

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Evo Ehitus OÜ

registrikood: 10037949

tänava/talu nimi, Tiskre tee 24
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13516

telefon: +372 6714052

e-posti aadress: info@eveo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Evo Ehitus OÜ äritegevus baseerus 2022.aastal individuaalelamute ehitusele.

Majandustegevust iseloomustavad näitajad 2022. aastal

	2022	2021
Müügitulu	279 809	298 650
Kasum	1 452	1 754

Ettevõtte juhatus

Juhatus oli aruandeperioodil endiselt üheliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 791	10 746
Nõuded ja ettemaksud	10 214	12 250
Varud	49 706	54 562
Kokku käibevarad	81 711	77 558
Kokku varad	81 711	77 558
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	20 924	20 234
Võlad ja ettemaksud	16 947	14 936
Kokku lühiajalised kohustised	37 871	35 170
Kokku kohustised	37 871	35 170
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	28 760	28 760
Kohustuslik reservkapital	2 876	2 876
Muud reservid	20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 248	-11 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 452	1 754
Kokku omakapital	43 840	42 388
Kokku kohustised ja omakapital	81 711	77 558

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	279 809	298 650
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-4 856	13 507
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-188 266	-204 925
Mitmesugused tegevuskulud	-10 539	-26 468
Tööjõukulud	-74 696	-77 546
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-1 375
Ärikasum (kahjum)	1 452	1 843
Muud finantstulud ja -kulud	0	-89
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 452	1 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 452	1 754

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Evo Ehitus OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni arvestuse meetodit.

- Muud masinad ja seadmed 20 %

- Muu inventar ja IT seadmed 25 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse

kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel

põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640,00

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 016	8 016
Ostjatelt laekumata arved	8 016	8 016
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 952	1 952
Ettemaksed	246	246
Muud makstud ettemaksed	246	246
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 214	10 214
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 915	9 915
Ostjatelt laekumata arved	9 915	9 915
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 335	2 335
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 250	12 250

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 952		85	
Üksikisiku tulumaks		385		516
Erisoodustuse tulumaks		13		
Sotsiaalmaks		3 021		3 175
Kohustuslik kogumispension		31		88
Töötuskindlustusmaksed		220		231
Intress		8		
Ettemaksukonto jääk			2 250	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 952	3 678	2 335	4 010

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laenukohustus	20 924	20 924		
Lühiajalised laenud kokku	20 924	20 924		
Laenukohustised kokku	20 924	20 924		
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline liisingkohustus	2 534	2 534		
Lühiajaline laenukohustus	17 700	17 700		
Lühiajalised laenud kokku	20 234	20 234		
Laenukohustised kokku	20 234	20 234		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 232	9 232
Võlad töövõtjatele	4 037	4 037
Maksuvõlad	3 678	3 678
Kokku võlad ja ettemaksed	16 947	16 947
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 017	6 017
Võlad töövõtjatele	4 909	4 909
Maksuvõlad	4 010	4 010
Kokku võlad ja ettemaksed	14 936	14 936

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	28 760	28 760
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	55 931	58 052
Sotsiaalmaksud	18 765	19 494
Kokku tööjõukulud	74 696	77 546
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 800	0
Kokku laenukohustised	8 800	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	4 954	4 997

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Evo Ehitus OÜ (registrikood: 10037949) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVO HEINALO	juhatuse esimees	11.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 452
Kokku	-7 796

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	279809	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Evo Heinalo	35905060270	Eesti	28760 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6714052
E-posti aadress	info@eveo.ee