

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Taveton

registrikood: 10008557

küla: Kaerepere küla

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79520

e-posti aadress: rahklafarm@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Muud äritulud	11
Lisa 9 Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 10 Muud ärikulud	11
Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Taveton põhitegevusalaks on maade ja hoonete rentimine ja taimekasvatus.

2014 a. oli müügitulu 10 204 euri , millest 6,3 % moodustas metsamaterjali müük ,93,7 % maade rendist saadud tulu
OÜ Taveton aastatulemiks kujunes kasum summas 4 754 euri.

Peamised suhtarvud

	2014	2013
Müügitulu eur	10 204	11 827
Puhaskasum(-kahjum) eur	4 754	-17 128
ROA	7,1%	-
ROE	1,3%	-

- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	65 459	41 312	2
Finantsinvesteeringud	639	639	
Nõuded ja ettemaksud	536	362	4
Varud	0	16 000	3
Kokku käibevara	66 634	58 313	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	315 931	317 098	5
Kokku põhivara	315 931	317 098	
Kokku varad	382 565	375 411	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	2 400	0	
Kokku lühiajalised kohustused	2 400	0	
Kokku kohustused	2 400	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	6
Ülekurss	173 850	173 850	
Kohustuslik reservkapital	2 228	2 228	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 160	197 288	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 754	-17 128	
Kokku omakapital	380 165	375 411	
Kokku kohustused ja omakapital	382 565	375 411	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	10 204	11 827	7
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-6 062	-12 579	9
Brutokasum (-kahjum)	4 142	-752	
Muud äritulud	503	46 291	8
Muud äriikulud	0	-63 268	11
Äriksaum (kahjum)	4 645	-17 729	
Muud finantstulud ja -kulud	109	601	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 754	-17 128	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 754	-17 128	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 645	-17 729
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 167	4 564
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	63 268
Kokku korrigeerimised	1 167	67 832
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-173	38
Varude muutus	16 000	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 400	0
Laekunud intressid	108	2
Kokku rahavood äritegevusest	24 147	50 143
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksud	0	-14 780
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-14 780
Kokku rahavood	24 147	35 363
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 312	5 350
Raha ja raha ekvivalentide muutus	24 147	35 363
Valuutakursside muutuste mõju	0	599
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65 459	41 312

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	19 173	173 850	2 228	197 288	392 539
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	19 173	173 850	2 228	197 288	392 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-17 128	-17 128
31.12.2013	19 173	173 850	2 228	180 160	375 411
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	19 173	173 850	2 228	180 160	375 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)				4 754	4 754
31.12.2014	19 173	173 850	2 228	184 914	380 165

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Taveton 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Taveton kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumuselt maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusel või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulus ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Seadmed 4 - 6 2/3 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumuselt, arvestades maha hinnangulise kulumini.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
arveldusarve	65 459	41 312
Kokku raha	65 459	41 312

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	0	16 000
müügioteel põhivara	0	16 000
Kokku varud	0	16 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	400	
Ettemaksukonto jääk	31	362
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	431	362

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	267 763	184 175	19 459	471 397
Akumuleeritud kulum		-51 216	-19 251	-70 467
Jääkmaksumus	267 763	132 959	208	400 930
Amortisatsioonikulu		44 153	-208	43 945
Ümberklassifitseerimised	-1 442	-126 335		-127 777
Ümberklassifitseerimine varudega	-1 442	-126 335		-127 777
31.12.2013				
Soetusmaksumus	266 321	57 840	19 459	343 620
Akumuleeritud kulum		-7 063	-19 459	-26 522
Jääkmaksumus	266 321	50 777	0	317 098
Amortisatsioonikulu		-1 167		-1 167
31.12.2014				
Soetusmaksumus	266 321	57 840	19 459	343 620
Akumuleeritud kulum		-8 230	-19 459	-27 689
Jääkmaksumus	266 321	49 610	0	315 931

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 204	11 827
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 204	11 827
Kokku müügitulu	10 204	11 827
Müügitulu tegevusalade lõikes		
metsamaterjali müük	645	7 170
enda või renditu vara üürile andmine ja käitus	9 559	4 657
Kokku müügitulu	10 204	11 827

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
toetused PRIA-st		
pindalatoetus	503	433
piimalehmatoetus	0	43 382
keskkonnasõbraliku tootmise toetus	0	0
veisetoetus	0	2 476
Kokku muud äritulud	503	46 291

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	2 012	2 094
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 049	921
Amortisatsioonikulu	1 166	4 564
konsultatsioonid	1 835	5 000
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	6 062	12 579

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
kahjum põhivara mahakandmisest	0	63 268
Kokku muud ärikulud	0	63 268

Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	599
pangalt saadud intress	4	2
intress antud laenudelt	105	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	109	601

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	105	2 400

2014	Ostud	Antud laenu	Antud laenu tagasimaksed
Sidusettevõtjad	2 000		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 680	52 985	52 880
2013	Ostud	Antud laenu tagasimaksed	
Sidusettevõtjad	2 000		1 950
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		5 000	12 830

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2015

Osaühing Taveton (registrikood: 10008557) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR JAKOBI	Juhatuse liige	27.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 754
Kokku	184 914
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	184 914
Kokku	184 914

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 754
Kokku	184 914
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	184 914
Kokku	184 914

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9559	93.68%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	645	6.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Viareno	10140340	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	39600 EEK
Andrew Fergus McDowall	22.10.1962	Suurbritannia	92600 EEK
David Fergus Levick	06.05.1958	Suurbritannia	46200 EEK
John William Allen	26.05.1958	Suurbritannia	82000 EEK
Alpamayo Limited		Suurbritannia	39600 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rahklafarm@hotmail.ee