

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osaühing Taveton

**registrikood:** 10008557

**küla:** Kaerepere küla

**vald:** Kehtna vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihnumber:** 79520

**e-posti aadress:** rahklafarm@hotmail.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 3 Varud</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 5 Materiaalne põhivara</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 6 Laenukohustused</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Osakapital</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 8 Müügitulu</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 9 Muud äritulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 10 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 11 Muud ärikulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 13 Seotud osapooled</b>	<b>13</b>

## Tegevusaruanne

OÜ Taveton põhitegevusalaks on maade ja hoonete rentimine ja taimekasvatus.

2013 a. oli müügitulu 11 827 euri , millest 61 % moodustas metsamaterjali müük ,39 % maade rendist saadud tulu

OÜ Taveton aastatulemiks kujunes kahjum summas 17 128 euri.

### Peamised suhtarvud

	2013	2012
Müügitulu eur	11 827	32 260
Puhaskasum(-kahjum) eur	-	77 856
ROA	-	19,1%
ROE	-	19,8%

- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	41 312	5 350	2
Finantsinvesteeringud	639	639	
Nõuded ja ettemaksud	362	400	
Varud	16 000	0	3
<b>Kokku käibevara</b>	<b>58 313</b>	<b>6 389</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	317 098	400 930	5
<b>Kokku põhivara</b>	<b>317 098</b>	<b>400 930</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>375 411</b>	<b>407 319</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	14 780	6
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>0</b>	<b>14 780</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>0</b>	<b>14 780</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	7
Ülekurss	173 850	173 850	
Kohustuslik reservkapital	2 228	2 228	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 288	119 432	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 128	77 856	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>375 411</b>	<b>392 539</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>375 411</b>	<b>407 319</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	11 827	32 260	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-12 579	-14 658	10
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>-752</b>	<b>17 602</b>	
Muud äritulud	46 291	63 399	9
Muud ärikulud	-63 268	0	12
<b>Äriksaum (kahjum)</b>	<b>-17 729</b>	<b>81 001</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	601	-3 145	13
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-17 128</b>	<b>77 856</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-17 128</b>	<b>77 856</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-17 729	81 001
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 564	6 768
Kasum (kahjum) põhivara müügist	63 268	-13 098
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>67 832</b>	<b>-6 330</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	38	737
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-40
Laekunud intressid	2	10
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>50 143</b>	<b>75 378</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	15 000
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>0</b>	<b>15 000</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	60 000
Saadud laenude tagasimaksud	-14 780	-152 613
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-14 780</b>	<b>-92 613</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>35 363</b>	<b>-2 235</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 350	7 659
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>35 363</b>	<b>-2 235</b>
Valuutakursside muutuste mõju	599	-74
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 312	5 350

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2011</b>	19 173	173 850	2 228	119 432	314 683
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2011</b>	19 173	173 850	2 228	119 432	314 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)				77 856	77 856
<b>31.12.2012</b>	19 173	173 850	2 228	197 288	392 539
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2012</b>	19 173	173 850	2 228	197 288	392 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-17 128	-17 128
<b>31.12.2013</b>	19 173	173 850	2 228	180 160	375 411

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Taveton 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Taveton kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumuselt maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusel või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulus ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Seadmed 4 - 6 2/3 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumuselt, arvestades maha hinnangulise kulum.



**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
arveldusarve	41 312	5 350
<b>Kokku raha</b>	<b>41 312</b>	<b>5 350</b>

**Lisa 3 Varud**

(eurodes)

	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	16 000
müügiototel põhivara	16 000
<b>Kokku varud</b>	<b>16 000</b>

**Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks		400
Ettemaksukonto jääk	362	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>362</b>	<b>400</b>

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2011</b>				
Soetusmaksumus	267 763	189 002	46 248	503 013
Akumuleeritud kulum	0	-48 349	-45 064	-93 413
<b>Jääkmaksumus</b>	267 763	140 653	1 184	409 600
Amortisatsioonikulu		-2 867	25 813	22 946
Müügid		-4 827		-4 827
Ümberklassifitseerimised			-26 789	-26 789
Muud ümberklassifitseerimised			-26 789	-26 789
<b>31.12.2012</b>				
Soetusmaksumus	267 763	184 175	19 459	471 397
Akumuleeritud kulum		-51 216	-19 251	-70 467
<b>Jääkmaksumus</b>	267 763	132 959	208	400 930
Amortisatsioonikulu		44 153	-208	43 945
Ümberklassifitseerimised	-1 442	-126 335		-127 777
Ümberklassifitseerimine varudega	-1 442	-126 335		-127 777
<b>31.12.2013</b>				
Soetusmaksumus	266 321	57 840	19 459	343 620
Akumuleeritud kulum		-7 063	-19 459	-26 522
<b>Jääkmaksumus</b>	266 321	50 777	0	317 098

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Ehitised		15 000
<b>Kokku</b>		<b>15 000</b>

## Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
OÜ Viareno	1 951		1 951		GBP	2017
Alpamayo Ltd	1 951		1 951		GBP	2017
Fergus McDowall	4 562		4 562		GBP	2017
David Levick	2 276		2 276		GBP	2017
John Allen	4 040		4 040		GBP	2017
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>14 780</b>		<b>14 780</b>			
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>14 780</b>		<b>14 780</b>			

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 827	32 260
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>11 827</b>	<b>32 260</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>11 827</b>	<b>32 260</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
metsamaterjali müük	7 170	25 467
enda või renditu vara üürile andmine ja käitus	4 657	4 383
kaubad- ja loomakasvatuse abitegevused	0	2 410
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>11 827</b>	<b>32 260</b>

## Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	13 098
toetused PRIA-st		
pindalatoetus	433	443
piimalehmatoetus	43 382	46 550
keskkonnasõbraliku tootmise toetus	0	176
veisetoeetus	2 476	3 132
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>46 291</b>	<b>63 399</b>

## Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	2 094	2 020
Riiklikud ja kohalikud maksud	921	927
Amortisatsioonikulu	4 564	6 768
konsultatsioonid	5 000	4 700
Muud	0	243
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>12 579</b>	<b>14 658</b>

## Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013
kahjum põhivara mahakandmisest	63 268
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>63 268</b>

## Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	599	-3 155
pangalt saadud intress	2	10
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>601</b>	<b>-3 145</b>

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Sidusettevõtjad	1 951
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 830

2013	Ostud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad		1 950
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		12 830
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	

2012	Ostud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad		60 000	72 263
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 700		

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2014

**Osaühing Taveton (registrikood: 10008557) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR JAKOBI	Juhatuse liige	22.05.2014

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 128
<b>Kokku</b>	<b>180 160</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	180 160
<b>Kokku</b>	<b>180 160</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 128
<b>Kokku</b>	<b>180 160</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	180 160
<b>Kokku</b>	<b>180 160</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	7170	60.62%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4657	39.38%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Viareno	10140340	Tiigi 3, Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	39600 EEK
Andrew Fergus McDowall	22.10.1962	Scotland, Suurbritannia	92600 EEK
David Fergus Levick	06.05.1958	Derbyshire, Suurbritannia	46200 EEK
John William Allen	26.05.1958	Gloucester, Suurbritannia	82000 EEK
Alpamayo Limited		22 Longley, Holmfirth, West Yorkshire HD9 2JD, Suurbritannia	39600 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rahklafarm@hotmail.ee