

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Beijer Ref Eesti Osaühing

registrikood: 10037180

tänava/talu nimi, Kadaka tee 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10621

telefon: +372 6518061, +372 6518060

faks: +372 6518066

e-posti address: info@beijerref.ee

veebilehe address: www.beijerref.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 14 Turustuskulud	15
Lisa 15 Üldhalduskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

TEGEVUSARUANNE

Beijer Ref Eesti OÜ (endise nimega Külmaskomponentide OÜ) alustas tegevust 1997 aastal ning omab käesolevaks ajaks juhtivat positsiooni tööstuslikku ja kaubanduslikku külmatehnikat pakkuvate hulgimüüjate seas Eestis.

Beijer Ref Eesti OÜ kuulub rahvusvahelisse kontserni Beijer Ref. Beijer Ref on Euroopa suurim külmatehnika hulgimüügiga tegelev ettevõte. Tänapäevaks omab kontsern esindusi nii Aasias, Aafrikas kui Austraalias.

Beijer Ref Eesti OÜ klientideks on Eestis tegutsevad tööstuslike ja kaubanduslike külma- ja kliimaseadmete paigalduse ning hooldusega tegelevad firmad.

Pakume laias valikus tuntud ja tunnustatud Euroopa valmistajate külmatarvikuid ja -seadmeid.

Lisaks pakume oma klientidele asjatundlikku müügituge tehnilise oskusteabe näol.

2017. aasta müügitulu oli 3,8 miljonit € (2016 müügitulu oli 3,7 M€). Kogu Eesti külmaturu äriiline aktiivsus näitas möödunud aastal kasvutendentsi. Suur huvi jätkus uue põlvkonna külmatarvikute järele kuna Euroopa Liidu regulatsioonid piiravad väga palju vanade HFC gaasidel põhinevate külmasüsteemide ehitust ning hooldust.

Beijer Ref Eesti OÜ keskmine töötajate arv aastal 2017 oli 7 töötajat.

Beijer Ref Eesti OÜ eesmärgid uueks tegevusaastaks on:

- olla jätkuvalt omas valdkonnas turuliider tunnustatud toodetega
- panustada jätkuvalt personali tehnilise kvalifikatsiooni arengusse
- olla kasumlik ja finantsiliselt tugev ettevõte.

Alar Sildvee
Tegevdirektor, juhatuse
liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	454 182	482 474	2
Nõuded ja ettemaksud	480 038	257 073	3
Varud	856 221	800 482	4
Kokku käibevarad	1 790 441	1 540 029	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	37 295	17 584	5
Immateriaalsed põhivarad	785	1 046	6
Kokku põhivarad	38 080	18 630	
Kokku varad	1 828 521	1 558 659	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	555 013	357 048	8
Kokku lühiajalised kohustised	555 013	357 048	
Kokku kohustised	555 013	357 048	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 926	24 926	11
Ülekurss	12 782	12 782	
Kohustuslik reservkapital	2 493	2 493	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	881 410	806 244	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	351 897	355 166	
Kokku omakapital	1 273 508	1 201 611	
Kokku kohustised ja omakapital	1 828 521	1 558 659	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	3 757 692	3 702 886	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 618 409	-2 642 098	13
Brutokasum (-kahjum)	1 139 283	1 060 788	
Turustuskulud	-596 824	-542 374	14
Üldhalduskulud	-106 590	-109 760	15
Muud ärikulud	-14 000	-16 011	17
Ärikasum (kahjum)	421 869	392 643	
Muud finantstulud ja -kulud	28	23	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	421 897	392 666	
Tulumaks	-70 000	-37 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	351 897	355 166	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	421 869	392 643	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	13 139	12 840	5, 6
Kokku korrigeerimised	13 139	12 840	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-222 965	98 008	
Varude muutus	-55 739	-53 995	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	197 965	94 309	
Makstud ettevõtte tulumaks	-70 000	-37 500	
Kokku rahavood äritegevusest	284 269	506 305	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-32 589	-15 256	
Laekunud intressid	28	23	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-32 561	-15 233	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-280 000	-150 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-280 000	-150 000	
Kokku rahavood	-28 292	341 072	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	482 474	141 402	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-28 292	341 072	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	454 182	482 474	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	24 926	12 782	2 493	956 244	996 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)				355 166	355 166
Väljakuulutatud dividendid				-150 000	-150 000
31.12.2016	24 926	12 782	2 493	1 161 410	1 201 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)				351 897	351 897
Väljakuulutatud dividendid				-280 000	-280 000
31.12.2017	24 926	12 782	2 493	1 233 307	1 273 508

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Beijer Ref Eesti OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kulud kasumiaruandes on liigitatud lähtuvalt nende funktsioonist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikele elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-20 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-7 aastat
Muu inventar	3-5 aastat
Tarkvara, patendid, litsentsid	5 aastat

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud), teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted), tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustiste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	6 194	6 206
Arvelduskontodel	447 988	476 268
Kokku raha	454 182	482 474

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	454 202	454 202
Ostjatelt laekumata arved	454 202	454 202
Muud nõuded	41	41
Ettemaksed	25 795	25 795
Tulevaste perioodide kulud	25 795	25 795
Kokku nõuded ja ettemaksed	480 038	480 038
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	224 703	224 703
Muud nõuded	268	268
Ettemaksed	32 102	32 102
Tulevaste perioodide kulud	32 102	32 102
Kokku nõuded ja ettemaksed	257 073	257 073

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	789 342	738 865
Ettemaksed varude eest	66 879	61 617
Kokku varud	856 221	800 482

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	53 041	97 933	150 974
Akumuleeritud kulum	-44 882	-92 651	-137 533
Jääkmaksumus	8 159	5 282	13 441
Ostud ja parendused		15 256	15 256
Muud ostud ja parendused		15 256	15 256
Amortisatsioonikulu	-3 556	-7 557	-11 113
31.12.2016			
Soetusmaksumus	53 041	65 105	118 146
Akumuleeritud kulum	-48 438	-52 124	-100 562
Jääkmaksumus	4 603	12 981	17 584
Ostud ja parendused	1 048	31 541	32 589
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	1 048		1 048
Muud ostud ja parendused		31 541	31 541
Amortisatsioonikulu	-3 713	-9 165	-12 878
31.12.2017			
Soetusmaksumus	54 089	96 646	150 735
Akumuleeritud kulum	-52 151	-61 289	-113 440
Jääkmaksumus	1 938	35 357	37 295

2017.a. kanti maha amortiseerunud materiaalsed põhivarad 1180 euro väärtuses.

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	9 878	9 878
Akumuleeritud kulum	-7 105	-7 105
Jääkmaksumus	2 773	2 773
Amortisatsioonikulu	-1 727	-1 727
31.12.2016		
Soetusmaksumus	8 309	8 309
Akumuleeritud kulum	-7 263	-7 263
Jääkmaksumus	1 046	1 046
Amortisatsioonikulu	-261	-261
31.12.2017		
Soetusmaksumus	8 309	8 309
Akumuleeritud kulum	-7 524	-7 524
Jääkmaksumus	785	785

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	64 988	60 978
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	62 891	62 893
1-5 aasta jooksul	18 952	25 203

Beijer Ref Eesti OÜ rendib kasutusrendi tingimustel 2 sõiduauto ja rendipindu Tallinnas ning Tartus.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	341 128	341 128	
Võlad töövõtjatele	111 719	111 719	
Maksuvõlad	93 325	93 325	9
Muud võlad	7 679	7 679	
Muud viitvõlad	7 679	7 679	
Saadud ettemaksed	1 162	1 162	
Muud saadud ettemaksed	1 162	1 162	
Kokku võlad ja ettemaksed	555 013	555 013	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	194 578	194 578	
Võlad töövõtjatele	89 013	89 013	
Maksuvõlad	65 322	65 322	9
Muud võlad	6 946	6 946	
Saadud ettemaksed	1 189	1 189	
Muud saadud ettemaksed	1 189	1 189	
Kokku võlad ja ettemaksed	357 048	357 048	

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	42 689	22 363
Üksikisiku tulumaks	4 467	4 324
Erisoodustuse tulumaks	1 388	1 229
Sotsiaalmaks	42 797	35 627
Kohustuslik kogumispension	553	533
Töötuskindlustusmaksed	1 431	1 246
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	93 325	65 322

Vt.lisa 8.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	986 646	929 128
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	246 661	232 282
Kokku tingimuslikud kohustised	1 233 307	1 161 410

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	24 926	24 926
Osade arv (tk)	1	1
Minimaalne põhikirjaga kitsendatud osakapitali suuruseks on 24 926 eurot, mida võib põhikirja muutmata suurendada 51 129 euroni.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 663 809	3 638 304
Soome	600	8 968
Leedu	32 238	11 033
Läti	10 365	1 051
Rootsi	46 341	43 530
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 753 353	3 702 886
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Belize	4 339	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 339	0
Kokku müügitulu	3 757 692	3 702 886
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toiduainetetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	3 757 692	3 702 886
Kokku müügitulu	3 757 692	3 702 886

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 546 304	2 569 276
Transpordikulud	72 105	72 822
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 618 409	2 642 098

Lisa 14 Turustuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	13 678	13 691
Energia	6 741	4 882
Kütus	6 741	4 882
Transpordikulud	2 726	3 576
Lähetuskulud	23 515	25 639
Koolituskulud	12 618	6 803
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 070	4 070
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	50
Tööjõukulud	473 843	433 160
Amortisatsioonikulu	13 139	12 840
Muud	46 494	37 663
Kokku turustuskulud	596 824	542 374

Lisa 15 Üldhalduskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	51 310	47 287
Mitmesugused bürookulud	37 904	43 814
Muud	17 376	18 659
Kokku üldhalduskulud	106 590	109 760

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	354 046	323 281
Sotsiaalmaksud	119 797	109 879
Kokku tööjõukulud	473 843	433 160
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	11
Muud	14 000	16 000
Kokku muud ärikulud	14 000	16 011

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud intressitulud	28	23
Kokku muud finantstulud ja -kulud	28	23

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaetevõtja nimetus	G & L Beijer REF AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaetevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	14 000	16 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	212 420	49 223

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	14 803		16 566	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	811 815	71 825	651 022	60 422

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	163 832	157 044

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2018

Beijer Ref Eesti Osühing (registrikood: 10037180) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBIT ÜKSIK	Juhatuse liige	26.02.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Beijer Ref Eesti Osäühing osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Beijer Ref Eesti Osäühing (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiiri kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõtte sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiiri aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatab kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditiiri kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiiri aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiiri aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditiiri aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Illar Kukk

Prokurist

Vandeauditiiri number 519

PKF Estonia Osäühing

Auditiorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn, Harju maakond, 11314

19.03.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Beijer Ref Eesti Osühing (registrikood: 10037180) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILLAR KUKK	Vandeaudiitor	19.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	881 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	351 897
Kokku	1 233 307
Jaotamine	
Dividendideks	280 000
Kokku	280 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	46693	3757692	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
G&L Beijer Ref AB		Rootsi	24926 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6518060
Telefon	+372 6518061
Faks	+372 6518066
E-posti aadress	kylm@kylm.ee
Veebilehe aadress	www.kylm.ee