

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** E-Väikehituse Osühing

**registrikood:** 10037949

**tänava/talu nimi,** Tiskre tee 24

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 13516

**telefon:** +372 6714052

**e-posti aadress:** info@eveo.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 4 Laenukohustused</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 5 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 6 Osakapital</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 7 Müügitulu</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 8 Tööjõukulud</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 9 Seotud osapooled</b>	<b>11</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>12</b>

## Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevus E-Väikehituse OÜ äritegevus baseerus 2014.aastal individuaalelamute ehitusele.

Majandustegevust iseloomustavad näitajad 2014. aastal	2014	2013
Müügitulu	246 015	58 626
Kasum, -kahjum	1 409	-386
Personal ja palgad		

Ettevõtte poolt majandusaasta jooksul arvestatud palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 32 722 eurot.

Ettevõtte juhatus

Juhatus oli aruandeperioodil endiselt üheliikmeline.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	12 650	9 423
Nõuded ja ettemaksud	889	17 137
Varud	21 387	15 384
<b>Kokku käibevara</b>	<b>34 926</b>	<b>41 944</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>34 926</b>	<b>41 944</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	4 978	16 978
Võlad ja ettemaksud	9 684	6 111
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>14 662</b>	<b>23 089</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>14 662</b>	<b>23 089</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	28 760	28 760
Kohustuslik reservkapital	2 876	2 876
Muud reservid	20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-32 781	-32 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 409	-386
<b>Kokku omakapital</b>	<b>20 264</b>	<b>18 855</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>34 926</b>	<b>41 944</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	246 015	58 626
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	6 003	-19 874
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-208 295	-23 388
Mitmesugused tegevuskulud	-9 592	-6 655
Tööjõukulud	-32 722	-9 095
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>1 409</b>	<b>-386</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>1 409</b>	<b>-386</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>1 409</b>	<b>-386</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 409	-386
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 248	-15 730
Varude muutus	-6 003	19 874
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 573	2 287
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>15 227</b>	<b>6 045</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-12 000	-5 000
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-12 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>3 227</b>	<b>1 045</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 423	8 378
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>3 227</b>	<b>1 045</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 650	9 423

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2012</b>	28 760	2 876	20 000	-32 395	19 241
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2012</b>	28 760	2 876	20 000	-32 395	19 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-386	-386
<b>31.12.2013</b>	28 760	2 876	20 000	-32 781	18 855
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 409	1 409
<b>31.12.2014</b>	28 760	2 876	20 000	-31 372	20 264

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

E-Väikeehituse OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni arvestuse meetodit.

- Muud masinad ja seadmed 20 %

- Muu inventar ja IT seadmed 25 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse

kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel

põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 640,00

### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.



## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	389	389
Muud ettemaksed	500	500
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>889</b>	<b>889</b>
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 160	7 160
Ostjatelt laekumata arved	7 160	7 160
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 437	3 437
Ettemaksed	3 270	3 270
muud ettemaksed	3 270	3 270
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>17 137</b>	<b>17 137</b>

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 958	3 437	
Üksikisiku tulumaks		444		918
Sotsiaalmaks		924		2 240
Kohustuslik kogumispension		53		122
Töötuskindlustusmaksed		84		203
Ettemaksukonto jääk	389			
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>389</b>	<b>3 463</b>	<b>3 437</b>	<b>3 483</b>

## Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenukohustused	4 978	4 978		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	4 978	4 978		
<b>Laenukohustused kokku</b>	4 978	4 978		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenukohustused	16 978	16 978		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	16 978	16 978		
<b>Laenukohustused kokku</b>	16 978	16 978		

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 221	6 221
Maksuvõlad	3 463	3 463
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>9 684</b>	<b>9 684</b>
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 628	2 628
Maksuvõlad	3 483	3 483
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>6 111</b>	<b>6 111</b>

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	28 760	28 760
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	240 330	3 126
Soome	5 685	55 500
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>246 015</b>	<b>58 626</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>246 015</b>	<b>58 626</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	246 015	58 626
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>246 015</b>	<b>58 626</b>

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	24 365	6 787
Sotsiaalmaksud	8 357	2 308
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>32 722</b>	<b>9 095</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>4</b>	<b>2</b>

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	8 175	3 959

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

**E-Väikehituse Osaühing (registrikood: 10037949) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVO HEINALO	juhatuse esimees	28.06.2015

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-32 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 409
<b>Kokku</b>	<b>-31 372</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	246015	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Evo Heinalo	35905060270	Tallinn, Harju maakond, Eesti	450000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6714052
E-posti aadress	info@eveo.ee