	4 688 159	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	01.01.2009 - 30.11.2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 319 771	3 966 976	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	635 362	852 052	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 200 646	-60 736	
Kokku korrigeerimised	-2 565 284	791 316	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	25 137 919	778 865	
Varude muutus	6 767 332	-27 762	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-16 508 315	-17 083 022	
Makstud intressid	-6 913	0	
Kokku rahavood äritegevusest	14 144 510	-11 573 627	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-375 775	-582 573	6,7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 832 046	152 120	
Antud laenud	-23 928	-35 000	
Antud laenude tagasimaksed	32 828	87 367	
Laekunud intressid	644 918	736 615	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 110 089	358 529	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-91 865	-167 462	8
Makstud intressid	0	-15 432	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-91 865	-182 894	
Kokku rahavood	19 162 734	-11 397 992	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 245 561	12 643 553	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 162 733	-11 397 992	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 408 294	1 245 561	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	780 000	78 000	12 904 359	13 762 359
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 688 159	4 688 159
31.12.2008	780 000	78 000	17 592 518	18 450 518
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 957 776	1 957 776
30.11.2009	780 000	78 000	19 550 294	20 408 294

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Maaleht AS 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Maaleht AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeem 2 alusel.

Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2009 ja lõppes 30. november 2009. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Maaleht AS ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuulub Eestis registreeritud emaettevõttele Ekspress Grupp AS, kes on kohustatud koostama ning avalikustama kontserni majandusaasta aruande.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena rahavoogude aruandes kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoieuseid ja lühiajalisi pangadeposiite (v.a. arvelduskrediite). Maaleht AS kuulub tütarettevõttena kontserni, mille emaettevõtteks on Ekspress Grupp AS. Kontsern on sõlminud kontsernikonto lepinguid. Maaleht AS-i rahalised vahendid (pangakontod) on kontsernikontodel. Ekspress Grupp AS poolt kasutuses olev raha on kajastatud nõudena emaettevõtte vastu.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale Eesti krooni. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja tütarettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmine ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvate summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulud, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest mis on madalam, kas kaetav väärtus või netorealiseerimismaksumus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse enda majandustegevuses ning kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 1000 krooni, kuid on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Raamatupidamises kasutatavad amortisatsioonimäärad on järgmised:

Mööbel 20%
Arvutid 20%-25%
Printerid, koopiamašinaid 20%
Autod 20%
Ehitised 8%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta, mida amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalsele põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Raamatupidamises kasutatavad amortisatsioonimäärad on järgmised:

- tarkvara, patendid, litsentsid 33%

Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnunud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Arendusväljaminekud on kulutused, mis tehakse uue reklaamiprogrammi väljatöötamiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurus ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (s.h firmaväärtus) puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude ilmnemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Mööbel	5
Arvutid	5
Printerid, koopiamasinad jm.	5
Autod	5
Ehitised	12
Tarkvara, patendid, litsentsid	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, saadud ettemaksud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise

täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2009 on dividendidena jaotatud kasumi maksimumääraks 21/79 (2008 ja 2007. aastal kehtis maksimumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Meedia- ja reklaamiteenuse müügil ja vahendamisel kajastatakse tulu reklaami meedias avaldamise hetkel. Meedia- ja reklaamiteenuse tootmisel kajastatakse tulu lähtudes teenuse valmidusastmest.

Tellimuste müügil kajastatakse tulu tellimuste (ajalehed, raamatud, jms) ilmumise hetkel.

Ajalehtede ja raamatute jaemüügil kajastatakse jaemüügi tulu nende müügi hetkel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	30.11.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	0	41 600
Arvelduskontod	20 408 294	1 203 961
Kokku raha	20 408 294	1 245 561

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	30.11.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	0	3 007 402
Ettemaksed	0	3 159 316
Muud nõuded seotud osapoolte vastu		19 011 582
Kokku Nõuded ja ettemaksed	0	25 178 300

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	30.11.2009	31.12.2008
Ostjate laekumata arved	0	3 165 135
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-157 733
Kokku nõuded ostjate vastu	0	3 007 402
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-157 733	-31 780
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	18 443	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-254 369	31 780
Lootusetuks tunnistatud nõuded	183 126	-157 733
30.09.2009 müüdud AS Eesti Ajalehed	210 533	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	-157 733

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	30.11.2009	31.12.2008
Lõpetamata toodang	0	1 165 591
Valmistoodang	0	5 552 081
Müügiks ostetud kaubad	0	49 660
Kokku varud	0	6 767 332

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kasutuskõlbmatuid kaupu kuludesse kantud järgmiselt:

2009 aastal summas 3 059 835 krooni.

2008 aastal summas 790 436 krooni.

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Lisa 6 Materiaalne põhivara (kroonides)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	200 000	1 851 075	1 851 075	4 033 261	6 084 336
Akumuleeritud kulum	-137 299	-1 178 039	-1 178 039	-2 917 147	-4 232 485
Jääkmaksumus	62 701	673 036	673 036	1 116 114	1 851 851
Ostud ja parendused				414 494	414 494
Amortisatsioonikulu	-15 996	-253 946	-253 946	-479 862	-749 804
Müügid		-91 383	-91 383		-91 383
31.12.2008					
Soetusmaksumus	200 000	1 508 364	1 508 364	3 155 048	4 863 412
Akumuleeritud kulum	-153 295	-1 180 657	-1 180 657	-2 104 302	-3 438 254
Jääkmaksumus	46 705	327 707	327 707	1 050 746	1 425 158
Ostud ja parendused	171 046			121 022	292 068
Amortisatsioonikulu	-36 382	-153 063	-153 063	-326 709	-516 154
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-146 702				-146 702
Müügid	-34 667	-174 644	-174 644	-845 059	-1 054 370
30.11.2009					
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna	01.01.2009 - 30.11.2009	2008
Ehitised	34 667	
Masinad ja seadmed	189 051	
Transpordivahendid	189 051	
Muu materiaalne põhivara	845 059	
Kokku	1 068 777	

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arengu- väljaminekud	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	400 000	400 000
Jääkmaksumus	400 000	400 000
Ostud ja parendused	168 078	168 078
Amortisatsioonikulu	-102 248	-102 248
31.12.2008		
Soetusmaksumus	568 078	568 078
Akumuleeritud kulum	-102 248	-102 248
Jääkmaksumus	465 830	465 830
Ostud ja parendused	83 707	83 707
Amortisatsioonikulu	-119 208	-119 208
Müügid	-430 329	-430 329
30.11.2009		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	0

Müüdid immateriaalne põhivara põhivara müügihinna		
	01.01.2009 - 30.11.2009	2008
Arenguväljaminekud	430 329	
Kokku	430 329	

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Rentacar AS	209 554	123 324	86 230	
Kapitalirendikohustused kokku	209 554	123 324	86 230	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2008	237 929	237 929

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	01.01.2009 - 30.11.2009	2008
Kasutusrendikulu	99 833	115 982
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	30.11.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul		115 969

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	30.11.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	0	2 327 278
Võlad töövõtjatele	0	2 067 346
Maksuvõlad	0	1 501 121
Saadud ettemaksed	0	10 511 364
Kokku võlad ja ettemaksed	0	16 407 109

Lisa 11 Aktsiakapital

(kroonides)

	30.11.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	780 000	780 000
Aktsiate arv (tk)	7 800	7 800
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Maaleht AS 100% omanik on Ekspress Grupp AS.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30.11.2009 moodustas 19 550 294 (31.detsember 2008: 17 592 518) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1.jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 15 444 732 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 4 105 562 krooni. Seisuga 31.detsember 2008 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 13 898 089 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summa 3 694 429 krooni.

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	01.01.2009 - 30.11.2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 514 022	56 921 536
Läti	8 000	0
Rootsi	29 425	0
Tšehhi	23 000	0
Soome	3 215	0
Poola	42 000	0
Holland	25 460	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	36 645 122	56 921 536
Kokku müügitulu	36 645 122	56 921 536
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	01.01.2009 - 30.11.2009	2008
Reklaami müük	11 496 126	19 246 516
Ajakirjanduse müük	22 054 190	30 066 163
Raamatute müük	2 154 093	7 410 102
Kliendilehtede müük	330 000	181 874
Muu müük	610 713	16 881
Kokku müügitulu	36 645 122	56 921 536

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	01.01.2009 - 30.11.2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	619 702	60 736
Kasum immateriaalse põhivara müügist	2 727 646	
Kasum valuutakursi muutustest	5 335	22 686
Rendi- ja üüritulu	19 208	148 160
Muud	528	153 749
Kokku muud äritulud	3 372 419	385 331

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	01.01.2009 - 30.11.2009	2008
Palgakulu	10 150 377	10 707 652
Sotsiaalmaksud	3 488 225	3 565 648
Kokku tööjõukulud	13 638 602	14 273 300
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	59	70

Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	01.01.2009 - 30.11.2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	11 160	2 197
Trahvid, viivised ja hüvitised	237	
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	146 702	
Muud	85 440	14 884
Kokku muud ärikulud	243 539	17 081

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Ekspress Grupp OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.11.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	19 235 822	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	1 814 509	377 900
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	11 800

	01.01.2009 - 30.11.2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	644 458	0	735 114	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	967 810	3 244 138	2 856 366	4 059 875
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	116 000	0	120 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.01.2009 - 30.11.2009	2008
Arvestatud tasu	798 617	1 116 000

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Maaleht AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Maaleht AS emaettevõtte on Ekspress Grupp AS. Maaleht AS arvelduskonto SEB Pangas kuulub Ekspress Grupp AS grupi kontsernikonto koosseisu. Raha ja raha ekvivalentidena on kajastatud reaalne raha pangas. Ekspress Grupp AS poolt kasutuses olev raha on kajastatud nõudena emaettevõtte vastu.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Maaleht (registrikood: 10001785) 01.01.2009 - 30.11.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADI LAMBOT	Juhatuse liige	17.06.2010
AIVAR VIIDIK	Juhatuse liige	17.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Maaleht aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Maaleht raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.11.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Aktsiaselts Maaleht finantsseisundit seisuga 30.11.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Aare Olander
Vandeauditor nr 342
OÜ AAFK Projektid
Audiitorettevõtja tegevusluba nr 103
Tallinn, Türi 9
17.06.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts Maaleht (registrikood: 10001785) 01.01.2009 - 30.11.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	17.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	30.11.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 592 518
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 957 776
Kokku	19 550 294
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 550 294
Kokku	19 550 294

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajalehtede kirjastamine	58131	33549316	91.55%	Jah
Raamatukirjastamine	58111	2154093	5.88%	Ei
Muu kirjastamine	58191	940713	2.57%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6613363
Faks	+372 6613344
E-posti aadress	katrin.kuri@lehed.ee
Veebilehe aadress	www.maaleht.ee