

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osühing Meiteks

registrikood: 10036890

tänavanimi, Tööstuse tn 9

maja number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 72720

telefon: +372 56567787

faks: +372 56567787

e-posti aadress: jaan.meikup@pmt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 9 Kapitalirent	16
Lisa 10 Kasutusrent	17
Lisa 11 Laenukohustised	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 15 Osakapital	20
Lisa 16 Müügitulu	21
Lisa 17 Muud äritulud	21
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 20 Tööjõukulud	23
Lisa 21 Seotud osapooled	23
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Aruande allkirjad	27
Vandeauditori aruanne	28

OÜ Meiteks asutati 1996.aastal ja on metalli töötlemise, masinate ja metallkonstruktsioonide valmistamisega tegelev ettevõtte.

OÜ Meiteksile kuulub 100% OÜ PMT, OÜ PJM ja OÜ Meiren Engineeringu osadest.

OÜ PMT toodab mitmesuguseid masinaid ja mehhanisme. OÜ Meiren Engineering tegeleb talihooldustehnika tootmise, arenduse ja masinaehitusliku projekteerimisega. Tooteid valmistatakse allhankena peamiselt kontserni tütarettevõttes OÜ PMT. PJM OÜ tegeleb ettevõttele kuuluva kinnisvara ja seadmete haldamise ning väljarentimisega.

Kontserni tooteid müüakse peamiselt Euroopa Liidu turule – Rootsi, Soome, Taani ja Baltikum, samuti Norrassa. Uue turuna sisenetakse Kesk-Euroopasse.

Ettevõtte konsolideeritud müügitulu 2020.a. oli 9790 344 eurot (2019.a. 12322 038eurot), vähenedes 20,5%. Konsolideeritud kasum 2020.a. oli 1223 948 eurot (2019.a. 1236 087eurot), vähenedes 0,98%.

2020 aastal panustasime jätkuvalt omatoodete tootearendusse kasutades ka EAS-i toetuste võimalusi. Jooksva aasta tulemused annavad alust lootale, et see kõik tagab edu ka lähitulevikus. Ettevõtte on võtnud endale esmärgi pidevalt suurendada omatoodangu osa tootmises.

Arenguväljaminekute kulud olid 2020.a. 246 043eurot (2019.a. 246 823eurot).

<u>Finantssuhtarvud</u>	<u>Valemid</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Brutokasumi määr %	ärikasum/müügitulu*100	12,8	10,3
Puhasrentaablus %	puhaskasum/müügitulu*100	12,5	10,0
Lühiajaliste kohustuste katte kordaja	käibevara/lühiajalised (kordades)	3,3	2,8
ROA %	puhaskasum/varad kokku*100	14,0	15,3
ROE %	puhaskasum/omakapital*100	17,8	20,4

Seisuga 31.12.2020 ei omanud ettevõtte olulisi valuutariske, kuna ettevõttel puuduvad nõuded ja kohustused välisvaluutas. Intressimäärade risk tuleneb lühiajalistest ja pikaajalistest võlakohustustest, mis on võetud ujuva intressimääraga. Intressimäärade risk on eelkõige sõltuvuses Euribori võimalikust muutusest.

Jaan Meikup

juhatuse liige

Ramatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 252 085	629 826	
Nõuded ja ettemaksud	879 621	1 252 273	2
Varud	2 584 122	2 330 189	3
Kokku käibevarad	4 715 828	4 212 288	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	639	639	
Kinnisvarainvesteeringud	424 712	178 620	6
Materiaalsed põhivarad	3 128 299	3 004 117	7
Immateriaalsed põhivarad	500 708	479 320	8
Kokku põhivarad	4 054 358	3 662 696	
Kokku varad	8 770 186	7 874 984	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	122 912	249 908	11
Võlad ja ettemaksud	1 309 042	1 264 281	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 431 954	1 514 189	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	339 559	462 445	11
Võlad ja ettemaksud	120 000	0	12
Kokku pikaajalised kohustised	459 559	462 445	
Kokku kohustised	1 891 513	1 976 634	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	15
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 647 695	4 502 139	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 223 948	1 202 423	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	6 878 673	5 711 592	
Vähemusosalus	0	186 758	
Kokku omakapital	6 878 673	5 898 350	
Kokku kohustised ja omakapital	8 770 186	7 874 984	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	9 790 344	12 322 038	16
Muud äritulud	372 406	138 582	17
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	187 084	16 434	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	286 846	279 194	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 658 623	-7 678 234	18
Mitmesugused tegevuskulud	-235 537	-287 416	19
Tööjõukulud	-2 731 166	-2 831 643	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-756 707	-665 942	7,8
Muud ärikulud	-1 121	-28 018	
Ärikasum (kahjum)	1 253 526	1 264 995	
Intressitulud	21	267	
Intressikulud	-17 116	-20 342	
Muud finantstulud ja -kulud	0	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 236 431	1 244 924	
Tulumaks	-12 483	-8 837	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 223 948	1 236 087	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 223 948	1 202 423	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	0	33 664	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 253 526	1 264 995	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	756 706	665 942	7,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-250	17
Muud korrigeerimised	610	0	
Kokku korrigeerimised	757 316	665 692	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	372 652	236 432	
Varude muutus	-253 933	-260 109	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	58 361	-42 128	
Kokku rahavood äritegevusest	2 187 922	1 864 882	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-821 014	-707 941	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	250	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-250 688	0	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-40 000	0	
Antud laenude tagasimaksud	0	15 000	
Laekunud intressid	20	4 387	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 111 682	-688 304	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	-117 634	-513 643	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-249 881	-209 895	
Makstud intressid	-17 116	-20 337	
Makstud dividendid	-56 867	-40 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-12 483	-8 837	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-453 981	-792 712	
Kokku rahavood	622 259	383 866	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	629 826	245 960	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	622 259	383 866	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 252 085	629 826	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
	31.12.2018	6 391	639	4 542 139	
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 202 423	33 664	1 236 087
Väljakuulutatud dividendid			-40 000		-40 000
31.12.2019	6 391	639	5 704 562	186 758	5 898 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 223 948		1 223 948
Väljakuulutatud dividendid			-56 867		-56 867
Muutused muudest väljamaksetest omanikele				-186 758	-186 758
31.12.2020	6 391	639	6 871 643	0	6 878 673

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ MEITEKS 2020. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

2020.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ MEITEKS (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete PMT OÜ, OÜ Meiren Engineering ja PJM OÜ finantsnäitajad.

2020. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Konsolideeritud aastaaruande lisades on esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil Kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks) väärtuspäeval (s.t päeval, mil Kontsern saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle).

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärset hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalus teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise/töötlemise otsesed ja kaudsed kulud), millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivad üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Masinate müügil lähtutakse individuaalse hindamise meetodist.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita, ehitiste amortisatsiooninorm on 1-2% aastas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt

selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5%
- Tootmiseseadmed 5-30%
- Muud masinad ja seadmed 5-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-50%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning meetodi põhjendatust. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud 33,33%
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 20-100%

Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnunud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerivad tehnilised ja finantsilised võimalused ning positiivne kavatsus projekti elluviimiseks, ettevõtte suudab kasutada või müüa loodatavat vara ning arendusväljaminekute suurus ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Immateriaalse varana kajastatakse ostitud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukulusid ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse [materiaalse ja immateriaalse põhivara, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ning sidusettevõtetesse investeeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule
- rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda võimalust kasutab
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on kohalike, riiklike või rahvusvaheliste valitsuse-, valitsusasutuste või muude sarnaste organisatsioonide poolne abi, mida teostatakse Ettevõtte teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab Ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et

- Ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele; ja sihtfinantseerimine leiab aset.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel rakendab Ettevõtte brutomeetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist [osakapitalist]. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna).

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksimumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub TuMS § 4 lg 5 ja § 501 alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	734 697	734 697	
Ostjatelt laekumata arved	734 697	734 697	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	57 730	57 730	4
Ettemaksed	29 812	29 812	
Tulevaste perioodide kulud	28 712	28 712	
Muud makstud ettemaksed	1 100	1 100	
Sihtfinantseerimise nõuded	57 382	57 382	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	879 621	879 621	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 067 991	1 067 991	
Ostjatelt laekumata arved	1 067 991	1 067 991	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	98 868	98 868	4
Muud nõuded	4 081	4 081	
Viitlaekumised	4 081	4 081	
Sihtfinantseerimise nõuded	81 333	81 333	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 252 273	1 252 273	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	1 212 804	1 081 316
Lõpetamata toodang	480 899	488 945
Valmistoodang	857 550	750 682
Müügiks ostetud kaubad	30 820	0
Ettemaksed varude eest	2 049	9 246
Kokku varud	2 584 122	2 330 189

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 000		
Käibemaks	22 001	10 552	98 868	10 920
Üksikisiku tulumaks		57 911		54 646
Sotsiaalmaks		110 217		106 943
Kohustuslik kogumispension		5 618		5 639
Töötuskindlustusmaksed		7 880		7 294
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 025		207
Ettemaksukonto jääk	35 729			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	57 730	198 203	98 868	185 649

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10450980	PMT OÜ	Eesti	Masinate ja mehhanismide tootmine	100	100
10932176	Meiren Engineering OÜ	Eesti	Talihooldustehnika tootmine	80	100
11536815	PJM OÜ	Eesti	Kinnisvara ja seadmete rentimine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Omandamine	31.12.2020
PMT OÜ	358 896		358 896
Meiren Engineering OÜ	5 113	200 000	205 113
PJM OÜ	25 564		25 564
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	389 573	200 000	589 573

2020.a soetus 200 000€ toimus sõltumatute osapoolte vahel.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	178 620	0	178 620
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	178 620	0	178 620
31.12.2019			
Soetusmaksumus	178 620	0	178 620
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	178 620	0	178 620
Ostud ja parendused		250 688	250 688
Amortisatsioonikulu		-4 596	-4 596
31.12.2020			
Soetusmaksumus	178 620	250 688	429 308
Akumuleeritud kulum	0	-4 596	-4 596
Jääkmaksumus	178 620	246 092	424 712

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	34 389	31 936

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018								
Soetusmaksumus	29 914	1 852 226	84 387	4 203 259	4 287 646	54 598	17 600	6 241 984
Akumuleeritud kulum		-787 046	-46 744	-2 518 667	-2 565 411	-40 189		-3 392 646
Jääkmaksumus	29 914	1 065 180	37 643	1 684 592	1 722 235	14 409	17 600	2 849 338
Ostud ja parendused		255 698	191 701	100 227	291 928		12 834	560 460
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		255 698						255 698
Muud ostud ja parendused			191 701	100 227	291 928		12 834	304 762
Amortisatsioonikulu		-114 950	-37 195	-253 472	-290 667	-6 135		-411 752
Ümberliigitamised			70 160	-98 130	-27 970	51 641	-17 600	6 071
Ümberliigitamised ettemaksetest			17 600		17 600		-17 600	
Muud ümberliigitamised			52 560	-98 130	-45 570	51 641		6 071
31.12.2019								
Soetusmaksumus	29 914	2 107 924	371 156	4 122 772	4 493 928	113 924	12 834	6 758 524
Akumuleeritud kulum	0	-901 996	-108 847	-2 689 555	-2 798 402	-54 009	0	-3 754 407
Jääkmaksumus	29 914	1 205 928	262 309	1 433 217	1 695 526	59 915	12 834	3 004 117
Ostud ja parendused		361 526	182 507	40 497	223 004	9 646	35 000	629 176
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		361 526						361 526
Muud ostud ja parendused			182 507	40 497	223 004	9 646	35 000	267 650
Amortisatsioonikulu		-161 041	-62 536	-267 684	-330 220	-13 733		-504 994
Ümberliigitamised				12 834	12 834		-12 834	
Ümberliigitamised ettemaksetest				12 834	12 834		-12 834	
31.12.2020								
Soetusmaksumus	29 914	2 469 450	553 413	3 858 329	4 411 742	109 154	35 000	7 055 260
Akumuleeritud kulum		-1 063 037	-171 133	-2 639 465	-2 810 598	-53 326	0	-3 926 961
Jääkmaksumus	29 914	1 406 413	382 280	1 218 864	1 601 144	55 828	35 000	3 128 299

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
--	------	------

Masinad ja seadmed	0	250
Transpordivahendid	0	250
Kokku	0	250

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	1 026 002	102 966	4 500	1 133 468
Akumuleeritud kulum	-550 102	-99 166		-649 268
Jääkmaksumus	475 900	3 800	4 500	484 200
Ostud ja parendused	246 826	6 985		253 811
Amortisatsioonikulu	-253 997	-194		-254 191
Ümberliigitamised	-50 365	50 365	-4 500	-4 500
31.12.2019				
Soetusmaksumus	1 216 512	166 267	0	1 382 779
Akumuleeritud kulum	-798 148	-105 311	0	-903 459
Jääkmaksumus	418 364	60 956	0	479 320
Ostud ja parendused	246 043	22 462		268 505
Amortisatsioonikulu	-216 574	-30 543		-247 117
31.12.2020				
Soetusmaksumus	895 828	188 730		1 084 558
Akumuleeritud kulum	-447 995	-135 855		-583 850
Jääkmaksumus	447 833	52 875		500 708

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Masinad ja seadmed	462 471	122 912	339 559	1,26-4,1%+6 kuu EURIBOR	EUR	2023a	11
Kapitalirendikohustised kokku	462 471	122 912	339 559				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Masinad ja seadmed	594 719	132 274	462 445	1,26-4,1%+6 kuu EURIBOR	EUR	2019-2023a	11
Kapitalirendikohustised kokku	594 719	132 274	462 445				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	797 741	944 289
Kokku	797 741	944 289

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019
Kasutusrenditulu	34 389	31 936
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	34 389	31 936
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	178 620	178 620
Kokku	178 620	178 620

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	12 328	0
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	12 328	0

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	462 471	122 912	339 559				9	
Laenukohustised kokku	462 471	122 912	339 559					

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	594 719	132 274	462 445				9	
Muud laenukohustised								
Arvelduskrediit	117 634	117 634			1,7%	EUR	31.03.2019	
Muud laenukohustised kokku	117 634	117 634						
Laenukohustised kokku	712 353	249 908	462 445					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	29 914	29 914
Ehitised	1 205 928	1 205 928
Masinad ja seadmed	797 741	944 289
Kokku	2 033 583	2 180 131

PJM OÜ-le kuuluvad kinnistud on kaetud PMT OÜ pangalaenude tagamiseks hüpoteekidega laenuandja kasuks.

PMT OÜ-l on arvelduslaen limiidiga 500 000 eurot, mille tagatiseks

varadele seatud kommerts pant summas 1500 000 eurot.

Arvelduslaenu alusvaluuta on EUR ja kehtib muutuv intress 1 (ühe) kuu

EURIBOR + 2,4% aastas.

Meiren OÜ arvelduslaenu limiit on 300 000 eurot ja tagatiseks on kommerts pant vallasvarale väärtuses 934 000 eur. Alusvaluuta on EUR ja kehtib muutuv baasintress +2,4% aastas.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	837 002	837 002		
Võlad töövõtjatele	156 226	156 226		
Maksuvõlad	198 203	198 203		4
Muud võlad	122 402	2 402	120 000	
Muud viitvõlad	122 402	2 402	120 000	
Saadud ettemaksed	115 209	115 209		
Muud saadud ettemaksed	115 209	115 209		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 429 042	1 309 042	120 000	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	856 052	856 052		
Võlad töövõtjatele	172 196	172 196		
Maksuvõlad	185 649	185 649		4
Muud võlad	15 274	15 274		
Dividendivõlad	13 600	13 600		
Muud viitvõlad	1 674	1 674		
Saadud ettemaksed	35 110	35 110		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 264 281	1 264 281		

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 497 314	4 563 650
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 374 329	1 140 913
Kokku tingimuslikud kohustised	6 871 643	5 704 563

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019	Lisa nr
	Nõuded			Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Ettevõtte arenguprogramm EAS		25 952	-67 406	41 454	
Välismessitotused		11 379	-51 258	39 879	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		37 331	-118 664	81 333	
Kokku sihtfinantseerimine		37 331	-118 664	81 333	17
	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020	Lisa nr
	Nõuded			Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Ettevõtte arenguprogramm EAS	41 454	71 625	-87 553	57 382	
Välismessitotused	39 879	58 270	-18 391		
Töötasu hüvitis koos maksudega		253 946	-253 946		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	81 333	383 841	-359 890	57 382	
Kokku sihtfinantseerimine	81 333	383 841	-359 890	57 382	17

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 733 275	3 863 837
Rootsi	2 170 151	2 817 675
Soome	3 382 711	4 096 187
Taani	280 196	107 790
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	175 690	451 423
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 742 023	11 336 912
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	820 066	820 776
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	228 255	164 350
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 048 321	985 126
Kokku müügitulu	9 790 344	12 322 038
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaevandus-, karjääri ja ehitusmasinate tootmine	1 779 249	2 171 542
Muude üldmasinate ja mehhanismide tootmine	7 694 406	9 690 498
Muu müük	316 689	459 998
Kokku müügitulu	9 790 344	12 322 038

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	250	
Tulu sihtfinantseerimisest	359 890	118 664	14
Palgatoetus	8 131	5 360	
Muud	4 385	14 308	
Kokku muud äritulud	372 406	138 582	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	-4 023 501	-5 437 398
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-77 077	-225 831
Energia	-182 420	-201 276
Elektrienergia	-145 932	-154 056
Soojusenergia	-23 990	-30 425
Kütus	-12 498	-16 795
Veevarustusteenused	-6 691	-7 873
Alltöövõtutööd	-76 871	-519 516
Transpordikulud	-210 424	-322 675
Tööjõurent	-914 775	-834 638
Muud	-166 864	-129 027
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 658 623	-7 678 234

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-12 328	-3 484
Energia	-22 699	-21 436
Elektrienergia	-13 102	-7 998
Kütus	-9 597	-13 438
Mitmesugused bürookulud	-81 945	-64 100
Lähetuskulud	-785	-21 718
Koolituskulud	-12 073	-790
Riiklikud ja kohalikud maksud	-13 734	-12 656
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	945
Reklaam	-36 969	-102 789
Muud	-55 004	-61 388
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-235 537	-287 416

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-2 052 670	-2 125 597
Sotsiaalmaksud	-678 496	-706 046
Kokku tööjõukulud	-2 731 166	-2 831 643
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	97	107
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	82	93
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	14	12
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	2

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 327	14 927

Laenud

2019	Antud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Jaan Meikup	1 051

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
Arvestatud tasu	68 993	84 000

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	8	907
Kokku käibevarad	8	907
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	589 573	389 573
Kokku põhivarad	589 573	389 573
Kokku varad	589 581	390 480
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	41 327	14 926
Kokku lühiajalised kohustised	41 327	14 926
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	120 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	120 000	0
Kokku kohustised	161 327	14 926
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	325 257	328 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 967	39 791
Kokku omakapital	428 254	375 554
Kokku kohustised ja omakapital	589 581	390 480

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	40 000	1 920
Mitmesugused tegevuskulud	-1 952	-2 030
Muud ärikulud	0	-99
Kokku ärikasum (-kahjum)	38 048	-209
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	58 182	40 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	96 230	39 791
Tulumaks	-263	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 967	39 791

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	38 048	-209
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	-1 052
Kokku korrigeerimised	0	-1 052
Kokku rahavood äritegevusest	38 048	-1 261
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-40 000	0
Laekunud dividendid	58 132	40 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	18 132	40 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-56 816	-40 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-263	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-57 079	-40 000
Kokku rahavood	-899	-1 261
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	907	2 168
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-899	-1 261
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8	907

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	6 391	639	368 733	375 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)			39 791	39 791
Väljakuulutatud dividendid			-40 000	-40 000
31.12.2019	6 391	639	368 524	375 554
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-389 573
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				5 725 612
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019				5 711 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)			95 967	95 967
Väljakuulutatud dividendid			-56 867	-56 867
Muud muutused omakapitalis			13 600	13 600
31.12.2020	6 391	639	421 224	428 254
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-589 573
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				7 039 992
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020				6 878 673

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2021

osaühing Meiteks (registrikood: 10036890) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN MEIKUP	juhatuse liige (juhataja)	07.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Meiteks osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing Meiteks ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2020 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatu kooskõlas kutsealaste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalaseid kohustusi vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust. Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknub konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutada tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatab kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
 - omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
 - hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
 - teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulisi ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
 - hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
 - hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta.
- Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Leppik

Vandeauditori number 230

Number RT 0Ü

Auditoorettevõtja tegevusloa number 263

Linnu tee 21a, Tallinn, Harju maakond, 11317

07.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Meiteks (registrikood: 10036890) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE LEPPIK	Vandeaudiitor	07.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 647 695
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 223 948
Kokku	6 871 643
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Kokku	60 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	40000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Meikup	36605280234		6391 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 56567787
Mobiiltelefon	+372 56567787
E-posti aadress	jaan.meikup@pmt.ee