

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** Osaühing Veskimetsa Keskkonnateenused

**registrikood:** 10029140

**tänava nimi,** Järvevana tee 9

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11314

**telefon:** +372 53314448

**e-posti aadress:** heaelu@gmail.com

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Materiaalne põhivara</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 3 Osakapital</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Müügitulu</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 5 Tööjõukulud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 6 Seotud osapooled</b>	<b>10</b>

## **Tegevusaruanne**

### **Sissejuhatus**

2011. aastal Veskimetsa Keskkonnateenused OÜ olulist majandustegevust ei toimunud.

### **Tulud, kulud ja kasum**

2011. aastal moodustas ettevõtte müügitulu 530 eurot. Müügitulust moodustas müük Eestisse 100 %.

Tegevuskulud olid 2 eurot.

Veskimetsa Keskkonnateenused OÜ puhaskasum 2011. aastal oli 528 eurot.

Ettevõtte tegevusele võib anda rahuldava hinnangu.

### **Personal**

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest: Toomas Veskimäe.

### **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

Veskimetsa Keskkonnateenused OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse alustamine.

Veskimetsa Keskkonnateenused OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	1 218	690
<b>Kokku käibevara</b>	<b>1 218</b>	<b>690</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>1 218</b>	<b>690</b>
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	76	76
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 942	-1 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	528	-442
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 218</b>	<b>690</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>1 218</b>	<b>690</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	530	0
Mitmesugused tegevuskulud	-2	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-442
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>528</b>	<b>-442</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>528</b>	<b>-442</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>528</b>	<b>-442</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	528	-442
<b>Korrigeerimised</b>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	442
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>0</b>	<b>442</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	1
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>528</b>	<b>1</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>528</b>	<b>1</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	690	689
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>528</b>	<b>1</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	1 218	690

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2009</b>	2 556	76	-1 500	1 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-442	-442
<b>31.12.2010</b>	2 556	76	-1 942	690
Aruandeaasta kasum (kahjum)			528	528
<b>31.12.2011</b>	2 556	76	-1 414	1 218

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Veskimetsa Keskkonnateenused OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatus arvestus- ja esitusvaluutas

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Veskimetsa Keskkonnateenused OÜ

arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt.

Seisuga 1. jaanuar 2011 on ettevõtte teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Inventar, tööriistad 5-40%

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

### Maksustamine

Tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.



Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummal.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest

tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

#### Seotud osapooled

Veskimetsa Keskonnateenused OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

\* Juhatuse liikmeid ning nendega ja nende pereliikmetega seotud firmasid.

#### Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil. Rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

## Lisa 2 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Kokku	
	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2009</b>		
Soetusmaksumus	2 872	2 872
Akumuleeritud kulum	-2 430	-2 430
<b>Jääkmaksumus</b>	442	442
Amortisatsioonikulu	-442	-442
<b>31.12.2010</b>		
Soetusmaksumus	2 872	2 872
Akumuleeritud kulum	-2 872	-2 872
<b>Jääkmaksumus</b>	0	0
<b>31.12.2011</b>		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	0	0

## Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	3

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	530	0
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>530</b>	<b>0</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>530</b>	<b>0</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus - ja remonttööd	530	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>530</b>	<b>0</b>

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ Veskimetsa Keskkonnateenused OÜ ei ole töötajaid.

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0

OÜ Veskimetsa Keskkonnateenused ei ole aruandeperioodil tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2013

osaühing Postulaat (registrikood: 10029140) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VESKIMÄE	Juhatuse liige	29.04.2013

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	528
<b>Kokku</b>	<b>-1 414</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 414
<b>Kokku</b>	<b>-1 414</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	528
<b>Kokku</b>	<b>-1 414</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 414
<b>Kokku</b>	<b>-1 414</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	530	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Commercial Investment Consult OÜ	11169883	Järvevana tee 9, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1917 EUR
Toomas Veskimäe	38002140237	Eesti	639 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53314448
E-posti aadress	heaelu@gmail.com