

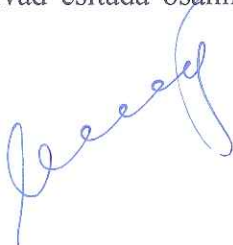
*Osühing Pärna*  
**PÕHIKIRI**

**I ÜLDSÄTTED**

1. Osühingu (edaspidi ühingu) ärinimi on Osühing Pärna
2. Ühingu tegevuse eesmärgiks on majandustegevuse arendamine ja ühingu vahendite otstarbeka kasutamise ja aktiivse majandusliku tegevuse tulemusel ühingule maksimaalse kasumi saamine. Ühingu tegevusalaks on igasugune majandustegevus, mis ei ole seadusega keelatud.
3. Oma tegevuses juhindub ühing Eesti seadustest ja muudest normatiivaktidest ning käesolevast põhikirjast.
4. Ühing on juriidiline isik ja vastutab oma kohustuste täitmise eest kogu talle kuuluva varaga. Osanik ei vastuta isiklikult ühingu kohustuste eest.
5. Ühingu asukoht on Pärnu linn.
6. Ühingu majandusaasta algab 1.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

**II ÜHINGU OSAKAPITAL, OSAD, OSANIKE ÕIGUSED JA KOHUSTUSED**

7. Miinimumkapitali suurus on 2500 (kaks tuhat viissada) eurot ja maksimumkapitali suurus on 10000 (kümme tuhat) eurot.
8. Osaniku häälte arv on võrdeline tema osaga osakapitalis. Osa iga 1 (üks) euro annab ühe hääle.
9. Osanik võib osa vabalt võõrandada teisele osanikule. Juhul, kui osa soovib osta mitu osanikku, jagab juhatus need soovijate vahel proportsionaalselt nende omanduses olevate osade nimiväärtustele. Osa võõrandamisel kolmandale isikule on osa võõrandamiseks vajalik teiste osanike nõusolek.
10. Osa võõrandamise leping peab olema notariaalselt tõestatud ning võõrandamise lepingu üks eksemplar tuleb esitada ühingu juhatusele. Ühingu suhtes loetakse osa ülelänuks osanike nimekirjas muudatuse tegemisest.
11. Osa võib pantida osanike nõusolekul. Osa koormamise tehing peab olema notariaalselt tõestatud. Osa loetakse pandituks pantimise märke kandmisest osanike nimekirja.
12. Osa läheb osaniku surma korral üle tema pärijale. Pärijate vahel on osa jagamine vaba Äriseadusliku § 152 sätestatud piirangust.
13. Osanik on kohustatud tasuma oma osa nimiväärtusele vastava sissemakse. Ühingul on õigus välja lasta osasid, millede hind ületab nende nimiväärtust (ülekurss). Sellisel juhul tuleb osanikul tasuda ka ülekurss.
14. Mitterahalise sissemakse väärtust hindab ühingu juhatus. Seaduses ettenähtud juhtudel peab sissemakse väärtuse hindamist kontrollima audiitor.
15. Osanikele tehakse väljamakseid üks kord aastas puhaskasumist kinnitatud aastabilansi alusel. Osanikule makstakse osa puhaskasumist (dividend) võrdeliselt tema osa nimiväärtusega.
16. Osa kuulumisel mitmele isikule ühiselt võivad need isikud teostada osaga seotud õigusi ainult ühiselt ja vastutavad need isikud osaga seotud kohustuste eest solidaarselt.
17. Osaniku võib ühingust ühingu taotlusel välja arvata kohus, kui osanik on oma kohustuse mõjuva põhjuseta olulisel määral täitmata jätnud või muul viisil ühingu huve oluliselt kahjustanud ega ole kohustust täitnud ega kahjustamist lõpetanud, vaatamata ühingu kirjalikule hoiatusele.
18. Taotluse osaniku väljaarvamiseks võivad esitada osanikud, kelle osadega on esindatud vähemalt 2/3 osakapitalist.



19. Osaniku väljaarvamisel müüb ühingu tema osa osanike otsuse alusel teisele osanikule või kolmandale isikule ning tagastab saadud raha arvel osaniku sissemakse.

### **III ÜHINGU JUHTIMINE. OSANIKE KOOSOLEK JA JUHATUS.**

20. Osanike koosolek on ühingu kõrgeim juhtimisorgan. Osanikud võivad vastu võtta otsuseid ka juhatus ja nõukogu pädevusse kuuluvates küsimustes. Osanike koosolek on pädev vastu võtma otsuseid, kui sellel on esindatud üle poole osadega esindatud häältel.

21. Osanik võib osaleda koosolekul isiklikult või esindaja kaudu. Esindajale antud volikiri peab olema kirjalikus vormis.

22. Koosoleku kutsub kokku juhatus. Koosoleku toimumise teate saadab juhatus kõigile osanikele vähemalt üks nädal enne koosoleku toimumist osanike nimekirjas näidatud aadressil. Teates tuleb näidata osanike koosoleku läbiviimise aeg, koht ja päevakord, samuti muud koosolekuga seonduvalt tähtsust omavad asjaolud.

23. Osanikel on õigus vastu võtta otsuseid osanike koosolekut kokku kutsumata kui seda tehakse äriseadustiku § 173 sätestatud viisil.

24. Osanike otsus on vastu võetud, kui selle poolt antakse üle poole osanike koosolekul esindatud häältel. Isiku valimisel loetakse valituks kandidaat, kes sai teistest rohkem hääli. Häälte võrdsel jagunemisel heidetakse liisku.

25. Põhikirja muutmise otsuse vastu võtmiseks ja ühingu lõpetamise otsuse tegemiseks on vaja vähemalt 2/3 koosolekul osalenud osanike häältel või p.23 nimetatud juhul vähemalt 2/3 osanike häältel. Põhikirja muutmise otsus jõustub vastava kande tegemisel äriregistrisse.

26. Osanik ei või hääletada, kui otsustatakse tema vabastamist kohustusest või vastutusest, tema vastu nõude esitamist või tema ja ühingu vahel tehingu tegemisest. Esindatuse määramisel selle osaniku hääli ei arvestata.

### **JUHATUS**

27. Juhatus on ühingu juhtimisorgan, mis esindab ja juhib ühingut. Juhatus on 1 (ühe) kuni 3 (kolme) liikmeline. Kui juhatuses on kaks või rohkem liikmeid, valivad juhatuse liikmed endi hulgast juhatuse esimehe, kes korraldab juhatuse tegevust. Osanike koosoleku otsusega võib juhatuse liikme, sõltumata põhjusest, tagasi kutsuda.

28. Juhatus liikmed vastutavad seaduse või põhikirja nõuete rikkumise ja oma kohustuste täitmata jätmisega ühingule tekitatud kahju eest solidaarselt. Juhul, kui süüliselt tekitati kahju osahinguga võlausaldajale, vastutavad juhatuse liikmed solidaarselt ühinguga võlausaldaja ees.

29. Esindusõigus kõigis õigustoimingutes on igal juhatuse liikmel.

### **IV LÕPPSÄTTED**

30. Ühingu on asutatud piiramata ajaks. Ühingu likvideerimine, ühinemine, jagunemine ja ümberkujundamine toimub seaduses ettenähtud korras.

31. Ühingu lõpetamise korral on likvideerijateks juhatuse liikmed. Sundlõpetamise korral määrab likvideerijad kohus.

Põhikiri on kinnitatud 17.01.2014.a.

