

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Nakro OÜ

**registrikood:** 10013788

**tänava/talu nimi, Kadastiku tn 57  
maja ja korteri number:**

**linn:** Narva linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihnumber:** 21004

**telefon:** +372 3576701

**faks:** +372 3576700

**e-posti aadress:** [nakro@nakro.ee](mailto:nakro@nakro.ee)

**veebilehe aadress:** [www.nakro.ee](http://www.nakro.ee)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Muud äritulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12
Vandeauditori aruanne	13

## Tegevusaruanne

### Tegevusaruanne

OÜ Nakro põhitegevusaladeks on nahatöötlemine ja -parkimine ning oma kinnisvara üürileandmine. OÜ Nakro peamiseks toodanguks on kroonmeetodil pargitud nahk jalatsipealsete ja voodri valmistamiseks. Väiksemates kogustes toodetakse riietus- ja galanteriinahka.

OÜ Nakro ei oma välisriigis registreeritud filiaale.

Perioodil 01.01.2018 - 31.12.2018. a moodustas OÜ Nakro müügitulu 2 374 113 eurot, mis on 2,5 % võrra rohkem võrreldes eelmise aastaga. Ettevõtte valmistoodangut realiseeritakse nii Eestis kui ka välismaal. Ekspordimaht moodustas aruandeaastal 32,7% (Venemaale).

Tulu liikedeks olid 2018.aastal 50,5% nahatöötlemine ja parkimine, 42,3% oma kinnisvara üürile andmine ja käitus ning 7,2% ulatuses muude keemiatoodete hulgimüük.

Uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.

2018. aastal oseles OÜ Nakro iga aastasel kevadisel ja sügisel rahvusvahelisel nahatoodangu laadal Moskvas. Jätkas enda poolt mittekasutatavate tootmis- ja olmeruumide rendileandmisega.

Käesoleval ajal on sõlmitud rendilepingud ligi 70 firmaga ning valmistatakse ette veel ruume ja tsehhe rendileandmiseks.

2019.aastal on OÜ Nakro-l kavas jätkata oma peamiste tegevusaladega, kasvatada müügitulu ja kasumlikkust ning leida uusi müügiturge.

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	169 501	133 100
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>521 955</b>	<b>518 735</b>
Nõuded ostjate vastu	521 955	518 735
<b>Kokku varud</b>	<b>419 097</b>	<b>416 864</b>
Tooraine ja materjal	91 139	114 803
Lõpetamata toodang	230 580	224 582
Valmistoodang	97 378	77 479
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>1 110 553</b>	<b>1 068 699</b>
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	474 923	496 941
Materiaalsed põhivarad	137 022	327 147
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>611 945</b>	<b>824 088</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>1 722 498</b>	<b>1 892 787</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 806	44 837
<b>Võlad ja ettemaksud</b>	<b>343 000</b>	<b>1 061 050</b>
Võlad tarnijatele	276 831	440 428
Võlad töövõtjatele	34 712	32 294
Maksuvõlad	30 663	48 328
Muud saadud ettemaksud	794	540 000
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>347 806</b>	<b>1 105 887</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>347 806</b>	<b>1 105 887</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	670 950	670 950
Kohustuslik reservkapital	67 107	67 107
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 109	167 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	589 526	-118 498
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 374 692</b>	<b>786 900</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>1 722 498</b>	<b>1 892 787</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 374 113	2 315 769	5
Muud äritulud	457 647	9 678	6
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	25 856	-44 541	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 174 472	-1 334 920	
Mitmesugused tegevuskulud	-403 939	-384 227	
Tööjõukulud	-631 357	-593 637	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-57 505	-74 782	
Muud ärikulud	-14 390	-11 301	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>575 953</b>	<b>-117 961</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	13 573	-537	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>589 526</b>	<b>-118 498</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>589 526</b>	<b>-118 498</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Nakro on koostanud 2018. aasta kohta lühendatud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Nakro kasumiaruanne on koostatud Eesti raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2018 on ümber hinnatud eurodese bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskulukuks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jne.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

## Lisa 2 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	94	189
Käibemaks	1 102	15 347
Üksikisiku tulumaks	3 918	8 120
Sotsiaalmaks	22 687	21 772
Kohustuslik kogumispension	1 060	1 121
Töötuskindlustusmaksed	1 802	1 779
<b>Kokku maksude ettemaksud ja maksuvõlad</b>	<b>30 663</b>	<b>48 328</b>

### Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

<b>Soetusmaksumuse meetod</b>			
			<b>Kokku</b>
	<b>Maa</b>	<b>Ehitised</b>	
<b>31.12.2016</b>			
Soetusmaksumus	19 247	660 385	679 632
Akumuleeritud kulum	0	-160 673	-160 673
<b>Jääkmaksumus</b>	19 247	499 712	518 959
Amortisatsioonikulu		-22 018	-22 018
<b>31.12.2017</b>			
Soetusmaksumus	19 247	660 385	679 632
Akumuleeritud kulum	0	-182 691	-182 691
<b>Jääkmaksumus</b>	19 247	477 694	496 941
Amortisatsioonikulu		-22 018	-22 018
<b>31.12.2018</b>			
Soetusmaksumus	19 247	660 385	679 632
Akumuleeritud kulum	0	-204 709	-204 709
<b>Jääkmaksumus</b>	19 247	455 676	474 923

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
<b>31.12.2016</b>							
Soetusmaksumus	53 580	515 167	145 805	960 947	1 106 752	0	1 675 499
Akumuleeritud kulum		-372 127	-51 452	-872 008	-923 460	0	-1 295 587
<b>Jääkmaksumus</b>	53 580	143 040	94 353	88 939	183 292	0	379 912
Amortisatsioonikulu		-8 151	-15 125	-29 489	-44 614	0	-52 765
<b>31.12.2017</b>							
Soetusmaksumus	53 580	515 167	145 805	960 947	1 106 752	0	1 675 499
Akumuleeritud kulum		-380 278	-66 577	-901 497	-968 074	0	-1 348 352
<b>Jääkmaksumus</b>	53 580	134 889	79 228	59 450	138 678	0	327 147
Amortisatsioonikulu		-3 388	-15 108	-16 991	-32 099		-35 487
Müügid	-41 115	-113 523					-154 638
<b>31.12.2018</b>							
Soetusmaksumus	12 465	157 970	127 119	960 887	1 088 006		1 258 441
Akumuleeritud kulum	0	-139 992	-62 999	-918 428	-981 427		-1 121 419
<b>Jääkmaksumus</b>	12 465	17 978	64 120	42 459	106 579		137 022

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Maa	61 920	0
Ehitised	538 080	0
<b>Kokku</b>	<b>600 000</b>	<b>0</b>

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 597 753	1 329 483
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>1 597 753</b>	<b>1 329 483</b>
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	776 360	986 286
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>776 360</b>	<b>986 286</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>2 374 113</b>	<b>2 315 769</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nahatöötlemine ja -parkimine	1 198 033	1 331 799
Muude keemiatoodete hulgimüük	172 129	86 730
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine	1 003 951	897 240
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>2 374 113</b>	<b>2 315 769</b>

## Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	445 362	0
Muud	12 285	9 678
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>457 647</b>	<b>9 678</b>

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	475 532	452 262
Sotsiaalmaksud	155 825	141 375
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>631 357</b>	<b>593 637</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	55	56

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 281	50 215	7 850	565 990

**Ostud ja müügid**

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	103 552	174 611	100 863	91 009

<b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b>		
	2018	2017
Arvestatud tasu	44 691	35 090

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

**Nakro OÜ (registrikood: 10013788) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERI HAUSTOV	Juhatuse liige	01.07.2019

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Nakro OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Nakro OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11.

## Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatus töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Nakro OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Titov

Vandeauditiitori number 476

Alpha Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 288

Fama tn 10, Narva linn, Ida-Viru maakond, 20303

01.07.2019

## Audiitorite digitaalallkirjad

Nakro OÜ (registrikood: 10013788) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI TITOV	Vandeaudiitor	01.07.2019

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	<b>31.12.2018</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 109
Aruandeaasta kasum (kahjum)	589 526
<b>Kokku</b>	<b>636 635</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Nahatöötlemine ja -parkimine; karusnaha töötlemine ja värvimine	15111	1198033	50.46%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1003951	42.29%	Ei
Muude keemiatoodete hulgimüük	46759	172129	7.25%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viru Gerberei OÜ	10108721	Eesti	670950 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3576701
Faks	+372 3576700
E-posti aadress	nakro@nakro.ee
Veebilehe aadress	www.nakro.ee