

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing Evirand

registrikood: 10018159

tänava/talu nimi, Räägu tn 8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10620

telefon: +372 5094358, +372 5078742, +372 5092710

e-posti address: evirand@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2020 aasta on OÜ Evirand 24. tegevusaasta. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Ettevõtte on 2 peamist tegevusala: 1. Laohoone haldus ja rendi vahendus 2. Kondiitritehnoloogiaalased konsultatsioonid. 2020. aastal juhatuse liikmele lisatasu ja juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	63 305	70 278
Nõuded ja ettemaksud	14 991	5 412
Kokku käibevarad	78 296	75 690
Kokku varad	78 296	75 690
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	25 721	7 362
Kokku lühiajalised kohustised	25 721	7 362
Kokku kohustised	25 721	7 362
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 037	29 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 726	36 272
Kokku omakapital	52 575	68 328
Kokku kohustised ja omakapital	78 296	75 690

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	64 867	59 510
Muud äritulud	0	11 351
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 455	-29 002
Mitmesugused tegevuskulud	-22 556	0
Tööjõukulud	-9 377	-5 593
Ärikasum (kahjum)	23 479	36 266
Intressikulud	0	6
Muud finantstulud ja -kulud	247	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 726	36 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 726	36 272

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Evirand 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes raamatupidamise üldeskirjast ning kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid (RTJ).

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 01.01.2015 määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Regulaarselt makstava dividendi tulumaksu soodusmäär* - 14/86

*TMS § 501 alusel eelmise 3 kalendriaasta keskmise maksustatud jaotatud kasumi arvutamisel loetakse esimeseks arvesse võetavaks aastaks aasta 2018. 14%-list määra rakendatakse: 1) 2019. a ühele kolmandikule 2018. a jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu; 2) 2020. a ühele kolmandikule 2018. ja 2019. a jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liige.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	7 008	4 180
Sotsiaalmaksud	2 369	1 413
Kokku tööjõukulud	9 377	5 593
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 504	813

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

osaühing Evirand (registrikood: 10018159) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVI RANDOJA	juhatuse liige (juhataja)	28.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 037
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 726
Kokku	49 763
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 763
Kokku	49 763

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 037
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 726
Kokku	49 763
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 763
Kokku	49 763

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	41805	64.45%	Jah
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	23062	35.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Evi Randoja	44804060261	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5078742
Mobiiltelefon	+372 5092710
Mobiiltelefon	+372 5094358
E-posti aadress	evirand@hotmail.ee