

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Evo Ehitus OÜ

**registrikood:** 10037949

**tänava nimi,** Tiskre tee 24

**maja number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 13516

**telefon:** +372 6714052

**e-posti aadress:** info@eveo.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 4 Laenukohustised</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 5 Võlad ja ettemaksud</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 6 Osakapital</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 7 Tööjõukulud</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 8 Seotud osapooled</b>	<b>9</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>10</b>

## Tegevusaruanne

Evo Ehitus OÜ äritegevus baseerus 2020.aastal individuaalelamute ehitusele.

Majandustegevust iseloomustavad näitajad 2020. aastal

	2020	2019
Müügitulu	252 857	241 932
Kasum	8 974	6 752

Ettevõtte juhatus

Juhatus oli aruandeperioodil endiselt üheliikmeline.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 103	20 553	
Nõuded ja ettemaksed	10 229	9 636	2
Varud	41 055	29 143	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>61 387</b>	<b>59 332</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 375	5 491	
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>1 375</b>	<b>5 491</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>62 762</b>	<b>64 823</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 275	9 224	4
Võlad ja ettemaksed	16 853	18 664	5
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>22 128</b>	<b>27 888</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	5 275	4
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>0</b>	<b>5 275</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>22 128</b>	<b>33 163</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	28 760	28 760	6
Kohustuslik reservkapital	2 876	2 876	
Muud reservid	20 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 976	-26 728	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 974	6 752	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>40 634</b>	<b>31 660</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>62 762</b>	<b>64 823</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	252 857	241 932	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	11 912	-4 528	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-185 628	-147 146	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 185	-2 954	
Tööjõukulud	-51 731	-76 235	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 116	-4 116	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>9 109</b>	<b>6 953</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	-135	-201	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>8 974</b>	<b>6 752</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>8 974</b>	<b>6 752</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Evo Ehitus OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni arvestuse meetodit.

- Muud masinad ja seadmed 20 %

- Muu inventar ja IT seadmed 25 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse

kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel

põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 640,00

### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 088	10 088
Ostjatelt laekumata arved	10 088	10 088
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	141	141
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>10 229</b>	<b>10 229</b>
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 636	9 636
Ostjatelt laekumata arved	9 636	9 636
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>9 636</b>	<b>9 636</b>

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			3
Käibemaks		2 331	6 270
Üksikisiku tulumaks		576	300
Sotsiaalmaks		3 313	1 712
Kohustuslik kogumispension		201	104
Töötuskindlustusmaksed		241	124
Intress			101
Ettemaksukonto jääk	141		
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>141</b>	<b>6 662</b>	<b>8 614</b>

## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline liisingkohustus	5 275	5 275		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	5 275	5 275		
<b>Laenukohustised kokku</b>	5 275	5 275		
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline liisingkohustus	2 746	2 746		
Lühiajaline laenukohustus	6 478	6 478		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	9 224	9 224		
Lühiajalised võlakirjad				
<b>Lühiajalised võlakirjad kokku</b>	0	0		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline liisingkohustus	5 275	0	5 275	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	5 275	0	5 275	
<b>Laenukohustised kokku</b>	14 499	9 224	5 275	



## Lisa 5 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 469	5 469
Võlad töövõtjatele	4 722	4 722
Maksuvõlad	6 662	6 662
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>16 853</b>	<b>16 853</b>
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 920	4 920
Võlad töövõtjatele	5 130	5 130
Maksuvõlad	8 614	8 614
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>18 664</b>	<b>18 664</b>

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	28 760	28 760
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	38 662	57 039
Sotsiaalmaksud	13 068	19 196
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>51 730</b>	<b>76 235</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
Arvestatud tasu	3 435	14 831

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2021

**Evo Ehitus OÜ (registrikood: 10037949) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVO HEINALO	juhatuse esimees	03.08.2021

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 974
<b>Kokku</b>	<b>-11 002</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-11 002
<b>Kokku</b>	<b>-11 002</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	252857	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Evo Heinalo	35905060270	Eesti	28760 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6714052
E-posti aadress	info@eveo.ee