

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts Optima Tööstus

registrikood: 10024869

tänava/talu nimi, Savi 8
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rapla vallasisene linn

vald: Rapla

postisihnumber: 79514

maakond: Rapla maakond

telefon: 48 92 474

faks: 48 96 867

e-posti aadress: info@optima.ee

veebilehe aadress: www.optima.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad tarnijatele	15
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Aktsiakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Lisa 18 Tingimuslikud kohustused ja varad	17

Tegevusaruanne

Optima Tööstus on 1993. aastal asutatud puidutöötlemisettevõtte. Põhitegevusala on puidust dekoratiivvalgustite ja treitoodete valmistamine.

2009 aasta käive oli Optima Tööstuses oli 9,55 miljonit krooni (2009 aastal 10,7 miljonit krooni). 85 % ettevõtte poolt valmistatavast toodangust läks ekspordiks (Skandinaavia, Saksamaa, Holland). Riikide lõikes on hetkel juhtiv sihtturg Rootsi. Käibe kahanemine oli tingitud nõudluse vähenemisest eksportriikides.

2009 aastal sai üle vaadatud ettevõtte kulubaas ja teostatud ümberkorraldused. Tehtu tulemusena oli aasta lõpptulem taas positiivne, kasum 31 tuhat krooni (2008 kahjum 628 tuhat krooni)

Peamised finantssuhtarvud:

Nätaja	2009	2008
Müügitulu (tuhat krooni)	9551	10736
Brutokasumi marginaal	18%	14%
Puhasrentaablus	0,33%	-6%
ROA	0,25%	-5%
ROE	0,30%	-6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,79	1,68

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

2009. aasta tehti investeeringuid 45 tuhande krooni väärtuses. (2008 aastal 0 krooni)

Enamik tehinguid tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu valuutakursist tingitud risk on madal.

2010. aastal oleme plaaninud tõhusamalt tegeleda tootearendusega ja laiendada kliendibaasi, et vähendada riske ja saavutada käibe ja kasumi kasv. Vaatamata üldisele majandussurutisele usume, et tuginedes juba rakendatud abinõudele oleme jätkusuutlikud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab ASi Optima Tööstus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ning vastavust järgmistele nõuetele:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Optima Tööstus AS on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	378 062	301 276	2
Nõuded ja ettemaksud	853 899	766 957	3,4,5
Varud	2 199 270	2 459 249	6
Kokku käibevara	3 431 231	3 527 482	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9 070 336	9 818 325	7
Kokku põhivara	9 070 336	9 818 325	
Kokku varad	12 501 567	13 345 807	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	794 403	655 792	8,9,10
Võlad ja ettemaksud	1 120 755	1 445 532	11,12,13
Kokku lühiajalised kohustused	1 915 158	2 101 324	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	177 000	866 541	8,9
Kokku pikaajalised kohustused	177 000	866 541	
Kokku kohustused	2 092 158	2 967 865	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	2 208 000	2 208 000	14
Kohustuslik reservkapital	220 800	220 800	
Muud reservid	2 208 000	2 208 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 741 142	6 369 434	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 467	-628 292	
Kokku omakapital	10 409 409	10 377 942	
Kokku kohustused ja omakapital	12 501 567	13 345 807	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	9 551 061	10 735 761	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 798 810	-9 244 930	
Brutokasum (-kahjum)	1 752 251	1 490 831	
Turustuskulud	-604 966	-610 698	
Üldhalduskulud	-821 370	-1 074 729	
Muud äritulud	60 192	12 707	
Muud ärikulud	-281 468	-275 065	
Äri kasum (-kahjum)	104 639	-456 954	
Finantstulud ja -kulud	-73 172	-171 338	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 467	-628 292	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 467	-628 292	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	104 639	-456 954
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	792 989	797 493
Muud korrigeerimised	-191 514	153 924
Kokku korrigeerimised	601 475	951 417
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-121 883	4 566
Varude muutus	320 488	152 115
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-158 760	16 930
Kokku rahavood äritegevusest	745 959	668 074
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-45 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-45 000	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	100 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-600 000	-600 000
Arvelduskrediidi saldo muutus	-7 420	-9 261
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-43 510	-41 529
Makstud intressid	-73 243	-171 338
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-624 173	-822 128
Kokku rahavood	76 786	-154 054
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	301 276	455 330
Raha ja raha ekvivalentide muutus	76 786	-154 054
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	378 062	301 276

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	2 208 000	220 800	2 208 000	6 369 434	11 006 234
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-628 292	-628 292
31.12.2008	2 208 000	220 800	2 208 000	5 741 142	10 377 942
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				31 467	31 467
31.12.2009	2 208 000	220 800	2 208 000	5 772 609	10 409 409

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Optima Tööstus 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasutatud on Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud kajastatakse tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakurssi kasutades. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi ning kirjendatakse ebatõenäoliselt laekuvate arvetena juhul kui antud ostja poolt ei ole toimunud tasumist 12 kuu jooksul maksetähtaja möödumisest arvates ning ei ole saavutatud kokkulepet tasumise osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude hindamisel on lähtutud alljärgnevatest põhimõtetest:

- tooraine ja materjal on raamatupidamislikult arvele võetud soetusmaksumuses (ostuhind, millele lisanduvad mittetagastatavad maksud ja soetamisega seotud veokulud).
- lõpetamata toodanguna käsitletakse tootmises olevat materjalide jääki, samuti tootmisüksustest valmistoodangu lattu üleandmata toodangut tootmisomahinnas;
- valmistoodangu hulka kuulub valmistoodangu ladudes hoiustatud toodang tootmisomahinnas.

Tootmisomahind tootmisväljaminekutest vastavas tootmisüksuses, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sisaldades nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Kui realiseerimisväärtus jääb püsivalt madalamaks vastava toote tootmisomahinnast, teostatakse allahindlus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglase väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse,

siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvestuses lähtutakse alljärgnevalt kirjeldatud põhimõtetest:

Põhivaraks loetakse vastavalt kehtestatud kodukorrale varasid maksumusega alates

10 000 krooni ja kasutuseaga üks aasta või enam. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm kehtestatakse vastavalt iga põhivara objekti kasulikule tööeale alljärgnevates määrades:

- maa 0 %
- hooned ja rajatised 1-2 %
- masinad ja seadmed 2-30 %
- muu inventar (majandusinventar ja arvutustehnika) 2-10%

Lõpetamata ehitustena on näidatud pooleliolevatele põhivaraobjektidele tegelikult tehtud väljaminekud

Ettemaksetena materiaalse põhivara eest on kajastatud põhivara tarnijatele tehtud ettemaksud.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kapitali – ja kasutusrendid. Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Potentsiaalsete kohustustena on kajastatud lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividendide maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise päeval jagunenud residentid äriühingute, residentidist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "eelmistel perioodidel jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu

määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulude arvestus toimub järgmiselt:

Kaupade ja toodete müügist saadav tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja majandusliku kasu tekkimise võimalus on läinud üle ostjale ning müüjal puudub kontroll kauba või toote edaspidise saatuse üle, samuti kui müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja on tõenäoline hüvituse laekumine ostjalt;

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades. Kõik aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega seotud asjaolud, mis ilmnisid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahelisel ajal on nende olemasolul kajastatud raamatupidamise aastaaruandes.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	378 062	301 276
Kokku raha	378 062	301 276

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	756 780	657 226	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	44 181	93 411	5
Muud nõuded	44 928	397	
Ettemaksed	7 997	15 907	
Viitlaekumised	13	17	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	853 899	766 958	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	791 721	657 226	3
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-34 941	0	
Kokku nõuded ostjate vastu	756 780	657 226	3

Nõuded ostjate vastu summas 756780 (2008: 657 226) on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi ning kirjendatakse ebatõenäoliselt laekuvate arvetena juhul kui antud ostja poolt ei ole toimunud tasumist 1 aasta jooksul maksetähtaja möödumisest arvates ning ei ole saavutatud kokkulepet tasumise osas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			438	
Käibemaks	44 181		92 973	
Üksikisiku tulumaks		48 282		44 436
Erisoodustuse tulumaks		1 511		
Sotsiaalmaks		201 672		180 090
Kohustuslik kogumispension				3 563
Töötuskindlustusmaksed		9 141		2 831
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		8 563		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44 181	269 169	93 411	230 920

Vaata lisa 3.

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	1 290 537	1 645 558
Lõpetamata toodang	727 893	723 458
Valmistoodang	243 117	217 335
Ettemaksed varude eest	4 316	0
Allahindlus materjalidele	-66 593	-127 102
Kokku varud	2 199 270	2 459 249

Varud, mille netorealiseerimismaksumus on madalam nende soetusmaksumusest, hinnatakse alla netorealiseerimismaksumuseni.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	126 241	6 735 910	8 704 205	190 974	15 757 330
Akumuleeritud kulum		-1 644 504	-3 380 842	-116 166	-5 141 512
Jääkmaksumus	126 241	5 091 406	5 323 363	74 808	10 615 818
Amortisatsioonikulu		-134 719	-648 963	-13 811	-797 493
31.12.2008					
Soetusmaksumus	126 241	6 735 910	8 704 205	190 974	15 757 330
Akumuleeritud kulum		-1 779 223	-4 029 805	-129 977	-5 939 005
Jääkmaksumus	126 241	4 956 687	4 674 400	60 997	9 818 325
Ostud ja parendused			45 000		45 000
Amortisatsioonikulu		-134 717	-644 460	-13 812	-792 989
31.12.2009					
Soetusmaksumus	126 241	6 735 910	8 749 204	190 974	15 802 329
Akumuleeritud kulum		-1 913 940	-4 674 264	-143 789	-6 731 993
Jääkmaksumus	126 241	4 821 970	4 074 940	47 185	9 070 336

Laenukohustuste tagatiseks on seatud hüpoteek ja kommerts pant (lisa 8).

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen teiselt juriidiliselt isikult	100 000	100 000			
Lühiajaline võlgnevus krediidiasutustele	4 862	4 862			
Lühiajalised laenud kokku	104 862	104 862			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	777 000	600 000	177 000		
Pikaajalised laenud kokku	777 000	600 000	177 000		
Kapitalirendikohustused kokku	89 541	89 541			9
Laenukohustused kokku	971 403	794 403	177 000		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline võlgnevus krediidiasutustele	12 222	12 222			
Lühiajalised laenud kokku	12 222	12 222			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	1 377 000	600 000	777 000		
Pikaajalised laenud kokku	1 377 000	600 000	777 000		
Kapitalirendikohustused kokku	133 111	43 570	89 541		9
Laenukohustused kokku	1 522 333	655 792	866 541		

Lühiajalise võlgnevuse krediidiasutusele moodustavad ostud SEB Panga Visa Business krediitkaardiga summas 4 862 krooni.

Pikaajaline pangalaen on kajastatud vastavalt SEB Pangaga sõlmitud lepingu graafikule.

Laenu kogusumma oli 4 612 000 krooni. Laenu lõpliku tagastamise tähtpäev on 25.06.2011 ning intressimäär 6 kuu EURIBOR + 3,8%

Laenukohustuste tagatiseks on seatud hüpoteek summas 2 000 000 krooni (kinnistu Savi 8 Rapla reg os nr 12195) ja kommerts pant summas 3 600 000 krooni (pantijale kuuluv vallasvara).

On sõlmitud ka arvelduslaenu leping kogusummas 80 000 krooni (2008: 180 000 krooni), mida ei olnud bilansipäeva seisuga kasutatud (saldo 31.12.2008: 0).

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirent	89 541	89 541			8
Kapitalirendikohustused kokku	89 541	89 541			
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirent	133 111	43 570	89 541		8
Kapitalirendikohustused kokku	133 111	43 570	89 541		

2006 aastal sõlmiti kapitalirendileping põhivara soetamiseks summas 296 610 krooni , millest 43570 krooni maksti aruandeaastal (2008: 41 529). Intressikulud 2009.aastal 4184 krooni (2008: 9 477krooni). Lepingu alusvaluutaks on EEK ja maksesagedus iga kuu.

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	2009	2008
Kasutusrendikulu	16 782	49 759
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul		16 782

2005 aastal sõlmiti kasutusrendileping tähtajaga 28.04.2009. Rendimaksed kokku on 234 682 krooni.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	438 300	640 203	12
Võlad töövõtjatele	326 739	516 753	13
Maksuvõlad	336 635	230 920	5
Muud võlad	19 081	57 656	
Kokku võlad ja ettemaksud	1 120 755	1 445 532	

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Hankijatele tasumata arved	438 300	640 203
Kokku võlad tarnijatele	438 300	640 203

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Töötasuvõlgnevus	240 246	264 314
Väljamaksmata puhkusetasude reserv	86 493	252 439
Kokku võlad töövõtjatele	326 739	516 753

Lisa 14 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	2 208 000	2 208 000
Aktsiate arv (tk)	69	69
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	32 000	32 000

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	3 714 909	4 588 599
Eesti	1 446 470	2 593 628
Holland	1 986 833	1 265 568
Saksamaa	1 809 827	1 782 582
Soome	593 022	475 645
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	9 551 061	10 706 022
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra		29 739
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike		29 739
Kokku müügitulu	9 551 061	10 735 761
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Puidust tarbe ja dekoratiivesemete müük(16291)	9 551 061	10 651 881
Puidu kuivatamine(16102)		83 880
Kokku müügitulu	9 551 061	10 735 761

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	3 307 765	3 747 379
Sotsiaalmaksud	1 137 871	1 259 119
Puhkusereservi muutus	-165 946	27 007
Kokku tööjõukulud	4 279 690	5 033 505
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	28

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	7 837	50 856	0	133 882

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	48 452	1 626 742	93 550	1 445 031

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	313 283	299 092

Lisa 18 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
netodividendid	4 560 361	4 635 913
tulumaksukohustus	1 212 248	1 232 331
Kokku tingimuslikud kohustused	5 772 609	5 868 244

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 5 772 609 (2008: 5 868 244 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 212 248 (2008:1 232 331 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 4 560 361 krooni (2008: 4 635 913).

Aruande digitaalallkirjad

Aksiaselts Optima Tööstus (registrikood: 10024869) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL LAGUS	Juhatuse liige	29.07.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Optima Tööstus aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Optima Tööstus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalikke protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Aktsiaselts Optima Tööstus finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Auditiorettevõtja nimel allkirjastav vandeauditor: Karin Kruuda

Vandeauditori number: 207

Auditiorettevõtja: Karin Kruuda FIE

Auditiorettevõtja tegevuloo number: 211

Auditiorettevõtja asukoha aadress: Viimsi vald, Harjumaa

Vandeauditori aruande kuupäev: 03.08.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts Optima Tööstus (registrikood: 10024869) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN KRUUDA	Vandeaudiitor	03.08.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 741 142
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 467
Kokku	5 772 609
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 772 609
Kokku	5 772 609
Aruande aasta kasum jätta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele ning dividende mitte maksta.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 741 142
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 467
Kokku	5 772 609
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 772 609
Kokku	5 772 609
Aruande aasta kasum jätta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele ning dividende mitte maksta.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine	16291	9551061	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 48 92474
Faks	+372 48 96867
E-posti aadress	info@optima.ee
Veebilehe aadress	www.optima.ee