

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Osaühing EIA Konsult

**registrikood:** 10031378

**tänava/talu nimi,** Narva mnt 91

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10127

**telefon:** +372 6062040

**faks:** +372 6062041

**e-posti aadress:** riina@eraa.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Osakapital	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

OÜ EIA Konsult on viie eraisiku poolt moodustatud äriühing osakapitaliga 2 555 eurot. Tegevusaladeks on konsultatsioonitegevus, raamatupidamisteenuste osutamine, kursuste ja seminaride korraldamine, vahendustegevus, ekspedeerimisteenuste osutamine, maaklerlus, sertifitseerimine, vallas- ja kinnisvaratehingud.

Aktiivset majandustegevust aruandeaastal ei toimunud.

Vabad vahendid on alates 2006. aastast paigutatud SEB Panga kasvufondi, mis aruandeaastal on oluliselt langenud. Töötasusid ega kontroll- ja juhtimisorgani liikme tasusid makstud ei ole.

### *Peamised finantssuhtarvud*

	2014	2013
Puhaskasum /-kahjum	- 566	- 30
Puhasrentaablus	0%	0%
ROA	- 25%	-1%
ROE	- 25%	- 1%

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu \* 100
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	326	383	
<b>Kokku käibevara</b>	<b>326</b>	<b>383</b>	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 910	2 419	2
<b>Kokku põhivara</b>	<b>1 910</b>	<b>2 419</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>2 236</b>	<b>2 802</b>	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	3
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9	21	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-566	-30	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>2 236</b>	<b>2 802</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>2 236</b>	<b>2 802</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-57	-57	
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>-57</b>	<b>-57</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	-509	27	5
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-566</b>	<b>-30</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-566</b>	<b>-30</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-57	-57
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-57</b>	<b>-57</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-57</b>	<b>-57</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	383	440
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-57</b>	<b>-57</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	326	383

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2012</b>	2 555	256	21	2 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-30	-30
<b>31.12.2013</b>	2 555	256	-9	2 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-566	-566
<b>31.12.2014</b>	2 555	256	-575	2 236

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Osaühingu EIA Konsult 2014 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ EIA Konsult kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdüd finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuiseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvast summas.

### Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

### Kulud

Kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

### Maksustamine



Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ EIA Konsult käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eelmises puntis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
<b>31.12.2012</b>	2 392	2 392
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	27	27
<b>31.12.2013</b>	<b>2 419</b>	<b>2 419</b>
		Kokku
	Fondiosakud	
<b>31.12.2013</b>	2 419	2 419
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-509	-509
<b>31.12.2014</b>	<b>1 910</b>	<b>1 910</b>

## Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	5	5
Osakapital jaguneb viieks võrdseks osaks.		

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ei olnud tööjõukulusid.

## Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum/-kahjum fondiosakute ümberhindlusest	-509	27
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>-509</b>	<b>27</b>

Fondiosakutena kajastuvad SEB Panga Kasvufondi paigutatud vahendid.

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid ei toimunud. Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2015

**Osaühing EIA Konsult (registrikood: 10031378) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA RUIISO	Juhatuse liige	19.06.2015

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-566
<b>Kokku</b>	<b>-575</b>
Katmine	
<b>Kokku</b>	<b>-575</b>

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ermo Perolainen	37207010250	Tallinn, Harju maakond, Eesti	511 EUR
Lauri Lusti	36508050246	Tallinn, Harju maakond, Eesti	511 EUR
Riina Ruiso	46612290275	Tallinn, Harju maakond, Eesti	511 EUR
Victoria Mets	46311230219	Tallinn, Harju maakond, Eesti	511 EUR
Toivo Kuldkepp	35208130303		511 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6062040
Faks	+372 6062041
E-posti aadress	riina@eraa.ee