

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ TALLINNA OPTIKA

registrikood: 10011223

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Tartu mnt 6

postisihnumber: 10145

telefon: +372 6612108

faks: +372 6612105

e-posti aadress: toptika@opti.ee

veebilehe aadress: www.opti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tallinna Optika OÜ põhitegevusala on optikakaupade jaemüük. Kaupluste ketti kuulub 5 kauplust, mis asuvad eri Eesti linnades: Tallinnas, Tartus, Viljandis ja Tapal.

Majandusaastal jätkus koostöö kõikide seniste suuremate prilliklaaside ja -raamide tootjatega.

2024 aastal oli Tallinna Optika OÜ käive 930 196 eurot (2023 aastal 945 576 eurot). Võrreldes eelneva majandusaastaga on käive langenud 2%.

2025 aastal jätkatakse senist äritegevust ning plaan on suurendada järgmisel majandusaastal müügitulu.

Peamised finantssuhtarvud	2024	2023
Kohese maksevõime kordaja	0,76	1,81
Puhaskasumi määr %	- 5,15	7,69
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,16	4,02
ROA (aktivate kordaja)	- 18,66	28,94
ROE (omakapitali rentaablus)	- 32,89	37,59

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Kohese maksevõime kordaja=raha/lühiajalised kohustused

Puhaskasumi määr%= puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajal koh.kattekindaja =käibevara/lühiajal.kohustused

ROA= puhaskasum/varad kokku*100

ROE= puhaskasum/omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	84 535	104 803	2
Nõuded ja ettemaksed	25 992	15 617	3
Varud	129 179	112 330	4
Kokku käibevarad	239 706	232 750	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	16 997	18 672	6
Kokku põhivarad	16 997	18 672	
Kokku varad	256 703	251 422	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	111 047	57 857	7,9
Kokku lühiajalised kohustised	111 047	57 857	
Kokku kohustised	111 047	57 857	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	130 788	130 788	
Ülekurss	10 507	10 507	
Kohustuslik reservkapital	13 079	13 079	
Muud reservid	100 000	100 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-60 809	-133 566	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 909	72 757	
Kokku omakapital	145 656	193 565	
Kokku kohustised ja omakapital	256 703	251 422	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	930 196	945 576	8
Muud äritulud	0	5 954	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-341 647	-285 650	9
Mitmesugused tegevuskulud	-243 391	-225 716	10
Tööjõukulud	-387 238	-362 092	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 590	-4 998	6
Muud ärikulud	-1 255	-298	
Ärikasum (kahjum)	-47 925	72 776	
Intressitulud	16	0	
Intressikulud	0	-19	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-47 909	72 757	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 909	72 757	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TALLINNA OPTIKA OÜ raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest.

TALLINNA OPTIKA OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulusid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivaradena need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 400 eurot ja mille kasulik eluiga on üle kahe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivarade objekt koosneb üksteisest oluliselt eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivarade amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsetele põhivaradele määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivarade või põhivarade grupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalsete põhivarade objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalsete põhivarade mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivarade objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10 aastat
Arvutid	3-5 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	5-10 aastat
Kapitalizeeritud remondikulud	5-10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, v.a negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse õiglases väärtuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõttel lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on aruandekuupäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustiste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustistena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 10% osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha osanikele väljamakseid.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuse müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt maksab residendist äriühing tulumaksu dividendide või muude kasumieraldistena jaotatud kasumilt nende väljamaksmisel. Residendist äriühing maksab dividendi väljamaksmisel tulumaksu määras 20/80. Alates 2019. aastast kohaldub tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Alates 1.jaanuarist 2025 regulaarselt jaotatavale kasumile madalama maksumäära maksusoodustus kaotati.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab olulist valitsevat mõju teise osapoolle äriiliste otsustele. Seotud osapooled on:

- 1) omanikud (emaettevõtte ning emettevõtte üle valitsevat mõju omavad isikud);
- 2) samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (sh. emettevõtte teised tütarettevõtted);
- 3) ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmed;
- 4) eelpool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende valitseva mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	11 100	1 479
Arvelduskontod	72 010	99 083
Raha teel	1 425	4 241
Kokku raha	84 535	104 803

Rida "Raha teel" koosneb kauplustes tehtud kaardimaksetest, mis laekuvad pankka järgmisel tööpäeval.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 273	1 273
Ostjatelt laekumata arved	1 273	1 273
Ettemaksed	17 725	17 725
Tulevaste perioodide kulud	17 725	17 725
Muud nõuded	6 994	6 994
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 992	25 992
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 105	5 105
Ostjatelt laekumata arved	5 105	5 105
Ettemaksed	2 842	2 842
Tulevaste perioodide kulud	2 842	2 842
Muud nõuded	7 670	7 670
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 617	15 617

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	115 160	111 928
Ostetud kaubad	115 160	111 928
Ettemaksed varude eest	14 019	402
Ettemaksed hankijatele	14 019	402
Kokku varud	129 179	112 330

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	55
Käibemaks	6 486	2 001
Üksikisiku tulumaks	5 090	4 051
Erisoodustuse tulumaks	183	0
Sotsiaalmaks	9 404	7 573
Kohustuslik kogumispension	306	321
Töötuskindlustusmaksed	485	515
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 954	14 516

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2022						
Soetusmaksumus	24 370	4 983	166 328	171 311	78 204	273 885
Akumuleeritud kulum	-24 005	-4 082	-154 327	-158 409	-68 463	-250 877
Jääkmaksumus	365	901	12 001	12 902	9 741	23 008
Ostud ja parendused	0	0	0	0	662	662
Muud ostud ja parendused		0	0	0	662	662
Amortisatsioonikulu	-365	-403	-2 245	-2 648	-1 985	-4 998
31.12.2023						
Soetusmaksumus	24 370	4 983	166 328	171 311	78 866	274 547
Akumuleeritud kulum	-24 370	-4 485	-156 572	-161 057	-70 448	-255 875
Jääkmaksumus	0	498	9 756	10 254	8 418	18 672
Ostud ja parendused	0	2 915	0	2 915	0	2 915
Muud ostud ja parendused		2 915	0	2 915	0	2 915
Amortisatsioonikulu	0	-349	-2 245	-2 594	-1 996	-4 590
31.12.2024						
Soetusmaksumus	24 370	7 898	166 328	174 226	78 866	277 462
Akumuleeritud kulum	-24 370	-4 834	-158 817	-163 651	-72 444	-260 465
Jääkmaksumus	0	3 064	7 511	10 575	6 422	16 997

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	35 098	35 098	
Võlad töövõtjatele	22 965	22 965	
Maksuvõlad	21 954	21 954	5
Muud võlad	31 030	31 030	
Muud viitvõlad	31 030	31 030	
Kokku võlad ja ettemaksed	111 047	111 047	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 854	11 854	
Võlad töövõtjatele	15 714	15 714	
Maksuvõlad	14 516	14 516	5
Muud võlad	15 773	15 773	
Muud viitvõlad	15 773	15 773	
Kokku võlad ja ettemaksed	57 857	57 857	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	928 196	945 576
Soome	2 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	930 196	945 576
Kokku müügitulu	930 196	945 576
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Prillide jm optikakaupade jaemüük	930 196	945 576
Kokku müügitulu	930 196	945 576

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	341 647	285 650
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	341 647	285 650

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	66 407	63 273
Energia	10 405	11 098
Elektrienergia	10 405	11 098
Mitmesugused bürookulud	2 445	5 704
Lähetuskulud	7 043	1 805
Koolituskulud	663	0
Ostetud teenused	57 575	52 261
Reklaam	26 806	34 100
Tarkvaraga seotud kulud	15 139	7 593
Remondi- ja hoolduskulud	0	726
Sidekulud	3 132	3 141
Väikevahendid	1 802	332
Pangateenused	4 510	3 325
Turustuskulu	25	1 717
Muud	47 439	40 641
Kokku mitmesugused tegevuskulud	243 391	225 716

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	293 949	272 817
Sotsiaalmaksud	93 289	89 275
Kokku tööjõukulud	387 238	362 092
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	16
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Silmäasema Optikka Oy
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Cor Group Oy
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Võlad ja ettemaksud			
Emaettevõtja	3 270	0	7
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	184	0	7
Kokku võlad ja ettemaksud	3 454	0	

OSTETUD	2024		2023
	Kaubad	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	0	47 039	40 800
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	151	0	0
Kokku ostetud	151	47 039	40 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2024	2023
Arvestatud tasu	36 273	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2025

OÜ TALLINNA OPTIKA (registrikood: 10011223) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKUS OLAVI NISULA	Juhatuse liige	25.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-60 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 909
Kokku	-108 718

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Optiliste seadmete jaemüük	47781	EMTAK 2025	930196	100.00%	Jah