

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Beijer Ref Eesti Osaühing

**registrikood:** 10037180

**tänavanimi,** Valdmäe põik 1

**maja number:**

**küla:** Tännassilma küla

**vald:** Saku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 76406

**telefon:** +372 6518061, +372 6518060

**faks:** +372 6518066

**e-posti aadress:** info@beijerref.ee

**veebilehe aadress:** www.beijerref.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 14 Turustuskulud	13
Lisa 15 Üldhalduskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditiitori aruanne	17

# Tegevusaruanne

## TEGEVUSARUANNE

Beijer Ref Eesti OÜ (endise nimega Külmaskomponentide OÜ) alustas tegevust 1997 aastal ning omab käesolevaks ajaks juhtivat positsiooni tööstuslikku ja kaubanduslikku külmatehnikat pakkuvate hulgimüüjate seas Eestis. Beijer Ref Eesti OÜ kuulub rahvusvahelisse kontserni Beijer Ref. Kontsern on Euroopa suurim külmatehnika hulgimüüjaga tegelev ettevõte. Tänapäevaks omab Beijer Ref esindusi peale Euroopa veel Aasias, Aafrikas, Austraalias ning Uus Meremaal.

Beijer Ref Eesti OÜ klientideks on Eestis tegutsevad tööstuslike ja kaubanduslike külma- ja kliimaseadmete paigalduse ning hooldusega tegelevad firmad. Pakume laias valikus tuntud ja tunnustatud Euroopa valmistajate külmatarkvarvikuid ja -seadmeid. Lisaks pakume oma klientidele asjatundlikku müügituge tehnilise oskusteabe näol.

2021. aastat võib kokkuvõtvalt nimetada kohanemiseks uue olukorraga pärast esimese COVID pandeemia möödumist. Aasta algus möödus veel tagasihoidlikumas tempos kuid seejärel pöördus külmatarg töösule. Suur nõudlus omakorda pani proovile tarneahelad ning komponentide saadavuse.

## PEAMISED FINANTSNÄITAJAD

	2021	2020
Müügitulu (€)	3 975 136	3 127 419
<b>Käibe kasv (%)</b>	<b>27,1</b>	<b>-31,9</b>
Puhaskasum (€)	246 319	218 832
<b>Puhasrentaabilus (%)</b>	<b>6,2</b>	<b>7,0</b>
Käibevara	1 806 321	1 998 653
Lühiajalised kohustused	507 963	389 048
<b>Lühiajaliste kohustuste kattekordaja</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
Varad	1 832 363	2 043 094
<b>ROA (%)</b>	<b>13</b>	<b>11</b>
Omakapital	1 324 400	1 654 046
<b>ROE (%)</b>	<b>19</b>	<b>13</b>

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2021 - müügitulu 2020)/müügitulu 2020 \*100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/müügitulu \*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad \*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital \*100

Beijer Ref Eesti OÜ keskmine töötajate arv aastal 2021 oli 7 töötajat.

Beijer Ref Eesti OÜ eesmärgid uueks tegevusaastaks on:

- olla jätkuvalt omas valdkonnas turuliider tunnustatud toodetega
- panustada jätkuvalt personali tehnilise kvalifikatsiooni arengusse
- laiendada külmatoodete valikut mis sobivad madala GWP arvuga külmaainetele
- olla kasumlik ja finantsiliselt tugev ettevõte

-----  
Alar Sildvee

Tegevdirektor, juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	392 973	396 648	2
Nõuded ja ettemaksud	386 046	810 381	3
Varud	1 027 302	791 624	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>1 806 321</b>	<b>1 998 653</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	16 304	31 067	6
Immateriaalsed põhivarad	9 738	13 374	7
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>26 042</b>	<b>44 441</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 832 363</b>	<b>2 043 094</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	507 963	389 048	9
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>507 963</b>	<b>389 048</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>507 963</b>	<b>389 048</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 926	24 926	11
Ülekurss	12 782	12 782	
Kohustuslik reservkapital	2 493	2 493	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 037 880	1 395 013	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246 319	218 832	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 324 400</b>	<b>1 654 046</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>1 832 363</b>	<b>2 043 094</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	3 975 136	3 127 419	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 862 573	-2 252 824	13
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>1 112 563</b>	<b>874 595</b>	
Turustuskulud	-590 270	-515 365	14
Üldhalduskulud	-155 263	-140 000	15
Muud äritulud	297	425	
<b>Äriksaum (kahjum)</b>	<b>367 327</b>	<b>219 655</b>	
Intressitulud	0	1 500	
Muud finantstulud ja -kulud	3 027	-2 323	17
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>370 354</b>	<b>218 832</b>	
Tulumaks	-124 035	0	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>246 319</b>	<b>218 832</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Beijer Ref Eesti OÜ on koostanud 2021.a.kohta väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Beijer Ref Eesti OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kulud kasumiaruandes on liigitatud lähtuvalt nende funktsioonist.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-20 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-7 aastat
Muu inventar	3-5 aastat
Tarkvara, patendid ,litsentsid	5 aastat

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksed maksustatakse tulumaksu määraga 14/86 regulaarsete väljamaksete osas ja maksumääraga 20/80 mitteregulaarsete väljamaksete osas.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Seotud osapooltena käsitletakse omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud), teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted), tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustiste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	4 998	2 223
Arvelduskontodel	387 975	394 425
<b>Kokku raha</b>	<b>392 973</b>	<b>396 648</b>



### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	269 419	269 419
Ostjatelt laekumata arved	269 419	269 419
Nõuded seotud osapoolte vastu	92 700	92 700
Muud nõuded	157	157
Viitlaekumised	157	157
Ettemaksed	23 770	23 770
Tulevaste perioodide kulud	23 770	23 770
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>386 046</b>	<b>386 046</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	222 580	222 580
Ostjatelt laekumata arved	222 580	222 580
Nõuded seotud osapoolte vastu	48 030	48 030
Laenu nõuded	500 000	500 000
Muud nõuded	10 171	10 171
Intressinõuded	1 500	1 500
Viitlaekumised	8 671	8 671
Ettemaksed	29 600	29 600
Tulevaste perioodide kulud	29 600	29 600
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>810 381</b>	<b>810 381</b>

### Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	952 831	735 642
Ettemaksed varude eest	74 471	55 982
<b>Kokku varud</b>	<b>1 027 302</b>	<b>791 624</b>

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	31 152	27 257
Üksikisiku tulumaks	5 325	4 774
Erisoodustuse tulumaks	1 227	523
Sotsiaalmaks	40 827	29 397
Kohustuslik kogumispension	503	501
Töötuskindlustusmaksed	1 442	1 128
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>80 476</b>	<b>63 580</b>

vt.lisa 9

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2019</b>			
Soetusmaksumus	54 089	133 825	187 914
Akumuleeritud kulum	-53 617	-91 954	-145 571
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>472</b>	<b>41 871</b>	<b>42 343</b>
Ostud ja parendused		11 175	11 175
Muud ostud ja parendused		11 175	11 175
Amortisatsioonikulu	-210	-22 241	-22 451
<b>31.12.2020</b>			
Soetusmaksumus	54 089	140 406	194 495
Akumuleeritud kulum	-53 827	-109 601	-163 428
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>262</b>	<b>30 805</b>	<b>31 067</b>
Ostud ja parendused		4 458	4 458
Muud ostud ja parendused		4 458	4 458
Amortisatsioonikulu	-210	-19 011	-19 221
<b>31.12.2021</b>			
Soetusmaksumus	43 421	144 864	188 285
Akumuleeritud kulum	-43 369	-128 612	-171 981
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>52</b>	<b>16 252</b>	<b>16 304</b>

## Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
<b>31.12.2019</b>		
Soetusmaksumus	25 554	25 554
Akumuleeritud kulum	-9 265	-9 265
<b>Jääkmaksumus</b>	16 289	16 289
Ostud ja parendused	936	936
Amortisatsioonikulu	-3 851	-3 851
<b>31.12.2020</b>		
Soetusmaksumus	26 490	26 490
Akumuleeritud kulum	-13 116	-13 116
<b>Jääkmaksumus</b>	13 374	13 374
Amortisatsioonikulu	-3 636	-3 636
<b>31.12.2021</b>		
Soetusmaksumus	26 490	26 490
Akumuleeritud kulum	-16 752	-16 752
<b>Jääkmaksumus</b>	9 738	9 738

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	84 279	82 516
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	85 032	83 609
1-5 aasta jooksul	21 505	19 180

Beijer Ref Eesti OÜ rendib kasutusrendi tingimustel 2 sõiduauto ja rendipindu Harjumaal Saku vallas ning Tartus.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	82 906	82 906	
Võlad töövõtjatele	111 277	111 277	
Võlad seotud osapooltele	213 723	213 723	
Maksuvõlad	80 476	80 476	5
Muud võlad	3 629	3 629	
Muud viitvõlad	3 629	3 629	
Saadud ettemaksed	15 952	15 952	
Muud saadud ettemaksed	15 952	15 952	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>507 963</b>	<b>507 963</b>	

  

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	64 332	64 332	
Võlad töövõtjatele	80 854	80 854	
Võlad seotud osapooltele	176 509	176 509	
Maksuvõlad	63 580	63 580	5
Muud võlad	2 935	2 935	
Muud viitvõlad	2 935	2 935	
Saadud ettemaksed	838	838	
Muud saadud ettemaksed	838	838	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>389 048</b>	<b>389 048</b>	

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 050 208	1 307 041
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	233 991	306 804
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>1 284 199</b>	<b>1 613 845</b>

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	24 926	24 926
Osade arv (tk)	1	1
Minimaalne põhikirjaga kitsendatud osakapitali suurus on 24 926 eurot, mida võib põhikirja muutmata suurendada 51 129 euroni.		

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 781 722	3 053 277
Soome	132 266	24 508
Leedu	6 895	1 851
Läti	3 209	2 969
Rootsi	50 773	44 381
Holland	0	433
Itaalia	271	0
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>3 975 136</b>	<b>3 127 419</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 975 136</b>	<b>3 127 419</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toiduainetetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	3 975 136	3 127 419
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 975 136</b>	<b>3 127 419</b>

## Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 767 331	2 190 319
Transpordikulud	95 242	62 505
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>2 862 573</b>	<b>2 252 824</b>

## Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	16 657	16 304
<b>Energia</b>	<b>7 651</b>	<b>6 709</b>
Kütus	7 651	6 709
Transpordikulud	5 009	4 053
Lähetuskulud	13 494	12 530
Koolituskulud	4 329	3 690
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 485	5 485
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	181
Tööjõukulud	486 649	423 179
Amortisatsioonikulu	22 857	26 302
Muud	28 139	16 932
<b>Kokku turustuskulud</b>	<b>590 270</b>	<b>515 365</b>

## Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	67 621	66 214
Mitmesugused bürookulud	51 942	40 486
Muud	19 700	21 300
Juhtimiskulud	16 000	12 000
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>155 263</b>	<b>140 000</b>

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	363 789	316 366
Sotsiaalmaksud	122 860	106 813
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>486 649</b>	<b>423 179</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

## Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-2 367
Muud intressitulud	3 594	44
Muud intressikulud	-567	0
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>3 027</b>	<b>-2 323</b>

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Beijer REF AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>			
Emaettevõtja	0	501 500	3
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	92 700	48 030	3
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>92 700</b>	<b>549 530</b>	
<b>Võlad ja ettemaksed</b>			
Emaettevõtja	16 763	12 000	9

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	196 960	164 509	9
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>213 723</b>	<b>176 509</b>	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	500 000	1 500	3
<b>Kokku antud laenud</b>	<b>500 000</b>	<b>1 500</b>	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	500 000	500 000	0	3 546	3
<b>Kokku antud laenud</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>3 546</b>	

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	173 538		53 140	
<b>Kokku müüdid</b>	<b>173 538</b>		<b>53 140</b>	

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja		16 763		12 803
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	923 883		833 943	
<b>Kokku ostetud</b>	<b>923 883</b>	<b>16 763</b>	<b>833 943</b>	<b>12 803</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Arvestatud tasu	162 251	140 081

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2022

**Beijer Ref Eesti Osühing (registrikood: 10037180) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR SILDVEE	Juhatuse liige	30.03.2022



# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Beijer Ref Eesti Osaühing osanikele

## Arvamus

Oleme auditeerinud Beijer Ref Eesti Osaühing (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtetest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

## Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

## Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Illar Kukk

Prokurist

Vandeauditori number 519

PKF Estonia Osaühing

Auditiorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn, Harju maakond, 11314

04.04.2022

## Audiitorite digitaalallkirjad

Beijer Ref Eesti Osühing (registrikood: 10037180) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILLAR KUKK	Vandeaudiitor	04.04.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 037 880
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246 319
<b>Kokku</b>	<b>1 284 199</b>
Jaotamine	
Dividendideks	258 000
<b>Kokku</b>	<b>258 000</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	46693	3975136	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Beijer Ref AB		Rootsi	24926 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6518061
Telefon	+372 6518060
Faks	+372 6518066
E-posti aadress	info@beijerref.ee
Veebilehe aadress	www.beijerref.ee