

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: AKSI OÜ

registrikood: 10031579

tänava/talu nimi, Männiku tee 106B
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11216

maakond: Harju maakond

telefon: 6559144

faks: 6559144

e-posti aadress: aksi@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ AKSI on kantud äriregistrisse 23.mail 1996.a.

OÜ AKSI põhitegevuseks on olnud ehitusmaterjalide kaubandus. Põhilise osa kaubast moodustas kuni 2008a. ehituses kasutatav metall. Hankijateks on nii Eestis tegutsevad hulgimüüjad kui ka Lätis asuv metalli hulgifirma. Alates 2008. a on seoses majandussurutisega müügi käive järsult langenud ja käibest suurema osa moodustab äri- ja laopindade väljarentimine.

Rendid on arvestatud kasutusrentidena.

AKSI OÜ käive 2010.a. oli 1,00 milj.kr, millest renditulu oli 0,9 milj kr. ja müügitulu 0.1 milj kr. 2010.a. teostatud ehitus- ja remonditöödega korrastati ladusid ja kontoripindu, et säilitada nende väärtust.. 2010.a. kulutati remonditöödele 119,3 tuh.kr. 2010.aastaks on planeeritud ehitus- ja remonditöödeks, mis peaksid kindlustama rendipindade korrashoiu ja asutuse territooriumi ning oma kasutuses olevate ladude ning kontoripindade kasutuskõlblikkuse 150 tuh kr.

Keskmine töötajate arv 2010.a. oli 3 in (neist 2 töötas osalise tööajaga) Palgakulu koos sotsiaalmaksudega 344,7 tuh krooni. Juhatusel liikmete, kes on OÜ AKSI töötajad, eraldi tasu juhatusel liikmeks olemise eest ei makstud ega kohaldatud ka erisoodustusi..

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	584 126	573 392	2
Nõuded ja ettemaksud	68 873	56 376	3
Varud	435 654	444 377	5
Kokku käibevara	1 088 653	1 074 145	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 077 071	1 133 715	6
Kokku põhivara	1 077 071	1 133 715	
Kokku varad	2 165 724	2 207 860	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	197 228	237 599	7
Kokku lühiajalised kohustused	197 228	237 599	
Kokku kohustused	197 228	237 599	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	847 000	847 000	10
Kohustuslik reservkapital	65 011	65 011	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 058 250	1 193 003	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 765	-134 753	
Kokku omakapital	1 968 496	1 970 261	
Kokku kohustused ja omakapital	2 165 724	2 207 860	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 000 270	1 142 767	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-278 675	-368 098	12
Mitmesugused tegevuskulud	-337 074	-422 705	13
Tööjõukulud	-344 702	-443 174	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-56 644	-60 823	
Ärikasum (-kahjum)	-16 825	-152 033	
Finantstulud ja -kulud	15 060	17 280	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 765	-134 753	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 765	-134 753	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-16 825	-152 033
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	56 644	60 823
Kokku korrigeerimised	56 644	60 823
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 499	40 631
Varude muutus	8 724	69 036
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-39 497	45 139
Kokku rahavood äritegevusest	-3 453	63 596
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-56 139
Laekunud intressid	13 490	17 560
Kokku rahavood investeerimistegevusest	13 490	-38 579
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksud	-873	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-873	
Kokku rahavood	9 164	25 017
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	573 392	548 655
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 164	25 017
Valuutakursside muutuste mõju	1 570	-280
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	584 126	573 392

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	847 000	61 911	1 196 103	2 105 014
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-134 753	-134 753
Muutused reservides		3 100	-3 100	
31.12.2009	847 000	65 011	1 058 250	1 970 261
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 765	-1 765
31.12.2010	847 000	65 011	1 056 485	1 968 496

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ AKSI kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Majandusaasta aruanne on koostatud Eesti kroonides.

2010.a. raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja – kohustused 31. detsembril 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad summad on kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusga alates 5000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on 5000 krooni ja alla selle kantakse kasutusele võtmisel kuludesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludess objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninormid põhivara gruppidele on alljärgnevad:

- Ehitised 2,5 – 8 %
- Masinad, seadmed ja muu põhivara 10 – 30 % aastas.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000 krooni

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksud ei ole võrdsed.

Seotud osapooled

OÜ AKSI käsitleb seotud osapooltena:

1. Tegevjuhtkonda;
2. Tegevjuhtkonna lähisugulasi;
3. Ettevõtte töötajaid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	363	1 177
Arvelduskontod	83 763	152 044
Tähtajalised hoiused	500 000	420 171
Kokku raha	584 126	573 392

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	59 979	112 470
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-66 198
Kokku nõuded ostjate vastu	59 979	46 272
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-66 198	-2 796
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded		-66 198
Lootusetuks tunnistatud nõuded	66 198	2 796
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	-66 198

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 246		1 246
Käibemaks	6 297	2 409	
Üksikisiku tulumaks	4 400		7 042
Sotsiaalmaks	11 564		18 679
Töötuskindlustusmaksed	1 055		2 149
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 562	2 409	29 116

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	4 680	11 750
Müügiks ostetud kaubad	430 974	432 627
Kokku varud	435 654	444 377

Lisa 6 Materiaalne põhivara (kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2008							
Soetusmaksumus	482 660	813 517	286 416	29 079	156 903	472 398	1 768 575
Akumuleeritud kulum		-467 166	-105 272	-16 031	-41 707	-163 010	-630 176
Jääkmaksumus	482 660	346 351	181 144	13 048	115 196	309 388	1 138 399
Ostud ja parendused					56 139	56 139	56 139
Muud ostud ja parendused					56 139	56 139	56 139
Amortisatsioonikulu		-16 702	-19 068	-5 816	-19 237	-44 121	-60 823
31.12.2009							
Soetusmaksumus	482 660	813 517	286 416	14 181	206 220	506 817	1 802 994
Akumuleeritud kulum		-483 868	-124 340	-6 949	-54 122	-185 411	-669 279
Jääkmaksumus	482 660	329 649	162 076	7 232	152 098	321 406	1 133 715
Amortisatsioonikulu		-16 702	-19 068	-2 629	-18 245	-39 942	-56 644
31.12.2010							
Soetusmaksumus	482 660	813 517	227 094	7 949	206 220	441 263	1 737 440
Akumuleeritud kulum		-500 570	-84 086	-3 346	-72 367	-159 799	-660 369
Jääkmaksumus	482 660	312 947	143 008	4 603	133 853	281 464	1 077 071

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	143 479	160 400
Võlad töövõtjatele	24 583	45 015
Maksuvõlad	24 562	29 116
Muud võlad	4 604	5 477
Saadud ettemaksed		-2 409
Kokku võlad ja ettemaksed	197 228	237 599

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	143 479	160 400
Kokku võlad tarnijatele	143 479	160 400

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Välja maksmata töötasu	14 985	24 098
Puhkustasu kohustus	9 598	20 917
Kokku võlad töövõtjatele	24 583	45 015

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	847 000	847 000

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 000 270	1 142 767
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 000 270	1 142 767
Kokku müügitulu	1 000 270	1 142 767
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	911 081	1 001 866
Metalli ja metalltoodete hulgimüük	89 189	140 901
Kokku müügitulu	1 000 270	1 142 767

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	119 313	143 882
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	67 433	120 373
Energia	91 235	93 024
Elektrienergia	49 283	60 318
Kütus	41 952	32 706
Muud	694	10 819
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	278 675	368 098

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	50 645	66 808
Riiklikud ja kohalikud maksud	50 708	50 708
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest		66 199
Muud	235 721	238 990
Kokku mitmesugused tegevuskulud	337 074	422 705

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	256 476	330 746
Sotsiaalmaksud	88 226	112 428
Kokku tööjõukulud	344 702	443 174
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	141 000	146 000

Aruande digitaalallkirjad

AKSI OÜ (registrikood: 10031579) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET KAPRAL	Juhatuse liige	28.06.2011
KELLY KALEV	Juhatuse liige	01.07.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 058 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 765
Kokku	1 056 485
Kahjum kaetakse eelmiste aastate kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	911081	91.08%	Jah
Metallide ja metallimaakide hulgimüük	46721	89189	8.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Sutt	36903310332	Tallinn, Harju maakond, Eesti	39000 EEK
Merike Sutt	46505160292	Selise tn 26-33, Eesti	39000 EEK
Leif Kalev	37607280399		122200 EEK
Piia Avilo	47008130379	Tallinn, Harju maakond, Eesti	122200 EEK
Kelly Kalev	47902250330	Tallinn, Harju maakond, Eesti	264900 EEK
Mati Kaska	35012090253	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EEK
Jüri Roots	34704300331	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EEK
Rein Rea	34706160284	Tallinn, Harju maakond, Eesti	7500 EEK
Mall Klausen	44203050340	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8500 EEK
Reet Kapral	45506180403	Tallinn, Harju maakond, Eesti	263700 EEK
Maia Leemet	44910040289	Tallinn, Harju maakond, Eesti	17000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6585327
Faks	+372 6559144
E-posti aadress	aksi@hot.ee