

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts Optima Tööstus

registrikood: 10024869

tänava/talu nimi, Savi 8
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rapla vallasisene linn

vald:

postisihtnumber: 79514

maakond: Rapla maakond

telefon: 48 92 474

faks: 48 96 867

e-posti aadress: info@optima.ee

veebilehe aadress: www.optima.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad tarnijatele	15
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Aktsiakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 18 Turustuskulud	17
Lisa 19 Üldhalduskulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Lisa 21 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva	18

Tegevusaruanne

Optima Tööstus on 1993. aastal asutatud puidutöötlemisettevõtte. Põhitegevusala on puidust dekoratiivvalgustite ja treitoodete valmistamine.

2010 aasta käive oli Optima Tööstuses oli 9,3 miljonit krooni (2009 aastal 9,55 miljonit krooni). 85 % ettevõtte poolt valmistatavast toodangust läks ekspordiks (Skandinaavia, Saksamaa, Holland). Riikide lõikes on hetkel juhtiv sihtturg Rootsi. Käibe kahanemine oli tingitud nõudluse vähenemisest eksportriikides.

2010 aasta lõpptulemus oli kahjum, mida mõjutasid suurel määral ebastabiilsus turgudel ning suurenenud tootearnedusekulu, mille tulemused peaksid hakkama vilju kandma lähiaastatel.

Peamised finantssuhtarvud:

Nätaja	2010	2009
Müügitulu (tuhat krooni)	9348	9551
Brutokasumi marginaal	17%	18%
Puhasrentaablus	-2,02%	0,33%
ROA	-1,63%	0,25%
ROE	-1,85%	0,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,43	1,79

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

2010. aasta tehti investeeringuid 32 tuhande krooni väärtuses. (2009 aastal 45 tuhande krooni)

Enamik tehinguid tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu valuutakursist tingitud risk on madal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab ASi Optima Tööstus 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ning vastavust järgmistele nõuetele:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Optima Tööstus AS on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	442 552	378 062	2
Nõuded ja ettemaksed	708 144	853 899	3,4,5
Varud	2 095 610	2 199 270	6
Kokku käibevara	3 246 306	3 431 231	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8 310 305	9 070 336	7
Kokku põhivara	8 310 305	9 070 336	
Kokku varad	11 556 611	12 501 567	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	184 299	794 403	8,9,10
Võlad ja ettemaksed	1 157 652	1 120 755	11,12,13
Kokku lühiajalised kohustused	1 341 951	1 915 158	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused		177 000	8,9
Kokku pikaajalised kohustused		177 000	
Kokku kohustused	1 341 951	2 092 158	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	2 208 000	2 208 000	14
Kohustuslik reservkapital	220 800	220 800	
Muud reservid	2 208 000	2 208 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 772 609	5 741 142	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-194 749	31 467	
Kokku omakapital	10 214 660	10 409 409	
Kokku kohustused ja omakapital	11 556 611	12 501 567	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	9 348 273	9 551 061	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 735 454	-7 798 810	17
Brutokasum (-kahjum)	1 612 819	1 752 251	
Turustuskulud	-711 956	-604 966	18
Üldhalduskulud	-954 236	-821 370	19
Muud äritulud	10 863	60 192	
Muud ärikulud	-128 443	-281 468	
Ärikasum (-kahjum)	-170 953	104 639	
Finantstulud ja -kulud	-23 796	-73 172	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-194 749	31 467	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-194 749	31 467	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-170 953	104 639	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	792 263	792 989	7
Muud korrigeerimised	-30 798	-191 514	
Kokku korrigeerimised	761 465	601 475	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	180 696	-121 883	3
Varude muutus	99 517	320 488	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	36 897	-158 760	11
Laekunud intressid	18		
Kokku rahavood äritegevusest	907 640	745 959	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-32 232	-45 000	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-32 232	-45 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		100 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-700 000	-600 000	8
Arvelduskrediidi saldo muutus	2 437	-7 420	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-89 541	-43 510	9
Makstud intressid	-23 814	-73 243	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-810 918	-624 173	
Kokku rahavood	64 490	76 786	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	378 062	301 276	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	64 490	76 786	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	442 552	378 062	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	2 208 000	220 800	2 208 000	5 741 142	10 377 942
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				31 467	31 467
31.12.2009	2 208 000	220 800	2 208 000	5 772 609	10 409 409
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-194 749	-194 749
31.12.2010	2 208 000	220 800	2 208 000	5 577 860	10 214 660

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Optima Tööstus 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasutatud on Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud kajastatakse tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakurssi kasutades. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi ning kirjendatakse ebatõenäoliselt laekuvate arvetena juhul kui antud ostja poolt ei ole toimunud tasumist 12 kuu jooksul maksetähtaja möödumisest arvates ning ei ole saavutatud kokkulepet tasumise osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude hindamisel on lähtutud alljärgnevatest põhimõtetest:

- tooraine ja materjal on raamatupidamislikult arvele võetud soetusmaksumuses (ostuhind, millele lisanduvad mittetagastatavad maksud ja soetamisega seotud veokulud).
- lõpetamata toodanguna käsitletakse tootmises olevat materjalide jääki, samuti tootmisüksustest valmistoodangu lattu üleandmata toodangut tootmisomahinnas;
- valmistoodangu hulka kuulub valmistoodangu ladudes hoiustatud toodang tootmisomahinnas.

Tootmisomahind tootmisväljaminekutest vastavas tootmisüksuses, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sisaldades nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Kui realiseerimisväärtus jääb püsivalt madalamaks vastava toote tootmisomahinnast, teostatakse allahindlus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse testi. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglase väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse,

siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvestuses lähtutakse alljärgnevalt kirjeldatud põhimõtetest:

Põhivaraks loetakse vastavalt kehtestatud kodukorrale varasid maksumusega alates

10 000 krooni ja kasutuseaga üks aasta või enam. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm kehtestatakse vastavalt iga põhivara objekti kasulikule tööeale alljärgnevates määrades:

- maa 0 %
- hooned ja rajatised 1-2 %
- masinad ja seadmed 2-30 %
- muu inventar (majandusinventar ja arvutustehnika) 2-10%

Lõpetamata ehitustena on näidatud pooleliolevatele põhivaraobjektidele tegelikult tehtud väljaminekud

Ettemaksetena materiaalse põhivara eest on kajastatud põhivara tarnijatele tehtud ettemaksed.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kapitali – ja kasutusrendid. Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Potentsiaalsete kohustustena on kajastatud lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividendide maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise päeval jagunenud residentidest äriühingute, residentidest füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse "eelmistel perioodidel jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga

väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksudohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulude arvestus toimub järgmiselt:

Kaupade ja toodete müügist saadav tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja majandusliku kasu tekkimise võimalus on läinud üle ostjale ning müüjal puudub kontroll kauba või toote edaspidise saatuse üle, samuti kui müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ja on tõenäoline hüvituse laekumine ostjalt;

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärset hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisainformatsioon

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades. Kõik aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega seotud asjaolud, mis ilmnisid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahelisel ajal on nende olemasolul kajastatud raamatupidamise aastaaruandes.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	442 552	378 062
Kokku raha	442 552	378 062

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	598 389	756 780	4
Ostjatel laekumata arved	598 389	791 721	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-34 941	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	59 461	44 181	5
Muud nõuded	9 234	44 928	
Ettemaksed	7 259	7 997	
Viitlaekumised	33 801	13	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	708 144	853 899	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjate laekumata arved	598 389	791 721	3
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-34 941	
Kokku nõuded ostjate vastu	598 389	756 780	

Nõuded ostjate vastu summas 598 389 (2009: 756 780) on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi ning kirjendatakse ebatõenäoliselt laekuvate arvetena juhul kui antud ostja poolt ei ole toimunud tasumist 1 aasta jooksul maksetähtaja möödumisest arvates ning ei ole saavutatud kokkulepet tasumise osas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	58 921		44 181	
Üksikisiku tulumaks		74 031		48 282
Erisoodustuse tulumaks		1 107		1 511
Sotsiaalmaks		149 443		201 672
Kohustuslik kogumispension		982		
Töötuskindlustusmaksed		14 494		9 141
Intress		25 127		
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad				8 563
Ettemaksukonto jääk	540			
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	59 461	265 184	44 181	269 169

Vaata lisa 3.

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	1 351 262	1 290 537
Lõpetamata toodang	757 135	727 893
Valmistoodang	57 949	243 117
Ettemaksed varude eest		4 316
Allahindlus materjalidele	-70 736	-66 593
Kokku varud	2 095 610	2 199 270

Varud, mille netorealiseerimismaksumus on madalam nende soetusmaksumusest, hinnatakse alla netorealiseerimismaksumuseni.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	126 241	6 735 910	8 704 205	190 974	15 757 330
Akumuleeritud kulum		-1 779 223	-4 029 805	-129 977	-5 939 005
Jääkmaksumus	126 241	4 956 687	4 674 400	60 997	9 818 325
Ostud ja parendused			45 000		45 000
Amortisatsioonikulu		-134 717	-644 460	-13 812	-792 989
31.12.2009					
Soetusmaksumus	126 241	6 735 910	8 749 204	190 974	15 802 329
Akumuleeritud kulum		-1 913 940	-4 674 264	-143 789	-6 731 993
Jääkmaksumus	126 241	4 821 970	4 074 940	47 185	9 070 336
Ostud ja parendused			32 232		32 232
Amortisatsioonikulu		-134 718	-646 403	-11 142	-792 263
31.12.2010					
Soetusmaksumus	126 241	6 735 910	8 781 436	190 974	15 834 561
Akumuleeritud kulum		-2 048 658	-5 320 667	-154 931	-7 524 256
Jääkmaksumus	126 241	4 687 252	3 460 769	36 043	8 310 305

Laenukohustuste tagatiseks on seatud hüpoteek ja kommertspant (lisa 8).

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline võlgnevus krediitiasutustele	184 299	184 299			
Lühiajalised laenud kokku	184 299	184 299			
Laenukohustused kokku	184 299	184 299			
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen teiselt juriidiliselt isikult	100 000	100 000			
Lühiajaline võlgnevus krediitiasutustele	4 862	4 862			
Lühiajalised laenud kokku	104 862	104 862			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	777 000	600 000	177 000		
Pikaajalised laenud kokku	777 000	600 000	177 000		
Kapitalirendikohustused kokku	89 541	89 541			9
Laenukohustused kokku	971 403	794 403	177 000		

Lühiajalise võlgnevuse krediitiasutusele moodustavad ostud SEB Panga Visa Business krediitkaardiga summas 7 299 krooni.

Pikaajaline pangalaen on kajastatud vastavalt SEB Pangaga sõlmitud lepingu graafikule.

Laenu kogusumma oli 4 612 000 krooni. Laenu lõpliku tagastamise tähtpäev on 25.06.2011 ning intressimäär 6 kuu EURIBOR + 3,8%

Laenukohustuste tagamiseks on seatud hüpoteek summas 2 000 000 krooni (kinnistu Savi 8 Rapla reg os nr 12195) ja kommerts pant summas 3 600 000 krooni (pantijale kuuluv vallasvara).

On sõlmitud ka arvelduslaenu leping kogusummas 100 000 krooni (2009: 80 000 krooni), mida ei olnud bilansipäeva seisuga kasutatud (saldo 31.12.2009: 0).

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirent	89 541	89 541			8
Kapitalirendikohustused kokku	89 541	89 541			

2006 aastal sõlmiti kapitalirendileping põhivara soetamiseks summas 296 610 krooni, millest 43570 krooni maksti aruandeaastal (2008: 41 529). Intressikulud 2009.aastal 4184 krooni (2008: 9 477 krooni). Lepingu alusvaluutaks on EEK ja maksesagedus iga kuu.

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	2010	2009
Kasutusrendikulu		16 782

2005 aastal sõlmiti kasutusrendileping tähtajaga 28.04.2009. Rendimaksud kokku on 234 682 krooni.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	595 670	438 300	12
Võlad töövõtjatele	274 453	326 739	13
Maksuvõlad	265 184	269 169	5
Muud võlad	22 345	19 081	
Kokku võlad ja ettemaksud	1 157 652	1 053 289	

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Hankijatele tasumata arved	595 670	438 300
Kokku võlad tarnijatele	595 670	438 300

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasuõlgnevus	207 487	240 246
Arvestuslik sotsiaalmaks, mille maksukohustus ei ole saabunud	63 064	
Väljamaksmata puhkusetasude reserv	3 902	86 493
Kokku võlad töövõtjatele	274 453	326 739

Arvestuslik sotsiaalmaks summas 65 617 EEK oli eelmise aasta aruandes kajastatud lisa 11 maksuvõlgade real.

Lisa 14 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	2 208 000	2 208 000
Aktsiate arv (tk)	69	69
Aktsiate nimiväärtus	32 000	32 000

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	4 013 204	3 714 909
Eesti	1 065 185	1 446 470
Holland	1 259 863	1 986 833
Saksamaa	2 137 657	1 809 827
Soome	872 364	593 022
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	9 348 273	9 551 061
Kokku müügitulu	9 348 273	9 551 061
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Puidust tarbe ja dekoratiivesemete müük(16291)	9 348 273	9 551 061
Kokku müügitulu	9 348 273	9 551 061

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	2 530 197	2 552 011
Sotsiaalmaksud	870 388	877 892
Puhkusereservi muutus	-82 591	-165 946
Kokku tööjõukulud	3 317 994	3 263 957
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	28

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	2 827 651	3 131 458
Varude allahindlus ja mahakandmine	70 736	66 593
Tööjõukulud	2 687 561	2 733 875
Amortisatsioonikulu	679 602	670 301
Varude muutus	155 926	-30 217
Muud	1 313 978	1 226 800
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	7 735 454	7 798 810

Lisa 18 Turustuskulud (kroonides)

	2010	2009
Transpordikulud	231 087	262 615
Tööjõukulud	43 692	44 037
Amortisatsioonikulu	50 909	50 909
Muud	386 268	247 405
Kokku turustuskulud	711 956	604 966

Lisa 19 Üldhalduskulud (kroonides)

	2010	2009
Tööjõukulud	586 741	609 074
Amortisatsioonikulu	61 752	71 779
Muud	305 743	140 517
Kokku üldhalduskulud	954 236	821 370

Lisa 20 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	4 666	169 148	7 837	50 856

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	2 935 403	80 507	1 626 742	48 452

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	295 200	313 283

Lisa 21 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
netodividendid	4 406 509	4 560 361
tulumaksukohustus	1 171 351	1 212 248
Kokku tingimuslikud kohustused	5 577 860	5 772 609

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 5 583 687(2009: 5 772 609 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 172 507(2009:1 212 248 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 4 410 860krooni (2009: 4 560 361).

Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgnevaid majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aksiaselts Optima Tööstus (registrikood: 10024869) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL LAGUS	Juhatuse liige	27.05.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Optima Tööstus aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Optima Tööstus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Aktsiaselts Optima Tööstus finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Karin Kruuda

Vandeauditiitori number 207

Karin Kruuda FIE

Auditoorettevõtja tegevusloa number 211

Viimsi vald, Harjumaa

27.05.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts Optima Tööstus (registrikood: 10024869) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN KRUUDA	Vandeaudiitor	27.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 772 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-194 749
Kokku	5 577 860
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 577 860
Kokku	5 577 860

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 772 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-194 749
Kokku	5 577 860
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 577 860
Kokku	5 577 860

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine	16291	9348273	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 48 92474
Faks	+372 48 96867
E-posti aadress	info@optima.ee
Veebilehe aadress	www.optima.ee