

OÜ EVOLER PÕHIKIRI

1.Osaühingu ärinimi ja asukoht.

- 1.1.Osaühingu ärinimi on OÜ EVOLER.
- 1.2.Osaühingu asukohaks on Eesti Vabariik,Võru linn.
- 1.3.Osaühingu töökeel on eesti keel.

2.Osaühingu tegevusalad.

- 2.1.Osaühingu tegevusaladeks on:ehitiste ülesmõõtmine;ehitamine;ehituste projekteerimine;ehituste omanikujärelevalve;ehituse juhtimine;ehitusprojektide ja ehitiste ekspertiisi tegemine/korraldamine;ehitusala nõustamine;kinnisvaratehingud;kinnisvara haldus,-hooldus ja -arendus;metsa-ja põllumajandus;puhkemajandus;transporditeenused;maakorraldustööd.
- 2.2.Osaühing võib teha kõiki tehinguid,mis on otseselt või kaudselt vajalikud tema eesmärgi saavutamiseks.Osaühing võib muuhulgas omandada sama või sarnast liiki ettevõtteid või osaleda neis igas vormis.Osaühing võib asutada struktuuriüksusi nii Eestis kui välismaal.

3.Osakapital ja osad.

- 3.1.Osaühingu miinimumkapitaliks on 2556 eurot ja maksimumkapitaliks on 10224 eurot.
- 3.2.Osanike koosolek võib suurendada või vähendada osakapitali seaduses sätestatud korras.
- 3.3.Osanike osakapital on jaotatud osadeks (edaspidi „osa“).Igal osanikul võib olla üks osa.Kui osanik omandab täiendava osa,suureneb vastavalt esialgse osa nimiväärtus.
- 3.4.Osade eest võib tasuda nii rahaliste kui ka mitterahaliste sissemaksetega.Rahalised sissemaksed tuleb tasuda osaühingu pangaarvele.
- 3.5.Mitterahaliseks sissemaksiks võib olla mistahes rahaliselt hinnatav ja ühingule üleantav asi või varaline õigus,millele on võimalik pöörata sissenõuet.Mitterahalisi sissemaksid hindab juhatus,võttes aluseks asja või õiguse hariliku väärtuse.Kui eseme hindamiseks on olemas üldiselt tunnustatud eksperdid,tuleb mitterahalise sissemaksese lasta hinnata neil.Hindamist kontrollib audiitor,kui see on sätestatud seaduses.

4.Osade võõrandamine ja koormamine.

- 4.1.Osanik võib osa vabalt võõrandada teisele osanikule.
- 4.2.Osa võõrandamisel kolmandale isikule on teistel osanikel ostueesõigus ühe kuu jooksul peale võõrandamissoovi kirjalikust teatamisest,kes teavitab sellest teisi osanikke.Kui teised osanikud ei ole kasutanud ostueesõigust nimetatud tähtaja jooksul,võib osanik võõrandada osa kolmandale isikule.
- 4.3.Osa võõrandamisel kolmandale isikule on teistel osanikel ostueesõigus ühe kuu jooksul võõrandamise lepingu esitamisest.Võõrandamise lepingu sõlmimisest teatavad võõrandaja ja omandaja osaühingu juhatus ja esitavad võõrandamislepingu,kes teatab sellest viivitamatult teistele osanikele.
- 4.4.Võõrandamishind määratakse võõrandaja ja omandaja vahelisel kokkuleppel.
- 4.5.Käesoleva põhikirja punktides 4.1.,4.2. ja 4.3.toodud korda kohaldatakse ka osast osa võõrandamisel.
- 4.6.Osa või osa osast võib pantida ja seda kasutusvaldusega koormata ainult teiste osanike nõusolekul.
- 4.7.Osa võõrandamise ja koormamise leping peab olema notariaalselt tõestatud.

5.Osaniku õigused.

5.1.Osa annab osanikule õiguse osaleda osahingu juhtimises ning kasumi ja osahingu lõpetamisel allesjäänud vara jaotamisel,samuti muud seaduses ettenähtud õigused.

6.Juhtimine.

6.1.Osahingu juhtimisorganid on:

- 1) osanike koosolek
- 2) juhatus.

6.2.Osanike koosolek.

6.2.1.Osanike koosolek on osahingu kõrgeim juhtimisorgan.Osanike koosolekud on korralised ja erakorralised.

6.2.2.Osanike koosolek toimub üks kord aastas kuue (6) kuu jooksul majandusaasta lõppemisest,juhatus poolt määratud ajal ja kohas,välja arvatud juhul,kui kõik osanikud on nõus,et otsused võetakse vastu osanike koosolekut kokku kutsumata vastavalt äriseadustiku §173 sätestatud viisil.

6.2.3.Erakorraline osanike koosolek kutsutakse kokku seaduses ettenähtud tingimustel.

6.2.4.Koosolek on pädev vastu võtma otsuseid kui sellel on esindatud üle poole osadega esindatud häälest.

6.2.5.Hääletamine toimub vastavalt osanike osade suurusele.Osa iga 1 (üks) euro annab ühe (1) hääle.

6.2.6.Osanike otsus on vastu võetud,kui selle poolt antakse üle poole osanike koosolekul esindatud häälest,kui seaduses ei ole sätestatud suurema häälteenamuse nõuet.

6.2.7.Põhikirja muutmise ja ühingu lõpetamise otsus on vastu võetud,kui selle poolt on antud vähemalt 2/3 koosolekul osalenud osanike häälest.

6.3.Juhatus.

6.3.1.Juhatus on osahingu juhtimiorgan,mis esindab ja juhib osahingut.Juhatus täpsema töökorra määrab osanike koosolek.

6.3.2.Juhatuses võib olla üks (juhataja) kuni kolm liiget.

6.3.3.Juhatus liikmed valitakse osanike koosolekul kuni kolmeks (3) aastaks.

6.3.4.Juhatus liikme õigused ja kohustused määratakse temaga sõmitavas lepingus.Lepingut sõlmib,muudab ja lõpetab osanike koosolek.

6.3.5.Osahingut võib kõigis õigustoimingutes esindada iga juhatus liige.

6.3.6.Juhatus on aruandekohustuslik osanike koosoleku ees.

6.3.7.Juhatusel on seadusega sätestatud pädevus.

7.Aruanded.

7.1.Osahingu majandusaasta on 01.jaanuarist 31.detsembrini.

7.2.Osahingu raamatupidamist korraldab juhatus seaduses sätestatud korras.

7.3.Juhatus peab seaduses sätestatud korras ja tähtaja jooksul pärast majandusaasta lõppu koostama raamatupidamise aastaaruande ja tegevusaruande ja esitama need osanikele kinnitamiseks.

7.4.Kui vastavalt seadusele on ette nähtud raamatupidamise aastaaruande audiitorkontroll,tuleb raamatupidamise aastaaruanne ja tegevusaruanne esitada audiitorile selliselt,et osanikud jõuaksid kontrollitud aruande kinnitada enne seaduses sätestatud tähtaja möödumist.

7.5.Raamatupidamise aastaaruanne tuleb koostada lähtuvalt raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast.

8.Kasumi jaotamine.Reservkapital.

8.1.Kasumi jaotamise otsuse võtavad vastu osanikud kinnitatud aastaaruande alusel,näidates ära puhaskasumi suuruse,eraldised reservkapitali ja teistesse reservidesse,osanikele väljamakstava kasumiosa suuruse ja kasumi kasutamise muuks otstarbeks.

8.2.Osanikule makstakse osa puhaskasumist propotsionaalselt temale kuuluva osa nimiväärtusega.

8.3. ReserVKapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reserVKapitali seaduse alusel. ReserVKapitali suurus on 1/10 osakapitalist. Kuni nimetatud suuruse saavutamiseni kantakse reserVKapitali igal aastal 1/20 puhaskasumist.

9. Likvideerimine, ühinemine, jagunemine ja ümberkujundamine.

9.1. Osahing on asutatud määramata tähtjaks.

9.2. Osahingu lõpetamine (likvideerimine), ühinemine, jagunemine ja ümberkujundamine toimub seaduses sätestatud korras.

9.3. Osahingu likvideerijateks on juhatuse liikmed, kui osanikud ei otsusta teisiti.

9.4. Pärast võlausaldajate kõigi nõuete rahuldamist ja raha deponeerimist jaotatakse allesjäänud vara osanike vahel likvideerijate poolt koostatud vara jaotusplaani kohaselt vastavalt nende osade nimiväärtusele. Väljamaksed võivad olla mitterahalised.

10. Lõppsätted.

10.1. Küsimustes, mida Põhikiri ei reguleeri, lähtutakse Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest.

Käesolev põhikiri on kinnitatud kaheksateistkümnendal novembril kahe tuhande üheteistkümnenda (18.11.2011) aastal.