

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kehra Linnaapteegi Osaühing

registrikood: 10007606

tänava/talu nimi, F. R. Kreutzwaldi tn 7

maja ja korteri number:

linn: Kehra linn

vald: Anija vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74306

telefon: +372 6084493

e-posti address: tiiu.sinivee@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Kehra Linnaapteegi OÜ põhitegevus on ravimite müük kohalikule elanikkonnale ja ümberkaudsetele asutustele. 2021. aasta käive on langenud võrreldes eelneva aastaga. Käibe prognoos järgnevat aastaks on üldiselt stabiilne.

Kehra Linnaapteegi OÜ juhatus koosneb ühest liikmest- juhatajast. Juhatuse liikme lahkumisel ei ole ettenähtud lahkumishüvitist.

Kehra Linnaapteegi OÜ kogu palgafond oli 2021. aastal 84 400 eurot, juhatuse liikmele eraldi töötasu ettenähtud ei ole. Töötajate koguarv aruandeaastal oli 4. Kehra Linnaapteegi OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamise kaudu ettevõtte turupositsiooni kindlustamine ja säilitamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	38 410	28 182
Nõuded ja ettemaksud	18 089	31 689
Varud	19 642	19 642
Kokku käibevarad	76 141	79 513
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	8 517	9 659
Kokku põhivarad	8 517	9 659
Kokku varad	84 658	89 172
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	69 522	80 466
Kokku lühiajalised kohustised	69 522	80 466
Kokku kohustised	69 522	80 466
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 624	2 624
Kohustuslik reservkapital	262	262
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 820	2 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 430	2 871
Kokku omakapital	15 136	8 706
Kokku kohustised ja omakapital	84 658	89 172

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	788 356	791 424
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-644 560	-646 572
Mitmesugused tegevuskulud	-24 709	-26 350
Tööjõukulud	-109 183	-110 038
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 477	-5 591
Ärikasum (kahjum)	6 427	2 873
Intressitulud	3	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 430	2 874
Tulumaks	0	-3
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 430	2 871

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kehra Linnaapteegi OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Kehra Linnaapteegi OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid aruandeaastal ei olnud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varu hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 575,20 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 575,20 euro, arvestatakse lihtsustatult käibevara koosseisus ja kantakse kasutuselevõtmisel kuluks täies ulatuses). Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 575,20

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 406	17 406
Ostjatelt laekumata arved	17 406	17 406
Ettemaksed	683	683
Tulevaste perioodide kulud	683	683
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 089	18 089
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	30 930	30 930
Ostjatelt laekumata arved	30 930	30 930
Ettemaksed	759	759
Tulevaste perioodide kulud	759	759
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 689	31 689

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	19 642	19 642
Kokku varud	19 642	19 642

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	11 362	10 924	865	23 151
Akumuleeritud kulum	-2 442	-2 421	-384	-5 247
Jääkmaksumus	8 920	8 503	481	17 904
Ostud ja parendused		1 996	1 827	3 823
Muud ostud ja parendused		1 996	1 827	3 823
Amortisatsioonikulu	-2 445	-2 728	-420	-5 593
Müügid (jääkmaksumuses)	-6 475			-6 475
31.12.2020				
Soetusmaksumus	8 920	10 499	2 308	21 727
Akumuleeritud kulum	-8 920	-2 728	-420	-12 068
Jääkmaksumus	0	7 771	1 888	9 659
Ostud ja parendused		1 501	833	2 334
Muud ostud ja parendused		1 501	833	2 334
Amortisatsioonikulu		-3 057	-419	-3 476
31.12.2021				
Soetusmaksumus	0	9 272	2 721	11 993
Akumuleeritud kulum	0	-3 057	-419	-3 476
Jääkmaksumus	0	6 215	2 302	8 517

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Ehitised		7 500
Kokku		7 500

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 624	2 624
Osade arv (tk)	8	8

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	788 356	791 424
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	788 356	791 424
Kokku müügitulu	788 356	791 424
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ravimite ja muude apteegikaupade müük	788 356	791 424
Kokku müügitulu	788 356	791 424

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	644 560	646 572
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	644 560	646 572

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	3 008	2 936
Energia	3 527	4 140
Elektrienergia	1 127	940
Soojusenergia	2 400	3 200
Mitmesugused bürookulud	7 422	7 326
Koolituskulud	153	230
Pangateenustasud	2 694	2 787
Varakindlustus	572	480
Valveteenus	798	906
Andmeside	3 390	3 060
Liikmemaksud	576	466
Muud	2 569	4 019
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 709	26 350

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	84 445	83 963
Sotsiaalmaksud	24 737	25 399
Kokku tööjõukulud	109 182	109 362
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	36 700	24 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.01.2022

Kehra Linnaapteegi Osühing (registrikood: 10007606) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIU SINIVEE	Juhatuse liige	19.01.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 430
Kokku	12 250
Jaotamine	
Dividendideks	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 250
Kokku	12 250

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 430
Kokku	12 250
Jaotamine	
Dividendideks	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 250
Kokku	12 250

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Apteekide tegevus	47731	788356	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ingrid Järmut	48605110240	Aegviidu alev, Anija vald, Harju maakond, Eesti	1280 EUR (Lihtomand)
Tiiu Sinivee	45501280254	Aegviidu vald, Harju maakond, Eesti	1344 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6084493
E-posti aadress	tiu.sinivee@mail.ee