

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Laansalu talu osäühing

registrikood: 10026259

tänava/talu nimi, Kiviaia tn 17

maja ja korteri number:

küla: Hüüru küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76911

telefon: +972 6701370

e-posti address: priit@laansalu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Muud võlad	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Üldhalduskulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Laansalu Talu alustas majandustegevusega 1996. aasta märtsis. Ettevõtte tegeleb ruumide rentimisega ja pinnasetööde osutamisega.

2015. aastal renditi ruume summas 5 481 eurot (2014: 5 832 eurot) ja osutati muid teenuseid 1 290 eurot (2014: 9 000 eurot).

2015. aastal muud tegevuskulud olid 353 eurot (2014: 416 eurot).

2015. majandusaasta finantstulemuseks oli puhaskasum 6 418 eurot (2014: 14 416 eurot).

Keskmine töötajate arv oli 1 ning töötasuid ei makstud. Juhatusel liikmetele juhatuseliikmetasu ja muid soodustusi ei makstud.

Juhatusel liige

Priit Laansalu

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	21 660	27 298	2
Nõuded ja ettemaksed	12	486	
Kokku käibevara	21 672	27 784	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	21 400	21 400	4
Kokku põhivara	21 400	21 400	
Kokku varad	43 072	49 184	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	14 700	1 070	5
Kokku lühiajalised kohustused	14 700	1 070	
Kokku kohustused	14 700	1 070	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	28 760	
Kohustuslik reservkapital	1 438	1 438	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 916	3 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 418	14 416	
Kokku omakapital	28 372	48 114	
Kokku kohustused ja omakapital	43 072	49 184	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	6 771	14 832	6
Brutokasum (-kahjum)	6 771	14 832	
Üldhalduskulud	-353	-416	7
Ärikasum (kahjum)	6 418	14 416	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 418	14 416	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 418	14 416	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 418	14 416	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	474	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 070	0	5
Kokku rahavood äritegevusest	5 822	14 416	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-21 400	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-21 400	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-11 460	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11 460	0	
Kokku rahavood	-5 638	-6 984	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 298	34 282	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 638	-6 984	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 660	27 298	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	28 760	1 438	3 500	33 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)			14 416	14 416
31.12.2014	28 760	1 438	17 916	48 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 418	6 418
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-26 160			-26 160
31.12.2015	2 600	1 438	24 334	28 372

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille arvestuspõhimõtted on kehtestatud alates 01.01.2003 raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Rahavoogude aruandes on äritegevuse rahavood kajastatud kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavoogusid kajastatakse otsesel meetodil.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, mis individuaalselt vastavad raha mõistele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi nõuet eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	5 215	14 232
Arvelduskontod	16 445	13 066
Kokku raha	21 660	27 298

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	12	12
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	486	486
Ostjatelt laekumata arved	486	486
Kokku nõuded ja ettemaksed	486	486

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	0
Ostud ja parendused	21 400
31.12.2014	21 400
31.12.2015	21 400

Lisa 5 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	14 700	14 700
Võlg osanikule	14 700	14 700
Kokku muud võlad	14 700	14 700
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	1 070	1 070
Võlg aruandvale isikule	1 070	1 070
Kokku muud võlad	1 070	1 070

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 771	14 832
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 771	14 832
Kokku müügitulu	6 771	14 832
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu teenindus	6 771	14 832
Kokku müügitulu	6 771	14 832

Lisa 7 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2015	2014
Tegevuskulud	353	416
Kokku üldhalduskulud	353	416

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	486

2015	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 771
2014	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 833

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.07.2016

Laansalu talu osühing (registrikood: 10026259) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT LAANSALU	juhatuse liige (juhataja)	26.07.2016
Resolutsioon:	kinnitatud	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 418
Kokku	24 334
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	6 418
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 334
Kokku	30 752

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	6771	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Laansalu	36908250237		2600 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+972 6701370
E-posti aadress	priit@laansalu.ee