

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** aktsiaselts Alliku OS

**registrikood:** 10030456

**tänava/talu nimi,** Kurvi tee 410

**maja ja korteri number:**

**küla:** Alliku küla

**vald:** Saue vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 76403

**telefon:** +372 6596276

**faks:** +372 6596276

**e-posti aadress:** allikuos@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

## Tegevusaruanne

Aktsiaselts Alliku OS tegeleb 1991. aastast, äriühingu põhitegevuseks on piimatootmine ja teraviljakasvatuseks.

2018. a. keskmine lüpsilehmade arv 155 pead, keskmine aastatoodang lehma kohta 9884 kg. Kokku toodeti majandusaastal piima 1531 tonni. 2017. a. keskmine lüpsilehmade arv oli 150 pead, Keskmine aastane piimatoodang lehma kohta 2017. a. oli 10251 kg. Kokku toodeti majandusaastal piima 1538 tonni.

Üldine maakasutus 2018. a. oli 609,80 ha, sellest põlluheina 247,63 ha, teravilja 320,24 ha, rapsi 28,68 ha ja uba 13,25 ha.

Talvel hävis taliraps 28,68 ha mille asendasime suvirapsiga ja suvel ikaldus uba 13,25 ha.

Põldheina saagid olid alla keskmise (ilmastikust tingitud põhjustel).

Teravilja poodeti 2018. a. 787 tonni, rapsi 62 tonni

Üldine maakasutus 2017. a. oli 612 ha, sellest põlluheina 215 ha. ning teravilja 273 ha, rapsi 59 ha ja kaunviljad 65 ha.

Teravilja toodeti 2017. a. 1431 tonni, rapsi 187,8 tonni, kaunvilja 93 tonni.

Töötajate keskmine arv oli 8 ning töötasu kogusumma 95764 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud 25900 eurot.

Juhatus koosneb 2 liikmest, kellele juhtimistasu äriseaduse § 314 järgi maksti kokku 9000 eurot millele lisandusid sotsiaalmaks 2970 eurot ja töölepinguseaduse järgi 9000 eurot millele lisandusid sotsiaalmaks 3042 eurot. Nõukogu koosnes 3 liikmest, kellele juhtimistasu äriseaduse §326 järgi maksti kokku 1500 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaks 495 eurot.

Juhtkond on hinnanud ettevõtte suutlikust jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kinnitame, et ettevõtte on meie parima teadmise ja hinnangute kohaselt jätkuvalt tegutsev äriühing.

### Investeeringustegevuses soetati põhivara kokku summas 208245 eurot,

#### sealhulgas:

Järelveetav randaal Amazone Catros "plus" 6002-2 TS	36600 eurot kapitalirent
Teraviljakülvik Amazone Cirrus 6003-2	76900 eurot kapitalirent
Rippe sügavkobesti Amazone Cenius 4003 Super	19900 eurot kapitalirent

2019. a. planeeritud investeeringud: PRIA-sse on esitatud taotlus noorkarjalauda ehituse toetuse saamiseks.

Peamised suhtarvud : 2018 2017

Müügitulu	613225	769205
Müügitulu kasv	-20,28%	36,66%
Brutokasum	262701	310169
Brutokasumi määr	42,84%	40,32%
Puhaskasum	69083	582087
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,89	2,14

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv % = (müügitulu 2018- müügitulu 2017) : müügitulu 2017 x 100

Brutokasum = müügitulu - Kauba- ja materjalikulu

Brutokasumi määr = brutokasum : müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara : lühiajalised kohustesed

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	114 418	132 102	2
Nõuded ja ettemaksud	94 113	82 837	3
Varud	191 657	174 844	4
Bioloogilised varad	8 251	7 921	7
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>408 439</b>	<b>397 704</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 873 066	1 830 607	6
Bioloogilised varad	164 152	155 205	7
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>2 037 218</b>	<b>1 985 812</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>2 445 657</b>	<b>2 383 516</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	135 380	114 422	9
Võlad ja ettemaksud	80 662	71 436	10
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>216 042</b>	<b>185 858</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	477 605	514 731	9
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>477 605</b>	<b>514 731</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>693 647</b>	<b>700 589</b>	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	28 000	28 000	
Kohustuslik reservkapital	3 195	3 195	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 651 732	1 069 645	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 083	582 087	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 752 010</b>	<b>1 682 927</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>2 445 657</b>	<b>2 383 516</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	613 225	769 205	12
Muud äritulud	190 042	558 463	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-2 769	7 585	4,7
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	8 947	3 985	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-27 369	32 290	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-350 524	-459 036	
Mitmesugused tegevuskulud	-37 413	-25 058	
Tööjõukulud	-136 245	-141 034	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-145 171	-140 938	6
Muud ärikulud	-30 246	0	6
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>82 477</b>	<b>605 462</b>	
Intressitulud	7	129	
Intressikulud	-13 401	-14 377	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>69 083</b>	<b>591 214</b>	
Tulumaks	0	-9 127	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>69 083</b>	<b>582 087</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjeldatakse nende tekkimise momendil. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt Eesti finantsaruandluse standarditest lähtudes eurodes. Arvestuspõhimõtted on kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Alates 1.1.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

### Raha

Kirjel kajastatakse raha kassas ja pangakontodel.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtustega. Lühiajalisi nõudeid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

### Varud

Materjalid, ostetud tooraine ja lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud kuludest. Kuludesse kantakse varud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil.

### Bioloogilised varad

Bioloogilisi varusid (loomne või taimne elusorganism) ja põllumajanduslikku toodangut kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused (välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglast väärtust ei ole usaldusväärset hinnatav). Juhul, kui bioloogilise vara tõepärasest väärtusest ei saa usaldusväärset hinnata, on bioloogiline vara bilansis kajastada soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum või kahjum vara väärtuse langusest.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 eurot ühiku kohta ja/või kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes nende kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	30
Ehitised	20
Masinad	20
Seadmed	10
Muu põhivara	5

**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepingud käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse vara kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu põhivaraga. Kasutusrendimaksud kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

**Finantskohustised**

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste kohustiste puhul on võrdne nominaalväärtusega.

**Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid.

(a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja

(b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. (SME IFRS 24.4).

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. (SME IFRS 24.4 (c)). Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

**Tulud**

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kasumiaruande koostamisel on lähtutud RTJ 2 skeemist 1, mida on täiendatud RTJ 7 nõuetega. Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

**Maksustamine**

Maksude kalkuleerimisel on lähtutud maksuseadustes fikseeritud määradest.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb seotuks juhul, kui osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Aktsiaselts Alliku OS seotud osapooled on aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning nende isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Aktsiaselts Alliku OS tööjaotusest lähtuvalt puudub võimalus, et ükski eelnimetatud isikutest võiks ainuisikuliselt omada kontrolli aktsiaselts Alliku OS üle ning samuti puudub neil võimalus avaldada üksikult mõju aktsiaselts Alliku OS äritegevuse otsustele. Aruande perioodil juhatajale ja nõukogu liikmetele makstud tasud on toodud lisas 15.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	3 090	2 939
Arvelduskontod	111 328	129 163
<b>Kokku raha</b>	<b>114 418</b>	<b>132 102</b>

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, selle jääk raamatupidamiskontol võrdus pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sularaha kassas on aastavahetuse seisuga inventeeritud. Sularaha jääk inventuuril võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel.

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	61 920	61 920	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 708	2 708	0	0
Muud nõuded	26 023	26 023	0	0
Ettemaksed	3 462	3 462	0	0
Tulevaste perioodide kulud	3 462	3 462	0	0
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>94 113</b>	<b>94 113</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

  

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	54 473	54 473	0	0
Muud nõuded	26 233	26 233	0	0
Ettemaksed	2 131	2 131	0	0
Tulevaste perioodide kulud	2 131	2 131	0	0
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>82 837</b>	<b>82 837</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	63 130	49 383
Lõpetamata toodang	53 133	35 385
Valmistoodang	75 394	77 123
Ettemaksed varude eest	0	12 953
<b>Kokku varud</b>	<b>191 657</b>	<b>174 844</b>

Varud on inventeeritud, olulisi varude allahindlusi majandusaastal ei teostatud, samuti ei ole varusid kohustuste tagatiseks panditud ega teistele osapooltele hoiuole antud.



## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	7 507
Käibemaks	2 708	3 798	4 584
Üksikisiku tulumaks	0	2 676	3 312
Sotsiaalmaks	0	4 253	6 670
Kohustuslik kogumispension	0	231	353
Töötuskindlustusmaksed	0	334	469
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	234	244
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>2 708</b>	<b>11 526</b>	<b>23 139</b>

Maksuvõlgades on kajastatud kõik tekkepõhiselt arvestatud maksuvõlgnevused detsembri- ja jaanuarikuus deklareeritud palgamaksudelt ning maksuvõlgnevus detsembrikuus deklareeritud käibemaksult.

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
<b>31.12.2016</b>								
Soetusmaksumus	145 125	916 754	623 660	944 575	1 568 235	6 164	19 458	2 655 736
Akumuleeritud kulum	0	-267 093	-182 950	-403 727	-586 677	-5 101	0	-858 871
<b>Jääkmaksumus</b>	145 125	649 661	440 710	540 848	981 558	1 063	19 458	1 796 865
Ostud ja parendused			138 742	58 031	196 773	2 991		199 764
Amortisatsioonikulu	0	-25 075	-54 416	-60 972	-115 388	-475	0	-140 938
Müügid	0	0	-25 084	0	-25 084	0	0	-25 084
<b>31.12.2017</b>								
Soetusmaksumus	145 125	916 754	696 024	966 824	1 662 848	8 005	19 458	2 752 190
Akumuleeritud kulum	0	-292 168	-196 072	-428 917	-624 989	-4 426	0	-921 583
<b>Jääkmaksumus</b>	145 125	624 586	499 952	537 907	1 037 859	3 579	19 458	1 830 607
Ostud ja parendused	35 141	5 071	20 505	158 083	178 588	0	450	219 250
Amortisatsioonikulu	0	-23 340	-58 820	-62 660	-121 480	-351		-145 171
Müügid	-1 374	0	-24 258	-5 988	-30 246	0	0	-31 620
<b>31.12.2018</b>								
Soetusmaksumus	178 892	921 825	679 756	1 070 819	1 750 575	8 005	19 908	2 879 205
Akumuleeritud kulum	0	-315 508	-242 377	-443 477	-685 854	-4 777	0	-1 006 139
<b>Jääkmaksumus</b>	178 892	606 317	437 379	627 342	1 064 721	3 228	19 908	1 873 066

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Maa	6 000	0
Masinad ja seadmed	40 500	37 667
Transpordi- vahendid	15 000	37 667
Muud masinad ja seadmed	25 500	0
<b>Kokku</b>	<b>46 500</b>	<b>37 667</b>

## Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	Ettemaksed	
<b>31.12.2016</b>	4 600	0		4 600
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	700	0		700
<b>31.12.2017</b>	5 300	0		5 300
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-1 100	0		-1 100
<b>31.12.2018</b>	4 200	0		4 200
<b>Põhivarad</b>				
Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	Ettemaksed	
<b>31.12.2016</b>	146 414	0		146 414
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 850	0		2 850
<b>31.12.2017</b>	149 264	0		149 264
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 278	0		7 278
<b>31.12.2018</b>	156 542	0		156 542

**Soetusmaksumuse meetod**

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	Ettemaksed	
<b>31.12.2016</b>	0	2 131		2 131
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-2 131		-2 131
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	2 621		2 621
<b>31.12.2017</b>	0	2 621		2 621
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-2 621		-2 621
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	4 051		4 051
<b>31.12.2018</b>	0	4 051		4 051

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	Ettemaksed	
<b>31.12.2016</b>				
Soetusmaksumus	0	4 806		4 806
Akumuleeritud kulum	0	0		0
<b>Jääkmaksumus</b>	0	4 806		4 806
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-2 621		-2 621
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	3 756		3 756
Amortisatsioonikulu	0	0		0
<b>31.12.2017</b>				
Soetusmaksumus	0	5 941		5 941
Akumuleeritud kulum	0	0		0
<b>Jääkmaksumus</b>	0	5 941		5 941
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-2 621		-2 621
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	4 290		4 290
<b>31.12.2018</b>				
Soetusmaksumus	0	7 610	0	7 610
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	0	7 610	0	7 610

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2018	2017
Loomsed varad	38 038	41 160
<b>Kokku</b>	<b>38 038</b>	<b>41 160</b>

## Lisa 8 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
SEB Liising AS leping nr. 14110282	6 634	6 634	0	0	1,491	2019
SEB Liising AS leping nr. L15104287	44 994	5 969	39 025	0	1,491	2020
Luminor Liising AS leping nr. 201423201	122 355	14 992	107 363	0	2	2020
Luminor Bank AS leping nr. 399135	24 842	12 187	12 655	0	1,75	2021
OP Finance AS leping nr. 3509295	8 800	4 800	4 000	0	2	2020
Luminor Liising AS leping nr. 201709100	49 500	7 500	42 000	0	1,99	2022
Luminor Liising AS liping nr. 201709415	18 045	5 155	12 890	0	1,99	2022
Luminor Liising AS liping nr. 201815724	14 420	3 034	11 386	0	0,99	2023
Luminor Liising AS liping nr. 201815726	27 062	5 632	21 430	0	0,99	2023
Luminor Liising AS liping nr. 201815725	56 788	11 243	45 545	0	0,99	2023
Luminor Liising AS leping nr. 201603484	51 817	9 221	42 596	0	2	2021
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	425 257	86 367	338 890	0		

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
SEB Liising AS leping nr. 14110282	13 143	6 509	6 634	0	1,471	2019
SEB Liising AS leping nr. L15104287	50 854	5 861	44 993	0	1,471	2020
Luminor Liising AS leping nr. 201423201	137 193	14 822	122 371	0	2	2020
Luminor Liising AS leping nr. 201603484	60 956	9 138	51 818	0	2	2021
Luminor Bank AS leping nr. 399135	37 739	12 897	24 842	0	1,75	2021
OP Finance AS leping nr. 3509295	13 600	4 800	8 800	0	2	2020
Luminor Liising AS leping nr. 201709100	57 000	7 500	49 500	0	1,99	2022
Luminor Liising AS liping nr. 201709415	23 098	5 053	18 045	0	1,99	2022
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	393 583	66 580	327 003	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017

Masinad ja seadmed	540 865	502 139
<b>Kokku</b>	<b>540 865</b>	<b>502 139</b>

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank laen 2012013458	152 468	41 217	111 251	0	2,164	2022	
SEB Pank laen 2014001271	35 260	7 796	27 464	0	2,239	2021	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>187 728</b>	<b>49 013</b>	<b>138 715</b>	<b>0</b>			
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>425 257</b>	<b>86 367</b>	<b>338 890</b>	<b>0</b>			<b>8</b>
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>612 985</b>	<b>135 380</b>	<b>477 605</b>	<b>0</b>			

  

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank laen 2012013458	192 709	40 241	152 468	0	2,122	2022	
SEB Pank laen 2014001271	42 861	7 601	35 260	0	2,226	2021	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>235 570</b>	<b>47 842</b>	<b>187 728</b>	<b>0</b>			
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>393 583</b>	<b>66 580</b>	<b>327 003</b>	<b>0</b>			<b>8</b>
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>629 153</b>	<b>114 422</b>	<b>514 731</b>	<b>0</b>			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	23 970	23 970
Ehitised	511 397	532 861
<b>Kokku</b>	<b>535 367</b>	<b>556 831</b>

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	55 237	55 237	
Võlad töövõtjatele	13 899	13 899	
Maksuvõlad	11 526	11 526	5
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>80 662</b>	<b>80 662</b>	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	34 779	34 779	
Võlad töövõtjatele	13 518	13 518	
Maksuvõlad	23 139	23 139	5
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>71 436</b>	<b>71 436</b>	

## Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
SEB (lauda ehitus)	110 769	0	-110 769	0
SEB (lauda süsteemid)	210 441	0	-210 441	0
SEB (Söötmisüsteem)	67 309	0	-67 309	0
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b>	<b>388 519</b>	<b>0</b>	<b>-388 519</b>	<b>0</b>
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Teravili	0	105 252	-105 252	0
Piimakarjakasvatus	0	52 109	-52 109	0
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>0</b>	<b>157 361</b>	<b>-157 361</b>	<b>0</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>388 519</b>	<b>157 361</b>	<b>-545 880</b>	<b>0</b>
	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Teravili	0	106 758	-106 758	0
Piimakarjakasvatus	0	38 158	-38 158	0
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>0</b>	<b>144 916</b>	<b>-144 916</b>	<b>0</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>0</b>	<b>144 916</b>	<b>-144 916</b>	<b>0</b>

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	613 225	769 205
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>613 225</b>	<b>769 205</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>613 225</b>	<b>769 205</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomakasvatustoodang	474 111	514 933
Taimekasvatustoodang	98 674	213 118
Teenused	16 258	13 091
Rent	1 774	860
Vesi	1 862	2 075
muude kaupade, toodete müük	20 546	25 128
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>613 225</b>	<b>769 205</b>

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	45 126	12 583	6
Tulu sihtfinantseerimisest	0	388 519	11
Toetused	144 916	157 361	11
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>190 042</b>	<b>558 463</b>	

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	106 880	108 273
Sotsiaalmaksud	29 365	32 761
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>136 245</b>	<b>141 034</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	9

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2018	2017



Arvestatud tasu	19 500	19 750
-----------------	--------	--------

Aruandeperioodil seotud osapooltega olulisi ettevõtlusega seotud tehinguid ei toimunud. Aruandeperioodil juhatajale ja nõukogu liikmetele arvestatud tasud vastavalt 18000 eur. ja 1500 eur.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2019

aktsiaselts Alliku OS (registrikood: 10030456) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA ILU	Juhatuseliige	25.04.2019
REIGO ILU	Juhatuseliige	25.04.2019

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Alliku OS aktsionäridele

## Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Alliku OS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtte sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

## Muu asjaolu - Eelneva perioodi aruannete auditeerimine

Eelneva perioodi finantsaruandeid auditeeris teine audiitor. Järeldusotsus oli märkusteta.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglase esitusviisi.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Heda Kruusiauk

Vandeauditiitori number 254

Auditiitbüroo Anrison Osaühing

Auditiorettevõtja tegevusloa number 60

Sireli tn 9-1, Tallinn, Harju maakond, 10913

25.04.2019

## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Alliku OS (registrikood: 10030456) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEDA KRUUSIAUK	Vandeaudiitor	25.04.2019

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	<b>31.12.2018</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 651 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 083
<b>Kokku</b>	<b>1 720 815</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	474111	77.31%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	98674	16.09%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	38666	6.31%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1774	0.29%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6596276
Faks	+372 6596276
E-posti aadress	allikuos@gmail.com