

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Osaühing Matten

**registrikood:** 10006328

**tänava/talu nimi,** Lossi 11

**maja ja korteri number:**

**linn:** Põltsamaa linn

**maakond:** Jõgeva maakond

**postisihnumber:** 48104

**telefon:** +372 5057321

**e-posti aadress:** matten@hot.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

## Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusalaks on muud eriehitustööd, enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus ning juhtimisalased konsultatsioonid.

Ettevõtte 2015. majandusaasta müügitulu oli 180357 eurot.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Ettevõtte juhatuse liikme tagasikutsumisel või ametist lahkumisel tasu ette nähtud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	271 241	14 712
Nõuded ja ettemaksud	119 374	5 688
Varud	2 109	5 204
<b>Kokku käibevara</b>	<b>392 724</b>	<b>25 604</b>
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	174 182	180 249
Materiaalne põhivara	55 598	29 517
Immateriaalne põhivara	25 774	122 784
<b>Kokku põhivara</b>	<b>255 554</b>	<b>332 550</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>648 278</b>	<b>358 154</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	12 796	7 212
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>12 796</b>	<b>7 212</b>
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	122 277	115 337
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>122 277</b>	<b>115 337</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>135 073</b>	<b>122 549</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112
Kohustuslik reservkapital	562	562
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	222 931	206 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	284 600	23 830
<b>Kokku omakapital</b>	<b>513 205</b>	<b>235 605</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>648 278</b>	<b>358 154</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	180 357	236 278
Muud äritulud	489	1 760
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-111 451	-137 868
Mitmesugused tegevuskulud	-35 869	-40 107
Tööjõukulud	-25 140	-19 388
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 301	-10 199
Muud ärikulud	-61	-60
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>-3 976</b>	<b>30 416</b>
Intressikulud	-3 693	-3 928
Muud finantstulud ja -kulud	294 019	0
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>286 350</b>	<b>26 488</b>
Tulumaks	-1 750	-2 658
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>284 600</b>	<b>23 830</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 976	30 416
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 301	10 199
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>12 301</b>	<b>10 199</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-113 686	85
Varude muutus	3 095	-2 610
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 584	2 821
Makstud intressid	-3 693	-3 928
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-100 375</b>	<b>36 983</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-32 315	-18 619
Laekunud sidusettevõtjate müügist	391 029	0
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>358 714</b>	<b>-18 619</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 940	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-701
Makstud dividendid	-7 000	-10 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 750	-2 658
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-1 810</b>	<b>-13 359</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>256 529</b>	<b>5 005</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 712	9 707
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>256 529</b>	<b>5 005</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	271 241	14 712

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2013</b>	5 112	562	216 101	221 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)			23 830	23 830
Makstud dividendid			-10 000	-10 000
<b>31.12.2014</b>	5 112	562	229 931	235 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)			284 600	284 600
Makstud dividendid			-7 000	-7 000
<b>31.12.2015</b>	5 112	562	507 531	513 205

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

MATTEN OÜ raamatupidamise majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuete ja ettemaksete all kajastatakse klientidelt laekumata lühiajalisi nõudeid, maksude ettemakseid ja muid ettemakseid, mis on tehtud järgneva aasta kuludeks.

### Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest kuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus, tootmisomahind või neto realiseerimisväärtus.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, bilansis on kajastatud jääkmaksumuses. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Raamatupidamisamortisatsiooni määrad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- maa 0%
- hooned ja rajatised 3-10%
- masinad ja seadmed 10-40%
- inventar 10-40%

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 640 EUR

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

### Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande 1 skeemi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.



**Kulud**

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande 1 skeemi.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte osanikke ja juhatuse liikmeid.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
<b>Kokku raha</b>	<b>271 241</b>	<b>14 712</b>

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	119 374	119 374
Ostjatelt laekumata arved	119 374	119 374
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>119 374</b>	<b>119 374</b>
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 746	2 746
Ostjatelt laekumata arved	2 746	2 746
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 942	2 942
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>5 688</b>	<b>5 688</b>

**Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 750		
Käibemaks	56		2 724
Üksikisiku tulumaks	173		196
Sotsiaalmaks	396		466
Kohustuslik kogumispension	9		16
Töötuskindlustusmaksed	29		42
Ettemaksukonto jääk		2 942	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>2 413</b>	<b>2 942</b>	<b>3 444</b>

## Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

<b>Soetusmaksumuse meetod</b>			
			<b>Kokku</b>
	<b>Maa</b>	<b>Ehitised</b>	
<b>31.12.2013</b>			
Soetusmaksumus	2 280	202 237	204 517
Akumuleeritud kulum		-18 201	-18 201
<b>Jääkmaksumus</b>	2 280	184 036	186 316
Amortisatsioonikulu		-6 067	-6 067
<b>31.12.2014</b>			
Soetusmaksumus	2 280	202 237	204 517
Akumuleeritud kulum		-24 268	-24 268
<b>Jääkmaksumus</b>	2 280	177 969	180 249
Amortisatsioonikulu		-6 067	-6 067
<b>31.12.2015</b>			
Soetusmaksumus	2 280	202 237	204 517
Akumuleeritud kulum		-30 335	-30 335
<b>Jääkmaksumus</b>	2 280	171 902	174 182

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	26 395	26 395

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
<b>31.12.2013</b>						
Soetusmaksumus	6 428	4 215	11 594	22 237	2 820	25 057
Akumuleeritud kulum	-2 893	-2 803	-2 993	-8 689	-1 339	-10 028
<b>Jääkmaksumus</b>	3 535	1 412	8 601	13 548	1 481	15 029
Ostud ja parendused	18 619			18 619		18 619
Amortisatsioonikulu	-1 595	-705	-1 408	-3 708	-423	-4 131
<b>31.12.2014</b>						
Soetusmaksumus	25 047	4 215	11 594	40 856	2 820	43 676
Akumuleeritud kulum	-4 488	-3 508	-4 401	-12 397	-1 762	-14 159
<b>Jääkmaksumus</b>	20 559	707	7 193	28 459	1 058	29 517
Ostud ja parendused			32 315	32 315		32 315
Muud ostud ja parendused			32 315	32 315		32 315
Amortisatsioonikulu	-3 148	-609	-2 054	-5 811	-423	-6 234
<b>31.12.2015</b>						
Soetusmaksumus	25 047	4 215	43 909	73 171	2 820	75 991
Akumuleeritud kulum	-7 636	-4 117	-6 455	-18 208	-2 185	-20 393
<b>Jääkmaksumus</b>	17 411	98	37 454	54 963	635	55 598

## Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Firmaväärtus	
<b>31.12.2013</b>		
Soetusmaksumus	122 784	122 784
Akumuleeritud kulum	0	
<b>Jääkmaksumus</b>	122 784	122 784
<b>31.12.2014</b>		
Soetusmaksumus	122 784	122 784
Akumuleeritud kulum	0	
<b>Jääkmaksumus</b>	122 784	122 784
Müügid	-97 010	-97 010
<b>31.12.2015</b>		
Soetusmaksumus	25 774	25 774
Akumuleeritud kulum	0	
<b>Jääkmaksumus</b>	25 774	25 774

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen SEB	109 753		109 753	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	109 753		109 753	
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	12 524		12 524	
<b>Laenukohustused kokku</b>	122 277		122 277	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen SEB	99 762		99 762	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	99 762		99 762	
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	15 575		15 575	
<b>Laenukohustused kokku</b>	115 337		115 337	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	2 280	2 280
Ehitised	202 237	202 237
<b>Kokku</b>	<b>204 517</b>	<b>204 517</b>

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 786	8 786
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000
Maksuvõlad	2 413	2 413
Muud võlad	597	597
Muud viitvõlad	597	597
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>12 796</b>	<b>12 796</b>
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 906	1 906
Võlad töövõtjatele	1 175	1 175
Maksuvõlad	3 444	3 444
Muud võlad	687	687
Muud viitvõlad	687	687
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>7 212</b>	<b>7 212</b>

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	178 018	228 570
Soome	0	7 708
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>178 018</b>	<b>236 278</b>
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	2 339	0
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>2 339</b>	<b>0</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>180 357</b>	<b>236 278</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud eriehitustööd	110 592	114 805
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	38 172	40 330
Juhtimisalased konsultatsioonid	15 252	38 860
Muu kauba müük	16 341	42 283
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>180 357</b>	<b>236 278</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	18 789	14 342
Sotsiaalmaksud	6 201	4 900
Muud	150	146
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>25 140</b>	<b>19 388</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehingud ja saldod seotud isikutega puuduvad.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2016

**Osaühing Matten (registrikood: 10006328) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDO MATTISEN	juhatuse liige (juhataja)	28.06.2016



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	222 931
Aruandeaasta kasum (kahjum)	284 600
<b>Kokku</b>	<b>507 531</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	507 531
<b>Kokku</b>	<b>507 531</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	110592	61.32%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	38171	21.16%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	16341	9.06%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	15252	8.46%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Endo Mattisen	36906220337		5112 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5057321
E-posti aadress	matten@hot.ee