

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: BLRT Grupp Aktsiaselts

registrikood: 10068499

tänavanimi, maja number: Kopli tn 103

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11712

telefon: +372 6102408

faks: +372 6102999

e-posti aadress: blrt@blrt.ee

veebilehe aadress: www.blrt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	15
Konsolideeritud bilanss	15
Konsolideeritud kasumiaruanne	17
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	18
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	19
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	20
Raamatupidamise aastaaruande lisad	21
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	21
Lisa 2 Raha	27
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	28
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	29
Lisa 5 Varud	30
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30
Lisa 7 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	30
Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	32
Lisa 9 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	35
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	37
Lisa 11 Materiaalsed põhivarad	38
Lisa 12 Immateriaalsed põhivarad	39
Lisa 13 Kapitalirent	39
Lisa 14 Kasutusrent	40
Lisa 15 Laenukohustised	41
Lisa 16 Võlad ja ettemaksed	42
Lisa 17 Eraldised	43
Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad	44
Lisa 19 Aktsiakapital	45
Lisa 20 Müügitulu	46
Lisa 21 Muud äritulud	47
Lisa 22 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	47
Lisa 23 Turustuskulud	48
Lisa 24 Üldhalduskulud	48
Lisa 25 Tööjõukulud	49
Lisa 26 Muud ärikulud	49
Lisa 27 Intressikulud	49
Lisa 28 Tulumaks	49
Lisa 29 Seotud osapooled	50
Lisa 30 Konsolideerimata bilanss	51
Lisa 31 Konsolideerimata kasumiaruanne	52
Lisa 32 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	53
Lisa 33 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	54
Aruande allkirjad	55
Vandeauditiitori aruanne	56

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

BLRT GRUPI TEGEVUSE ALUSED

1. Visioon

BLRT Grupp on Baltimaade suurim tööstuskontsern.

2. Missioon

Aitame kaasa oma klientide äritegevuse arengule, tagades hea kvaliteedi nii teenuseid osutades kui ka tööstustoodangut valmistades või materjale tarnides.

3. Eesmärk

Oleme turuliidrid kõigis kontserni tegevuse strateegilistes suundades.

4. Strateegia

Kinnistame oma liidripositsiooni sihtturgudel: laevanduses, taastuvenergeetikas, masinaehituses, avamere nafta- ja gaasitööstuses ning kalakasvatuses. Areneme pidevalt nii organisatsiooniliselt kui ka tehnoloogiliselt, et teenindada kliente parimal moel ning säästa ümbritsevat keskkonda. Oleme atraktiivne tööandja.

5. Väärtused

Juhindume oma tegevuses järgmistest väärtustest:

5.1. Usaldusväarsus



VASTUTUS JA KOMPETENTSUS

- › Täidame oma kohustusi
- › Vastutame oma tegevuse eest
- › Vastame ootustele

Vastutame oma otsuste ja tegevuse eest, pidades meeles, et need mõjutavad kogu kontserni töö tulemusi ja mainet. Hindame kindlat ja pikaajalist koostööd, seepärast paneme oma tegevuses suurt rõhku kompetentsusele: täidame endale võetud kohustusi kvaliteetselt ja õigeaegselt, kasutades kontrollitud tehnoloogiaid ning järgides kehtestatud nõudeid.

5.2. Inimkesksus



TUNNUSTAMINE JA LUGUPIDAMINE

- › Näeme ja hindame igaüht
- › Usaldame kolleege ja koostööpartnereid
- › Kuulame ja kuuleme üksteist
- › Toetame üksteist

Usume oma töötajatesse ning usaldame neid täielikult. Peame oluliseks oma klientide, koostööpartnerite ja töötajate ideid ja arvamusi, seepärast tervitame avatud mõttevahetusi, mis on suunatud maksimaalse tulemuse saavutamisele ja arengule. Arvestame töötajate isikupära ja võimekust, toetame nende algatusi ning tunnustame edusamme.

5.3. Efektiivsus



MINIMAALSETE KULUDEGA MAKSIMAALNE TULEMUS

- › Plaanime oma tööd
- › Kasutame säästlikult meile usaldatud ressursse
- › Tõhustame protsesse

Saavutame parimaid tulemusi, tegutsedes läbimõeldult ja kasutades meie käsutuses olevaid ressursse säästlikult ja ratsionaalselt. Meid ühendavad eesmärgid. Oleme orienteeritud üldtulemusele, töötame ühtse meeskonnana, tõhustame tööprotsesse, jagame kogemusi ning aitame üksteist – selle kõige abil saavutamegi edu.

5.4. Areng



KASV JA ARENG

- › Arendame oma töötajaid
- › Oleme avatud parimate lahenduste leidmisele
- › Täiustame tehnoloogiaid
- › Suudame muuta tulevikku
- › Hooldiseme keskkonna eest

Saame aru arengu tähtsusest ning näeme perspektiive, seetõttu osutame küllaldast tähelepanu uutele ideedele ning oskuste ja teadmiste täiendamisele, kaasame töötajaid, kliente ja koostööpartnereid parimate lahenduste leidmisse ning uuendame tehnoloogiaid ja protsesse. Erilist tähelepanu pöörame keskkonnakaitsele. Sel moel loome võimalusi tulevikku mõjutamiseks.

ÜLDINFORMATSIOON

AS BLRT Grupp on kontserni BLRT Grupp emaettevõte. Kontserni koosseisu kuulub 76 tütarettevõtet.

Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)
Tallinn Shipyard OÜ	Eesti	Laevaremont	100
Vakaru laivu remontas UAB	Leedu	Laevaremont	96,87
Turun Korjaustelakka Oy	Soome	Laevaremont	100
Esteko Marine OÜ	Eesti	Laevaremont	100
Versitec Nord OÜ	Eesti	Laevaremont	100
Vakaru Baltijos laivu statykla UAB	Leedu	Laevaehtus	96,87
Marketex Marine OÜ	Eesti	Väikelaevaehtus ja kalakasvatuse tööstus	100
Marketex Offshore Constructions OÜ	Eesti	Suuremõõtmeliste kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	100
Vakaru konstrukcijos UAB	Leedu	Suuremõõtmeliste kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	96,87
BLRT Masinaehitus OÜ	Eesti	Masinaehitus	100
BLRT Valukoda OÜ	Eesti	Valandite valmistamine	100
BLRT Marketex OÜ	Eesti	Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	100
Baltic Premator OÜ	Eesti	Metallkonstruktsioonide, laevade kerede ballasti- ja lastitankide puhastus ja värvimine, laevatankide puhastamine	100
Baltic Premator Klaipeda UAB	Leedu	Metallkonstruktsioonide, laevade kerede ballasti- ja lastitankide puhastus ja värvimine	96,87
BLRT ERA AS	Eesti	Elektrimontaažitööd	98,23
BLRT Rekato OÜ	Eesti	Torude valmistamine ja torustiku paigaldamine	100
Vakaru vamzdynu sistemas UAB	Leedu	Torude valmistamine ja torustiku paigaldamine	96,87
Elme Metall OÜ	Eesti	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
Elme Metall Lithuania UAB	Leedu	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
ELME Metall Latvia SIA	Läti	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
Rosstil OOO	Venemaa	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
Elme Metall Rus OOO	Venemaa	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
Elme Metall Finland Oy	Soome	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
Elme Metall Poland Sp. z o.o.	Poola	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100

Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)
BLRT Toorik OÜ	Eesti	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100
Vakaru metalgama UAB	Leedu	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100
Litmar MK UAB	Leedu	Armatuuri töötlemisteenuste osutamine	100
Cutcentre SIA	Läti	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100
BLRT Refonda Baltic OÜ	Eesti	Vanametalli ost ja müük	100
Vakaru refonda UAB	Leedu	Vanametalli ost ja müük	100
Refonda SIA	Läti	Vanametalli ost ja müük	100
Tallinna Laevatehas OÜ	Eesti	Laevade ümberlõikamine	100
Vakaru krova UAB	Leedu	Stividorteenused	96,87
BLRT Transiit OÜ	Eesti	Stividorteenused	100
Elme Trans OÜ	Eesti	Transporditeenused	100
Elme transportas UAB	Leedu	Transporditeenused	100
Elme Trans L SIA	Läti	Transporditeenused	100
Elme Trans Ukraine OOO	Ukraina	Transporditeenused	100
Elmeta OOO	Venemaa	Transporditeenused	100
Vene-Balti Sadam OÜ	Eesti	Sadamate töö ja veeteede kasutamisega seotud tegevused	100
Vakaru laivu agentai UAB	Leedu	Agenditeenuste osutamine	96,87
Western Ships Agency OÜ	Eesti	Agenditeenuste osutamine	100
Noblessner Arenduse OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	100
Noblessner OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	100
Noblessneri Valukoda MTÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	66,67
BLRT Kinnisvara OÜ	Eesti	Kontserni varade juhtimine	100
BLRT Tervisekeskus OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	100
Baltijos laivu statykla AB	Leedu	Varade rendileandmine	99,33
BLRT Invest Latvia SIA	Läti	Kinnisvara objektide juhtimine, varade rendileandmine ja järelevalve	100
BLRT Grupp Invest AB	Leedu	Kinnisvara objektide juhtimine, varade rendileandmine ja järelevalve	100
BSRZ-Invest OOO	Venemaa	Kinnisvara objektide juhtimine, varade rendileandmine ja järelevalve	100
Anetta Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100
Eva Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100
Gala Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100
Gerd Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100
Glen Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100
Trine Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100
MPV Management OÜ	Eesti	Laevastiku juhtimine	100
Arefonte Chemicals Grupp OÜ	Eesti	Keemiatoodete ost ja müük	70
Elme metalas UAB	Leedu	Kõrgkvaliteetne kuumtsinkimine	100
Vakaru cinkas UAB	Leedu	Kõrgkvaliteetne kuumtsinkimine	96,87
Elme TKS OÜ	Eesti	Metallide ja keevisiidete mittepurustav katsetamine	100
Vakaru centrine laboratorija UAB	Leedu	Metallide ja keevisiidete mittepurustav katsetamine	96,87
Tehnomet Survey OÜ	Eesti	Laevakerede inspekteerimine	100
Western baltic engineering UAB	Leedu	Projekteerimine	96,87

Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)
Vakaru tehnoloogia sprendimise UAB	Leedu	Projekteerimine	96,87
BLRT IK OÜ	Eesti	Laevatankide puhastamine, naftajäätmete ja õli sisaldavate vete transportimine	100
Vakaru buitis UAB	Leedu	Laevatankide puhastamine	96,87
Aspidora AS	Eesti	Tollilaotuste osutamine	100
BLRT RPK OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100
Vakaru apskaitos grupe UAB	Leedu	Raamatupidamisteenused	96,87
Elme AS	Eesti	Materjalide ja seadmete tarnete organiseerimine ja konsolideerimine, elektri-, soojusenergia ja suruõhu tootmine	98,56
Vakaru tehnine tarnyba UAB	Leedu	Elektri-, soojusenergia ja suruõhu tootmine	96,87
Elmelit UAB	Leedu	Materjalide ja seadmete tarnete organiseerimine ja konsolideerimine	98,56
Elme OOO	Venemaa	Materjalide ja seadmete müük	100
Vakaru laivu gamykla AB	Leedu	Holding, varade rendileandmine ja järelevalve	96,87

2016. aastal kontserni struktuuris toimunud olulisemad muudatused:

1) Asutamine:

- 2016. aastal asutas kontsern Eestis registreeritud ettevõtte Noblessner Arenduse OÜ;

2) Likvideerimine:

- 2016. aastal likvideeriti Leedus registreeritud ettevõtte Western Invest UAB;
- 2016. aastal likvideeriti Eestis registreeritud ettevõtte BLRT EKO OÜ.

Emaettevõtte põhitegevuseks on tütaretevõtete juhtimine ning kontserni varade haldamine.

Kontserni BLRT Grupp põhitegevuseks on laevade remontimine ja ehitamine, metallide ja metalltoodete müük, keeruliste, suuremõtmeliste ja kõrgtehnoloogiliste lahenduste tootmine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist, vanametalli kokkuost, hulgimüük ning eksport, stivideerimisteenused, transporditeenused, sh rahvusvahelised autoveod.

Tütaretevõtete konsolideerimine

Kontserni BLRT Grupp konsolideeritud aruanne on koostatud lähtudes Eesti hea raamatupidamistava nõuetest.

Konsolideeritud aruandesse on sisse arvatud kõik ülalpool nimetatud kontserni tütaretevõtted.

ÄRI MAJANDUSEKESKKOND

Globaalselt oli 2016. aastal majanduskasv algselt oodatust aeglasem ning suuresti mõjutatud ebakindlast tulevikust osas - suurenenud on geopoliitilised erimeelsused ja proteksionistlikud vaated.

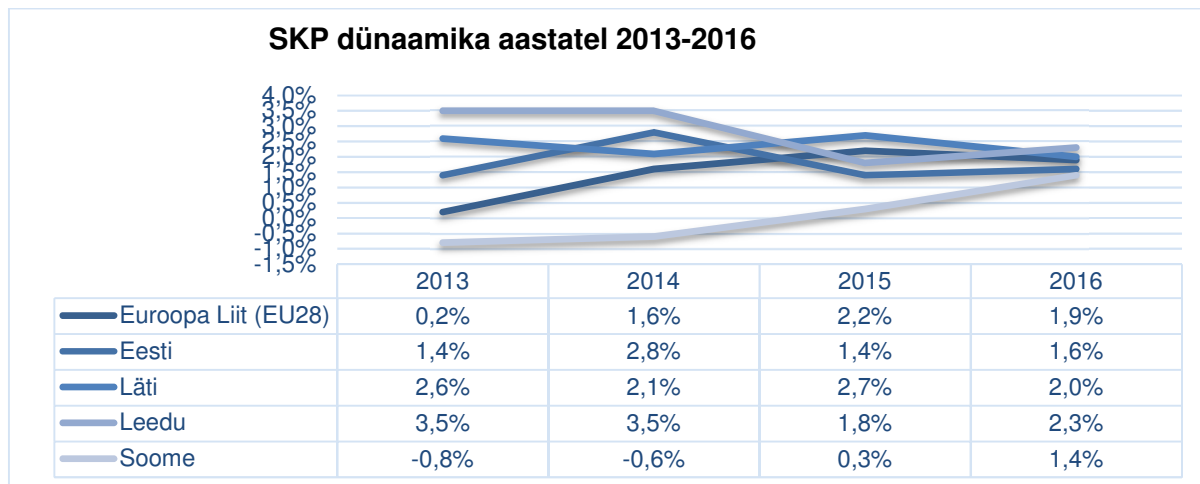
Sündmused majanduses ja poliitikas on 2016. aastal olnud ootamatud. Suurbritannia referendum, USA presidendivalimiste seis, äärmusparteide populaarsuse tõus Euroopas ja demokraatiast kaugenemine mitmes arenevas riigis on selgelt tõstnud poliitilisi riske. Hoolimata sellest on turud neile uudistele reageerinud suhteliselt rahumeelselt, milles võib näha kohandumist uue ebastabiilsema olukorraga.

Global Trade Alerti andmetel on kaubandust piiravate abinõude arv kasvanud alates 2012. aastast 2,8 korda. Leviv proteksionism maailmamajanduses mõjutab üha enam ettevõtete rahvusvahelist tegevust. Praeguse poliitilise olukorra taustal proteksionistlike abinõude kehtestamine pigem kasvab, mitte ei kahane.

Euroopa majandus jätkab varasemal mõõdukal kasvurajal. Kuigi olukord ekspordis pole kiita, kasvab sisetarbimine tugevnevate tööturunäitajate toel.

Euroopa Liidu SKP kasv oli 2016. aastal 1,9% võrreldes eelmise perioodiga.

Baltikumi majandus jätkas 2016. aastal kasvamist, kuid eri riikides erinevas tempos - Leedus ja Eestis SKP kasvutempo kasvas ning Lätis aeglustus. Eesti SKP kasvas 2016. aastal 1,6%, Läti SKP 2,0% ja Leedu SKP kasvuks oli 2,3%. Soomes oli märgata 1,4% kasvu.



Allikas: EUROSTAT

Eesti ja Läti 2016. aasta SKP kasvud olid Euroopa Liidus ühed madalamad ning aeglasemad pärast kriisiaastaid. SKP kasvu suurim mõjutaja kõigis kolmes Balti riigis on olnud kodumajapidamiste tarbimise kasv, mida on toetanud inimeste suurenenud ostujõud. SKP kasvu tagasihoidmise peamised põhjused on riigiti erinevad, kuid ühise nimetajana võib välja tuua väliskaubanduse aeglase kasvu ning ELi abifondide vahendite vähese kasutamise investeeringute ja ehitussektori toetamiseks. Näiteks möödunud aasta novembri lõpu seisuga oli 2014.-2020. aasta eelarveperioodi ELi struktuurivahenditest tehtud Eestis väljamakseid vaid 7%. Samuti jäid möödunud aastal langusesse valitsemissektori investeeringud.

Kaupade, teenuste, kapitali ja inimeste liikumise kasv on parandanud paljude riikide ja inimeste elatustaset. See on tõstnud ka tööjõukulusid, mis on rahvusvahelistele ettevõtetele probleemiks paljudes riikides, kus nende tootmine asub. Koos madalate kasumitega on vähenenud ka rahvusvaheliste ettevõtete investeeringud. Osa kasumite kahanemisest on tingitud toorainehindade langusest, kuid see on mõjutanud eelkõige nafta- ja mäetööstusettevõtteid. Arenevatel turgudel (näiteks Hiina ja India) ja endistes idabloki riikides (sealhulgas Eestis) on tööjõukulud kasvanud kiiremini kui rahvusvaheliste ettevõtete kodumaal, arenenud tööstusriikides. Näiteks kui Hiinas on keskmine palk tõusnud viimase 20 aastaga 12 korda, siis USA-s vaid 1,8 korda (võrdluseks: Eestis on keskmine palk kasvanud sama ajaga 6 korda).

Kuigi Eestis on ettevõtlussektori tööjõukulude kasv tublisti aeglustunud, tõusis möödunud aastal nende osakaal kogukuludes ja müügitulus vähemalt viimase 15 aasta kõrgeimale tasemele (kui jätta välja 2009. ehk kriisiaasta). Tulemusena vähenes Eestis ettevõtlussektori kogukasum möödunud aastal ligikaudu 10%. Lisaks tööjõukulude kasvule on kasumite vähenemise taga müügihindade langus. Põhiosa kasumite vähenemisest tuli töötlevast tööstusest, kinnisvaraalasest tegevusest ning veondusest ja laondusest, samal ajal kui hulgikaubanduse kasumi suurenemine oli domineerivalt üle teiste tegevusalade kasumite kasvust.

2017. aastal jätkub euroala majanduskasv mõõduka kasvuga. Vaatamata suurtele poliitilistele riskidele on euroala ettevõtete kindlustunne paranenud, hõige kasvab nii töötlevas tööstuses kui teenindussektoris ning ettevõtted plaanivad 2017. aastal oma käivet parandada. Ka Eestis on tööstussektori kindlustunne tublisti tõusnud ning ettevõtete väljavaade hindade, tööhõive ja tootmise suhtes on paranenud.

2016. AASTA FINANTSTULEMUSED

Kontserni BLRT Grupp 2016. aasta põhieesmärgid on:

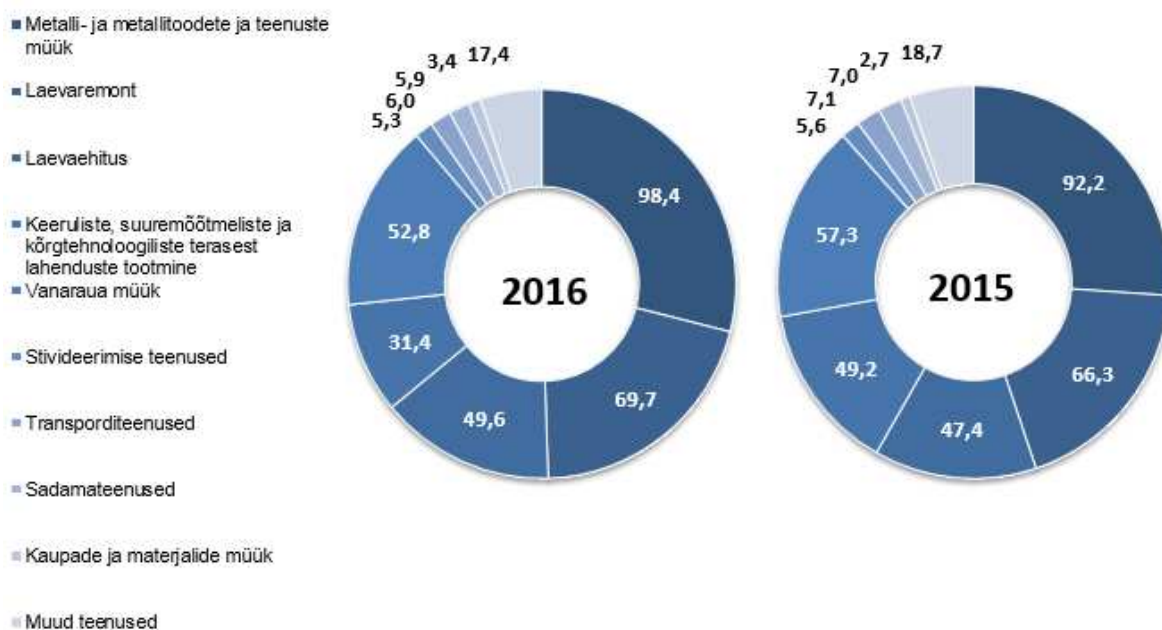
- turgude säilitamine ja avardamine põhitegevusvaldkonnas;
- uute klientide kaasamine;
- personali töö kvaliteedi tõstmine.

2016. aastal moodustas kontserni konsolideeritud müügitulu 339,9 mln eurot (2015. a: 353,2 mln eurot), mis on 2015. aasta müügitulust 3,8% madalam.

Müügitulust moodustas 45,3% (2015. a: 42,9%) kaupade, s.h. metallide ja metalltoorikute müük ning 54,7% (2015. a: 57,1%) toodangu ja teenuste müük. Seejuures kaupade müük on kasvanud 1,6% võrra (2015. a: langenud 19,2%) ning toodangu ja teenuste müük on langenud 7,8% võrra (2015. a: langenud 9,7%).

Suurima osa müügitulust (73,3%) moodustasid kontserni põhilised tegevusalad: metalli- ja metallitoodete müük, keeruliste, suuremõtmeliste ja kõrgtehnoloogiliste lahenduste tootmine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist, laevaremont ja laevaehitus, masinaehitus. Võrreldes 2015. aastaga on nende tegevusalade osakaal kasvanud 1% võrra.

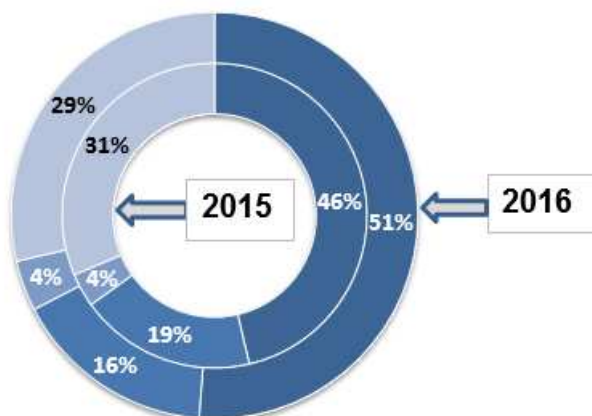
Kontserni müügitulu jaotus tegevusalade lõikes 2015. ja 2016. aastal, mln eurot



BLRT Grupp AS-i müügitulust moodustas 83,9% eksport (2015. a: 81,3%) ja 16,1% müük Eestis (2015. a: 18,7%). Kaupade, toodangu ja teenuste müük välisriikidele on langenud 0,7% (2015. a: langus 17,3%). Suurimad ekspordi sihtriigid olid Soome, Türgi, Norra, Leedu, Läti, Saksamaa ja Venemaa.

Kontserni müügitulu jaotus regioonide lõikes 2015. ja 2016. aastal, mln eurot.

■ Euroopa Liit ■ Eesti ■ Aasia, Ameerika ■ Muud



Kontserni BLRT Grupp brutokasumiks kujunes 42,1 mln eurot (2015. a: 43,3 mln eurot). Üldhalduskulud olid 21,1 mln eurot (2015. a: 27,5 mln eurot), olles langenud 23,4% võrra. Turustuskulud olid 14,5 mln eurot

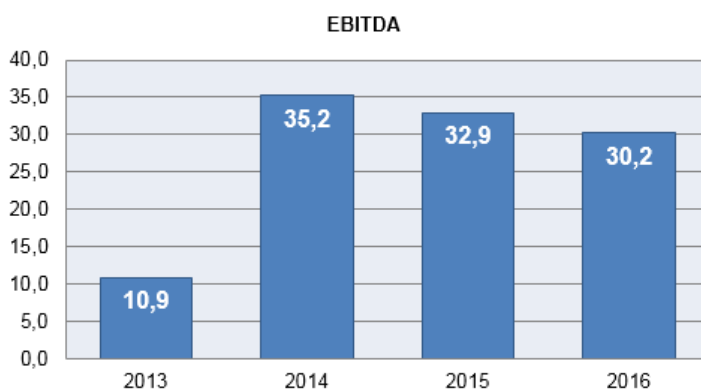
(2015. a: 12,9 mln eurot), mis võrreldes eelmise aastaga on 12,8% kasv (2015. a: langus 2,2%). Üldhalduskulude muutus on tingitud peamiselt varade väärtuse langusest ning ebatõenäoliselt laekuvate nõuete mõjust kulude vähenemisest. Turustuskulude kasv on põhjustatud transpordikulude, tööjookulude ja muude kulude suurenemisest. Kontserni BLRT Grupp ärikasumiks kujunes 7,3 mln eurot (2015. a: 7,1 mln eurot).

Kontserni 2016. aasta puhaskasum moodustas 9,6 mln eurot (2015. a: 6,8 mln eurot).

Peamised finantsnäitajad ja suhtarvud

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<i>Kasumiaruande näitajad, mln eurot</i>		
Müügitulu	339,9	353,2
Brutokasum	42,1	43,3
Ärikasum	7,3	7,1
Kasum enne tulumaksu	10,0	8,5
Puhaskasum / -puhaskahjum	9,6	6,8
EBITDA = Kasum enne tulumaksu +/- intressi kulud/tulud + amortisatsioon	30,2	32,9
<i>Bilansi näitajad, mln eurot</i>		
Varad kokku	356,5	324,4
Laenukohustused	29,4	16,9
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	281,1	270,7
<i>Suhtarvud</i>		
Müügitulude muutus	-3,8%	-14,0%
Ekspordi osakaal müügituludes	83,9%	81,3%
Brutorentaablus	12,4%	12,3%
Ärirentaablus	2,1%	2,0%
Maksueelse kasumi rentaablus	2,9%	2,4%
Puhasrentaablus	2,8%	1,9%
Likviidsuskordaja=(käibevara-varud) / lühiajalised kohustused	1,88	2,36
Varude käibekordaja=müüdnud toodangu omamaksumus / keskmised varud	4,62	4,83
Omakapitali tootlus (ROE), %= puhaskasum/ Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3,4%	2,5%
Koguvarade tootlus (ROA), %= puhaskasum/ varad kokku	2,7%	2,1%

2016. aasta EBITDA moodustas 30,2 mln eurot (2015. a: 32,9 mln eurot) ehk vähenes võrreldes 2015. aastaga 8% võrra (2015. a: langus 7%).



Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse ning kinnisvarainvesteeringusse kokku 43,8 mln eurot (2015. a: 13,9 mln eurot, sihtfinantseerimine maha võetud).

Personal

AS-i BLRT Grupp keskmine töötajate arv 2016. majandusaastal oli 3 630 töötajat (2015. a: 3 547 töötajat). 2016. aastal moodustasid kontserni tööjõukulud 77,1 mln eurot (2015. a: 73,1 mln eurot), olles kasvanud aastaga 5,5% (2015. a: kasv 0,9%). 2016. aastal moodustas keskmine tööjõukulu inimese kohta kuus 1 771 eurot (2015. a: 1 718 eurot).

OLULISEMAD KONTSERNI SÜNDMUSED 2016. AASTAL:

- BLRT Gruppi kuulub kolm laevaremonditehast Eestis, Leedus ja Soomes, kus asuvad kaheksa ujuvdokki ja Põhja-Euroopa suurim kuivdokk (265 m pikk ja 70 m lai). 2016. aastal ostis kontsern üheksanda ujuvdoki, mis paigaldatakse Klaipedas (Leedu) asuvasse Western Shipyardi laevaremonditehasesse. Uus 235 meetri pikkune ja 46 meetri laiune dokk saab olema suurim Baltimaades. Ta avab laevaomanikele ja laevatehasele uued võimalused *Panamax*-suuruses laevade remontimiseks ja moderniseerimiseks.
- Kontserni kuuluv Elme Metall on Baltimaade juhtiv ettevõtte, mis tegeleb metalltoodete müügi ning must- ja värvilisest metallist toorikute valmistamisega. Juunis 2016 avas ettevõtte Eestis (Maardus) Baltikumi suurima logistika-, metallitöötuse- ja teeninduskeskuse. Täna on ettevõtte käsutuses 300 000 m² tootmispinda, kus paikneb 14 logistika- ja viis teeninduskeskust.
- BLRT Gruppi tütarettevõtet toodavad ka kõrgtehnoloogilisi seadmeid ja eri keerukusastmega suuremõtmelisi metallkonstruktsioone nafta- ja gaasitööstusele. 2016. aastal soetati automatiseeritud keevitusautomaat. Taolisi seadmeid ei ole maailmas eriti palju, Baltimaades on ainult üks – BLRT Gruppi kuuluva ettevõtte Marketex Offshore Constructions OÜ tsehhis. Vertikaalse torni kõrgus võimaldab keevitada kuni kaheksameetrise läbimõõduga detaile, konsooli pikkus aga teha liidesid, mis asuvad tornist kuni kuue meetri kaugusel.
- Kontserni üks tegevussuundi on ka kinnisvaraarendus. Kunagisel kinnisel BLRT Grupi ja tollisadama alal viiakse ellu ainulaadset projekti – ehitatakse uut elamu- ja ärikompleksi. 2016. aastal startinud esimene etapp näeb ette nelja kortermaja, paljude äripindade ja jahtklubi ehitamist. Noblessneri sadamalinnak muutub peagi üheks kauneimaks ja elegantseimaks kohaks Tallinnas.
- 2016. aasta septembris allkirjastas BLRT Grupp koostöölepe maailma juhtiva ballastvee käitlemise süsteemide tootja, Lõuna-Korea ettevõttega PANASIA. Need süsteemid võimaldavad laevaomanikel oluliselt vähendada keskkonnamõju. Koostöösuhted PANASIAGA kestavad juba enam kui viis aastat. Allkirjastatud koostöölepe on oluline samm kahe ettevõtte vaheliste ärisuhete edendamisele suunatud ühisplaanide teoks tegemise poole.

PERSONALI JUHTIMINE JA KAASNEVAD SOTSIAALSSED MÕJUD

Kontsern tagab kõigile töötajatele kolleegidepoolse õiglase kohtlemise ja võimaluste võrdsuse mistahes diskrimineerimisest vabas töökeskkonnas. Me kaitseme oma töötajate õigusi, taunime sunniviilise töö kasutamist ning toetame laste tööjõu kasutamise keelamist. Suhtume kõigisse töötajaisse võrdselt ning austame neid. Me taunime mistahes vormis diskrimineerimist või tagakiusamist soo, rassi, usutunnistuse, rahvustunnuse või etnilisse, kultuurilisse või sotsiaalsesse gruppi kuulumise, samuti sotsiaalse seisundi, seksuaalse orientatsiooni, perekonnaseisu, vanuse või poliitiliste veendumuste tõttu.

Erilist tähelepanu pöördati inimressursile. Selliselt investeeriti rohkem vahendeid töötajate teadlikkuse ja pädevuse tõstmisse. Ettevõtete juhid koos võtmespetsialistidega osalesid strateegiaalasel koolitusel ja erinevatel tasanditel juhtimis- ja meeskonnaalastel koolitustel. Järgmisel aastal on kavas koolitus- ja arengutegevusega jätkata vähemalt samas mahus.

Projekt „Töötajate arvamus loeb“ – esimest korda koostöös Psience OÜ-ga viidi läbi töötajate rahulolu uuring, mille tulemusi esitleti ettevõtete juhtidele. Uuringu tulemusena selgusid organisatsiooni tugevad küljed, milleks on eelkõige sõbralik miljö ja hea läbisaamine kolleegidega. Samuti määrati arenguvaldkonnad, mis vajavad erilist tähelepanu:

- Töötingimused
- Eesmärkide püstitamine
- Töötasustamise läbipaistvus
- Tööks vajaliku informatsiooni kättesaadavus
- Arenguvõimalused

Järgmisel aastal parenduste siseseviimiseks koostatakse tegevuskavad, mille fookuses on olukorra parandamine töötajate jaoks kõige olulisemates valdkondades.

2016. aastal määrati võtmespetsialistidele võõrkeele (eelkõige inglise keele) tasemed, millele üks või teine töötaja peaks vastama ning selle tulemusena korraldati võõrkeele oskuse tõstmise eesmärgil inglise keele kursusi, millistel osales ca 40 töötajat.

Väga aktiivselt tegeldakse juurdekasvu korraldamisega, 2016. aastal läbis praktika kontserni ettevõtetes ca 165 noort erinevatest koolitusasutustest (peamiseks koolideks on Tallinna Lasnamäe Mehaanikakool, Tallinna Kopli Ametikool, Eesti Mereakadeemia, Tallinna Tööstushariduskeskus, Tallinna Tehnikaülikool, Klaipeda Ülikool, Klaipeda laevaehitus-ja laevaremondi kool). Juba mitmendat aastat osaleb kontsern noortele pühendatud messidel ja muudel üritustel – Noor Meister ja Võti Tulevikku.

Jätkub töö uute töötajatega kontserni sisseelamisprogrammi raames – kõik uued töötajad osalevad info-tunnil, kus neile tutvustatakse kontserni ajalugu, sisereglementi, kvaliteedijuhtimissüsteemi ja töösuhete head tava. Järgnevate aastate (2017-2018) personalistrateegia üheks olulisemaks eesmärgiks on muuhulgas nii uute töötajate värbamine (ka välisriikidest) kui ka olemasoleva personali hoidmine, milleks on plaanis uue hindamissüsteemi kasutuselevõtt (Employee Performance Manager). Uus süsteem aitab saada ülevaate töötaja sooritusest, potentsiaalidest ja arengust töö alustamise hetkest.

Juba mitu aastat on BLRT Grupp olnud Eesti ja Leedu spordi aktiivne toetaja ja populariseerija, olles nii Eesti meeste kui naiste korvpalli rahvuskoondiste ametlik partner, samuti Leedu korvpalliklubi Klaipeda Neptunas peasponsor. Pikki aastaid on kontsern kaasa aidanud Eesti meeste tennise ja muude spordialade arengule.

Andekate noorte abistamiseks nende kõrgharidusteel loodi SA Eesti Rahvuskultuuri Fondi juurde BLRT Fond. Ka aastal 2016 maksis fond stipendiaatidele välja stipendiumit.

RISKIDE JUHTIMINE

Riskide juhtimine on osa strateegilisest juhtimisest ning samuti on see kontserni igapäevategevuse lahutamatuks osaks. Riskide juhtimisel on kontserni peamiseks eesmärgiks määratleda olulisemad riskid ning juhtida optimaalselt nimetatud riske selliselt, et kontsern saavutaks oma strateegilised ja finantsilised eesmärgid. Kontsern peab oluliseks hinnata kontserni riske agregeeritult, mitte üksiku riski mõjufaktoritest tulenevalt. Pidev keskendumine riskide juhtimisele võimaldab välistada või minimeerida võimalikku majanduslikku kahju.

Oma majandustegevuses juhindub kontsern põhimõttest optimeerida äririske ja suurendada kasumlikkust. Sisemiste protsesside korrastamise ning efektiivsema riskide juhtimise eesmärgil on rakendatud töösse süsteemid ISO 9001:2000 ja ISO 14000:2004 (keskkonnajuhtimissüsteem) ning tugevdatud sisekontrollikeskkonda, mida omakorda jälgivad vastavad talitused. BLRT Grupis on koostatud riskijuhtimise poliitika. Selle dokumendi alusel on sisse viidud erinevate valdkondade riskijuhtimise protseduurid, näiteks keskkonna-, töökeskkonna-, projekti- ja äririskide juhtimine.

BLRT Grupp on koostöös kindlustuskonsultantidega välja töötanud kindlustusprogrammi, mis on suunatud riskide efektiivsemale juhtimisele.

Finantsriskid:

Kontserni majandustegevusega kaasnevad järgmised finantsriskid:

1. Krediidiriskid

Krediidiriski maandamiseks analüüsitakse tehingu teostamisel olemasolevate ja uute klientide maksevõimet. Samuti jälgitakse pidevalt klientide maksedistsipliini kinnipidamist.

2. Valuutariskid

Valuutakursside kõikumisest tingitud kahjumiriski vähendamiseks sooritatakse suurem osa kontserni tehingutest eurodes.

Kuna kontsernil on tütar- ja ühissettevõtjaid Ukrainas ja Venemaal, avaldavad EUR / UAH ning EUR / RUB kursside liikumised mõju kontserni finantsnäitajatele (täiendavate kulude kandmine valuutakursside ebasoodsa muutumise tõttu). Juhtkonna hinnangul ei ole käesoleva aruande kinnitamise ajaks poliitiline olukord oluliselt mõjutanud äritegevusega seotud nõuete laekumist või vähendanud tütar- ja ühissettevõtjate põhivara väärtust. Tuleviku mõju hetke majandusseisule on raske ette näha ning juhatuse ootused ja hinnangud võivad erineda reaalsetest näitajatest.

2. Intressiriskid

Intressikulud võivad eurosooni protsendimäära tõusust tingituna kasvada. Nimetatud riskide reguleerimiseks peab kontsern pankadega läbirääkimisi seoses intresside võimaliku fikseerimisega.

3. Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et kontsern ei suuda oma finantskohustusi täita rahavoo puudujäägi tõttu. Likviidsusriski maandatakse omakapitali ja laenude kasutamise tasakaalustatud poliitikaga. Kontsernisiseselt on tütarettevõtjate likviidsuse juhtimiseks kehtestatud limiidid.

Personaliriskid:

1. Kvalifitseeritud tööjõu puudus

Nimetatud riski minimeerimiseks teeb kontsern edukat koostööd erinevate kõrgkoolide ja kesk-eri õppeasutustega nii Eestis, kui ka välismaal.

2. Kvalifitseeritud tööjõu äravool

Toimub aktiivne tegevus uute töötajate värbamiseks (sh tootmisvõimsuste asukohtadest ehk Ukrainast, Valgevenest, Rumeeniast ja mujalt). Hoidmaks paigal juba kaasatud tööjõudu, pööratakse erilist tähelepanu motivatsioonipakettide väljatöötamisele.

3. Töövõiljakust edestav töötasu kasv

Baltikumi töövõitluseks jääb oluliseks riskiallikaks töövõiljakust edestav töötasu kasv. Selle peamiseks põhjusteks on töövõimelise elanikkonna äravoolu säilitav piiratud töövõitluse ning küllaltki madala töötuse taseme juures kvalifitseeritud tööjõu puudus. Nimetatud riski mõju vähendamiseks kontsernis töötatakse välja erinevaid programme tööprotsessi optimeerimiseks ja automatiseerimiseks, juurutatakse LEAN-süsteemi, investeeritakse töövõiljakust suurendavasse tehnikasse ja tehnoloogiasse.

Muud riskid:

1. Juriidiline risk

Tulenevalt kontserni põhitegevusega seotud lepingute, regulatsioonide ning seaduste erinevast tõlgendusest eksisteerib risk, et mõni tellija, töövõtja või järelevalveorgan hindab kontserni tegevust lepingulistest kokkulepetest või õigusaktidest tulenevate nõuete järgimisel kontsernist erinevatel alustel ning vaidlustab kontserni tegevuse seaduslikkuse.

2. Välisurukeskkonna mõju kontserni edaspidistele tulemustele:

2.1. Kuna valtsmetalli, metalltoorikute ja vanametalli müük hõlmab märkimisväärset osa kontserni müügistruktuurist, siis nimetatud toodangu hinnakõikumised (peamiselt langus) maailmaturul ja nende oluline volatiilsus viivad kontserni müügitulu kahanemiseni. Antud riski mõju vähendamiseks ja konkurentsivõime säilitamiseks investeerib kontserni juhtkond eeskätt kõrgema

lisandväärtusega toodete arendamisse ja nende müügiosa suurendamisse metalli ja metalltoodete müügi valdkonnas.

2.2. Seoses naftatööstuse kriisiga ja investeeringute kärpimisega metallkonstruktsioonide turul, tugevnes oluliselt konkurentsivõitlus ja meie poolt valmistatava toodangu hinnad sattusid märkimisväärse hinnasurve alla. See viib kontserni müügitulu vähenemiseni ja suuremõtmeliste metallkonstruktsioonide tootmise valdkonnas tootluse alandamiseni. Mahtude säilitamiseks antud valdkonnas mitmekesisust ettevõtte juhtkond tellimuste portfelle muude valdkonna projektidega, nagu industriaalsed ja infrastruktuuriprojektid. Täielikult tootluse alandamist mõjutavate negatiivsete faktorite tagajärgi metallkonstruktsioonide tootmise valdkonnas nivelleerida siiski ei õnnestu.

3. Korruptsioon

BLRT Grupis ei tolereerita korruptsiooni selle üheski vormis. Oleme võtnud endale kohustuse teha äri ausalt ja järgida korruptsioonivastaseid seadusi igas riigis, kus tegutseme. BLRT Grupis on koostatud nn käitumiskoodeks, mis muuhulgas sätestab, et BLRT Grupi põhimõteteks käitumisel ja suhtlemisel koostööpartneritega on ausus, läbipaistvus ja kohusetunne. Koodeksiga saab tutvuda kodulehel www.blrt.ee. Samuti sätestab koodeks, et otsuste tegemisel tuleb alati juhendada õigusnormidest, mis kehtivad nii rahvusvaheliselt kui ka meie äritegevuse sihtriikides. Huvide konfliktide vältimiseks on BLRT Grupis olulised protsessid ülesehitatud ülesannete lahususe põhimõtteid, nt hanke läbiviimise protsess. Järgime oma tegevuses eetika põhimõtteid. Hoolitseme selle eest et meie töötajad tunneksid neid põhimõtteid ning järgiksid neid oma igapäevatoos. Korruptsiooniriskide maandamiseks viiakse läbi töötajatele erinevaid instruktaaže, samuti viib siseauditiosakond läbi siseauditeid, mille käigus muuhulgas analüüsib pettuseriske. Kõikidel töötajatel ja koostööpartneritel on võimalus kindlast või võimalikult ebaeetilisest käitumisest teada anda anonüümse e-kirja aadressi teel, mis on ära toodud meie koodeksis.

ARENGUPLAANID 2017. MAJANDUSAASTAKS

2017. aastal jätkati laevaehituse ja toodete spektri laiendamiseks vajalike uuringutega ning arendustööde teostamisega.

Eelistatud tegevusvaldkondadeks jäävad laevaehitus, laevaremont ja keeruliste, suuremõtmeliste ja kõrgtehnoloogiliste lahenduste terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist pakkumine ning metallide ja metalltoodete müük. Plaanis on jätkuvalt suurendada stividoriteenuste mahtu, lisaks suurendada vanametalli müüki.

2017. aastal on plaanis investeerida materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse 57,4 mln eurot.

Dividendipoliitika

Kontsern investeerib kogu teenitud kasumi tegevuse laiendamisse ega planeeri lähimatel aastatel dividendide väljamaksmist BLRT Grupp AS-ilt.

KONTSERNI JUHTIMINE: juhatus, nõukogu, auditikomitee

Juhatus

Juhatus on juhtimisorgan, mis esindab ja juhib AS-i BLRT Grupp igapäevast tegevust kooskõlas seaduse ja põhikirja nõuetega. Juhatus on kohustatud tegutsema majanduslikult kõige otstarbekamal viisil. Juhatusel liikmed valivad endi hulgast juhatuse esimehe, kes korraldab juhatuse tegevust. Iga juhatuse liige võib AS-i BLRT Grupp esindada kõigis õigustoimingutes.

Põhikirja järgselt võib AS-i BLRT Grupp juhatusel olla kolm kuni seitse liiget, kes valitakse nõukogu poolt kolmeks aastaks. Nõukogu pädevuses on ka juhatuse liikmete tagasikutsumine.

AS-i BLRT Grupp juhatus koosneb neljast liikmest: juhatuse esimees Veronika Ivanovskaja ning juhatuse liikmed Georgi Grigorjan, Anatoli Onolov ja Igor Kond.

Auditikomitee

AS BLRT Grupp on moodustanud auditikomitee, mille töökorra on kinnitanud nõukogu. Auditikomitee ülesandeks on jälgida ja analüüsida rahandusinformatsiooni töötlemist, riskijuhtimise ja sisekontrolli tõhusust ning konsolideeritud aruande audiitorkontrolli protsessi. Komitee kohustuseks on teha ettepanekuid nimetatud küsimustes probleemide ja ebatõhususe vältimiseks või kõrvaldamiseks.

Nõukogu

AS-i BLRT Grupp nõukogu koosneb kolmest liikmest: nõukogu esimees Vladimir Libman, nõukogu liikmed Anetta Reznika ja Andrei Birov.

Veronika Ivanovskaja
Juhatuse esimees

Georgi Grigorjan
Juhatuse liige

Anatoli Onolov
Juhatuse liige

Igor Kond
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 847	36 717	2
Finantsinvesteeringud	18 142	18 000	3
Nõuded ja ettemaksud	51 216	41 980	4
Varud	68 015	60 750	5
Kokku käibevarad	164 220	157 447	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	23 105	22 398	7
Finantsinvesteeringud	136	136	
Nõuded ja ettemaksud	3 836	2 259	4
Kinnisvarainvesteeringud	9 521	9 912	10
Materiaalsed põhivarad	154 377	131 241	11
Immateriaalsed põhivarad	1 261	992	12
Kokku põhivarad	192 236	166 938	
Kokku varad	356 456	324 385	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 667	6 107	15
Võlad ja ettemaksud	42 150	33 492	16
Eraldised	1 477	1 326	17
Kokku lühiajalised kohustised	51 294	40 925	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 742	10 791	15
Võlad ja ettemaksud	249	653	16
Eraldised	35	70	17
Kokku pikaajalised kohustised	22 026	11 514	
Kokku kohustised	73 320	52 439	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	960	960	19
Kohustuslik reservkapital	96	96	
Realiseerimata kursivahed	-3 456	-4 634	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	274 729	267 952	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 265	6 374	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	281 594	270 748	

Vähemusosalus	1 542	1 198	
Kokku omakapital	283 136	271 946	
Kokku kohustised ja omakapital	356 456	324 385	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	339 937	353 233	20
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-297 873	-309 894	22
Brutokasum (-kahjum)	42 064	43 339	
Turustuskulud	-14 529	-12 876	23
Üldhalduskulud	-21 086	-27 542	24
Muud äritulud	2 785	5 275	21
Muud ärikulud	-1 976	-1 143	26
Äriksaum (kahjum)	7 258	7 053	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	16	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	2 603	2 141	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12	15	
Intressitulud	521	304	
Intressikulud	-387	-622	27
Muud finantstulud ja -kulud	-20	-375	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 987	8 532	
Tulumaks	-339	-1 729	28
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 648	6 803	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	9 265	6 374	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	383	429	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 258	7 053	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	19 892	24 051	10,11,12
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 494	-3 158	21,26
Muud korrigeerimised	364	0	
Kokku korrigeerimised	18 762	20 893	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 421	9 063	4,6
Varude muutus	-7 265	6 583	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	10 297	-8 796	6,16
Kokku rahavood äritegevusest	19 631	34 796	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-40 523	-11 748	10,11,12
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	2 399	947	11
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-81	-68	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	3 615	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	945	
Antud laenud	-1 259	-2 098	4
Antud laenude tagasimaksud	303	26	4
Laekunud intressid	241	90	4
Laekunud dividendid	911	1 023	9
Muud väljamaksud investeerimistegevusest	-142	-10 000	3
Muud laekumised investeerimistegevusest	2 000	500	9
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-36 151	-16 768	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	18 443	0	15
Saadud laenude tagasimaksud	-5 370	-24 205	15
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-3 813	-3 594	15
Makstud intressid	-387	-621	
Makstud dividendid	-15	-2	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 445	-1 667	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	6 413	-30 089	
Kokku rahavood	-10 107	-12 061	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 717	49 088	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 107	-12 061	
Valuutakursside muutuste mõju	237	-310	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 847	36 717	2

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 648	6 803
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	1 178	-530
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	1 178	-530
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	10 826	6 273
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist)	10 443	5 844
sh vähemusosaluse osa koondkasumist (-kahjumist)	383	429

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2014	960	96	-4 043	267 891	780	265 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-530	6 374	429	6 273
Muud muutused omakapitalis	0	0	-61	61	-11	-11
31.12.2015	960	96	-4 634	274 326	1 198	271 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 178	9 265	383	10 826
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	403	-39	364
31.12.2016	960	96	-3 456	283 994	1 542	283 136

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 19.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS BLRT Grupp (edaspidi "kontsern") 2016.aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

2016. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS BLRT Grupp (edaspidi: emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad. Kontserni struktuur on esitatud lisa 8. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2016. aastal otsustas juhtkond muuta mõnede tootmise - ja laevaehituse valdkonna tütarettevõtete kulude klassifitseerimise - nimelt tootmise omahinda arvestuskorra muutus, mis võimaldab objektiivsemalt kajastada tütarettevõtete ja kontserni finantsseisundit ja majandustulemust. Juhtkonna arvamusel on tegemist arvestuspõhimõtete muutusega ning vastavalt RTJ 1-le kajastatakse arvestuspõhimõtete muutuse mõju tagasiulatavalt.

Seetõttu korrigeeriti 2015. aasta andmed järgmiselt:

2015.a. müüdüd toodangukulud:
real Tööjõukulud -632 tuhat eurot

2015.a. üldhalduskulud:
real Tööjõukulud - 1 069 tuhat eurot

2015.a. turustuskulud:
real Tööjõukulud + 1 701 tuhat eurot

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtted) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Väheosana emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Finantsvarad korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Asjaolu, mis viitab finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse langusele on ettevõttele kättesaadav informatsioon nagu näiteks:

- võlgniku olulised finantsraskused;
- lepingutingimuste rikkumine, sealhulgas maksete mittetähtaegne laekumine;
- tõenäosus, et võlgnik on pankrotti minemas;
- finantsvara aktiivse turu kadumine seoses finantsraskustega;

- teadaolev informatsioon, mis viitab olulisele langusele finantsvara või finantsvarade grupi oodatud tuleviku rahavoogudes, kuigi nimetatud langust ei ole võimalik veel usaldusväärselt mõõta.

Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

-(a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);

-(b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma bilansipäeva seisuga;

- (c) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Kui järgnevatel aruandeperioodidel kajastatud vara väärtuse langus peaks vähenema ning seda sündmust on võimalik usaldusväärselt seostada sündmusega, mis leidis aset pärast allahindluse kajastamist (näiteks krediidireingu paranemine), siis esialgselt kajastatud allahindlus tühistatakse. Tühistatud allahindlus kajastatakse kasumiaruandes.

Tuletisinstrumente (näiteks forward-, futuur-, swap- või optioonilepingud) kajastatakse õiglases väärtuses, muutustega läbi kasumiaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale arvestusvaluuta euro (emaettevõtte ja Eestis asuvate tütarettevõtete arvestusvaluuta euro). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (lühiajalised ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksud, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Välismaiste tütarettevõtete finantsnäitajad.

Välismaal asuvate tütarettevõtete ja muude äriüksuste konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded nende arvestusvaluutat ümber emaettevõtte esitlusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange kokku emaettevõtte esitlusvaluutaga, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Euroopa keskpanga kursi alusel;
- tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali kirjel "Realiseerimata kursivahed".

Välismaal asuva tütarettevõtte võõrandamisel kajastatakse omakapitali kirjel "Realiseerumata kursivahed" kajastatud summa aruandeaasta kasumi või kahjumina.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Uued tütarettevõtted kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdü tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast

ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäädud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõttena, ühisettevõttena või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel) ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga. Kontsernile kuuluv osa sidusettevõtte majandustulemusest kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Sidusettevõtete ja kontserni ettevõtete omavahelistelt tehingutelt tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse vastavalt kontserni osaluse suurusele sidusettevõttes. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul, kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui kontserni ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Osalust omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtete aktsiad või osad“. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Ühisettevõtte on lepingupõhine kokkulepe, mille kohaselt kaks või enam osapoolt teostavad majandustegevust, mida kontrollitakse ühiselt. Ühisettevõtteid kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Osalust ühiselt kontrollitavas majandusüksuses kajastatakse algselt soetusmaksumuses ja seejärel korrigeeritakse seda muutustega, mis on soetamise järel toimunud kontserni osas ühiselt kontrollitava majandusüksuse netovarades. Kontserni kasumiaruanne sisaldab kontserni osa ühiselt kontrollitava majandusüksuse kasumist või kahjumist. Omavahelistest tehingustest tulenevad realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse analoogselt sidusettevõttega tehtud omavaheliste tehingutega.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse äriettevõtte kontseptsiooni. Äriettevõtte kontseptsiooni puhul vahesid ostuhinna ja vähemusosaluse muutunud bilansilise maksumuse vahel kajastatakse otse omakapitalis (analoogiliselt omaaktsiate ostul ja müügil tekkinud vahedele) kas omakapitali vähendamise või suurendamisena.

Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglase väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglase väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontsern poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele

lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, mis on proportsionaalne osa tootmise üldkuludest ja millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsest tootmismahitudest.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "Müüdud toodangu kulud".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansil algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglasel väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kontserni kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 8-33 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimise edasiulatavalt. Kinnisvarainvesteeringute kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-lisel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansil tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumus on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 1-5%

- Masinad ja seadmed 7-20%
- Transpordivahendid 10%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Maad ei amortiseerita.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat.

Amortisatsioonimäärad aastast on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Firmaväärtus 7-10%

Arvutitarkvara 20%

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Immateriaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Kontsern kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse nende korrigeeritud soetusmaksumuses (v.a. negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumente). Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Kontsern annab enda poolt valmistatud toodetele 2-aastase garantii. Kontserni bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks valmistatud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosetusmaksumus, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Juhul, kui kontsernil on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas lühiajalise kohustuse real "Võlad ja ettemaksed" või real "Nõuded ja ettemaksed".

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et kontsern suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi varamaksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Välismaal registreeritud tütarettevõtted

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum, mida on korrigeeritud tulumaksuseaduses sätestatud ajutiste ja püsivate erinevustega, Lätis, Leedus ja Venemaal tulumaksuga maksustatav. Läti Vabariigis maksustatakse ettevõtete kasum 15%lise tulumaksumääraga, Leedu Vabariigis 15%lise tulumaksumääraga ning Venemaal 20% tulumaksumääraga. Maksustatav tulu kalkuleeritakse ettevõtete kasumist enne tulumaksu, mida korrigeeritakse kohalike tulumaksuseaduste nõuetest lähtuvalt ajutiselt või püsivalt lubatud tulu- ja kulutäiendustega.

Välismaiste tütarettevõtete puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus kõigi bilansikuupäeval esinevate varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustused on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suures tulumaksukohustuse tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena ja edasilükkunud tulumaksu-kohustus pikaajalise kohustusena.

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute ning sidusettevõtetesse investeeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	26 689	36 715
Tähtajalised hoiused	158	2
Kokku raha	26 847	36 717

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2014	0	0
Soetamine	18 000	18 000
31.12.2015	18 000	18 000
Soetamine	142	142
31.12.2016	18 142	18 142

Seisuga 31.12.2016 muude lühiajaliste finantsinvesteeringute all on tähtajalised hoiused mille tähtaegadeks on 01.01.2017 ning 28.02.2017. Hoiuste intressid on 0,9% ja 1,0% (seisuga 31.12.2015 tähtaegadeks oli 01.01.2016 ning 29.02.2016. Hoiuste intressid oli 1,2% ja 1,5%).

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	29 138	29 138	0	
Ostjatelt laekumata arved	31 989	31 989	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 851	-2 851	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 067	430	2 637	29
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 948	3 948	0	6
Muud nõuded	16 418	16 412	6	
Laenuõuded	723	717	6	
Intressinõuded	186	186	0	
Viitlaekumised	15 509	15 509	0	
Ettemaksed	1 113	1 113		
Edasilükkunud tulumaksuvarad	1 255	105	1 150	
Kapitalirendinõuded	113	70	43	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 052	51 216	3 836	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	26 378	26 378	0	
Ostjatelt laekumata arved	29 777	29 777	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 399	-3 399	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 632	526	2 106	29
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 584	2 584	0	6
Muud nõuded	11 517	11 512	5	
Laenuõuded	17	12	5	
Intressinõuded	130	130	0	
Viitlaekumised	11 370	11 370	0	
Ettemaksed	775	775	0	
Edasilükkunud tulumaksuvarad	174	130	44	
Kapitalirendinõuded	179	75	104	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 239	41 980	2 259	

Nõuded seotud osapoolte vastu sisaldavad muuhulgas pikaajalist laenuõuet seotud osapooltele tähtajaga 01.03.2018, intressiga 6% aastas.

Viitlaekumiste real on kajastatud pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud summas 15 113 tuhat eurot (2015: 11 370 tuhat eurot).

Lisas 29 on toodud täiendavalt informatsiooni nõuete seotud osapoolte kohta.

Lisa 5 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	5 442	6 276
Lõpetamata toodang	2 804	1 830
Valmistoodang	6 882	4 459
Müügiks ostetud kaubad	49 449	44 818
Ettemaksed varude eest	3 438	3 367
Kokku varud	68 015	60 750

2016. aastal on alla hinnatud müügiks ostetud kaubad summas 579 tuhat eurot (2015: 3 692 tuhat eurot), kuna juhtkonna hinnangul on nende neto realiseerimismaksumus langenud alla bilansilise väärtuse (lisa 22).

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	425	603	164	1 370
Käibemaks	3 467	2 362	2 245	1 615
Üksikisiku tulumaks	6	926	84	853
Erisoodustuse tulumaks	0	4	0	3
Sotsiaalmaks	13	2 856	90	1 873
Kohustuslik kogumispension	0	64	0	56
Töötuskindlustusmaksed	0	93	0	83
Aktsiisimaks	0	9	0	7
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	37	215	1	84
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 948	7 132	2 584	5 944

Maksusaldode kohta informatsioon on ka lisades 4 ja 16.

Lisa 7 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	23 105	22 398
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	23 105	22 398

Investeeringud sidusettevõtjatesse sisaldavad ka investeeringud ühisettevõtetesse, nimelt:

1. AS Elme Messer Gaas summas 20 525 tuhat eurot (2015: 19 161 tuhat eurot)
2. Balti Messer OÜ summas 0 tuhat eurot (2015: 981 tuhat eurot)
3. Noblessneri Jahtklubi OÜ summas 11 tuhat eurot (2015: 0 tuhat eurot)
4. Kodusadam OÜ summas 0 tuhat eurot (2015: 0 tuhat eurot)

Lisa informatsioon on välja toodud ka lisas 9.

Äritegevus Ukrainas

Käimasolev poliitiliselt ja majanduslikult ebastabiilne olukord on kaasa toonud riigi finantsnumbrite allakäigu, finantsturgude hinna- ja kursikõikumised, kapitaliturgude mittelikviidsuse, inflatsiooni tõusu ning 2016. aastal on jätkunud riigivaluuta odavnemine teiste suurte välisvaluutade suhtes, kuid seda vähemal määral võrreldes 2014. ja 2015. aastaga.

Ukraina ostujõud 2016. aastal on langenud 16% (2015. aastal oli see 43%), samas kui GRP on taastanud 1% kasvutõusu (pärast 9% langust 2015. aastal).

Devalvatsioon 2016. aastal on olnud tagasihoidlik. Käesoleva raporti kuupäeva seisuga on ametlik Ukraina grivna vahetuskurss EUR suhtes UAH 29.03=EUR 1, võrreldes 31. detsembri 2016 seisuga UAH 28.42=EUR 1 (31. detsembril 2015: UAH 26.22=EUR 1). 2016. aastal on Ukraina riigipank (the National Bank of Ukraine) astunud vastavaid samme, et vähendada valuutale 2014-2015. aastatel seatud kontrollimeetodeid. Näiteks nõutud osa välisvaluuta kohustuslikust müügist vähenes 75% -lt 65%-le alates 9. juunist 2016 ning arveldusperioodi välisvaluuta ekspordi-impordi tehingute osas tõsteti 90-lt päevalt 120-le päevale alates 28. juulist 2016. Ühtlasi alates 30. juunist 2016, Ukraina riigipank (the National Bank of Ukraine) lubas Ukraina ettevõtetel maksta dividende ametlikult mittekohalikele elanikele summas maksimaalselt 5 miljonit USD igakuiselt. Pangasüsteemid on jätkuvalt tundlikud, vastavalt kapitali nõrgale tasemele; selle nõrgale varakvaliteedile, mis on põhjustatud majanduslikust olukorrast; valuuta devalveerumisest; ja teistest faktoritest.

Lõplikku resolutsiooni ning käimasoleva poliitilise ja majandusliku olukorra mõju on raske ennustada, kuid neil võib olla kaugemaid tõsisemaid mõjusid Ukraina majandusele ja Kontserni tulemustele.

Kontserni ühisettevõtte Balti Messer OÜ äritegevus ja varad asuvad täies ulatuses Ukraina riigis Dnepropetrovskis ja Kharkovis.

Juhtkonna hinnangul ei ole käesoleva aruande kinnitamise ajaks poliitiline olukord oluliselt mõjutanud äritegevusega seotud nõuete laekumist või vähendanud ühisettevõtte põhivara väärtust.

Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
12252876	Anetta Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100	100
11278017	Arefonte Chemicals Grupp OÜ	Eesti	Keemiatoodete ost ja müük	70	70
10068453	Aspidora AS	Eesti	Tollilaoteenuste osutamine	100	100
10521993	Baltic Premator OÜ	Eesti	Metallkonstruktsioonide, laevade kerede ballasti- ja lastitankide puhastus ja värvimine. Laevatankide puhastamine	100	100
10676371	BLRT EKO OÜ	Eesti	Naftajäätmete ja õli sisaldavate vete vastuvõtt	100	0
10419131	BLRT ERA AS	Eesti	Elektrimontaažitööd	98.23	98.23
10676891	BLRT IK OÜ	Eesti	Laevatankide puhastamine. Naftajäätmete ja õli sisaldavate vete transporteerimine	100	100
10669827	BLRT Kinnisvara OÜ	Eesti	Kontserni varade juhtimine	100	100
10675265	BLRT Marketex OÜ	Eesti	Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	100	100
11092376	BLRT Masinaehitus OÜ	Eesti	Masinaehitus	100	100
12497282	BLRT Refonda Baltic OÜ	Eesti	Vanametalli osa ja müük	100	100
10675118	BLRT Rekato OÜ	Eesti	Torude valmistamine ja toruskitu paigaldamine	100	100
10676141	BLRT RPK OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100	100
10584692	BLRT Tervisekeskus OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	100	100
11092531	BLRT Toorik OÜ	Eesti	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100	100
10668561	BLRT Transiit OÜ	Eesti	Stividorteenused	100	100
12529705	BLRT Valukoda OÜ	Eesti	Valandite valmistamine	100	100
10068482	Elme AS	Eesti	Materjalide ja seadmete tarnete organiseerimine ja konsolideerimine. Elektri-, soojusenergia ja suruõhu tootmine	98.52	98.56
10776322	Elme Metall OÜ	Eesti	Metalltööstuste ost ja müük	100	100
10775386	Elme TKS OÜ	Eesti	Metallide ja keevisliidete mittepurustav katsetamine	100	100
10774731	Elme Trans OÜ	Eesti	Transporditeenused	100	100
11238160	Esteko Marine OÜ	Eesti	Laevaremont	100	100
12146418	Eva Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100	100
12119462	Gala Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100	100
12119396	Gerd Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100	100

12119947	Glen Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100	100
10669595	MPV Management OÜ	Eesti	Laevastiku juhtimine	100	100
12459583	Marketex Marine OÜ	Eesti	Väikelaevaehituse ja kalakasvatuse tööstus	100	100
12459560	Marketex Offshore Constructions OÜ	Eesti	Suuremõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	100	100
14018438	Noblessner Arenduse OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	0	100
11265753	Noblessner OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	100	100
80313233	Noblessneri Valukoda MTÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	66.67	66.67
10329451	Tallinn Shipyard OÜ	Eesti	Laevaremont	100	100
10677850	Tallinna Laevatehas OÜ	Eesti	Laevade ümberlõikamine	100	100
10910683	Tehnomet Survey OÜ	Eesti	Laevakerede inspekteerimine	100	100
12098043	Trine Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100	100
10669603	Vene-Balti Sadam OÜ	Eesti	Sadamate töö ja veeteede kasutamise seotud tegevused	100	100
11091879	Versitec Nord OÜ	Eesti	Laevaremont	100	100
12917229	Western Ships Agency OÜ	Eesti	Agenditeenuste osutamine	100	100
	Baltic Premator Klaipeda UAB	Leedu	Metallkonstruktsioonide, laevade kerede ballasti- ja lastitankide puhastus ja värvimine	96.82	96.87
	Vakaru apskaitos grupe UAB	Leedu	Raamatupidamisteenused	96.82	96.87
	Vakaru Baltijos laivu statykla UAB	Leedu	Laevaehitus	96.82	96.87
	Vakaru buitis UAB	Leedu	Laevatankide puhastamine	96.82	96.87
	Vakaru centrine laboratorija UAB	Leedu	Metallide ja keevisliidete mittepurustav katsetamine	96.82	96.87
	Vakaru cinkas UAB	Leedu	Korkkvaliteetse kuumtsinkimine	96.82	96.87
	Vakaru konstrukcijos UAB	Leedu	Suuremõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	96.82	96.87
	Vakaru krova UAB	Leedu	Stividorteenused	96.82	96.87
	Vakaru laivu agentai UAB	Leedu	Agenditeenuste osutamine	96.82	96.87
	Vakaru laivu remontas UAB	Leedu	Laevaremont	96.82	96.87
	Vakaru laivu gamykla AB	Leedu	Holding. Varade rendileandmine ja järelevalve	96.82	96.87
	Vakaru technine tarnyba UAB	Leedu	Elektri-, soojusenergia ja suruõhu tootmine	96.82	96.87
	Vakaru technologiniai sprendimai UAB	Leedu	Projekteerimine	96.82	96.87
	Vakaru vamzdynu sistemas UAB	Leedu	Torude valmistamine ja torustiku paigaldamine	96.82	96.87

	Western Baltic engineering UAB	Leedu	Projekteerimine	96.82	96.87
	Baltijos laivu statykla AB	Leedu	Varade rendiandmine	99.33	99.33
	Elme metalas UAB	Leedu	Korkkvaliteetse kuumtsinkimine	100	100
	Elme Metall Lithuania UAB	Leedu	Metalltoodete ost ja müük	100	100
	Elme transportas UAB	Leedu	Transporditeenused	100	100
	Elmelit UAB	Leedu	Materjalide ja seadmete tarnete organiseerimine ja konsolideerimine	98.52	98.56
	BLRT Grupp Invest AB	Leedu	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100	100
	Litmar MK UAB	Leedu	Armatuuri töötlemisteenuste osutamine	100	100
	Vakaru metalgama UAB	Leedu	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100	100
	Vakaru refonda UAB	Leedu	Vanametalli ost ja müük	100	100
	BLRT Invest Latvia SIA	Läti	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100	100
	Cutcentre SIA	Läti	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100	100
	Elme Metall Latvia SIA	Läti	Metalltoodete ost ja müük	100	100
	Elme Trans L SIA	Läti	Transporditeenused	100	100
	Refonda SIA	Läti	Vanametalli ost ja müük	100	100
	Western Invest UAB	Leedu	Investeeringute haldus	100	0
	Elme Trans Ukraine OOO	Ukraina	Transporditeenused	100	100
	BSRZ-Invest OOO	Venemaa	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100	100
	Elme OOO	Venemaa	Materjalide ja seadmete müük	100	100
	Elmeta OOO	Venemaa	Transporditeenused	100	100
	Rosstil OOO	Venemaa	Metalltoodete ost ja müük	100	100
	Elme Metall Rus OOO	Venemaa	Metalltoodete ost ja müük	100	100
	Elme Metall Poland Sp. z o.o.	Poola	Metalltoodete ost ja müük	100	100
	Elme Metall Finland Oy	Soome	Metalltoodete ost ja müük	100	100
	Turun Korjaustelakka Oy	Soome	Laevaremont	100	100

Ühegi tütarettevõtte aktsiad või osad ei ole börsil noteeritud.

2016. aastal asutas kontsern Eestis registreeritud ettevõtte Noblessner Arenduse OÜ, makstes selle eest 2,5 tuhat eurot.

2016. aastal soetas kontsern mittekontrollivatelt aktsionäridelt 0,04%-lise osaluse Eestis registreeritud tütarettevõttes AS Elme. Investeeringu soetusmaksumuseks kujunes 0,2 tuhat eurot.

2016. aastal soetas kontsern mittekontrollivatelt aktsionäridelt 0,05%-lise osaluse Leedus registreeritud tütarettevõttes Vakaru Laivu gamykla AB. Investeeringu soetusmaksumuseks kujunes 10,0 tuhat eurot.

2016. aastal likvideeris kontsern Eestis registreeritud ettevõtte BLRT EKO OÜ.

2016. aastal likvideeris kontsern Leedus registreeritud ettevõtte Western Invest UAB.

2015.aastal toimus BLRT Grupp AS 100% omandis oleva Tallinn Shipyard OÜ, Elmex OÜ ja V&H Shiptservice OÜ ühinemine. Ühendav ühing jätkab tegevust ärinime Tallinn Shipyard OÜ all.

2015.aastal toimus BLRT Grupp AS 100% omandis oleva Elme Metall Latvia SIA ja Metalrezerves SIA ühinemine. Ühendav ühing jätkab tegevust ärinime Elme Metall Latvia SIA all.

2015. aastal asutas kontsern Eestis registreeritud ettevõtte Western Ships Agency OÜ, makstes selle eest 2,5 tuhat eurot.

2015. aastal likvideeris kontsern Leedus registreeritud ettevõtte Vakaru korpusu konstrukcijos UAB.

2015. aastal likvideeris kontsern Küprosel registreeritud ettevõtte Lyetna Trading Ltd.

Äritegevus Venemaal

Venemaa ilmutab teatud areneva turu tunnuseid. Majanduskeskkond on iseäranis tundlik nafta ja gaasi hinnakõikumistele. Õigus-, maksu- ja haldussüsteemid on jätkuvalt arenemas ning pidevas muutuses. 2016. aastal avaldas Venemaa majandusele negatiivset mõju naftahinna alanemine, käimasolevad poliitilised pinged regioonis ning rahvusvaheliselt kehtestatud sanktsioonid Vene ettevõtete ja isikute vastu. Selle tulemusena kõikus Vene Keskpanga (CBRF) andmetel 2016. aastal rubla vahetuskurs euro suhtes 62 rubla ja 92 rubla vahel. 2016. aastal vähenes CBRF baasintressimäär, jõudes 10%-ni 9. septembril 2016, kuid mis on püsinud stabiilsena pärast seda kuni tänaseni.

Kontserni mõnede tütar- ja ühissetvõtete äritegevus asub Venemaal, s.h. Peterburis ning Kaliningradi piirkonnas. Seetõttu Kontserni finantsnäitajaid on mõjutanud ka EUR/ RUB vahetuskursi kõikumine.

Kontserni bilansis kajastatud kohutised ja nõuded Venemaa ettevõtete suhtes on ebaolulises summas.

Juhtkonna hinnangul ei mõjuta hetke majandusseis äritegevusega seotud nõuete laekumist või vähendanud tütar- ja ühissetvõtte põhivara väärtust. Tuleviku mõju hetke majanduseisule on raske ette näha ning juhatuse ootused ja hinnangud võivad erineda reaalsest näitajatest.

Lisa 9 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (tuhandetes eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määär (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10488333	Elme Messer Gaas AS	Eesti	Gaasitootmine	50	50
11507765	Balti Messer OÜ	Eesti	Gaasitootmine	50	50
11400694	MacGregor BLRT Baltic OÜ	Eesti	Laevaremont	49	49
12507187	Noblessneri Jahtklubi OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	50	50
12763430	Kodusadam OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	50	50
11122893	Wärtsilä BLRT Estonia OÜ	Eesti	Laevaremont	48.34	48.34
	MacGregor BLRT Baltic UAB	Leedu	Laevaremont	49	49

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2016
Elme Messer Gaas AS	19 161	0	0	0	1 251	113	20 525
Balti Messer OÜ	981	0	0	0	128	-1 109	0
MacGregor BLRT Baltic OÜ	669	0	0	-294	222	0	597
Noblessneri Jahtklubi OÜ	0	10	0	0	1	0	11
Kodusadam OÜ	0	0	0	0	0	0	0
Wärtsilä BLRT Estonia OÜ	1 440	0	0	-617	884	0	1 707
MacGregor BLRT Baltic UAB	147	0	0	0	118	0	265
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	22 398	10	0	-911	2 604	-996	23 105

Ühegi sidusettevõtte aktsiad või osad ei ole börsil noteeritud.

Muude muutuste all on kajastatud summas 2 000 tuhat eurot Balti Messer OÜ investeringu vähendamine, mis on seotud omanikele väljamaksmisega omakapitali muudest reservidest ning summa 927 tuhat eurot on investeringu korrigeeriv kohustus. Ülejäänud summa on realiseerimata kursivahed.

Täiendav informatsioon on lisades 7 ja 29.

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	3 383	12 043	15 426
Akumuleeritud kulum	0	-5 514	-5 514
Jääkmaksumus	3 383	6 529	9 912
Ostud ja parendused	0	81	81
Amortisatsioonikulu	0	-683	-683
Ümberklassifitseerimised	-121	341	220
Muud muutused	0	-9	-9
31.12.2016			
Soetusmaksumus	3 262	13 575	16 837
Akumuleeritud kulum	0	-7 316	-7 316
Jääkmaksumus	3 262	6 259	9 521

	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 897
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 114

Kontserni kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum, kuna antud objektide õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega.

Täiendav informatsioon on lisades 22-24.

Lisa 11 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015								
Soetusmaksumus	7 901	196 397	141 380	8 209	3 933	6	3 939	357 826
Akumuleeritud kulum	0	-127 234	-94 512	-4 839	0	0	0	-226 585
Jääkmaksumus	7 901	69 163	46 868	3 370	3 933	6	3 939	131 241
Ostud ja parendused	880	8 283	11 251	1 556	18 139	3 225	21 364	43 334
Amortisatsioonikulu	0	-8 337	-9 652	-1 084	0	0	0	-19 073
Müügid	-122	-5	-721	-1	0	0	0	-849
Ümberklassifitseerimised	121	-3 476	880	4 173	-1 958	-8	-1 966	-268
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	8	0	0	-8	-8	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	1 910	0	0	-1 910	0	-1 910	0
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	121	-341	0	0	0	0	0	-220
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	0	0	-48	0	-48	-48
Muud ümberklassifitseerimised	0	-5 045	872	4 173	0	0	0	0
Muud muutused	6	21	-20	-18	1	2	3	-8
31.12.2016								
Soetusmaksumus	8 786	195 267	148 446	17 063	20 115	3 225	23 340	392 902
Akumuleeritud kulum	0	-129 618	-99 840	-9 067	0	0	0	-238 525
Jääkmaksumus	8 786	65 649	48 606	7 996	20 115	3 225	23 340	154 377

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2016
Maa	489
Ehitised	564
Masinad ja seadmed	1 331
Transpordivahendid	254
Arvutid ja arvutisüsteemid	5
Muud masinad ja seadmed	1 072
Muud materiaalsed põhivarad	15
Kokku	2 399

Laenukohustuste tagatisena panditud materiaalse põhivara kohta on toodud informatsioon lisa 18.

Lisa 12 Immateriaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	2 861	906	398	4 165
Akumuleeritud kulum	-2 350	-823	0	-3 173
Jääkmaksumus	511	83	398	992
Ostud ja parendused	347	1	50	398
Amortisatsioonikulu	-128	-8	0	-136
Ümberklassifitseerimised	53	0	-46	7
31.12.2016				
Soetusmaksumus	3 266	905	402	4 573
Akumuleeritud kulum	-2 483	-829	0	-3 312
Jääkmaksumus	783	76	402	1 261

Lisa 13 Kapitalirent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendinõuded	113	70	43	0	5-6%	EUR	2028. a	4
Kapitalirendinõuded kokku	113	70	43	0				
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendinõuded	179	75	104	0	5-6%	EUR	2028. a	4
Kapitalirendinõuded kokku	179	75	104	0				

Kontsern on müünud kinnisvara kapitalirendi tingimustel.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused	8 540	2 928	5 583	29	1,1%-2.897%+6 kuu Euribor	EUR	2017-2022.a.	15
Kapitalirendikohustised kokku	8 540	2 928	5 583	29				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused	9 102	3 151	5 951	0	1,1%-2.897%+6 kuu Euribor	EUR	2016-2022.a.	15
Kapitalirendikohustised kokku	9 102	3 151	5 951	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Ehitised	48	151
Masinaid ja seadmed	11 283	11 044
Muud materiaalsed põhivarad	0	37
Kokku	11 331	11 232

Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel masinaid ja seadmeid ning muid materiaalseid põhivarasid (vaata ka lisa 11).

Lepingud ei sea piiranguid kontserni dividendi- ega finantseerimispoliitikale.

Lisa 14 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrenditulu	2 807	2 584	20
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	9 521	9 912	
Masinaid ja seadmed	149	240	
Muud varad	545	545	
Kokku	10 215	10 697	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrendikulu	3 429	3 302	22,23,24

Kõikide kasutusrendilepingute alusvaluutaks on euro. Lepingud ei sea piiranguid kontserni dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 15 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	20 869	4 739	16 130	0	0.38-1.95% + kuu Euribor	EUR	2017-2021. a.	
Pikaajalised laenud kokku	20 869	4 739	16 130	0				
Kapitalirendikohustised kokku	8 540	2 928	5 583	29				13
Laenukohustised kokku	29 409	7 667	21 713	29				
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	7 796	2 956	4 840	0	0.38-1.95% + kuu Euribor	EUR	2018	
Pikaajalised laenud kokku	7 796	2 956	4 840	0				
Kapitalirendikohustised kokku	9 102	3 151	5 951	0				13
Laenukohustised kokku	16 898	6 107	10 791	0				

Kontserni poolt sõlmitud laenulepingutes on kehtestatud piirmäärad Kontserni finantsnäitajatele. Piirmäärasid ei ole ületatud.

Laenudega seotud tagatised ja muud kohustused on välja toodud lisas 18.

Lisa 16 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	18 860	18 860	0	
Võlad töövõtjatele	6 113	6 113	0	
Maksuvõlad	7 132	7 132	0	6
Muud võlad	1 901	1 901	0	
Dividendivõlad	296	296	0	
Muud viitvõlad	1 605	1 605	0	
Saadud ettemaksed	5 960	5 960	0	
Tulevaste perioodide tulud	1 454	1 454	0	
Muud saadud ettemaksed	4 506	4 506	0	
Võlad seotud osapoolte ees	2 184	2 184	0	29
Edasilükkunud tulumaksukohustused	249	0	249	
Kokku võlad ja ettemaksed	42 399	42 150	249	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	11 005	11 005	0	
Võlad töövõtjatele	5 469	5 469	0	
Maksuvõlad	5 944	5 944	0	6
Muud võlad	2 734	2 590	144	
Dividendivõlad	282	282	0	
Muud viitvõlad	2 452	2 308	144	
Saadud ettemaksed	7 895	7 895	0	
Muud saadud ettemaksed	7 895	7 895	0	
Võlad seotud osapoolte ees	589	589	0	29
Edasilükkunud tulumaksukohustused	509	0	509	
Kokku võlad ja ettemaksed	34 145	33 492	653	

2016. a ja 2015. a väljakuulutatud dividendidest AB Vakaru Laivu Gamykla jäi seisuga 31.12.2016 välja maksmata 142 tuhat eurot ja AB Baltijos Laivu Statykla - 154 tuhat eurot (2015: AB Vakaru Laivu Gamykla dividendid summas 133 tuhat eurot ja AB Baltijos Laivu Statykla - 149 tuhat eurot).

Muud saadud ettemaksed on seotud pikaajalistest projektidest saadud ettemaksetega.

Lisa 17 Eraldised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2016
Kokku eraldised	1 396	226	-110	1 512
Sealhulgas:				
Lühiajalised	1 326	221	-70	1 477
Garantiieraldis	1 005	-519	0	486
Muud eraldised	321	740	-70	991
Pikaajalised	70	5	-40	35
Muud eraldised	70	5	-40	35

Muude eraldiste all on kajastatud seisuga 31.12.2016 lõpetamata projekti potentsiaalne kahjum. Antud kohustuse tasumine on kaetud sama projektiga seotud ning Kontserni bilansis kajastatud nõuetega, mis on arvestatud valmidusastme meetodil.

Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad (tuhandetes eurodes)

1. Kontserni ühingute suhtes on algatatud järgmised varalised õigusvaidlused ja kohtueelsed nõuded*:

1.1. Tellija [ärinimi on ärisaladuse kaalutlustel välja jäetud] hagi seltsi tütarühingute, Marketex Offshore Constructions OÜ, Marketex Marine OÜ ja BLRT Marketex OÜ vastu solidaarvastutuse tuvastamiseks toodangu puuduste eest ning lõpptellija [ärinimi on ärisaladuse kaalutlustel välja jäetud] ees vastutusest vabastamiseks. Hageja ei nõua hetkel rahalist hüvitist ega nimetata kahju suurust. Hageja määras eelmenetluses oma hagi hinnaks on 190 tuhat eurot. Toodangu defektide olemasolu, iseloom, kahju olemus ja suurus on jätkuvalt täpsustamisel. Kuigi hageja on kohtueelsetel läbirääkimistel ähvardanud kümnetesse miljonitesse ulatuva nõude esitamisega, esitas hageja kohtule ebamäärase tuvastusnõude, milline on eelmenetluse staadiumis Saksamaa kohtus. Seltsi hinnangul ei ole nõude rahuldamine tõenäoline, sest toodangu defektid on tõendamata ja hageja pole suutnud formuleerida oma nõuete täpset eset (sisu), ulatust ja alust.

1.2. Civitta Eesti AS esitas 2016. aastal hagi Osaühingu BLRT Toorik vastu 114 tuhat eurot suuruse tasu nõudes väidetava abi eest ühe investeringute agentuuri finantstoetuse taotlemisel. Osaühing BLRT Toorik ei tunnusta nõuet. Harju Maakohus jättis hagi rahuldamata, hageja esitas apellatsioonkaebuse, mis viitapäeva seisuga on Tallinna Ringkonnakohtu menetluses.

1.3. Teehooldus Grupp OÜ hagi Elme Metall OÜ vastu 195 tuhande euro nõudes, milles Teehooldus Grupp OÜ nõuab Elme Metall OÜ-lt, kui endiselt üürileandjalt, parenduste hüvitamist, mida hageja tegi Punane tn 6a mitteeluruumides üürilepingu kehtivuse jooksul. Hagi on põhjendamata, kuna üürilepingus oli kokku lepitud, et mingeid parendusi ei hüvitata.

1.4. Vakaru Laivu Gamykla allkontserni ühingute vastu esitatud nõuded:

1.4.1. Klientide ja nende kindlustusandjate [ärinimed on ärisaladuse kaalutlustel välja jäetud] hagi UAB Vakaru Laivu Remontas (edaspidi ka VLR) vastu väidetavalt ebakvaliteetse laevaremondiga põhjustatud kahju hüvitamiseks summas 1 174 tuhat eurot, millele lisandub viivis. Ühingu juhtkonna teatel on nõue tingimuslik ja selle rahuldamine on vähetõenäoline aegumise tõttu ning samuti ebaselge ja tõendamata; hagejad pole tõendanud, kellel väidetak kahju tekkinud on, kas kahju on tekkinud remonttööde tellijal, kas ja missugune võlasuhe on tekkinud väidatava kahju kannatanu ja VLR laevatehase vahel, kas väidetak kannatanu saab üldse hageda laevatehase vastu, pealegi on VLR laevatehase vastutuse ulatus ja periood laevaremondit tüüpitingimustega oluliselt piiratud, muuhulgas ei vastuta laevatehas tellija vm isikute puhtmajandusliku kahju, sh saamata jäänud tulu eest, milline moodustab kõnealuses hagi osas suurema osa väidetavast kahjust. VLR ei ole lepingut rikkunud ja tema tegevus ei olnud õigusvastane, VLR on tööde tegemisel järginud tellija juhiseid. Aruande kinnitamise hetkeks hagi loobus oma nõudmisest.

2. Mittevaralised nõuded seltsi vastu jm mittevaralised vaidlused, mis puudutavad seltsi huve Mihhail Gnidini, Valeri Kovalenko, OÜ BLT Holding, Vladimir Toropovi, Lidia Loginova, Aleksander Kanteri ja TIAN GROUP OÜ hagi seltsi vastu 20. juuni 2013 aktsionäride üldkoosoleku otsuse tühisuse tuvastamise või kehtetuks tunnistamise nõudes. Hagejad vaidlustasid seltsi 2012. majandusaasta aruande kinnitamise otsuse, mille seltsi aktsionärid võtsid vastu 20.06.2013 korralisel üldkoosolekul. I ja II astme kohtud jätsid kõnealuse hagi rahuldamata, kuid Riigikohus tühistas 30.09.2015 otsusega nr 3/2/1/82/15 alamastme kohtute otsused ning saatis asja maakohtule uueks läbivaatamiseks, hindamaks 2012. a majandusaasta aruande väidetavaid puudusi ja nende võimalikku mõju aruande kinnitamise otsuse kehtivusele. Juhatuse hinnangul on hagejate kõik pretensioonid otsitud ega mõjuta kontserni aruandluse õigsust ega muuda aruande kinnitamise otsust kehtetuks. Kohtuasjal ei ole seltsile otsest rahalist mõju. Harju Maakohus vaatas asja uuesti läbi ja jättis 02.12.2016 hagi rahuldamata. Tallinna Ringkonnakohtu otsusega Harju Maakohu otsuse muutmata ja hagejate apellatsioonkaebuse rahuldamata.

* Varasemalt lahendatud õigusvaidlused, menetluskulude kindlaksmääramise asjad, samuti BLRT Grupp Aktsiaseltsi aktsionäride vahelised vaidlused aktsiate ostueesõiguse üle on ülaltoodud ülevaatest välja jäetud.

3. Tagatised ja panditud varad:

3.1. Emaettevõttele kuuluv kinnistu aadressiga Kopli 103, Tallinn on koormatud hüpoteegiga summas 1 917 tuhat eurot (30 000 tuhat krooni) AS-i Swedbank kasuks, hüpoteegiga summas 748 tuhat eurot (11 700 tuhat krooni) AS-i Nordea Pank kasuks ja hüpoteegiga summas 5 496 tuhat eurot (86 000 tuhat krooni) AS-i SEB Pank kasuks.

3.2. Emaettevõttele kuuluvad kinnistud aadressiga Tööstuse 48b, Tallinn, Allveelaeva tn.2, Tallinn, Allvee-laeva tn.4, Tallinn, Allveelaeva tn.6, Tallinn, Peetri tn.6, Tallinn, Peetri tn.9, Tallinn on koormatud hüpoteegiga summas 10 226 tuhat eurot (160 000 tuhat krooni) Nordea Bank Finland Plc kasuks.

3.3. Leedu tüdarettevõttele kuuluv kinnistu aadressiga Minijos str.180, Klaipeda on koormatud hüpoteegiga summas 67 681 tuhat eurot AB Swedbank kasuks.

3.4. Eesti tütarettevõttele kuuluvad kinnistud aadressiga Vana-Narva mnt. 26B, Maardu, Vana-Narva mnt. 24A, Maardu, Lao tn. 10a, Pärnu, Pae tn. 1a, Pärnu, Papiniidu tn. 9, Pärnu ja Betooni tn 3, Tartu on koormatud hüpoteegiga summas 18 200 tuhat eurot AS Swedbank kasuks.

3.5. Emaettevõtte ja ASi Swedbank vahel on sõlmitud kommertsandileping summas 3 643 tuhat eurot. Pandiga on tagatud garantiilepingutest tulenevad kohustused. Seisuga 31.12.2016 on emaettevõtte taotlusel panga poolt väljastatud garantiid summas 1 917 tuhat eurot.

3.6. Samuti Leedu tütarettevõtte põhivarad summas 8 054 tuhat eurot on panditud eesmärgiga tagada laenu- ja garantiilepingutest tulenevad kohustused. Seisuga 31.12.2016 on ettevõtte taotlusel panga poolt väljastatud garantiid summas 3 248 tuhat eurot.

4. Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

4.1. Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni kuuluvate ettevõtete maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

4.2. Kontserni emaettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 19 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	960	960

Seisuga 31.12.2016. a jagunes emaettevõtte aktsiakapital 210 aktsiaks nimiväärtusega 768 eurot aktsia eest ja 12 480 aktsiaks nimiväärtusega 64 eurot aktsia eest, aktsiate eest on täielikult tasutud. Kokku aktsiakapital on 960 tuhat eurot.

Seisuga 31.12.2016 oleks võimalik jaotamata kasumist omanikele dividendidena välja maksta 249 382 tuhat eurot (31.12.2015: 231 774 tuhat eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 62 345 tuhat eurot (31.12.2015: 57 943 tuhat eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2017. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide

tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2016.

Lisa 20 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	54 897	66 104	
Leedu	30 133	41 704	
Taani	2 096	1 973	
Saksamaa	15 719	8 594	
Soome	73 485	57 082	
Läti	20 975	18 164	
Rootsi	4 698	7 057	
Suurbritannia	3 500	1 022	
Küpros	1 228	3 325	
Poola	3 752	3 804	
Holland	11 313	12 466	
Belgia	1 025	1 606	
Tšehhi	1 398	1 937	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	4 778	4 931	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	228 997	229 769	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Norra	37 270	58 357	
Hiina	1 263	1 488	
Venemaa	14 705	15 254	
India	51	595	
Türgi	41 986	35 246	
Ukraina	2 433	1 309	
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	13 232	11 215	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	110 940	123 464	
Kokku müügitulu	339 937	353 233	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Metalli müük	97 767	91 635	
Metallikonstruktsioonid	31 076	48 968	
Vanaraua müük	52 788	57 261	
Keemiatoodete müük	1 954	1 363	
Muu ostukauba müük	1 416	1 296	
Laevaremont	69 748	66 258	
Laevaehitus	49 592	47 362	
Sadamateenused	5 899	6 957	
Transporditeenused	6 041	7 111	
Rent	2 807	2 584	14
Laevandus	3 703	3 506	
Muud teenused	11 888	13 312	
Stivideerimise teenused	5 258	5 620	

Kokku müügitulu	339 937	353 233	
------------------------	----------------	----------------	--

Lisa 21 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	1 634	370	11
Tulu sihtfinantseerimisest	0	22	
Kasum valuutakursi muutustest	0	170	
Trahvid, viivised ja hüvitised	131	169	
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	3 374	
Muud	1 020	1 170	
Kokku muud äritulud	2 785	5 275	

Lisa 22 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-160 722	-172 723	
Varude allahindlus ja mahakandmine	-579	-3 692	5
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-11 608	-10 708	
Energia	-4 281	-3 650	
Alltöövõtutööd	-28 422	-28 685	
Transpordikulud	-3 142	-2 574	
Üür ja rent	-2 029	-1 877	14
Lähetuskulud	-1 961	-1 708	
Koolituskulud	-127	-108	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-358	-340	
Tööjõukulud	-59 854	-57 146	25
Amortisatsioonikulu	-16 308	-17 441	10,11,12
Muud	-8 482	-9 242	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-297 873	-309 894	

Lisa 23 Turustuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	-318	-291	14
Energia	-404	-388	
Transpordikulud	-5 430	-4 814	
Uurimis- ja arengukulud	-125	-58	
Lähetuskulud	-180	-98	
Koolituskulud	-19	-8	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-6	-3	
Tööjõukulud	-5 201	-4 964	25
Amortisatsioonikulu	-864	-768	10,11,12
Muud	-1 982	-1 484	
Kokku turustuskulud	-14 529	-12 876	

Lisa 24 Üldhalduskulud

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Maarent	-884	-901	14
Üür ja rent	-198	-233	14
Energia	-115	-156	
Transpordikulud	-3	-67	
Mitmesugused bürookulud	-72	-128	
Uurimis- ja arengukulud	-339	-562	
Lähetuskulud	-644	-747	
Koolituskulud	-53	-159	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-918	-940	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-102	-2 684	
Tööjõukulud	-12 073	-10 994	25
Amortisatsioonikulu	-2 720	-3 054	10,11,12
Kulu varade väärtuse langusest	0	-2 788	
Muud	-1 607	-2 479	
Ostetud teenused	-1 358	-1 650	
Kokku üldhalduskulud	-21 086	-27 542	

Lisa 25 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Palgakulu	56 097	53 146	
Sotsiaalmaksud	18 325	17 374	
Muud	2 706	2 584	
Kokku tööjõukulud	77 128	73 104	22,23,24
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3 630	3 547	

Lisa 26 Muud ärikulud

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	-84	-204	11
Kahjum valuutakursi muutustest	-420	0	
Trahvid, viivised ja hüvitised	-1 104	-220	
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	-56	-379	11
Kahjum kinnisvarainvesteeringute mahakandmisest	0	-3	
Muud	-312	-337	
Kokku muud ärikulud	-1 976	-1 143	

Lisa 27 Intressikulud

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	-243	-446
Intressikulu kapitalirendilt	-129	-150
Muud intressikulud	-15	-26
Kokku intressikulud	-387	-622

Lisa 28 Tulumaks

(tuhandetes eurodes)

Kontserni 2016. a. tulumaksukulu kokku summas 327 tuhat eurot (2015: 1 729 tuhat eurot) koosneb jooksva aasta tulumaksust Venemaal, Ukrainas, Leedus, Lätis ja Soomes registreeritud tütarettevõtete kasumilt.

Lisa 29 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaattevõtja nimetus	AS BLRT Grupp
Riik, kus aruandekohustuslase emaattevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	3 068	2 184	2 632	589

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Sidusettevõtjad	541	10	6%	EUR	2018. a.

2015	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad				
Sidusettevõtjad	2 096	6%	EUR	2018. a.

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	8 667	5 650	9 377	10 356
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44	24	32	18

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
Arvestatud tasu	4 041	3 916

Konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaattevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- ühisettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ülaltoodud tabelis saldod sidusettevõtjatega sisaldavad ka saldosisid ühisettevõtjatega (lisa 7, 9).

Ülaltoodud ostude ja müükide tehingud seotud osapooltega sisaldavad:

- kaupade ost 1 676 tuhat eurot (2015: 1 472 tuhat eurot);
- teenuste ost 6 991 tuhat eurot (2015: 7 905 tuhat eurot);
- kaupade müük 270 tuhat eurot (2015: 253 tuhat eurot);
- teenuste müük 5 241 tuhat eurot (2015: 6 560 tuhat eurot);
- kinnisvara ja muud varade müük 1 tuhat eurot (2015: 3 455 tuhat eurot);
- intressitulud 138 tuhat eurot (2015: 88 tuhat eurot).

BLRT Grupp AS arvelduskontod AS-is Swedbank kuuluvad BLRT Grupp AS-i kontsernikonto koosseisu. Lisaks kuuluvad AS-ile BLRT Grupp kontsernikonto koosseisu veel tütarettevõtted, kelle asukoht on Eesti. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Juhatuse ja nõukogu liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustust.

Nii 2016 kui ka 2015. aastal seotud osapoolte vastu ei ole moodustatud allahindluseid.

Lisa 30 Konsolideerimata bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 204	10 189
Finantsinvesteeringud	18 142	18 000
Nõuded ja ettemaksed	84 531	85 498
Varud	103	48
Kokku käibevarad	107 980	113 735
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	98 719	94 704
Finantsinvesteeringud	96	96
Nõuded ja ettemaksed	29 587	30 224
Kinnisvarainvesteeringud	19 795	19 360
Materiaalsed põhivarad	19 274	11 426
Immateriaalsed põhivarad	402	398
Kokku põhivarad	167 873	156 208
Kokku varad	275 853	269 943
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 217	2 132
Võlad ja ettemaksed	2 639	3 168
Kokku lühiajalised kohustised	3 856	5 300
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 010	3 158
Kokku pikaajalised kohustised	2 010	3 158
Kokku kohustised	5 866	8 458
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	960	960
Kohustuslik reservkapital	96	96
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 429	251 934
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 502	8 495
Kokku omakapital	269 987	261 485
Kokku kohustised ja omakapital	275 853	269 943

Lisa 31 Konsolideerimata kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	12 299	12 879
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 961	-9 286
Brutokasum (-kahjum)	4 338	3 593
Üldhalduskulud	-3 329	-2 110
Muud äritulud	801	3 466
Muud ärikulud	-217	-182
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 593	4 767
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	3 612	523
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	911	983
Intressitulud	2 300	2 174
Intressikulud	-45	-69
Muud finantstulud ja -kulud	131	117
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 502	8 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 502	8 495

Lisa 32 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 593	4 767
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	3 835	4 182
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-614	-3 324
Muud korrigeerimised	40	0
Kokku korrigeerimised	3 261	858
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 363	1 427
Varude muutus	-56	-43
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 462	-653
Kokku rahavood äritegevusest	3 897	6 356
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-12 286	-1 458
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	770	158
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	3 615
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-6 065	-354
Antud laenud	-21 407	-27 008
Antud laenude tagasimaksud	25 555	6 005
Laekunud intressid	2 156	2 441
Laekunud dividendid	2 592	1 703
Muud väljamaksud investeerimistegevusest	-142	-10 000
Muud laekumised investeerimistegevusest	2 131	500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 696	-24 398
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksud	-1 930	-1 930
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-211	-250
Makstud intressid	-45	-69
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	116
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 186	-2 133
Kokku rahavood	-4 985	-20 175
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 189	30 364
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 985	-20 175
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 204	10 189

Lisa 33 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	960	96	251 934	252 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	8 495	8 495
31.12.2015	960	96	260 429	261 485
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-94 704	-94 704
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	123 992	123 992
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	960	96	289 717	290 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	8 502	8 502
31.12.2016	960	96	268 931	269 987
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-98 719	-98 719
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	141 515	141 515
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	960	96	311 727	312 783

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2017

BLRT Grupp Aktsiaselts (registrikood: 10068499) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VERONIKA IVANOVSKAJA	Juhatuse liige	12.05.2017
ANATOLI ONOLOV	Juhatuse liige	12.05.2017
IGOR KOND	Juhatuse liige	12.05.2017
GEORGI GRIGORJAN	Juhatuse liige	12.05.2017

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

BLRT Grupp AS-i aktsionäridele

Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt BLRT Grupp AS-i ja selle tütarettevõtte (koos Kontsern) konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Meie poolt auditeeritud Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2016;
- konsolideeritud kasumiaruannet ja koondkasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Oleme Kontsernist sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub konsolideeritud majandusaasta aruandes lisaks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi konsolideeritud raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Kontserni jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnevat tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Kontserni finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamus avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Kontserni sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Kontserni jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Kontserni tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;
- hangime piisava asjakohase tõendusmaterjali Kontserni kuuluvate majandusüksuste või äritegevuste finantsinformatsiooni kohta, avaldamaks arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku kohta. Me vastutame Kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest ja oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener
Vandeaudiitor, litsents nr 501

Jelena Mätting
Vandeaudiitor, litsents nr 584

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

12. mai 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

BLRT Grupp Aktsiaselts (registrikood: 10068499) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA JANSEN-DIENER	Vandeaudiitor	12.05.2017
JELENA MÄTING	Vandeaudiitor	12.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	274 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 265
Kokku	283 994
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	283 994
Kokku	283 994

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5930000	48.22%	Jah
Muu teenindus	96099	3751000	30.50%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	1778000	14.46%	Ei
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	698000	5.68%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	142000	1.15%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6102408
Faks	+372 6102999
E-posti aadress	blrt@blrt.ee
Veebilehe aadress	www.blrt.ee