

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Evo Ehitus OÜ

registrikood: 10037949

tänava/talu nimi, Tiskre tee 24
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13516

telefon: +372 6714052

e-posti aadress: info@eveo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Evo Ehitus OÜ äritegevus baseerus 2016.aastal individuaalelamute ehitusele.

Majandustegevust iseloomustavad näitajad 2016. aastal

	2016	2015
Müügitulu	253 867	86 265
Kasum	2 659	3 296

Personal ja palgad

Ettevõtte poolt majandusaasta jooksul arvestatud palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 36 889 eurot.

Ettevõtte juhatus

Juhatus oli aruandeperioodil endiselt üheliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 531	1 746
Nõuded ja ettemaksud	1 510	1 177
Varud	53 635	51 218
Kokku käibevarad	57 676	54 141
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	17 839	0
Kokku põhivarad	17 839	0
Kokku varad	75 515	54 141
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 841	15 228
Võlad ja ettemaksud	22 077	15 353
Kokku lühiajalised kohustised	35 918	30 581
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	13 378	0
Kokku pikaajalised kohustised	13 378	0
Kokku kohustised	49 296	30 581
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	28 760	28 760
Kohustuslik reservkapital	2 876	2 876
Muud reservid	20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 076	-31 372
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 659	3 296
Kokku omakapital	26 219	23 560
Kokku kohustised ja omakapital	75 515	54 141

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	253 867	86 265
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	2 417	29 831
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-205 022	-82 953
Mitmesugused tegevuskulud	-8 543	-4 689
Tööjõukulud	-36 889	-25 158
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 744	0
Ärikasum (kahjum)	3 086	3 296
Intressikulud	-427	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 659	3 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 659	3 296

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Evo Ehitus OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni arvestuse meetodit.

- Muud masinad ja seadmed 20 %

- Muu inventar ja IT seadmed 25 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse

kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel

põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640,00

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	447	447
Ostjatelt laekumata arved	447	447
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	563	563
Muud ettemaksed	500	500
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 510	1 510
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	677	677
muud ettemaksed	500	500
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 177	1 177

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		654	677	
Üksikisiku tulumaks		340		284
Sotsiaalmaks		793		630
Kohustuslik kogumispension		43		28
Töötuskindlustusmaksed		58		46
Ettemaksukonto jääk	563			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	563	1 888	677	988

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline liisingkohustus	2 613	2 613		
Lühiajaline laenukohustus	11 228	11 228		
Lühiajalised laenud kokku	13 841	13 841		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline liisingkohustus	13 378		13 378	
Pikaajalised laenud kokku	13 378		13 378	
Laenukohustised kokku	27 219	13 841	13 378	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenukohustused	15 228	15 228		
Lühiajalised laenud kokku	15 228	15 228		
Laenukohustised kokku	15 228	15 228		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 835	17 835
Võlad töövõtjatele	2 354	2 354
Maksuvõlad	1 888	1 888
Kokku võlad ja ettemaksed	22 077	22 077
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 769	12 769
Võlad töövõtjatele	1 596	1 596
Maksuvõlad	988	988
Kokku võlad ja ettemaksed	15 353	15 353

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	28 760	28 760
Osade arv (tk)	0	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	220 459	79 853
Soome	33 408	6 412
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	253 867	86 265
Kokku müügitulu	253 867	86 265
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	253 867	86 265
Kokku müügitulu	253 867	86 265

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	27 570	18 803
Sotsiaalmaksud	9 319	6 355
Kokku tööjõukulud	36 889	25 158
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
Arvestatud tasu	10 800	10 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Evo Ehitus OÜ (registrikood: 10037949) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVO HEINALO	juhatuse esimees	29.11.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 659
Kokku	-25 417

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	253867	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Evo Heinalo	35905060270	Eesti	28760 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6714052
E-posti aadress	info@eveo.ee