

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Ebavere ST Osühing

**registrikood:** 10009551

**tänava/talu nimi, Farmi**

**maja ja korteri number:**

**küla:** Ebavere küla

**vald:** Väike-Maarja vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihnumber:** 46202

**telefon:** +372 3261609; +372 3261532

**faks:** +372 3261533

**e-posti aadress:** ebavere@hot.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

## Tegevusaruanne

Osaühingu Ebavere ST põhitegevuseks on taimekasvatus.

Osaühingu müügitulu kokku oli 2021. aastal 229 674 eurot (2020.a. 229 703 eurot, 2019.a. 260 216 eurot).

Kogu tegevus toimus Eesti Vabariigis.

Osaühingu juhatus koosneb 2 (kahest) liikmest.

Juhatuse liikmetele arvestati aruandeperioodil tasusid, mida käsitletakse palgakuluna, 18 742 eurot.

Juhatuse liikmetele mingeid soodustusi tehtud ei ole.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	64 920	66 098	
Nõuded ja ettemaksud	6 891	21 579	2
Varud	113 715	75 806	3
Bioloogilised varad	19 437	15 532	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>204 963</b>	<b>179 015</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	280 329	267 772	4
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>280 329</b>	<b>267 772</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>485 292</b>	<b>446 787</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 227	28 263	5
Võlad ja ettemaksud	76 887	37 035	6
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>89 114</b>	<b>65 298</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	51 210	21 289	5
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>51 210</b>	<b>21 289</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>140 324</b>	<b>86 587</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	
Kohustuslik reservkapital	280	280	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	357 120	378 663	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 232	-21 543	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>344 968</b>	<b>360 200</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>485 292</b>	<b>446 787</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	197 269	229 703	
Muud äritulud	124 656	86 945	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	6 083	9 676	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-95	271	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	3 409	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-190 881	-214 139	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 822	-22 509	
Tööjõukulud	-104 804	-91 419	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 774	-18 965	4
Muud ärikulud	-15 204	-2 558	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-11 572</b>	<b>-19 586</b>	
Intressikulud	-2 673	-1 957	
Muud finantstulud ja -kulud	-987	0	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-15 232</b>	<b>-21 543</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-15 232</b>	<b>-21 543</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Ebavere ST OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURODES.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas ja pankade arvelduskontodel olevat raha.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Varud

Varude all mõistetakse ettevõttes inventari, toorainet ja materjale, mida tarbitakse teenuste osutamisel ja põllumajandustoodangu saamisel (väetis, taimekaitsevahendid, kütus, varuosad).

Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

### Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talivilja oras, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Käesolevas aruandes on ebaküps tarbitav bioloogiline vara talivilja oras.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes on selleks talivilja oras) .

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum-kahjum bioloogilistest varadest".

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse materiaalselt vara, mida ettevõtte kasutab teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ning mida plaanitakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (millest on maha arvatud akumulieeritud kulum).

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikele elueale.

Vara amortiseerumine algab tema kasutuselevõtmisest ja seda tehakse, kuni vara on täielikult amortiseerunud või maha kantud. Kui täielikult amortiseerunud vara on kasutuses, hoitakse seda nulljääkväärtuses bilansis, kuni vara eemaldatakse kasutusest.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**

##### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Finantskohustus liigitatakse pikaajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on rohkem kui kaheteist kuu pärast.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

##### **Sihtfinantseerimine**

##### **Kohustuslik reservkapital**

Osaühingul on reservkapital (1/10 osakapitali suuruselt).

##### **Tulud**

Tulu kaupade või teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

##### **Kulud**

Kulude kajastamine toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud. Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

##### **Maksustamine**

##### **Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Ebavere ST OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) juhatuse liikmeid;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 662	6 662
Ettemaksed	229	229
Tulevaste perioodide kulud	229	229
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>6 891</b>	<b>6 891</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 487	21 487
Ostjatelt laekumata arved	21 487	21 487
Ettemaksed	92	92
Tulevaste perioodide kulud	92	92
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>21 579</b>	<b>21 579</b>

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Tooraine ja materjal</b>	<b>41 122</b>	<b>5 435</b>
Toore, materjal (seeme, väetised, mürgid, kütus)	41 122	5 435
<b>Lõpetamata toodang</b>	<b>19 203</b>	<b>9 950</b>
Lõpetamata toodang - sügiskünn, kobestamine, sügiskülv	19 203	9 950
<b>Valmistoodang</b>	<b>44 831</b>	<b>42 210</b>
Valmistoodang (vili)	44 831	42 210
<b>Müügiks ostetud kaubad</b>	<b>8 559</b>	<b>18 211</b>
Materjal (autod, rehvid, varuosad)	8 559	18 211
<b>Kokku varud</b>	<b>113 715</b>	<b>75 806</b>



## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Kokku
			Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
<b>31.12.2020</b>						
Soetusmaksumus	113 207	269 327	430 730			813 264
Akumuleeritud kulum		-136 574	-408 918			-545 492
<b>Jääkmaksumus</b>	113 207	132 753	21 812			267 772
Ostud ja parendused		9 741		8 700	23 913	42 354
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		9 741			23 913	33 654
Muud ostud ja parendused				8 700		8 700
Amortisatsioonikulu		-7 763	-7 706	-1 305		-16 774
Müügid (jääkmaksumuses)		-13 023				-13 023
<b>31.12.2021</b>						
Soetusmaksumus	113 207	266 045	430 730	8 700	23 913	842 595
Akumuleeritud kulum		-144 337	-416 624	-1 305		-562 266
<b>Jääkmaksumus</b>	113 207	121 708	14 106	7 395	23 913	280 329

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Hüpoteegid	473	473				euro	
* Pangalaen	6 964	6 964			3,477%	euro	
** Pangalaen	4 790	4 790			3,2%	euro	
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>12 227</b>	<b>12 227</b>					
Pikaajalised laenud							
Hüpoteegid	6 240			6 240	5%	euro	2037
* Pangalaen	14 052		14 052		3,477%	euro	2024
** Pangalaen	19 410		19 410		3,2%	euro	2026
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>39 702</b>		<b>33 462</b>	<b>6 240</b>			
Muud laenukohustised							
Töösakud	11 508			11 508			
<b>Muud laenukohustised kokku</b>	<b>11 508</b>			<b>11 508</b>			
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>63 437</b>	<b>12 227</b>	<b>33 462</b>	<b>17 748</b>			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Hüpoteegid	600	600				euro	2021
* Pangalaen	27 663	27 663				euro	2021
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>28 263</b>	<b>28 263</b>					
Pikaajalised laenud							
Hüpoteegid	9 781		2 300	7 481	5%	euro	2037
Pangalaenud							
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>9 781</b>		<b>2 300</b>	<b>7 481</b>			
Muud laenukohustised							
Töösakud	11 508			11 508			
<b>Muud laenukohustised kokku</b>	<b>11 508</b>			<b>11 508</b>			
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>49 552</b>	<b>28 263</b>	<b>2 300</b>	<b>18 989</b>			

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
Maa		47 535
Ehitised		13 660

<b>Kokku</b>		<b>61 195</b>
--------------	--	---------------

\* Pangalaen - tagasimakse pikendatud.

\*\* Pangalaen - uue laenu saamine.

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	38 406	38 406
Võlad töövõtjatele	17 433	17 433
Võlad seotud osapooltele	18 136	18 136
Maksuvõlad	595	595
Muud võlad	2 317	2 317
Muud viitvõlad	2 317	2 317
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>76 887</b>	<b>76 887</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 125	4 125
Võlad töövõtjatele	14 282	14 282
Võlad seotud osapooltele	11 100	11 100
Maksuvõlad	7 528	7 528
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>37 035</b>	<b>37 035</b>

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	6 202	6 767
Puhkusetasude kohustis	11 231	7 515
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>17 433</b>	<b>14 282</b>

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	77 417	66 649
Sotsiaalmaksud	27 387	24 238
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>104 804</b>	<b>90 887</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 136	11 100
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>18 136</b>	<b>11 100</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Arvestatud tasu	18 742	18 965

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole soodustusi tehtud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2022

**Ebavere ST Osühing (registrikood: 10009551) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANNEL RIKKEN	Juhatuse liige	22.06.2022

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	357 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 232
<b>Kokku</b>	<b>341 888</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	341 888
<b>Kokku</b>	<b>341 888</b>

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	357 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 232
<b>Kokku</b>	<b>341 888</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	341 888
<b>Kokku</b>	<b>341 888</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	183125	92.83%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	10696	5.42%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	1757	0.89%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1574	0.80%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	117	0.06%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rannel Rikken	36601025211		2513 EUR (Lihtomand)
Raivo Valtin	34211135223		287 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3261609; +372 3261532
Faks	+372 3261533
E-posti aadress	ebavere@hotmail.ee