

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: AKSI OÜ

registrikood: 10031579

tänava/talu nimi, Männiku tee 106B

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11216

telefon: +372 6559144

faks: +372 6585327

e-posti aadress: aksi@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

AKSI OÜ on kantud äriregistrisse 23.mail 1996.a.

AKSI OÜ põhitegevuseks on olnud ehitusmaterjalide kaubandus. Põhilise osa kaubast moodustas kuni 2008a. ehituses kasutatav metall. Hankijateks olid nii Eestis tegutsevad hulgimüüjad kui ka Lätis asuv metalli hulgifirma. Alates 2008. a on seoses muutunud turuolukorraga müügi käive järsult langenud ja käibest põhilise osa moodustab äri-ja laopindade väljaüürimine.

AKSI OÜ käive 2014.a. oli 76243 eurot millest üüritulu oli 75019 eurot ja kaupade müügitulu 1224 eurot. 2014.a. teostatud ehitus- ja remonditöödega korrastati ladusid ja kontoripindu, et säilitada nende väärtust. 2014a. kulutati remonditöödele 9247 eurot. 2015.aastaks on planeeritud territooriumi elektrivarustuse ümberehituse jätkamine ning hoonete tulekustutussüsteemi väljaehitus, mis on oluline ka üüripindade kvaliteedi tagamisel. Töödele on planeeritud 30000 eurot.

Keskmine töötajate arv 2014 a. oli 3 in (neist 2 töötas osalise tööajaga) Palgakulu koos sotsiaalmaksudega 27371 eurot . Juhatusel liikmetele eraldi tasu juhatusel liikmeks olemise eest ei makstud .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	76 043	69 034
Nõuded ja ettemaksud	5 678	4 450
Varud	15 759	17 000
Kokku käibevara	97 480	90 484
Põhivara		
Materiaalne põhivara	56 097	58 459
Kokku põhivara	56 097	58 459
Kokku varad	153 577	148 943
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	11 482	10 834
Kokku lühiajalised kohustused	11 482	10 834
Kokku kohustused	11 482	10 834
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	50 820	50 820
Kohustuslik reservkapital	5 037	4 432
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 252	70 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 986	12 103
Kokku omakapital	142 095	138 109
Kokku kohustused ja omakapital	153 577	148 943

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	76 243	81 186
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 768	-11 879
Mitmesugused tegevuskulud	-30 848	-27 641
Tööjõukulud	-27 371	-25 886
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 834	-3 661
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 422	12 119
Muud finantstulud ja -kulud	564	-16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 986	12 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 986	12 103

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 422	12 119
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 834	3 661
Kokku korrigeerimised	3 834	3 661
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 228	1 169
Varude muutus	1 241	1 886
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	648	-491
Kokku rahavood äritegevusest	7 917	18 344
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 472	0
Laekunud intressid	377	46
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 095	46
Kokku rahavood	6 822	18 390
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	69 034	50 706
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 822	18 390
Valutakursside muutuste mõju	187	-62
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	76 043	69 034

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	50 820	4 432	70 754	126 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 103	12 103
31.12.2013	50 820	4 432	82 857	138 109
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 986	3 986
Muutused reservides		605	-605	0
31.12.2014	50 820	5 037	86 238	142 095

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ AKSI kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes

2014.a. raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

S

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja – kohustused 31. detsembril 2014 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest-Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad summad on kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusga alates 500 eurost Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on 500 euro ja alla selle kantakse kasutusele võtmisel kuludesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludess objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninormid põhivara gruppidele on alljärgnevad:

· Ehitised 2,5 – 8 %

- Masinad ,seadmed ja muu põhivara 10 – 30 % aastas.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksud ei ole võrdsed.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

OÜ AKSI käsitleb seotud osapooltena:

1. Tegevjuhtkonda;
2. Tegevjuhtkonna lähisugulasi;
3. Ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha ja arvelduskontod	56 043	49 034
Hoiused	20 000	20 000
Kokku raha	76 043	69 034

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	5 326	4 172
Kokku nõuded ostjate vastu	5 326	4 172

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	15 759	17 000
Kokku varud	15 759	17 000

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	80	80
Käibemaks	648	646
Üksikisiku tulumaks	744	489
Erisoodustuse tulumaks	68	68
Sotsiaalmaks	1 547	1 173
Töötuskindlustusmaksed	75	71
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 162	2 527

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2012							
Soetusmaksumus	30 848	51 993	14 514	891	13 180	28 585	111 426
Akumuleeritud kulum	0	-34 126	-7 813	-500	-6 867	-15 180	-49 306
Jääkmaksumus	30 848	17 867	6 701	391	6 313	13 405	62 120
Amortisatsioonikulu		-1 067	-1 219	-216	-1 159	-2 594	-3 661
31.12.2013							
Soetusmaksumus	30 848	51 993	14 514	891	13 180	28 585	111 426
Akumuleeritud kulum		-35 193	-9 032	-716	-8 026	-17 774	-52 967
Jääkmaksumus	30 848	16 800	5 482	175	5 154	10 811	58 459
Ostud ja parendused				1 472		1 472	1 472
Amortisatsioonikulu		-1 060	-1 219	-346	-1 209	-2 774	-3 834
31.12.2014							
Soetusmaksumus	30 848	51 993	14 514	2 363	13 180	30 057	112 898
Akumuleeritud kulum		-36 253	-10 251	-1 062	-9 235	-20 548	-56 801
Jääkmaksumus	30 848	15 740	4 263	1 301	3 945	9 509	56 097

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 301	6 301
Võlad töövõtjatele	1 611	1 611
Maksuvõlad	3 162	3 162
Muud võlad	408	408
Dividendivõlad	293	293
Muud viitvõlad	115	115
Kokku võlad ja ettemaksed	11 482	11 482
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 871	5 871
Võlad töövõtjatele	2 143	2 143
Maksuvõlad	2 527	2 527
Muud võlad	293	293
Dividendivõlad	293	293
Kokku võlad ja ettemaksed	10 834	10 834

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	6 301	5 871
Kokku võlad tarnijatele	6 301	5 871

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Välja maksmata töötasu	1 124	1 351
Puhkustasu kohustus	487	792
Kokku võlad töövõtjatele	1 611	2 143

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	50 820	50 820
Osade arv (tk)	11	0

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	76 243	81 186
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	76 243	81 186
Kokku müügitulu	76 243	81 186
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitlus	75 019	78 646
Metalli ja metalltoodete hulgimüük	1 224	2 540
Kokku müügitulu	76 243	81 186

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	4 902	3 932
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 139	2 381
Energia	4 657	4 972
Elektrienergia	2 900	3 276
Kütus	1 757	1 696
Muud	70	594
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 768	11 879

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	1 464	1 754
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 901	5 901
Muud	23 483	19 986
Kokku mitmesugused tegevuskulud	30 848	27 641

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	20 429	19 317
Sotsiaalmaksud	6 942	6 569
Kokku tööjõukulud	27 371	25 886
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	11 880	14 772
Erisoodustused	4 167	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2015

AKSI OÜ (registrikood: 10031579) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET KAPRAL	Juhatuse liige	08.06.2015
KELLY KALEV	Juhatuse liige	16.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 986
Kokku	86 238
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	199
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	86 039
Kokku	86 238

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	75019	98.39%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merike Sutt	46505160292	Eesti	2340 EUR
Raivo Sutt	36903310332	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2340 EUR
Jüri Roots	34704300331	Tallinn, Harju maakond, Eesti	60 EUR
Kelly Kalev	47902250330	Tallinn, Harju maakond, Eesti	15894 EUR
Maia Leemet	44910040289	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1020 EUR
Mall Klausen	44203050340	Tallinn, Harju maakond, Eesti	510 EUR
Mati Kaska	35012090253	Tallinn, Harju maakond, Eesti	60 EUR
Piia Avilo	47008130379	Tallinn, Harju maakond, Eesti	7332 EUR
Reet Kapral	45506180403	Tallinn, Harju maakond, Eesti	15822 EUR
Rein Rea	34706160284	Tallinn, Harju maakond, Eesti	450 EUR
Leif Kalev	37607280399		7332 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6559144
Faks	+372 6585327
E-posti aadress	aksi@hot.ee