

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osühing Karja

registrikood: 10021434

küla: Karja küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 94248

telefon: +372 4573494

faks: +372 4573494

e-posti aadress: osayhingkarja@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

OÜ Karja põhitegevusalaks on loomakasvatussaaduste tootmine ja turustamine Eestis. Aruandeaastal kujunes müügituluks 697 777 eurot, mis on 23,8% suurem 2016. aasta müügitulust.

2016. aastaga võrreldes kasvas müügitulu piima tootmisest 46%, piimatoodang lehma kohta kasvas 380 kg, 7750 kilogrammini aastas. Teravilja – ja kaunviljaseemnete kasvatusest vähenes müügitulu 15%.

Aruandeaastal oli vajalik välja vahetada põlluharimise tehnikat, soetati uus traktor ja heinapress. Maad osteti juurde 24 600 euro eest. Alustati robotlauda, söödahoidla ja vedelsõnnikuhoidla ehitamist PRIA toetuse kaasabil.

2017. aastal töötas OÜ Karja keskmiselt 14 inimest, nende palk oli 167 206 eurot, juhataja palk moodustas sellest 9970 eurot.

Osaühing Karja kavatseb jätkata põllumajandussaaduste tootmist ja turustamist ning teha selleks ka edaspidi vajalikke investeeringuid.

Peamised finantssuhtarvud:

	2017	2016
Müügitulu	697 777	563 293
Tulu kasv	23,8%	24,98%
Ärikasumi määr	36,41	15,07
Puhaskasum	250 155	83 817
Puhasrentaablus	35,85%	14,88%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,92	12,06
ROA	9,01	4,25
ROE	12,58	4,82

Tulu kasv(%) = (müügitulu 2017-müügitulu 2016) / müügitulu 2016*100

Ärikasumi määr = ärikasum/müügitulu*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja= käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad*100

ROE (%) = puhaskasum/ kokku omakapital * 100

Juhataja Sulev Madisson

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	490 004	472 501	2
Nõuded ja ettemaksud	141 745	56 123	3, 5
Varud	214 732	211 591	4
Bioloogilised varad	313	7 697	7
Kokku käibevarad	846 794	747 912	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 750	0	
Nõuded ja ettemaksud	3 750	0	
Materiaalsed põhivarad	1 747 671	1 041 235	6
Bioloogilised varad	175 232	183 386	7
Kokku põhivarad	1 930 403	1 224 621	
Kokku varad	2 777 197	1 972 533	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	168 487	30 122	8, 9
Võlad ja ettemaksud	47 535	31 866	10
Kokku lühiajalised kohustised	216 022	61 988	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	493 970	172 403	8, 9
Sihtfinantseerimine	78 908	0	
Kokku pikaajalised kohustised	572 878	172 403	
Kokku kohustised	788 900	234 391	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	37 950	37 950	11
Kohustuslik reservkapital	4 042	4 042	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 696 150	1 612 333	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	250 155	83 817	
Kokku omakapital	1 988 297	1 738 142	
Kokku kohustised ja omakapital	2 777 197	1 972 533	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	697 777	563 293	12
Muud äritulud	266 917	196 870	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	9 176	-68 015	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-15 540	5 935	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-334 895	-289 181	14
Mitmesugused tegevuskulud	-30 239	-28 520	15
Tööjõukulud	-226 492	-202 808	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-110 262	-92 615	
Muud ärikulud	-2 364	-45	
Ärikasum (kahjum)	254 078	84 914	
Intressikulud	-3 956	-1 127	
Muud finantstulud ja -kulud	33	30	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	250 155	83 817	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	250 155	83 817	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Karja 2017.a.raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruane skeemi 1 alusel.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke(v.a. arvelduskrediit), samuti kuni 3-kuulisi tähtajalisi pangadeposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Aktsiaid ja osakuid, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o.nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks,kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi-ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel,kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Üldjuhul kajastatakse tarbitavaid varasid käibevaradena ja tootvaid varasid põhivaradena. Tarbitavateks varadeks on müügieesmärgil hoitavaid bioloogilised varad(pullvasikad).

Tootvateks bioloogilisteks varadeks on piimakari, kaasa arvatud lehmvasikad, keda kasvatatakse karjatäienduse eesmärgil. Bioloogilist vara kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses,millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulused.

Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Bioloogilise vara õiglast väärtust hindab juhatus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro,kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast(k.a.tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja soetamisega seotud kulustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja-asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui tehtud kulutused vastavad materiaalse põhivara mõistele ja on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus-ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooninormid on: ehitised ja rajatised 3-5 %; masinatel ja seadmetel 10-20 %; tööriistad 20%. Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulud) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekuludused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kantakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine on kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõtte teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse RTJ 12 toodud põhimõtetest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osaühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke

b. tegevjuhtkonda

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	2 161	4 361
Arvelduskontod	462 278	442 575
Tähtajalised hoiused	25 565	25 565
Kokku raha	490 004	472 501

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	62 332	62 332		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	79 213	79 213		5
Muud nõuded	3 950	200	3 750	
Kokku nõuded ja ettemaksed	145 495	141 745	3 750	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	48 358	48 358		
Muud nõuded	265	265		
Ettemaksed	7 500	7 500		
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 123	56 123		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	29 208	34 108
Lõpetamata toodang	19 933	19 515
Valmistoodang	165 591	157 968
Kokku varud	214 732	211 591

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks			3 221
Üksikisiku tulumaks		4 532	2 987
Sotsiaalmaks		8 168	4 774
Kohustuslik kogumispension		482	258
Töötuskindlustusmaksed		615	356
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	79 213		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	79 213	13 797	11 596

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2016										
Soetusmaksumus	424 809	224 844	33 799	327	1 056 144	1 090 270	2 967	0	0	1 742 890
Akumuleeritud kulum		-112 423	-17 662	-327	-568 276	-586 265	-2 967			-701 655
Jääkmaksumus	424 809	112 421	16 137	0	487 868	504 005	0	0	0	1 041 235
Ostud ja parendused	24 600	26 611			179 570	179 570		600 545	600 545	831 326
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	24 600									24 600
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		26 611						600 545	600 545	627 156
Muud ostud ja parendused					179 570	179 570				179 570
Amortisatsioonikulu		-5 696	-2 682		-101 882	-104 564				-110 260
Müügid			-3 380		-11 250	-14 630				-14 630
31.12.2017										
Soetusmaksumus	449 409	251 455	29 899	0	1 086 688	1 116 587	0	600 545	600 545	2 417 996
Akumuleeritud kulum		-118 119	-19 824	0	-532 382	-552 206	0			-670 325
Jääkmaksumus	449 409	133 336	10 075	0	554 306	564 381	0	600 545	600 545	1 747 671

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2017
Masinad ja seadmed	68 542
Transpordi- vahendid	1 042
Muud masinad ja seadmed	67 500
Kokku	68 542

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2015	1 041	6 721	7 762
Müügid	-6 609		-6 609
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	6 544		6 544
31.12.2016	976	6 721	7 697
Müügid	-5 845	-6 721	-12 566
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	5 954		5 954
Muud muutused	-772		-772
31.12.2017	313	0	313
Põhivarad			
			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2015	177 387		177 387
Müügid	-36 805		-36 805
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	50 847		50 847
Muud muutused	-8 043		-8 043
31.12.2016	183 386		183 386
Müügid	-52 411		-52 411
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	42 575		42 575
Muud muutused	1 682		1 682
31.12.2017	175 232		175 232
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades			
		2017	2016
Loomsed varad		36 879	32 923
Kokku		36 879	32 923

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Luminor Bank AS	29 672	9 005	20 667	3k.eur.+1,19%	2021
Luminor Bank AS	14 398	8 197	6 201	3k.eur.+0,89%	2019
Luminor Bank AS	123 242	12 715	110 527	3k.eur.+0,99%	2021
Luminor Bank AS	92 227	8 767	83 460	6k.Euribor+1,75%	2022
Kapitalirendikohustised kokku	259 539	38 684	220 855		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
AS Nordea Finance Est.	38 562	8 890	29 672	3k.eur.+1,19%	2021
AS Nordea Finance Est.	22 518	8 119	14 399	3k.eur.+0,89%	2019
AS Nordea Finance Est.	135 831	12 589	123 242	3k.eur.+0,99%	2021
Kapitalirendikohustised kokku	196 911	29 598	167 313		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	0	5 614
Masinad ja seadmed	434 053	340 251
Kokku	434 053	345 865

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
PRIA toetuse sildfinantseerimine					2,2% + 6k Euribor	euro	20.07.2018
Lühiajalised laenud kokku	129 372	129 372					
Pikaajalised laenud							
Äriühingu laen ehituse finantseerimiseks					2,2% + 6k Euribor	euro	14.07.2022
Pikaajalised laenud kokku	268 455		268 455				
Kapitalirendikohustised kokku	259 539	38 684	220 855				
Muud laenukohustised							
Rahandusministeerium	5 091	431	4 660		5%	euro	2050
Muud laenukohustised kokku	5 091	431	4 660				
Laenukohustised kokku	662 457	168 487	493 970				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	196 911	29 598	167 313				
Muud laenukohustised							
Saare MV	5 614	524	5 090				
Muud laenukohustised kokku	5 614	524	5 090				
Laenukohustised kokku	202 525	30 122	172 403				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2017	31.12.2016
Maa	400 000	
Kokku	400 000	

Pangalaenu tagatiseks on ühishüpotek ettevõtte kinnistutele summas 1 750 000 EUR.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 524	19 524	
Võlad töövõtjatele	9 093	9 093	
Maksuvõlad	13 797	13 797	5
Muud võlad	4 989	4 989	
Muud viitvõlad	4 989	4 989	
Saadud ettemaksed	132	132	
Kokku võlad ja ettemaksed	47 535	47 535	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 980	7 980	
Võlad töövõtjatele	12 290	12 290	
Maksuvõlad	11 596	11 596	
Kokku võlad ja ettemaksed	31 866	31 866	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	37 950	37 950
Osade arv (tk)	74	78

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	697 777	563 293
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	697 777	563 293
Kokku müügitulu	697 777	563 293
Müügitulu tegevusalade lõikes		
0111 teravilja-(v.a.riis)kaunvilja-ja õlitaimeseemnete kasvatuse	197 061	232 736
01411 piimakarjakasvatuse	482 000	329 766
01611 taimikasvatuse abitegevus	35	791
muud müügitulud	18 681	0
Kokku müügitulu	697 777	563 293

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	56 250	53 217
Riiklikud toetused	210 667	143 653
Kokku muud äritulud	266 917	196 870

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	13 161	16 240
Energia	72 642	61 734
Elektrienergia	15 865	15 096
Kütus	56 777	46 638
Transpordikulud	9 130	5 326
Maarent	14 833	0
Väetis	46 235	60 522
Taimekaitsevahendid	18 744	15 714
Jõudluskontroll	803	774
Veterinaarteenus	11 877	8 319
Vesi ja kanalisatsioon	9 480	10 298
Ostusööt	47 001	54 245
Veiste jooksvad kulud	24 291	8 353
Taimekasvatuse jooksvad kulud	32 209	10 500
Varuosad kuluks	22 624	25 968
Muud	11 865	11 188
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	334 895	289 181

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Maarent	0	16 051
Mitmesugused bürookulud	1 708	1 797
Lähetuskulud	650	0
Koolituskulud	5 977	4 650
Kindlustus	4 325	3 780
Transport	0	0
Riigilõiv, notar	2 294	341
Liikmemaksud	556	557
Jäätmekäitlus	216	160
Pangateenus	4 132	0
Notar	3 696	0
Maamaks	1 646	0
Muud	5 039	1 184
Kokku mitmesugused tegevuskulud	30 239	28 520

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	165 153	155 212
Sotsiaalmaksud	59 285	46 232
Haigustasu	681	241
Töötuskindlustusmakse	1 373	1 123
Kokku tööjõukulud	226 492	202 808
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	14

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2017	2016
Arvestatud tasu	9 970	10 450

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2018

osaühing Karja (registrikood: 10021434) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV MADISSON	Juhatuse liige	17.05.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Karja osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Karja raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatus töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Karja finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enda Rüütel

Vandeauditiitori number 315

osaühing Audit EG

Auditoorettevõtja tegevusloa number 126

Tallinna tn 16, Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, 93819

18.05.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Karja (registrikood: 10021434) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA RÜÜTEL	Vandeaudiitor	18.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 696 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	250 155
Kokku	1 946 305
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 946 305
Kokku	1 946 305

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	482000	69.08%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	197061	28.24%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	18053	2.59%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	628	0.09%	Ei
Taimakasvatuse abitegevused	01611	35	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Nõmm	35610210010	Kuessaare linn, Saare maakond, Eesti	1008 EUR (Lihtomand)
Ada Toompuu	44110300015	Torgu vald, Saare maakond, Eesti	390 EUR (Lihtomand)
Adu Rahula	36102210014	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	30 EUR (Lihtomand)
Agnes Saar	45809130011	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	252 EUR (Lihtomand)
Ainar Kanemägi	37307220010	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	60 EUR (Lihtomand)
Aivo Tabri	35711190013	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	48 EUR (Lihtomand)
Allan Kanemägi	36005280015	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	228 EUR (Lihtomand)
Angelika Kotova	47003170055	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	78 EUR (Lihtomand)
Ants Tiks	34212280011	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	78 EUR (Lihtomand)
Arri Aulik	34710010010	Aru küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	180 EUR (Lihtomand)
Arvo Humal	36207150015	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	96 EUR (Lihtomand)
Arvo Kanemägi	33603110011	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	138 EUR (Lihtomand)
Arvo Lepp	35802190017	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	36 EUR (Lihtomand)
Asta Aulik	45010220010	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	96 EUR (Lihtomand)
Asta Jõelaid	44109090046	Eesti	78 EUR (Lihtomand)
Ats Kask	32311170014	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	48 EUR (Lihtomand)
Edgar Jürisson	32806100023	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	96 EUR (Lihtomand)
Edvi Raaperi	43111130016	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	60 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ella Guzejeva	42608130016	Triigi küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	138 EUR (Lihtomand)
Endel Aarn	33210050010	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Endla Lippand	45003150037	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	78 EUR (Lihtomand)
Ennu Vaher	34709030021	Tõnija küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	312 EUR (Lihtomand)
Helgi Valt	45505280012	Are vald, Pärnu maakond, Eesti	96 EUR (Lihtomand)
Hillar Lipp	34802030011	Eesti	42 EUR (Lihtomand)
Imbi Silts	43510040013	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	36 EUR (Lihtomand)
Indrek Pauts	23.11.1948	Ambla alevik, Järva vald, Järva maakond, Eesti	42 EUR (Lihtomand)
Ivi Ränk	45808230012	Paide vald, Järva maakond, Eesti	54 EUR (Lihtomand)
Jaan Mäemets	36006070028	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	126 EUR (Lihtomand)
Jüri Hoogand	35004160026	Eesti	96 EUR (Lihtomand)
Jüri Nelis	36309190017	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	150 EUR (Lihtomand)
Kai Madisson	46204120018	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	42 EUR (Lihtomand)
Kai Ottel	44711190012	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	1824 EUR (Lihtomand)
Kuldur Kanemägi	34411190013	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	84 EUR (Lihtomand)
Laine Kurro	44606210013	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	54 EUR (Lihtomand)
Lea Humal	46106020019	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	54 EUR (Lihtomand)
Leida Krumm	43104280013	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	102 EUR (Lihtomand)
Lii Martinson	46011040010	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	42 EUR (Lihtomand)
Liidia Raudsepp	41204100016	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	84 EUR (Lihtomand)
Luule Käsk	47205220011	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	12 EUR (Lihtomand)
Maidu Nelis	36606280010	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	96 EUR (Lihtomand)
Maidu Rattas	36008140012	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	24 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maidu Uussaar	35909140042	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	252 EUR (Lihtomand)
Maie Erin	46004280027	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	66 EUR (Lihtomand)
Maie Jõgi	45205070017	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	264 EUR (Lihtomand)
Maie Saar	46705160033	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	150 EUR (Lihtomand)
Maimu Kiiver	42508170019	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	246 EUR (Lihtomand)
Malle Põdra	43908210022	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	30 EUR (Lihtomand)
Marko Nelis	36902180048	Tallinn, Harju maakond, Eesti	150 EUR (Lihtomand)
Mart Mets	35007030047	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	384 EUR (Lihtomand)
Marvi Altmäe	45909250023	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	60 EUR (Lihtomand)
Milvi Pahapill	46108190018	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	66 EUR (Lihtomand)
Paul Ränk	35705180011	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	54 EUR (Lihtomand)
Peeter Prass	36609140013	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	18 EUR (Lihtomand)
Peeter Rumm	36112050012	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	204 EUR (Lihtomand)
Priit Pajula	37007170030	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	24 EUR (Lihtomand)
Rainer Meri	37802210015	Karja küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	1326 EUR (Lihtomand)
Sirje Nau	46306160015	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	24 EUR (Lihtomand)
Sirje Sauendi	46111280019	Eesti	420 EUR (Lihtomand)
Teele Kallas	43506080012	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	24 EUR (Lihtomand)
Tiiu Sandrak	45803140370	Eesti	558 EUR (Lihtomand)
Tiiu Sepp	44702130015	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	600 EUR (Lihtomand)
Toivo Kreitsmann	33108210016	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	48 EUR (Lihtomand)
Tõnis Heinväli	36212210010	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	18 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Metsmaa	36607070018	Pammana küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	78 EUR (Lihtomand)
Valdur Tabri	37204160014	Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	24 EUR (Lihtomand)
Viire Tabri	44601290011	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	54 EUR (Lihtomand)
Virve Savi	43702080031	Leisi vald, Saare maakond, Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Ellen Trumm	45207080023	Eesti	108 EUR (Lihtomand)
Live Nature OÜ	11086815	Eesti	120 EUR (Lihtomand)
Sulev Madisson	36301190010	Karja küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	25272 EUR (Lihtomand)
Priit Mäemets	38409200022	Kõljala küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	96 EUR (Lihtomand)
Anatoli Sokolov	35211220010		540 EUR (Lihtomand)
Küllli Savi	46006070018		30 EUR (Lihtomand)
Margus Vallau	36007200018		42 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4573494
Faks	+372 4573494
E-posti aadress	osayingkarja@hot.ee