

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 30.11.2013

**ärinimi:** Aktsiaselts PAF-Eesti

**registrikood:** 10011358

**tänava nimi ja maja number:** Tuukri põik 6

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10120

**telefon:** +372 6644020

**faks:** +372 6644022

**e-posti aadress:** info@paf.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 3 Materiaalne põhivara</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Aktsiakapital</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 5 Üldhalduskulud</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Finantstulud ja -kulud</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Seotud osapooled</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva</b>	<b>12</b>

## Tegevusaruanne

Aastal 2013 AS PAF Eesti (EMTAK 2008 koodiga: 93299) ettevõtlusega ei tegelenud.

Palgalisi töötajaid majandusaasta jooksul ei olnud. Nõukogu liikmetele ja juhatuse liikmetele juhtimistasusid ja töötasusid makstud ei ole. Palgakulu ettevõttes 2013 aastal ei olnud.

1. detsembril viiakse lõpuni ühinemine seotud ettevõttega AS Pafer. AS Paf-Eesti on seotud AS-ga Pafer läbi emaettevõtte PAF Consulting AB, kelle omandus mõlemas ettevõttes on 100%.

### Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Puhaskasum	1 349	2 562
Kasumi kasv	-47,35 %	-26,12 %
Puhasrentaablus	0 %	0 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,00	0,00
ROA	0,89 %	1,72 %
ROE	0,89 %	1,72 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2013 – puhaskasum 2012)/ puhaskasum 2012 \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad keskmiselt kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital keskmiselt kokku \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	30.11.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 806	9 484	
Nõuded ja ettemaksed	140 014	140 987	2
<b>Kokku käibevara</b>	<b>151 820</b>	<b>150 471</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>151 820</b>	<b>150 471</b>	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	31 956	31 956	4
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 319	112 757	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 349	2 562	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>151 820</b>	<b>150 471</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>151 820</b>	<b>150 471</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2013 - 30.11.2013	2012	Lisa nr
Üldhalduskulud	-598	-358	5
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-598</b>	<b>-358</b>	
Finantstulud ja -kulud	1 947	2 920	6
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>1 349</b>	<b>2 562</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>1 349</b>	<b>2 562</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.01.2013 - 30.11.2013	2012
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	-598	-358
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-233
Laekunud intressid	2 920	4 187
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>2 322</b>	<b>3 589</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>2 322</b>	<b>3 589</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	9 484	5 895
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>2 322</b>	<b>3 589</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	11 806	9 484

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2011</b>	31 956	3 196	112 757	147 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 562	2 562
<b>31.12.2012</b>	31 956	3 196	115 319	150 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 349	1 349
<b>30.11.2013</b>	31 956	3 196	116 668	151 820

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS-i Paf Eesti raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

### Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Euroopa ühisraha euro, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa keskpanga valuutakurside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades tegelikku intressimäära.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumus on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 33 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et



vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

### **Maksustamine**

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks 2013 aastal on 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

### **Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Müügitulu on panuste ja võitude summade vahe.

### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.11.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud nõuded	140 007	140 007			
Viitlaekumised	140 007	140 007			7
Ettemaksed	7	7			
Muud makstud ettemaksed	7	7			
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>140 014</b>	<b>140 014</b>			

  

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud nõuded	140 980	140 980			
Viitlaekumised	140 980	140 980			
Ettemaksed	7	7			
Muud makstud ettemaksed	7	7			
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>140 987</b>	<b>140 987</b>			

## Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
<b>31.12.2011</b>		
Soetusmaksumus	4 246	4 246
Akumuleeritud kulum	-4 246	-4 246
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Amortisatsioonikulu	0	0
<b>31.12.2012</b>		
Soetusmaksumus	4 246	4 246
Akumuleeritud kulum	-4 246	-4 246
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Amortisatsioonikulu	0	0
<b>30.11.2013</b>		
Soetusmaksumus	4 246	4 246
Akumuleeritud kulum	-4 246	-4 246
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Lisa 4 Aktsiakapital

(eurodes)

	30.11.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	31 956	31 956
Aktsiate arv (tk)	500	500
Aktsiate nimiväärtus	63.91	63.91

## Lisa 5 Üldhalduskulud

(eurodes)

	01.01.2013 - 30.11.2013	2012
Muud	-148	92
Auditeerimiskulud	-450	-450
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>-598</b>	<b>-358</b>

## Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	01.01.2013 - 30.11.2013	2012
Intressitulud	1 947	2 920
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>	<b>1 947</b>	<b>2 920</b>

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	PAF Consulting AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	PAF
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.11.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	140 007	140 980

## **Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva**

Seisuga 1. detsember 2013 ühineb AS PAF-Eesti ametlikult AS-iga Pafer. Ülevõtjaks ettevõtteks on AS Pafer. Ühinemine on emaettevõtte poolt heaks kiidetud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.11.2013

**Aktsiaselts PAF-Eesti (registrikood: 10011358) 01.01.2013 - 30.11.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN BEREZIN	Juhatuse liige	17.01.2014

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts PAF-Eesti aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts PAF-Eesti raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.11.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 12 on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts PAF-Eesti finantsseisundit seisuga 30.11.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kirti Rebane

Vandeauditori number 439

OÜ Artestan

Auditoorettevõtja tegevusloa number 176

Mäepealse 10-16, Tallinn

17.01.2014

## Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts PAF-Eesti (registrikood: 10011358) 01.01.2013 - 30.11.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KIRTI REBANE	Vandeaudiitor	17.01.2014

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.11.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 349
<b>Kokku</b>	<b>116 668</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.11.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 349
<b>Kokku</b>	<b>116 668</b>



## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6644020
Telefon	+372 6623733
Faks	+372 6644022
E-posti aadress	info@paf.ee