

# KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** BLRT Grupp Aktsiaselts

**registrikood:** 10068499

**tänava nimi, maja number:** Kopli tn 103/38

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11712

**telefon:** +372 6102408

**faks:** +372 6102999

**e-posti address:** blrt@blrt.ee

**veebilehe address:** www.blrt.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	20
Konsolideeritud bilanss	20
Konsolideeritud kasumiaruanne	22
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	23
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	24
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	25
Raamatupidamise aastaaruande lisad	26
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	26
Lisa 2 Raha	32
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	33
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	34
Lisa 5 Varud	35
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	36
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	40
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	42
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	43
Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad	44
Lisa 12 Kapitalirent	44
Lisa 13 Kasutusrent	45
Lisa 14 Laenukohustised	46
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	47
Lisa 16 Eraldised	48
Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad	49
Lisa 18 Aktsiakapital	49
Lisa 19 Müügitulu	50
Lisa 20 Muud äritulud	51
Lisa 21 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	51
Lisa 22 Turustuskulud	52
Lisa 23 Üldhalduskulud	52
Lisa 24 Tööjõukulud	53
Lisa 25 Muud ärikulud	53
Lisa 26 Intressikulud	53
Lisa 27 Tulumaks	53
Lisa 28 Seotud osapooled	54
Lisa 29 Konsolideerimata bilanss	56
Lisa 30 Konsolideerimata kasumiaruanne	57
Lisa 31 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	58
Lisa 32 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	59
Lisa 33 Koroonaviirusepandeemia mõju Kontserni tegevusele	59
Aruande allkirjad	60
Vandeauditiitori aruanne	61

# KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

## BLRT GRUPI TEGEVUSE ALUSED

### 1. Visioon

BLRT Grupp on Baltimaade suurim tööstuskontsern.

### 2. Missioon

Aitame kaasa oma klientide äritegevuse arengule, tagades hea kvaliteedi nii teenuseid osutades kui ka tööstustoodangut valmistades või materjale tarnides.

### 3. Eesmärk

Oleme turuliidrid kõigis kontserni tegevuse strateegilistes suundades.

### 4. Strateegia

Kinnistame oma liidripositsiooni sihtturgudel: laevanduses, taastuenergeetikas, masinaehituses, avamere nafta- ja gaasitööstuses ning kalakasvatuses. Areneme pidevalt nii organisatsiooniliselt kui ka tehnoloogiliselt, et teenindada kliente parimal moel ning säästa ümbritsevat keskkonda. Oleme atraktiivne tööandja.

### 5. Väärtused

Juhindume oma tegevuses järgmistest väärtustest:

#### Inimkesksus



#### INIMKESKSUS

#### TUNNUSTAMINE JA LUGUPIDAMINE

- › Näeme ja hindame igaüht
- › Usaldame kolleege ja koostööpartnereid
- › Kuulame ja kuuleme üksteist
- › Toetame üksteist

Usume oma töötajatesse ning usaldame neid. Hindame kõrgelt oma klientide, koostööpartnerite ja töötajate ideid ja seisukohti, seepärast oleme avatud maksimaalse edu saavutamisele ja arengule suunatud vabale aramusvahetusele. Austame töötajate isikupära, toetame nende algatusi ning tunnustame edusamme.

#### Usaldusväarsus



#### USALDUSVÄÄRSUS

#### VASTUTUS JA KOMPETENTSUS

- › Täidame oma kohustusi
- › Vastutame oma tegevuse eest
- › Vastame ootustele

Vastutame oma otsuste ja tegevuse eest, teades, et need mõjutavad kogu kontserni töötulemusi ja mainet. Väärtustame püsivat ja pikaajalist koostööd, seepärast oleme oma töös asjatundlikud – täidame endale võetud kohustusi kvaliteetselt ja õigel ajal, kasutades usaldusväärseid tehnoloogiaid ning järgides kehtestatud nõudeid.

## Efektiivsus



### EFEKTIIVSUS

#### MINIMAALSETE KULUDEGA MAKSIMAALNE

#### TULEMUS

- › Kavandame oma tööd
- › Kasutame meie usaldatud ressursse säästlikult
- › Tõhustame protsesse

Saavutame parimaid tulemusi, tegutsedes läbimõeldult ja kasutades meie käsutuses olevaid ressursse säästlikult ja ratsionaalselt. Meil on ühised eesmärgid. Oleme edukad, kuna oleme orienteeritud ühistulemusele, töötame kui üks meeskond, tõhustame tööprotsesse, jagame kogemusi ning aitame üksteist.

## Areng



### ARENG

#### KASV JA ARENG

- › Arendame oma töötajaid
- › Oleme avatud parimate lahenduste leidmisele
- › Täiustame tehnoloogiaid
- › Võime muuta tulevikku
- › Hooldame keskkonna eest

Adume arengu olulisust ning näeme arenguvõimalusi, mistõttu keskendame oma tähelepanu uutele ideedele ning oskuste täiendamisele. Kaasame töötajaid, kliente ja koostööpartnereid parimate lahenduste leidmise, täiustame tehnoloogiaid ja protsesse. Erilist tähelepanu pöörame keskkonnakaitsele. Sel kombel saame tulevikku mõjutada.

## ÜLDINFORMATSIOON

AS BLRT Grupp on kontserni BLRT Grupp emaettevõtte.

Emaettevõtte põhitegevuseks on tütarettevõtete juhtimine ning kontserni varade haldamine.

Kontserni BLRT Grupp põhitegevuseks on laevade remontimine ja ehitamine, metallide ja metalltoodete müük, keeruliste, suuremõtmeliste ja kõrgtehnoloogiliste lahenduste tootmine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist, vanametalli kokkuost, hulgimüük ning eksport, stivideerimisteenused, transporditeenused, sh rahvusvahelised autoveod, kinnisvara arendamine.

Kontserni koosseisu kuulub 83 tütarettevõtet.

Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)
Tallinn Shipyard OÜ	Eesti	Laevaremont	100
Vakaru laivu remontas UAB	Leedu	Laevaremont	96,9
Turun Korjaustelakka Oy	Soome	Laevaremont	100
Mereabi OÜ (endine Mereabi AS)	Eesti	Laevaremont	100
Esteko Marine OÜ (likvideerimisel)	Eesti	Laevaremont	100
Vakaru Baltijos laivu statykla UAB	Leedu	Laevaehitus	96,9

Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osa- luse määr (%)
Marketex Marine OÜ	Eesti	Väikelaevaehituse ja kalakasvatuse tööstus	100
Marketex Offshore Constructions OÜ	Eesti	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevas terasest ja alumiiniumist	100
Marketex Vision OÜ	Eesti	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevas terasest ja alumiiniumist	100
Vakaru konstrukcijos UAB	Leedu	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevas terasest ja alumiiniumist	96,9
Vakaru technologiniai sprendimai UAB	Leedu	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevas terasest ja alumiiniumist	96,9
Marine Technology UAB	Leedu	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevas terasest ja alumiiniumist	96,9
Marine Technology AS	Norra	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevas terasest ja alumiiniumist	96,9
BLRT Masinaehitus OÜ	Eesti	Masinaehitus	100
BLRT Valukoda OÜ	Eesti	Valandite valmistamine	100
Baltic Premator OÜ	Eesti	Metallkonstruktsioonide, laevade kerede ballasti- ja lastitankide puhastus ja värvimine. Laevatankide puhastamine	100
Baltic Premator Klaipeda UAB	Leedu	Metallkonstruktsioonide, laevade kerede ballasti- ja lastitankide puhastus ja värvimine	96,9
BLRT ERA AS	Eesti	Elektrimontaažitööd	98,23
BLRT Rekato OÜ	Eesti	Torude valmistamine ja toruskitu paigaldamine	100
Vakaru vamzdynu sistemas UAB	Leedu	Torude valmistamine ja toruskitu paigaldamine	96,9
Elme Metall OÜ	Eesti	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
Elme Metall Klaipeda UAB	Leedu	Leht- ja profiilmaterjali töötlemis-teenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100
Elme Metall Lithuania UAB	Leedu	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
ELME Metall Latvia SIA	Läti	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
Elme Metall Rus OOO	Venemaa	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
Elme Metall Finland Oy	Soome	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
Elme Metall Poland Sp. z o.o.	Poola	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
BLRT Toorik OÜ	Eesti	Leht- ja profiilmaterjali töötlemis-teenuste osutamine, toorikute	100

Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osa-luse määr (%)
		valmistamine, puhastamine ja kruntimine	
Vakaru metalgama UAB	Leedu	Leht- ja profiilmaterjali töötlemis-teenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100
Litmar MK UAB	Leedu	Armatuuritöötlemis-teenuste osutamine	100
Cutcentre SIA	Läti	Leht- ja profiilmaterjali töötlemis-teenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100
BLRT Refonda Baltic OÜ	Eesti	Vanametalli osa ja müük	100
Vakaru refonda UAB	Leedu	Vanametalli osa ja müük	100
Refonda SIA	Läti	Vanametalli osa ja müük	100
Vakaru krova UAB	Leedu	Stividorteenused	96,9
BLRT Transiit OÜ	Eesti	Stividorteenused	100
Elme Trans OÜ	Eesti	Transporditeenused	100
Elme transportas UAB	Leedu	Transporditeenused	100
Elme Trans L SIA	Läti	Transporditeenused	100
Elme Trans Ukraine OOO	Ukraina	Transporditeenused	100
Elmeta OOO	Venemaa	Transporditeenused	100
Elme AS	Eesti	Materjalide ja seadmete tarnete organiseerimine ja konsolideerimine. Elektri-, soojusenergia ja suruõhu tootmine	98,69
Vakaru tehnik tarnyba UAB	Leedu	Elektri-, soojusenergia ja suruõhu tootmine	96,9
Elmelit UAB	Leedu	Materjalide ja seadmete tarnete organiseerimine ja konsolideerimine	98,69
MAREKO OOO	Venemaa	Materjalide ja seadmete müük	100
Tallinna Laevatehas OÜ	Eesti	Materjalide ja seadmete müük	100
Vakaru laivu gamykla AB	Leedu	Valdusühing. Varade rendileandmine ja järelevalve	96,9
Vene-Balti Sadam OÜ	Eesti	Sadamate töö ja veeteede kasutamise seotud tegevused	100
Vakaru laivu agentai UAB	Leedu	Agenditeenuste osutamine	96,9
Western Ships Agency OÜ	Eesti	Agenditeenuste osutamine	100
Arsihoone OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100
Galerihoone OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100
Katlahoone OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100
Noblessner Arenduse OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100
Noblessner OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100
Noblessneri Valukoda MTÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	66,67
Noblessneri Jahtklubi OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100
Port Noblessner OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100
BLRT Kinnisvara OÜ	Eesti	Kontserni haldamine	100
Baltijos laivu statykla AB	Leedu	Varade rendiandmine	99,33
BLRT Invest Latvia SIA	Läti	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100

Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osa-luse määr (%)
BLRT Grupp Invest AB	Leedu	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100
BSRZ-Invest OOO	Venemaa	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100
BLRT Invest Finland Oy (endine Elme Metall Finland Oy)	Soome	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100
BLRT Real Estate Naantali Oy	Soome	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100
Eva Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100
Anetta Shipping Ltd	Antigua ja Barbuda	Laevandus	100
Eve Shipping Ltd	Antigua ja Barbuda	Laevandus	100
Gale Shipping Ltd	Antigua ja Barbuda	Laevandus	100
Gerda Shipping Ltd	Antigua ja Barbuda	Laevandus	100
Glenda Shipping Ltd	Antigua ja Barbuda	Laevandus	100
Trine Shipping Ltd	Antigua ja Barbuda	Laevandus	100
MPV Management OÜ	Eesti	Laevastiku juhtimine	100
Elme metalas UAB	Leedu	Korkkvaliteetse kuumtsinkimine	100
Elme TKS OÜ	Eesti	Metallide ja keevisliidete mittepurustav katsetamine	100
Vakaru centrine laboratorija UAB	Leedu	Metallide ja keevisliidete mittepurustav katsetamine	96,9
Tehnomet Survey OÜ	Eesti	Laevakerede inspekteerimine	100
Western baltic engineering UAB	Leedu	Projekteerimine	96,9
BLRT IK OÜ	Eesti	Laevatankide puhastamine. Naftajäätmete ja õli sisaldavate vete transporteerimine	100
Vakaru buitiss UAB	Leedu	Laevatankide puhastamine, kinnisvara haldamine	96,9
Aspidora AS	Eesti	Tollilaoteenuste osutamine	100
BLRT RPK OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100
Vakaru apskaitos grupe UAB	Leedu	Raamatupidamisteenused	96,9

## 2020. aastal kontserni struktuuris toimunud olulisemad muudatused:

### 1) Asutamine:

- 2020. aastal asutas kontsern Venemaal registreeritud ettevõtte Mareko OOO;

### 2) Müük:

- 2020. aastal müüs kontsern Venemaal registreeritud ettevõtte Elme OOO.

### 3) Ühinemine:

- 2019. aastal toimus BLRT Grupp AS ja Anetta Maritime OÜ, Gala Maritime OÜ, Gerd Maritime OÜ, Glen Maritime OÜ ja Trine Maritime OÜ ühinemine.

## Tütaretevõtete konsolideerimine

Kontserni BLRT Grupp konsolideeritud aruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardi nõuetest.

Konsolideeritud aruandesse on sisse arvatud kõik ülalpool nimetatud kontserni tütaretevõtted.

## ÄRI MAJANDUSKESKKOND

2020. aasta algusel maailmamajanduses on koroonaviiruse pandeemia toonud kaasa aktiivsuse ulatusliku languse. Paljudes riikides on majanduslangus jõudnud viimase finantskriisi aegsete numbriteeni. Viiruse leviku tõkestamiseks kehtestatud tegevus- ja liikumispäärdangud on lõhkunud tarneahelaid ning pärssinud kõikjal oluliselt nii tootmist kui ka tarbimist. Üleilmne kaubavahetus on seetõttu taas languses. Globaalne aktiivsusindeks sektorite kaupa kinnitab, et üldjuhul on enim kannatanud eelmistel aastatel majandust toetanud teenustesektor, eriti turism. Samas on ka sektoreid, kus on märgata kasvu, nagu näiteks tervishoiuteenused. Ebakindlus on siiski suur ja finantsturud on olnud volatiilsed, reageerides ärevalt erinevatele uudistele. Majandusosaldust toetavad samas riikide ja keskpankade enneolematult mahukad toetuspaketid.

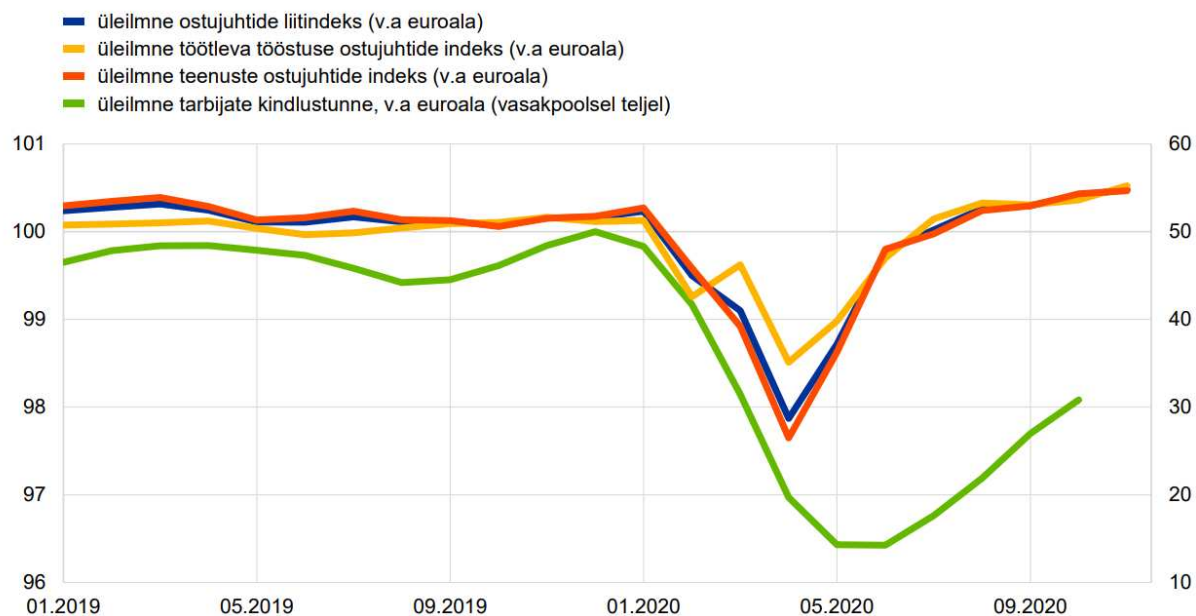
2020. aasta teisel poolel taastus maailmamajandus pandeemiast tingitud langusest kiiremini, kui eeldati. Üleilmsed investeeringud, mida toetavad soodsad rahastamistingimused tugeva rahapoliitilise toetuse keskkonnas, on juba jõudnud pandeemiaeelse taseme lähedale. Samal ajal on üleilmses tarbimises, mille taastumist toetatakse sissetulekuid suurendavate ja töökohti säilitavate eelarvemeetmete kaudu, jätkuvalt mahajäämust, kuna piiramismeetmed pärsivad endiselt kontaktimahukaid teenuseid. Üleilmse (v.a euroala) SKP reaalkasv kiirenes 2020. aasta kolmandas kvartalis 7,4%. See jõuline hoogustumine on 0,7 protsendipunkti võrra suurem, kui eeldati 2020. aasta detsembri ettevaates. Nii arenenud riikides kui ka areneva majandusega riikides täheldati dünaamilisemat taastumist. Arenevates riikides oli positiivne mõju ka netoekspordil, sest välisnõudlus taastus. Hiinas hoogustas SKP kasvu esimest korda aasta jooksul eratarbimine, ehkki peamiselt seisid taastumise taga erainvesteeringud. Kokkuvõttes oli üleilmse (v.a euroala) SKP reaalkasv tempokam, kui EKP ekspertide 2020. aasta septembri makromajanduslikus ettevaates prognoositi. Laekuvad küsitlusandmed näitavad, et kasvukiirus püsis ka neljanda kvartali alguses, kuid tarbijate kindlustunne on endiselt väike. Novembris tõusis üleilmne (v.a euroala) toodangut kajastav ostujuhtide liitindeks veelgi ja oli 54,8 (oktoobris oli see 54,1), saades tuge nii teenuste kui ka töötleva tööstuse sektori paranemisest. See viitab majanduse ulatuslikule taastumisele (vt joonis 1).



## Joonis 1.

### Üleilmne ostujuhtide liitindeks ja tarbijate kindlustunne

(hajuvusindeksid)



Allikad: Markit ja EKP arvutused.

Märkus. Viimased andmed ostujuhtide indeksi kohta pärinevad 2020. aasta novembrist ja tarbijate kindlustunde kohta 2020. aasta septembrist.

Areng oli riigiti erinev, sest toodangut kajastav ostujuhtide liitindeks jätkas USA-s kerkimist, aga Ühendkuningriigis EKP majandusülevaade 8/2020 – Majandusareng Väliskeskond 9 see langes ning Jaapanis jäi see üldjoontes muutumatuks ja püsis kahanemise teel. Arenevatest riikidest suurenes ostujuhtide liitindeks endiselt Hiinas, mis näitab majandusaktiivsuse kindlat kasvu. Indias ja Brasiilias see küll kukkus, kuid väga kõrgelt tasemelt, osutades majandustegevuse edasisele kasvule. Samas jääb tarbijate kindlustunne maailmas ikka veel allapoole kriisieelset taset, ehkki on 2020. aasta teise kvartali madalseisust toibunud. See tähendab, et tarbimise taastumine on pigem loid. 2020. aasta neljandas kvartalis reaalne SKP kahanes, kuid oodatust palju vähem. SKP reaalkasv aeglustus 2020. aasta neljandas kvartalis 0,7%. See on oluliselt vähem kui 2020. aasta detsembri ettevaate põhiprognosis eeldatud -2,2% ja isegi vähem, kui prognoositi leebes stsenaariumis. Ehkki piiramismeetmed on arvatust rangemad, võib see ootamatult positiivne suundumus olla osaliselt seotud eeldatust suurema välisnõudlusega, kuid näib kajastavat ka tuginemist senistele kogemustele, kuna majandustegevuses osalejad suudavad sel korral kõigis majandussektorites piiramismeetmetega paremini kohaneda. Kokkuvõttes oli reaalse SKP näitaja 2020. aasta neljandas kvartalis 4,9% madalam kui 2019. aasta neljandas kvartalis.

Maailmamajandus jätkas 2020. aasta lõpus taastumist vaatamata pandeemia uue laine tõttu suurenevatele raskustele. Majandustegevus on nii töötleva tööstuse kui ka teenuste sektoris endiselt jõuline, ehkki seda halvendab üha rohkem piirangute pikendamine riikides, mida pandeemia on rohkem mõjutanud. Maailmakaubanduse elavnemine jätkub, ehkki esineb mõningaid märke hoo raugemisest 2020. aasta lõpu poole. Üleilmsed rahastamistingimused on endiselt väga soodsad, aktsiaturge toetavad COVID-19 vaktsiinidega seotud tegevus, ekspansiivne eelarvepoliitika ja vähenenud ebakindlus Euroopa Liidu ja Ühendkuningriigi edaspidiste kaubandussuhete suhtes.

Arvestades möödunud aasta üleilmse majanduslanguse sügavust, on üleilmne kaubavahetus püsinud suhteliselt vastupidavana, samal ajal kui teenustekaubandus on jätkuvalt pärsitud. See on peamiselt seotud asjaoluga, et majanduslangus on üldiselt pigem kaldunud vähem kaubandusmahuka teenindussektori poole ning arenenud riikides teenuste ja kaupade tarbimises toimunud asendused on tõenäoliselt toetanud pandeemiast tingitud kriisi ajal kaubavahetust. Seda kinnitavad laekunud andmed, mis näitavad, et üleilmne kaupade import taastus 2020. aasta novembris pandeemiaeelset tasemel. Ehkki üleilmse kaubavahetuse taastumine oli kiire, pärssisid kauplemist vähene transpordisuutlikkus ja suurenevad transpordikulud.

Samal ajal annavad eriti Aasia IT-sektoris esinevad tarneraskused märku üleilmsete tarneahelatega seotud riskidest. Sellistest teguritest annavad kinnitust pidev tarneahelate pikenedamine ning tõenäoliselt pärivad need lähiajal kaubavahetust. Samal ajal on pandeemia ja sellega seotud reisi piirangute tõttu endiselt piiratud rahvusvahelised reise teenedused, mis moodustavad ligikaudu 7% maailma kaubavahetusest ja teenustekaubandusest.

Eluasemeinvesteeringutes 2020. aastal aset leidnud järsus ja ootamatus vähenemises peaks ettevaateperioodi jooksul aegamisi toimuma pööre. 2020. aasta neljandas kvartalis suurenesid eluasemeinvesteeringud 0,5%, kuid see näitaja jäi siiski kriisieelsest tasemest peaaegu 3% allapoole. Olukorras, kus eluasemehindade inflatsioon ületab eluasemekulusid, peaksid eluasemeinvesteeringuid edaspidi toetama Tobini q suhtarvu positiivne mõju ja kasutatava tulu kasv. Tarbijate vähenenud kindlustunne ja kriisieelse tasemega võrreldes suurem tööpuudus valdava osa ettevaateperioodi jooksul vähendavad keskpikas perspektiivis tõenäoliselt eluasemeinvesteeringute elavnemist, mis peaks kriisieelsel tasemel taastuma 2022. aasta lõpuks.

Mittefinantsettevõtete koguvõlakoorumus, mis 2020. aastal märkimisväärselt kasvas, peaks edaspidi mõõdukalt alanema, jäädes ettevaateperioodi lõpus siiski kriisieelsest tasemest suuremaks. Koguvõlakoorumuse kasv oli tingitud ettevõtete kasumite järsust langusest esimese laine eraldusmeetmete ajal ja sellest tulenevast suuremast laenu raha kasutamisest likviidsuspuudujääkide korvamiseks. Pärast mõningast edasist lühiajalist kasvu peaks ettevõtete koguvõlg mõõdukalt vähenema ning 2023. aastal peaks see märkimisväärselt ületama oma niigi kõrget kriisieelset taset. Ettevõtete koguvõla suhte suurenenemine peaks piirama ettevõtlusinvesteeringute kasvu kogu ettevaateperioodil, samal ajal kui ettevõtted suurendasid sularahas hoitavaid varasid oma bilansiolukorra parandamiseks. Samal ajal peaksid võla jätkusuutlikkusega seotud võimalikke murekohti leevendama ettevõtete brutointressimaksud, mis kasvavad lähiaastatel senise rekordiliselt madala tasemega võrreldes tõenäoliselt üksnes vähesel määral.

Pärast euroala tootmismahu enneolematut langust 2020. aasta esimesel poolel taastus majanduskasv aasta kolmandas kvartalis jõuliselt (vt joonis 2). Laekunud majandusandmed, küsitlustulemused ja suure sagedusega avaldatavad näitajad viitavad sellele, et pandeemia uus laine ja sellega seotud piirangumeetmete tugevdamine kahandasid majandusaktiivust 2020. aasta neljandas kvartalis ja mõjutavad seda ka 2021. aasta esimeses kvartalis. See hinnang on üldjoontes kooskõlas 2020. aasta detsembri makromajandusliku ettevaate põhistsenaariumiga. Kui teenuste sektori tegevust takistavad piirangumeetmed suurel määral (ehkki vähem kui pandeemia esimese laine ajal 2020. aasta alguses), siis töötleva tööstuse sektori aktiivsus on hästi vastu pidanud. Kuigi neljanda kvartali kasv on aeglane ja suure tõenäosusega miinuspoolel, tähendab tööstussektori suhteline vastupidavus, et kasvu võib oodata mõningane tõus. Euroala kasvusuundumused jäävad ilmselt ebaühtlaseks nii sektoriti kui ka riigiti. Detsembri alguses alanud vaktsiinide kasutuselevõtt võimaldab tervisekriisi lahendamist tulevikus siiski kindlamalt eeldada. Laialdase immuunsuse saavutamine võtab aga aega ning pandeemiaga seotud edasise kahjulikke muutusi ja negatiivset mõju rahvatervishoiu ja majanduse väljavaatele ei saa välistada. Keskmise aja jooksul peaksid euroala majanduse elavnemist toetama soodsad rahastamistingimused, ekspansiivne eelarvepoliitika ja nõudluse taastumine, kui piirangumeetmed kaotatakse ja ebakindlus taandub.

## Joonis 2.

### Euroala reaalne SKP

(kvartaalne muutus protsentides; hooajaliselt ja tööpäevade arvu järgi korrigeeritud kvartaliandmed)



Märkus. Arvestades SKP reaalkasvu näitaja enneolematut volatiilsust 2020. aastal, kasutatakse joonisel alates 2020. aasta algusest teistsugust skaalat. Vertikaalne joon tähistab ettevaateperioodi algust. Joonisel ei näidata ettevaate prognooside väärtusvahemikke. See kajastab asjaolu, et praeguses olukorras ei võimaldaks väärtusvahemike tavapärase (varasemate prognoosimisvigade põhine) arvutamine usaldusväärset viisil väljendada käesoleva ettevaatega seotud enneolematut ebakindlust.

Allikad:

Euroopa Keskpang Majandusülevaade, <https://www.ecb.europa.eu/>

## 2020. AASTA FINANTSTULEMUSED

Kontserni BLRT Grupp 2020. aasta põhieesmärgid on:

- turgude säilitamine ja avardamine põhitegevusvaldkonnas;
- uute klientide kaasamine;
- personali töö kvaliteedi tõstmine.

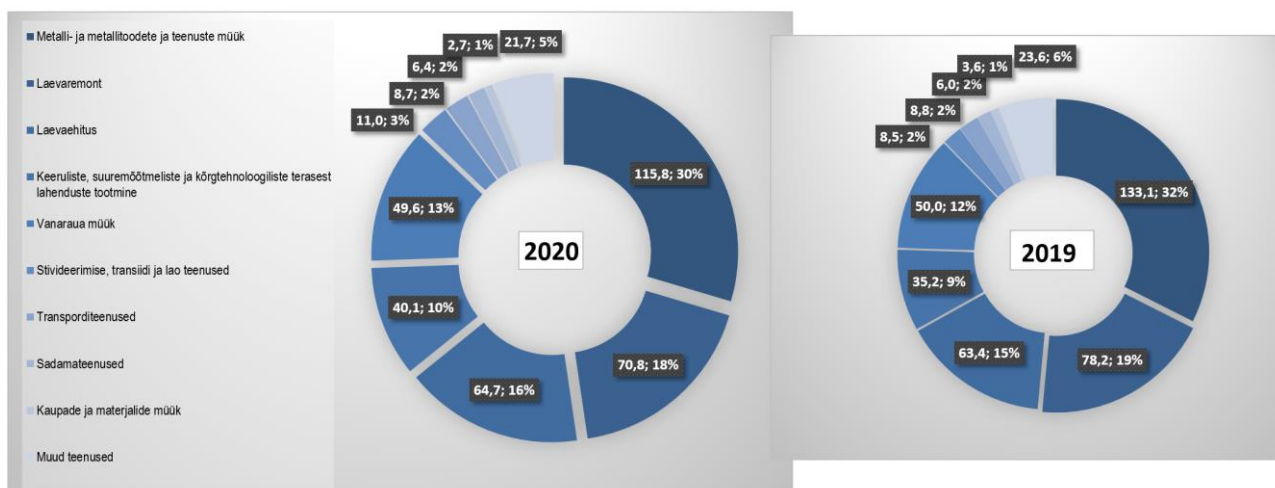
2020. aastal moodustas kontserni konsolideeritud müügitulu 391,6 mln eurot (2019. a: 410,4 mln eurot), mis on 2019. aasta müügitulust 4,6% madalam.

Müügitulust moodustas 42,8% (2019. a: 45,3%) kaupade, s.h. metallide ja metalltoorikute müük ning 57,2% (2019. a: 54,7%) toodangu ja teenuste müük. Seejuures kaupade müük on langenud 9,9% võrra (2019. a: langus 11,8%) ning toodangu ja teenuste müük on langenud 0,2% võrra (2019. a: kasv 4,4%).

Suurima osa müügitulust (74,4%) moodustasid kontserni põhilised tegevusalad: metalli- ja metallitoodete müük, keeruliste, suuremõtmeliste ja kõrgtehnoloogiliste lahenduste tootmine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist, laevaremont ja laevaehitus, masinaehitus. Võrreldes 2019. aastaga on nende tegevusalade osakaal langenud 1,1% võrra.

### Joonis 3.

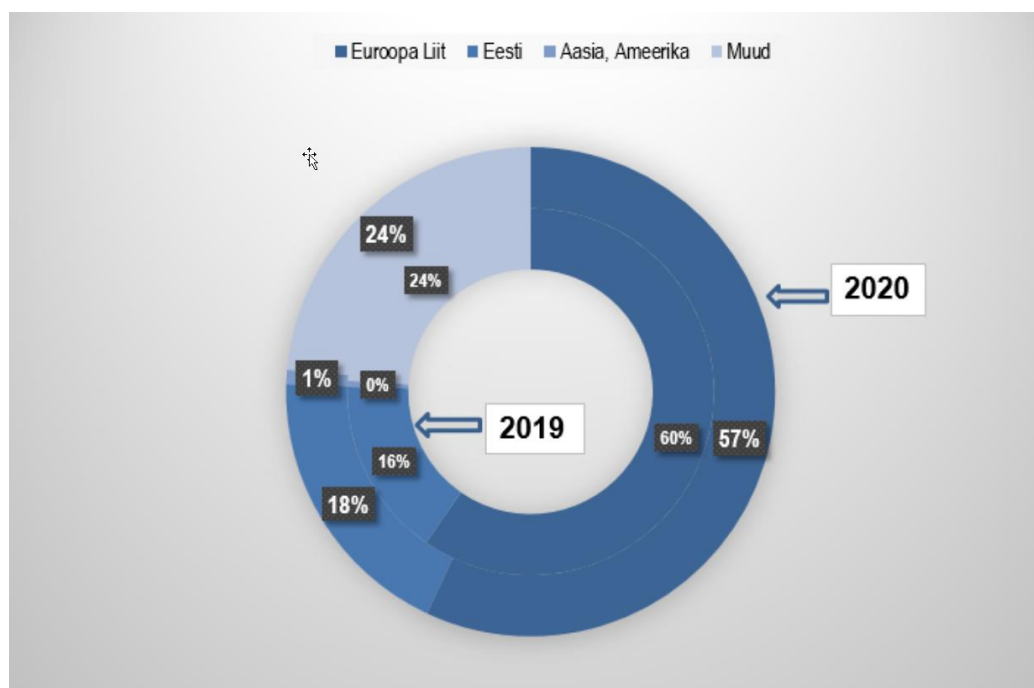
#### Kontserni müügitulu jaotus tegevusalade lõikes 2019. ja 2020. aastal, mln eurot



BLRT Grupp AS-i müügitulust moodustas 84,2 % eksport (2019. a: 81,5%) ja 15,8% müük Eestis (2019. a: 18,5%). Kaupade, toodangu ja teenuste müük välisriikidele on langenud 1,4% (2019. a: langus 4,8%). Suurimad ekspordi sihtriigid olid Soome, Leedu, Norra, Läti, Türgi, Holland, Saksamaa.

### Joonis 4.

#### Kontserni müügitulu jaotus regioonide lõikes 2019. ja 2020. aastal, mln eurot



Kontserni BLRT Grupp brutokasumiks kujunes 57,5 mln eurot (2019. a: 50,2 mln eurot). Üldhalduskulud olid 28,2 mln eurot (2019. a: 29,5 mln eurot), olles langenud 4,5% võrra. Turustuskulud olid 14,0 mln eurot (2019. a: 15,4 mln eurot), mis võrreldes eelmise aastaga on 9,1% langus (2019. a: langus 9,7%). Üldhalduskulude muutus on tingitud peamiselt firmaväärtuse väärtuse langusest ning tööjookulude, lähetuskulude muutmisest ja ebatöenäoliselt laekuvate nõuete reserve moodustamisest. Turustuskulude langus on põhjustatud transpordikulude, lähetuskulude ja tööjookulude vähenemisest. Kontserni BLRT Grupp ärikasumiks kujunes 25,1 mln eurot (2019. a: 13,4 mln eurot).

Kontserni 2020. aasta puhaskasum moodustas 23,6 mln eurot (2019. a: 17,8 mln eurot).

**Peamised finantsnäitajad ja suhtarvud**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<i>Kasumiaruande näitajad, mln eurot</i>		
Müügitulu	391,6	410,4
Brutokasum	57,5	50,2
Ärikasum	25,1	13,4
Kasum enne tulumaksu	26,1	19,1
Puhaskasum / -puhaskahjum	23,6	17,8
EBITDA = Kasum enne tulumaksu +/- intressi kulud/tulud + amorti- satsioon + firmaväärtuse allahindlus + müüdüd ja mahakantud põhi- vara jääkmaksumus	57,4	45,5
<i>Bilansi näitajad, mln eurot</i>		
Varad kokku	470,5	436,6
Laenukohustused	64,0	59,0
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	351,6	331,6
<i>Suhtarvud</i>		
Müügitulude muutus	-4,6%	-3,6%
Ekspordi osakaal müügituludes	84,2%	81,5%
Brutorentaablus	14,7%	12,2%
Äirentaablus	6,4%	3,3%
Maksueelse kasumi rentaablus	6,7%	4,7%
Puhasrentaablus	6,0%	4,3%
Likviidsuskordaja=(käibevara-varud) / lühiajalised kohustused	2,34	2,39
Varude käibekordaja=müüdüd toodangu omamaksumus / keskmise- sed varud	5,43	5,88
Omakapitali tootlus (ROE), %= puhaskasum/ Emaettevõtja aktsio- näridele või osanikele kuuluv omakapital	6,7%	5,4%
Koguvarede tootlus (ROA), %= puhaskasum/ varad kokku	5,0%	4,1%

2020. aasta EBITDA moodustas 57,4 mln eurot (2019. a: 45,5 mln eurot) ehk kasvanud võrreldes 2019. aastaga 26% võrra (2019. a: kasv 18 %).

**Joonis 5.**

## Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse ning kinnisvarainvesteeringusse kokku 38,3 mln eurot, millest 1,1 mln eurot oli saadud sihtfinantseerimise sihtfondidest. Lõplik investeeringu summa oli 37,3 mln eurot (2019. a: 53,9 mln eurot). Finantsinvesteeringud tütarettevõtjate aktsiatesse ja osakutesse ning sidusettevõtete finantseerimine ning muud finantsinvesteeringud 2020. aastal olid summas 3,6 mln eurot (2019. a: 2,0 mln eurot).

## Personal

AS-i BLRT Grupp keskmine töötajate arv 2020. majandusaastal oli 3 728 töötajat (2019. a: 3 797 töötajat). 2020. aastal moodustasid kontserni tööjõukulud 93,4 mln eurot (2019. a: 92,5 mln eurot), olles kasvanud aastaga 0,9% (2019. a: kasv 10,0%). 2020. aastal moodustas keskmine tööjõukulu inimese kohta kuus 2 088 eurot (2019. a: 2 031 eurot).

## OLULISEMAD KONTSERNI SÜNDMUSED 2020. AASTAL:

1. BLRT Grupp võttis juuli alguses 2020 kasutusele Baltimaade suurima ujuvdoki Post-Panamax-, Panamax- ja Aframax-suurusel laevade teenindamiseks. 235 meetri pikkune, 45 meetri laiune ja 33 000-tonnise kandevõimega ujuvdokk võttis oma püsikoha sisse Klaipėda sadama akvatooriumis, laevatehases Western Shiprepair.
2. BLRT Grupi tütarettevõtte Marketex Marine ehitas ja andis oma kauasele partnerile, vesiviljelussektorile eri teenuseid ja tehnoloogiad pakkuvale maailma turuliidrile, Norra ettevõttele AKVA group üle unikaalse 800-tonnise kalakasvatuspargase. Pargase lõppkliend on Norra kalakasvatusevõtte Norway Royal Salmon. Tellijale tarnitud 64,8 meetri pikkune, 12 meetri laiune ja 800-tonnise söödahoidlaga kalakasvatuspargas on varustatud ainulaadse hübriidsööturiga.
3. 2020. aasta esimeses pooles viidi lõpule uute kooste- ja mehaanikatsehhi ning puhastamiseks ja värvimiseks mõeldud kahest sektsioonist koosneva värvimiskambri ehitus. Uutel tootmispindadel valmistatakse nafta- ja gaasitööstuse ning avamereenergeetika tarvis metallist suurkonstruktsioone ja tipptehnoloogial põhinevaid seadmeid. EAS toetas projekti 1 miljoni euroga.
4. Marketex Offshore Constructions sai valmis ja saatis Stockholmi kaks viimast raudteesilla osa. 220-meetrised paigalduskohta toimetatud tarindid kaaluvad 1500 tonni. Stockholmi keskosa kõige tihedama liiklusega raudteeliini sillakonstruktsioonide esimene osa tarniti tellijale 2019. aasta kevadel. 2020. aasta lõpus valmis 300 tonni kaaluv jalakäigusilla osa, mille pikkus on 240 meetrit. Stockholmi silla metalltarindite kogukaal küünib 3550 tonnini. Silla lõppkliend on Rootsi transpordiamet.
5. BLRT Grupp viis ellu ainulaadse projekti, ehitades BLRT Grupile kuuluvas Turku Repair Yard'i laevatehases maailma esimese iseliikuva jäämurdevööri. Detsembri algul 2020 anti jäämurdevöör üle Soome Transporditaristu Agentuurile ning peatselt asus eemaldatava jäämurdevööriga puksiir jäämurdeabi andma Soome kaguosas asuva Saimaa järve piirkonnas.
6. Kontserni tütarettevõtte Vakaryū tehnoloogia sprendimäe ehitas silla, mis kaalub enam kui 60 tonni ning viib üle Euroopa ühe kõrgeima ja turistide seas populaarseima Vøringsfossenini joa Norras.
7. Kontserni tütarettevõtte Western Baltija Shipbuilding võitis Leedu reederfirma Smiltynės perkėla väljakuulutatud rahvusvahelise avatud hankemenetluse reisi-kaubaparvlaeva ehitamiseks. Mai alguses sõlmiti leping ja septembris hakati ehitama 60 meetri pikkust ja 14 meetri laiust universaalset reisi-kaubaparvlaeva, mis on võimeline vedama kuni tuhat reisijat, või vähemalt 40 sõiduautoot ja 600 reisijat, või kaheksa kuni 44-tonnise täismassiga veoautoot. Parvlaev hakkab kurseerima Klaipėda mandriosa ja Kura säärel asuva Smiltynė vahel. Nimetatud liinil teenindatakse aastas enam kui 2 miljonit reisijat ja 700 tuhat sõidukit.

8. Detsembri lõpus võeti Western Shiprepair'i laevatehases Klaipeđas kasutusele 201 meetri pikune, 35 meetri laiune ja 30 000 tonnise täiskaaluga dokk nr 170, mis on mõeldud Panamax-suuruses laevade remondiks ja hoolduseks. Selle doki kasutuselevõtuga tõmmati joon alla laevaremondi valdkonnale suunatud investeerimiskava järjekordsele etapile.

## Maineprojektid

1. BLRT Grupp määras 2020. aastal kahele tudengile BLRT Fondi kaudu stipendiumi. Mõlema stipendiumi suurus on 2000 eurot. Lisaks Eestile jagab kontsern stipendiume ka Klaipeđa Ülikooli õppureile Leedus.
2. 25. augustil toimunud Eesti Masinatööstuse Liidu üldkogul nimetati 2019. aasta teoks Marketex Offshore Constructions'i meeskonna projekt, mille raames sai esimest korda Euroopas valmis avamerel naftasaadusi pumpav ujuvsüsteem.
3. BLRT Grupi arendusprojekt Noblessneri sadamalinnak võitis Vilniuses toimunud kinnisvaraarenduse konkursil Baltic Real Estate Awards 2020 linnaruumi taastamise kategoorias esikoha.

## PERSONALI JUHTIMINE JA KAASNEVAD SOTSIAALSED MÕJUD

Kontsern tagab kõigile töötajatele kolleegide poolse õiglase kohtlemise ja võimaluste võrdsuse mis tahes diskrimineerimisest vabas töökeskkonnas. Kaitseme oma töötajate õigusi, taunime sunniviisilise töö kasutamist ning toetame lapstööjõu kasutamise keelamist. Suhtume kõigisse töötajaisse võrdselt ning austame neid. Taunime mis tahes vormis diskrimineerimist või tagakiusamist soo, rassi, usutunnistuse, rahvustunnuse või etnilisse, kultuurilisse või sotsiaalsesse gruppi kuulumise, samuti sotsiaalse seisundi, seksuaalse orientatsiooni, perekonnaseisu, vanuse või poliitiliste veendumuste põhjal.

Kontsern BLRT Grupp lähtub oma igapäevategevuses (äritegevuses) sotsiaalselt vastutustundliku ettevõtluse põhimõtetest. Üheks korporatiivse strateegia võtmelemendiks on siinkohal töötajate sotsiaalne kaitstud, mis on kvaliteetse (mugava ja ohutu; ohutu ja motiveeriva) töökeskkonna loomise ning töökollektiivis stabiilsuse tagamise üheks tingimuseks.

Inimressurss on kontserni põhiväärtus, millele pööratakse erilist tähelepanu. 2020.aasta oli seoses pandeemiaga tõeliseks väljakutseks, ent sellegipoolest erinevat personalialast tegevust jätkati. Erilist tähelepanu pöörati inimressursile. Koroonaviiruse leviku tõkestamiseks rakendas Mereabi OÜ ennetusmeetmed: ruumi sisenemisel tuli töödelda käsi antiseptikumiga; seintele said paigaldatud antiseptikumi dosaatorid; kõikjal olid kasutamiseks välja pandud pakendid antibakteriaalsete salvärätikutega; enne ettevõtte territooriumile sisenemist mõõtsime töötajate kehatemperatuuri. Kontoritöötajad saadeti võimalusel kodukontorisse kaugtööd tegema. Koroonaviirus kiirendas ettevõtte liikumist digilahenduste suunas. Võeti kasutusele sobiv tarkvara koosolekute läbiviimiseks veebis, dokumentide digitaliseerimiseks.

2020. aastal pöörati suurimat tähelepanu järelkasvu planeerimisele. Esimeses kvartalis koostöös ettevõtete juhtidega selgitati välja võtmetöötajad, kellega seejärel vestlesid juba personalitalituse töötajad. Vestluste ja anketeerimise abil pandi paika edasised arenguplaanid, mille tulemusena sündis järelkasvu planeerimise projekt. Lisaks töötati välja erinevad arengukavad: eraldi tulevastele juhtidele ja neile, kelle võtmepädevused arendatakse. Juhtimisoskuste parendamiseks on kavandatud terve rida koolitusi juhtimismaštaabsuse, delegeerimise, motiveerimise, eesmärgi püstitamise, täitmise jälgimise jms teemadel. Koolituse sellistel teemadel nagu tööõigus, mentorlus ning personali järelkasvu täiendamiseks mõeldud vestlused töötajatega viivad läbi sisekoolitajad, kelleks on kontserni spetsialistid.

Üldiselt on koolituse maht pandeemia tõttu vähenenud, ent ettevõtete peamisi koolitusvajadusi suudeti rahuldada. Koolituse, mis eeldab kohustusliku praktilise õppetöö osa ja mida ei saanud korraldada veebipõhiselt, viidi läbi ajavahemikus, mil kontaktöpe rühmades oli lubatud ning siis toimusid näiteks Esmaabiandjate põhi ja täiendöpe, Järelveetavate korvtöstukite, iseliikuvate käär- ja poomtöstukite käitaja, Kõrgustes töötamine isikukaitsevahendite, tellingute, redelite, tööplatvormide ja korvide kasutamisega, Kahveltöstukijuh, troppija koolitused jne. Kuna tööohutus on kontsernile prioriteetne valdkond, viidi läbi rida

erikoolitusi, näiteks Tallinn Shipyard'i töötajad läbisid täiendkoolituse teemadel Gaasiohutus. Gaasidetektorite praktiline kasutamine, Elektriohutus elektrialaisikutele, ohuteadlikele isikutele ja tavaisikutele. Suurele, erinevatest ettevõtetest töötajate rühmale korraldati koolitus töstetööde ohutusnõuete teemal.

Lisaks koostöös TalTech'iga viidi läbi mehaanikainseneride täiendkoolitus (mehaanikainseneride koolitus koosnes 2 moodulist üldmahuga 32 a.t.), millest võttis osa 22 inseneri ja projektijuhti kõigist kontserni ettevõtetest.

Pikemaajaline ning kontaktivaba koolitus toimus veebipõhiselt, näiteks inglise keele tunnid jätkusid ning 2020. aastal inglise keele õppes osales ühtekokku 58 kontserni töötajat.

Jätkus Korporatiivülikooli töö, mille raames sisekoolitajad viisid läbi kontserni raamatupidajate koolitust teemal Töötasu kohtupraktikas, samuti koolitusprogrammi "Õigusalased teemad ettevõtte juhtidele", mille raames käsitleti selliseid küsimusi nagu tööohutus, ökoloogia, tööõigus ülevaatega viimase aja kohtupraktikast.

Tallinn Shipyard'i personal läbis turundus- ja müügi-alase ning sisekliendiga töhusa koostöö alase koolituse, kaasates teiste kontserni ettevõtete töötajaid.

Rühmaviisilise kontaktkoolituse puhul kehtivate piirangute tõttu tuli edasi lükata 2020. aastasse rühmades kohustuslikku tööpraktikat eeldav koolitus, näiteks Kõrgtööde ohutus ja tellingute paigaldamine (kuigi saab ka ära jätta), milles pidid osalema erinevate kontserni ettevõtete spetsialistid.

34 praktikanti (sellistest õppeasutustest nagu Tallinna Lasnamäe Mehaanikakool, Tallinna Tehnikakõrgkool, Tallinna Tööstushariduskeskus, Tallinna Tehnikaülikool) läbis praktika kontserni ettevõtetes koroonaviirusest tingitud olukorrast hoolimata. Neist kaks inimest läbisid praktika vahetult BLRT Grupp AS-is. Seega koroonaviirusest tingitud piirangutest hoolimata kontserni ettevõtetel õnnestus toetada Eesti kesk- ja kõrgkoolide õpilasi ning pakkuda neile vajalikku praktikat ajal, mil paljud ettevõtted keeldusid praktikante vastu võtmast. Ent koroonaviirusega seotud piirangud siiski mõjutasid tegevust, näiteks Baltic Premator kavatses korraldada koostöös Rakvere Ametikooliga 16 töötajale töökohapõhine õppe Tööstuslikke metalltoodete värvijaerialal, kuid kavandatud koolitus tuli edasi lükata.

Kuna kontsern on partnerlussuhtes Ukraina haridusasutustega, 2020. aastal viiel Hersoni Riikliku Mereakadeemia praktikandil oli võimalik läbida praktika kontsernis. Ehkki vabariiklikku oskuste festivali Noor Meister tavapärasel formaadis ei toimunud, kontsern osales iga-aastase tavaliselt Tallinna Lasnamäe Mehaanikakoolis Noor Meistri raames toimuva Parima Keevitaja konkursi korraldamises.

Aastal 2020 jätkasime inglise keele õpingutega ning mitte ainult tööalase suhtluskeele kursustega, ühes ettevõttes toimus ka inglise keelse ametliku kirjavehetuse kursus.

Kavas on jätkata ettevõtete juhtide koolitamist eesmärgil parandada nende juhtimisoskusi tulemusjuhtimise, tulemuslikkuse ja võimekuse hindamise ning töötajate arengu teemadel.

## **RISKIDE JUHTIMINE**

Riskide juhtimine on osa strateegilisest juhtimisest ning samuti on see kontserni igapäevategevuse lahutamatuks osaks. Riskide juhtimisel on kontserni peamiseks eesmärgiks määratleda olulisemad riskid ning juhtida optimaalselt nimetatud riske selliselt, et kontsern saavutaks oma strateegilised ja finantsilised eesmärgid. Kontsern peab oluliseks hinnata kontserni riske agregeeritult, mitte üksiku riski mõjufaktoritest tulenevalt. Pidev keskendumine riskide juhtimisele võimaldab välistada või minimeerida võimalikku majanduslikku kahju.

Oma majandustegevuses juhendub kontsern põhimõttest optimeerida äririske ja suurendada kasumlikkust. Sisemiste protsesside korrastamise ning efektiivsema riskide juhtimise eesmärgil on rakendatud töösse süsteemid ISO 9001:2000 ja ISO 14000:2004 (keskkonnajuhtimissüsteem) ning tugevdatud sisekontrollikeskkonda, mida omakorda jälgivad vastavad talitused. BLRT Grupis on koostatud



riskijuhtimise poliitika. Selle dokumendi alusel on sisse viidud erinevate valdkondade riskijuhtimise protseduurid, näiteks keskkonna-, töökeskkonna-, projekti- ja äririskide juhtimine.

BLRT Grupp on koostöös kindlustuskonsultantidega välja töötanud kindlustusprogrammi, mis on suunatud riskide efektiivsemale juhtimisele.

#### **Finantsriskid:**

Kontserni majandustegevusega kaasnevad järgmised finantsriskid:

1. Krediidiriskid

Krediidiriski maandamiseks analüüsitakse tehingu teostamisel olemasolevate ja uute klientide maksevõimet. Samuti jälgitakse pidevalt klientide maksedistsipliini kinnipidamist.

2. Valuutariskid

Valuutakursside kõikumisest tingitud kahjumiriski vähendamiseks sooritatakse suurem osa kontserni tehingutest eurodes.

Kuna kontsernil on tütar- ja ühissettevõtjaid Ukrainas ja Venemaal, avaldavad EUR / UAH ning EUR / RUB kursside kõikumised mõju kontserni finantsnäitajatele (täiendavate kulude kandmine valuutakursside ebasoodsa muutumise tõttu). Juhtkonna hinnangul ei ole käesoleva aruande kinnitamise ajaks poliitiline olukord oluliselt mõjutanud äritegevusega seotud nõuete laekumist või vähendanud tütar- ja ühissettevõtjate põhivara väärtust. Tuleviku mõju hetke majandusseisule on raske ette näha ning juhatuse ootused ja hinnangud võivad erineda reaalsest näitajatest.

3. Intressiriskid

Intressikulud võivad eurotsooni protsendimäära tõusust tingituna kasvada. Nimetatud riskide reguleerimiseks peab kontsern pankadega läbirääkimisi seoses intresside võimaliku fikseerimisega.

4. Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et kontsern ei suuda oma finantskohustusi täita rahavoo puudujäägi tõttu. Likviidsusriski maandatakse omakapitali ja laenude kasutamise tasakaalustatud poliitikaga. Kontsernisiseselt on tütarettevõtjate likviidsuse juhtimiseks kehtestatud limiidid.

#### **Personaliriskid:**

1. Kvalifitseeritud tööjõu puudus

Nimetatud riski minimeerimiseks teeb kontsern edukat koostööd erinevate kõrgkoolide ja keskeri õppeasutustega nii Eestis, kui ka välismaal.

2. Kvalifitseeritud tööjõu äravool

Toimub aktiivne tegevus uute töötajate värbamiseks (sh tootmisvõimsuste asukohtadest ehk Ukrainast, Valgevenest ja mujalt). Hoidmaks paigal juba kaasatud tööjõudu, pööratakse erilist tähelepanu töötajate rahulolule ja motivatsiooni hoidmisele.

3. Tööviljakkust edestav töötasu kasv

Baltikumi tööjõuturul jääb oluliseks riskiallikaks tööviljakkust edestav töötasu kasv. Selle peamiseks põhjusteks on töövõimelise elanikkonna äravoolu säilitav piiratud tööjõuturg ning küllaltki madala töötuse taseme juures kvalifitseeritud tööjõu puudus. Nimetatud riski mõju vähendamiseks kontsernis töötatakse välja erinevaid programme tööprotsessi optimeerimiseks ja automatiseerimiseks, juurutatakse LEAN-süsteemi, investeeritakse tööviljakkust suurendavasse tehnikasse ja tehnoloogiasse.

#### **Muud riskid:**

1. Juriidiline risk

Tulenevalt kontserni põhitegevusega seotud lepingute, regulatsioonide ning seaduste erinevast tõlgendusest eksisteerib risk, et mõni tellija, töövõtja või järelevalveorgan hindab kontserni tegevust lepingulistest kokkulepetest või õigusaktidest tulenevate nõuete järgimisel kontsernist erinevatel alustel ning vaidlustab kontserni tegevuse seaduslikkuse.

## 2. Välisturukeskkonna mõju kontserni edaspidistele tulemustele:

2.1. Kuna valtsmetalli, metalltoorikute ja vanametalli müük hõlmab märkimisväärset osa kontserni müügistruktuurist, siis nimetatud toodangu hinnakõikumised (peamiselt langus) maailmaturul ja nende oluline volatiilsus viivad kontserni müügitulu kahanemiseni. Antud riski mõju vähendamiseks ja konkurentsivõime säilitamiseks investeerib kontserni juhtkond eeskätt kõrgema lisandväärtusega toodete arendamisse ja nende müügiosa suurendamisse metalli ja metalltoodete müügi valdkonnas.

2.2. Seoses naftatööstuse kriisiga ja investeeringute kärpimisega metallkonstruktsioonide turul, tugevnes oluliselt konkurentsivõitlus ja meie poolt valmistatava toodangu hinnad sattusid märkimisväärse hinnasurve alla. See viib kontserni müügitulu vähenemiseni ja suuremõõtmeliste metallkonstruktsioonide tootmise valdkonnas tootluse alandamiseni. Mahtude säilitamiseks antud valdkonnas mitmekesistab ettevõtte juhtkond tellimuste portfelle muude valdkonna projektidega, nagu industriaalsed ja infrastruktuuriprojektid. Täielikult tootluse alandamist mõjutavate negatiivsete faktorite tagajärgi metallkonstruktsioonide tootmise valdkonnas nivelleerida siiski ei õnnestu.

## 3. Korruptsioon

BLRT Grupis ei tolereerita korruptsiooni selle üheski vormis. Oleme võtnud endale kohustuse teha äri ausalt ja järgida korruptsioonivastaseid seadusi igas riigis, kus tegutseme. BLRT Grupis on koostatud nn käitumiskoodeks, mis muuhulgas sätestab, et BLRT Grupi põhimõteteks käitumisel ja suhtlemisel koostööpartneritega on ausus, läbipaistvus ja kohusetunne. Koodeksiga saab tutvuda kodulehel [www.blrt.ee](http://www.blrt.ee). Samuti sätestab koodeks, et otsuste tegemisel tuleb alati juhinduda õigusnormidest, mis kehtivad nii rahvusvaheliselt kui ka meie äritegevuse sihtriikides. Huvide konfliktide vältimiseks on BLRT Grupis olulised protsessid ülesehitatud ülesannete lahususe põhimõttel, nt hanke läbiviimise protsess. Järgime oma tegevuses eetika põhimõtteid. Hoolitseme selle eest et meie töötajad tunneksid neid põhimõtteid ning järgiksid neid oma igapäevatoos. Korruptsiooniriskide maandamiseks viiakse läbi töötajatele erinevaid instruktaaže, samuti viib siseauditiosakond läbi siseauditeid, mille käigus muuhulgas analüüsib pettuseriske. Kõikidel töötajatel ja koostööpartneritel on võimalus kindlast või võimalikust ebaeetilisest käitumisest teada anda anonüümse e-kirja aadressi teel, mis on ära toodud meie koodeksis.

## 4. Pandeemia

2020. aasta alguses kinnitati uue koronaviiruse (Covid-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta Kontsernile. Aruande koostamise ajahetkel ei ole juhtkonnal infot, mis annaks alust arvata, et koroonaviiruse mõju seab tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast. Juhtkond jätkab võimaliku mõju jälgimist ja võtab kõik võimaliku mõju leevendamiseks.

## **ARENGUPLAANID 2021. MAJANDUSAASTAKS**

2021. aastal jätkatakse laevaehituse ja toodete spektri laiendamiseks vajalike uuringutega ning arendustööde teostamisega.

Eelistatud tegevusvaldkondadeks jäävad laevaehitus, laevaremont ja keeruliste, suuremõõtmeliste, kõrgtehnoloogiliste, terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist lahenduste pakkumine. Plaanis on jätkuvalt suurendada stividoriteenuste mahtu.

2021. aastal on plaanis investeerida materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse ning aktsiatesse ja osakutesse ja laenudesse sidusettevõtetele 36 mln eurot.

## **Dividendipoliitika**

Kontsern investeerib kogu teenitud kasumi tegevuse laiendamisse ega planeeri lähimatel aastatel dividendide väljamaksmist BLRT Grupp AS-It.

## **KONTSERNI JUHTIMINE: juhatus, nõukogu**

### **Juhatus**

Juhatus on juhtimisorgan, mis esindab ja juhib AS-i BLRT Grupp igapäevast tegevust kooskõlas seaduse ja põhikirja nõuetega. Juhatus on kohustatud tegutsema majanduslikult kõige otstarbekamal viisil. Juhatuse liikmed valivad endi hulgast juhatuse esimehe, kes korraldab juhatuse tegevust. Iga juhatuse liige võib AS-i BLRT Grupp esindada kõigis õigustoimingutes.

Põhikirja järgselt võib AS-i BLRT Grupp juhatusel olla kolm kuni seitse liiget, kes valitakse nõukogu poolt kolmeks aastaks. Nõukogu pädevuses on ka juhatuse liikmete tagasikutsumine.

AS-i BLRT Grupp juhatus koosneb neljast liikmest: juhatuse esimees Fjodor Berman, juhatuse liikmed Veronika Ivanovskaja, Anatoli Onolov ja Algerd Andruškevitšus.

### **Nõukogu**

AS-i BLRT Grupp nõukogu koosneb kolmest liikmest: nõukogu esimees Vladimir Libman, nõukogu liikmed Anetta Reznika ja Andrei Birov.

---

Fjodor Berman  
Juhatuse esimees

---

Veronika Ivanovskaja  
Juhatuse liige

---

Anatoli Onolov  
Juhatuse liige

---

Algerd Andruškevitšus  
Juhatuse liige

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	90 636	64 941	2
Finantsinvesteeringud	8 000	8 000	3
Nõuded ja ettemaksud	53 727	54 163	4
Varud	63 725	59 362	5
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>216 088</b>	<b>186 466</b>	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	32 793	31 808	8
Finantsinvesteeringud	137	137	
Nõuded ja ettemaksud	3 506	1 701	4
Kinnisvarainvesteeringud	20 073	23 981	9
Materiaalsed põhivarad	196 207	189 866	10
Immateriaalsed põhivarad	1 701	2 617	11
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>254 417</b>	<b>250 110</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>470 505</b>	<b>436 576</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 253	9 064	14
Võlad ja ettemaksud	51 099	43 659	15
Eraldised	1 799	521	16
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>65 151</b>	<b>53 244</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	51 697	49 959	14
Võlad ja ettemaksud	23	36	15
Eraldised	0	146	16
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>51 720</b>	<b>50 141</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>116 871</b>	<b>103 385</b>	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	960	960	18
Kohustuslik reservkapital	96	96	
Realiseerimata kursivahed	-7 162	-4 021	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	334 563	317 099	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 188	17 464	
<b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b>	<b>351 645</b>	<b>331 598</b>	

Vähemusosalus	1 989	1 593	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>353 634</b>	<b>333 191</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>470 505</b>	<b>436 576</b>	

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	391 567	410 405	19
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-334 056	-360 245	21
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>57 511</b>	<b>50 160</b>	
Turustuskulud	-14 002	-15 401	22
Üldhalduskulud	-28 226	-29 549	23
Muud äritulud	11 847	10 028	20
Muud ärikulud	-2 068	-1 841	25
<b>Äriksaum (kahjum)</b>	<b>25 062</b>	<b>13 397</b>	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-138	0	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	2 587	6 003	8
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10	15	
Intressitulud	243	560	
Intressikulud	-1 017	-588	26
Muud finantstulud ja -kulud	-669	-256	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>26 078</b>	<b>19 131</b>	
Tulumaks	-2 490	-1 324	27
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>23 588</b>	<b>17 807</b>	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	23 188	17 464	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	400	343	

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	25 062	13 397	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	23 969	22 538	9,10,11
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-8 400	-7 374	20,25
Muud korrigeerimised	0	271	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>15 569</b>	<b>15 435</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	257	3 490	4,6
Varude muutus	-4 363	3 874	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	7 648	-1 267	6,15
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>44 173</b>	<b>34 929</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-33 030	-42 163	10,11
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	10 161	6 628	10,11
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 267	-4 811	9
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	7 291	5 892	9
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-22	-14	7
Laekunud tütarettevõtjate müügist	425	0	7
Antud laenud	-3 618	-2 041	4
Antud laenude tagasimaksud	1 982	8 282	4
Laekunud intressid	254	551	4
Laekunud dividendid	1 049	998	8
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	8 200	3
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-16 775</b>	<b>-18 478</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	11 022	36 622	14
Saadud laenude tagasimaksud	-3 706	-10 970	14
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-6 412	-6 076	14
Makstud intressid	-1 017	-564	
Makstud dividendid	-6	-92	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 177	-1 715	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	10	15	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-1 286</b>	<b>17 220</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>26 112</b>	<b>33 671</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	64 941	31 210	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>26 112</b>	<b>33 671</b>	
Valuutakursside muutuste mõju	-417	60	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	90 636	64 941	2

## Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2020	2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 588	17 807
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	-3 141	2 067
<b>Kokku muu koondkasum (-kahjum)</b>	<b>-3 141</b>	<b>2 067</b>
<b>Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)</b>	<b>20 447</b>	<b>19 874</b>
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist)	20 047	19 531
sh vähemusosaluse osa koondkasumist (-kahjumist)	400	343



## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Vähemusosalus	Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)			
	<b>31.12.2018</b>	960	96	-6 088	317 099		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 067	17 464	184	19 715	
<b>31.12.2019</b>	960	96	-4 021	334 563	1 593	333 191	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-3 141	23 188	396	20 443	
<b>31.12.2020</b>	960	96	-7 162	357 751	1 989	353 634	

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 18.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS BLRT Grupp (edaspidi "kontsern") 2020.aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

2020. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS BLRT Grupp (edaspidi: emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad. Kontserni struktuur on esitatud lisas 7. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

### Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtted) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

### Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Finantsvarad korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Asjaolu, mis viitab finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse langusele on ettevõttele kättesaadav informatsioon nagu näiteks:

- võlgniku olulised finantsraskused;
- lepingutingimuste rikkumine, sealhulgas maksete mittetähtaegne laekumine;
- tõenäosus, et võlgnik on pankrotti minemas;
- finantsvara aktiivse turu kadumine seoses finantsraskustega;
- teadaolev informatsioon, mis viitab olulisele langusele finantsvara või finantsvarade grupi oodatud tuleviku rahavoogudes, kuigi nimetatud langust ei ole võimalik veel usaldusväärselt mõõta.

Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

- (a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);
- (b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma bilansipäeva seisuga;
- (c) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Kui järgnevatel aruandeperioodidel kajastatud vara väärtuse langus peaks vähenema ning seda sündmust on võimalik usaldusväärselt seostada sündmusega, mis leidis aset pärast allahindluse kajastamist (näiteks krediidireitingu paranemine), siis esialgselt kajastatud allahindlus tühistatakse. Tühistatud allahindlus kajastatakse kasumiaruandes.

Tuletisinstrumente (näiteks forward-, fuutur-, swap- või optioonilepingud) kajastatakse õiglases väärtuses, muutustega läbi kasumiaruande.

## Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

## Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale arvestusvaluuta euro (emaettevõtte ja Eestis asuvate tütarettevõtete arvestusvaluuta euro). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõeldakse õiglases väärtuses (lüh- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksud, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Välismaiste tütarettevõtete finantsnäitajad.

Välismaal asuvate tütarettevõtete ja muude äriüksuste konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded nende arvestusvaluutat ümber emaettevõtte esitlusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange kokku emaettevõtte esitlusvaluutaga, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- a) kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Euroopa keskpanga kursi alusel;
- b) tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali kirjel "Realiseerimata kursivahed".

Välismaal asuva tütarettevõtte võõrandamisel kajastatakse omakapitali kirjel "Realiseerumata kursivahed" kajastatud summa aruandeaasta kasumi või kahjumina.

## Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Uued tütarettevõtted kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdü tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalised müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtte, ühisettevõtte või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algsele arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel) ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga. Kontsernile kuuluv osa sidusettevõtte majandustulemusest kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Sidusettevõtete ja kontserni ettevõtete omavahelistelt tehingutelt tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse vastavalt kontserni osaluse suurusele sidusettevõttes. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul, kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui kontserni ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Muid nõudeid sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Osalust omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtete aktsiad või osad“. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Ühisettevõtte on lepingupõhine kokkulepe, mille kohaselt kaks või enam osapoolt teostavad majandustegevust, mida kontrollitakse ühiselt. Ühisettevõtteid kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Osalust ühiselt kontrollitavas majandusüksuses kajastatakse algselt soetusmaksumuses ja seejärel korrigeeritakse seda muutustega, mis on soetamise järel toimunud kontserni osas ühiselt kontrollitava majandusüksuse netovarades. Kontserni kasumiaruanne sisaldab kontserni osa ühiselt kontrollitava majandusüksuse kasumist või kahjumist. Omavahelistest tehingustest tulenevad realiseerumata kasumid ja kahjumid elimineeritakse analoogselt sidusettevõttega tehtud omavaheliste tehingutega.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse äriettevõtte kontseptsiooni. Äriettevõtte kontseptsiooni puhul vahepid ostuhinna ja vähemusosaluse muutunud bilansilise maksumuse vahel kajastatakse otse omakapitalis (analoogiliselt omaaktsiate ostul ja müügil tekkinud vahedele) kas omakapitali vähendamise või suurendamisena.

Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused). Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglase väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglase väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna. Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontsern poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

## Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendusena. Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

## Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsioonid. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, mis on proportsionaalne

osa tootmise üldkuludest ja millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahtudest.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "Müüdü toodangu kulud".

### **Kinnisvarainvesteeringud**

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kontserni kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 8-33 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Kinnisvarainvesteeringute kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivaral bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumus on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 1-5%
- Masinad ja seadmed 7-20%
- Transpordivahendid 10%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Maad ei amortiseerita.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

### **Immateriaalne põhivara**

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalsel põhivaral kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui immateriaalse vara kasuliku eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Firmaväärtus 7-10%
- Arvutitarkvara 20%

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt. Immateriaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

## Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

### Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

### Kontsern kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

## Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse nende korrigeeritud soetusmaksumuses (v.a. negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumente). Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

## Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Kontsern annab enda poolt valmistatud toodetele 2-aastase garantii. Kontserni bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks valmistatud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasel väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasel väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosotusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara sotusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Juhul, kui kontsernil on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas lühiajalise kohustuse real "Võlad ja ettemaksed" või real "Nõuded ja ettemaksed".

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et kontsern suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdelkannal korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumääraks 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi varamaksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Välismaal registreeritud tütar-ettevõtted

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum, mida on korrigeeritud tulumaksuseaduses sätestatud ajutiste ja püsivate erinevustega, Leedus, Venemaal ja Soomes tulumaksuga maksustatav. Leedu Vabariigis maksustatakse ettevõtte kasum 15%lise tulumaksunormiga, Soomes 20% tulumaksunormiga ning Venemaal 20% tulumaksunormiga. Maksustatav tulu kalkuleeritakse ettevõtte kasumist enne tulumaksu, mida korrigeeritakse kohalike tulumaksuseaduste nõuetest lähtuvalt ajutiselt või püsivalt lubatud tulu- ja kulutäiendustega.

Välismaiste tütarettevõtete puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus kõigi bilansikuupäeval esinevate varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustused on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suuruses tulumaksukohustuse tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks. Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena ja edasilükkunud tulumaksu-kohustus pikaajalise kohustusena.

#### Tulumaks Läti

Kuni 2017. aastani kehtinud tulumaksuseaduse kohaselt maksustati Läti ettevõtte kasum. Seega kajastati seni edasilükkunud tulumaksu ajutistelt erinevustelt Läti tütarettevõtte varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansiliste maksumuste vahel bilansis. Uue tulumaksu seaduse järgi maksustatakse alates 1. jaanuarist 2018 kasum, mis on tekkinud pärast 2017. aastat, selle jaotamisel maksumääraga 20/80. Uue seaduse rakendumise tulemusena ei ole enam erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste väärtuste vahel ning seega ei kajastata edasilükkunud tulumaksuvarasid ega -kohustusi Läti tütarettevõtte suhtes.

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud välismaiste tütarettevõtete kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu või -tulu ning Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu.

#### Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute ning sidusettevõtetesse investeeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisenä.

## Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	88 947	64 013
Tähtajalised hoiused	1 689	928
<b>Kokku raha</b>	<b>90 636</b>	<b>64 941</b>

31.12.2020 seisuga oli tähtajalise hoiuse intressimäär 2.70%-3.75% ning hoiuse valuuta oli RUB (31.12.2019: 4.50%-6.25% / RUB)



### Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (tuhandetes eurodes)

		<b>Kokku</b>
	<b>Muud</b>	
<b>31.12.2018</b>	16 200	16 200
Müük müügihinnas või lunastamine	-8 200	-8 200
<b>31.12.2019</b>	<b>8 000</b>	<b>8 000</b>
<b>31.12.2020</b>	<b>8 000</b>	<b>8 000</b>

Seisuga 31.12.2020 muude lühiajaliste finantsinvesteeringute all on tähtajalised hoiused mille tähtaegadeks on 03.04.2021. Hoiuste intressid on 0,23% (seisuga 31.12.2019 tähtaegadeks oli 03.01.2020. Hoiuste intressid oli 0,57%).

## Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	27 408	27 408	0	
Ostjatelt laekumata arved	29 344	29 344	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 936	-1 936	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 634	1 076	558	28
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 852	2 852	0	6
Muud nõuded	22 216	20 663	1 553	
Laenuõuded	5 476	3 923	1 553	28
Intressinõuded	21	21	0	
Viitlaekumised	16 719	16 719	0	
Ettemaksed	1 642	1 642	0	
Edasilükkunud tulumaksuvarad	1 447	82	1 365	
Kapitalirendinõuded	34	4	30	12
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>57 233</b>	<b>53 727</b>	<b>3 506</b>	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	31 991	31 991	0	
Ostjatelt laekumata arved	32 976	32 976	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-985	-985	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 041	2 041	0	28
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 787	3 787	0	6
Muud nõuded	14 771	14 770	1	
Laenuõuded	3 301	3 300	1	28
Intressinõuded	32	32	0	
Viitlaekumised	11 438	11 438	0	
Ettemaksed	1 537	1 537	0	
Edasilükkunud tulumaksuvarad	1 700	34	1 666	
Kapitalirendinõuded	37	3	34	12
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>55 864</b>	<b>54 163</b>	<b>1 701</b>	

Nõuded seotud osapoolte vastu sisaldavad muuhulgas laenuõuet seotud osapooltele tähtajaga 31.12.2022, intressiga 6% aastas.

Viitlaekumiste real on kajastatud pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud summas 15 632 tuhat eurot (2019: 10 397 tuhat eurot).

Lisas 28 on toodud täiendavalt informatsiooni nõuete seotud osapoolte kohta.

## Lisa 5 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Tooraine ja materjal</b>	<b>12 299</b>	<b>9 716</b>
<b>Lõpetamata toodang</b>	<b>2 548</b>	<b>2 298</b>
<b>Valmistoodang</b>	<b>10 521</b>	<b>3 260</b>
<b>Müügiks ostetud kaubad</b>	<b>36 051</b>	<b>43 109</b>
<b>Ettemaksed varude eest</b>	<b>2 306</b>	<b>979</b>
<b>Kokku varud</b>	<b>63 725</b>	<b>59 362</b>

2020. aastal on alla hinnatud ja mahakantud inventuuri käigus müügiks ostetud kaubad summas 347 tuhat eurot (2019: 9 tuhat eurot), kuna juhtkonna hinnangul on nende neto realiseerimismaksumus langenud alla bilansilise väärtuse (lisa 21).

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	185	1 556	508	579
Käibemaks	2 562	2 099	3 095	1 681
Üksikisiku tulumaks	43	1 050	12	1 068
Erisoodustuse tulumaks	0	3	0	4
Sotsiaalmaks	55	1 680	9	1 759
Kohustuslik kogumispension	0	87	0	103
Töötuskindlustusmaksed	0	138	0	99
Maamaks	0	1	0	1
Aktsiisimaks	0	2	0	9
Intress	0	0	0	1
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	195	103	224
Ettemaksukonto jääk	6		60	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>2 852</b>	<b>6 811</b>	<b>3 787</b>	<b>5 528</b>

Maksusaldode kohta informatsioon on ka lisades 4 ja 15.

## Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
12252876	Anetta Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100	0
14381253	Arsihoone OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100	100
10068453	Aspidora AS	Eesti	Tollilaoteenuste osutamine	100	100
10521993	Baltic Premator OÜ	Eesti	Metallikonstruktsioonide, laevade kerede ballasti- ja lastitankide puhastus ja värvimine	100	100
10419131	BLRT ERA AS	Eesti	Elektrimontaažitööd	98.23	98.23
10676891	BLRT IK OÜ	Eesti	Laevatankide puhastamine. Naftajäätmete ja õli sisaldavate vete transporteerimine	100	100
10669827	BLRT Kinnisvara OÜ	Eesti	Kinnisvara haldamine	100	100
11092376	BLRT Masinaehitus OÜ	Eesti	Masinaehitus	100	100
12497282	BLRT Refonda Baltic OÜ	Eesti	Vanametalli ost ja müük	100	100
10675118	BLRT Rekato OÜ	Eesti	Torude valmistamine ja toruskitu paigaldamine	100	100
10676141	BLRT RPK OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100	100
11092531	BLRT Toorik OÜ	Eesti	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100	100
10668561	BLRT Transiit OÜ	Eesti	Stividorteenused	100	100
12529705	BLRT Valukoda OÜ	Eesti	Valandite valmistamine	100	100
10068482	Elme AS	Eesti	Materjalide ja seadmete tarnete organiseerimine ja konsolideerimine. Elektri-, soojusenergia ja suruõhu tootmine	98.60	98.69
10776322	Elme Metall OÜ	Eesti	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100	100
10775386	Elme TKS OÜ	Eesti	Metallide ja keevisliidete mittepurustav katsetamine	100	100
10774731	Elme Trans OÜ	Eesti	Transporditeenused	100	100
11238160	Esteko Marine OÜ Likvideerimisel	Eesti	Laevaremont	100	100
12146418	Eva Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100	100
12119462	Gala Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100	0
14381595	Galeriihoone OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100	100
12119396	Gerd Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100	0
12119947	Glen Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100	0
14778476	Katlahoone OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100	100
12459583	Marketex Marine OÜ	Eesti	Väikelaevaehituse ja kalakasvatuse tööstus	100	100

12459560	Marketex Offshore Constructions OÜ	Eesti	Suuremõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	100	100
14682658	Marketex Vision OÜ	Eesti	Suuremõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	100	100
10065762	Mereabi OÜ	Eesti	Laevaremont	100	100
10669595	MPV Management OÜ	Eesti	Laevastiku juhtimine	100	100
11265753	Noblessner OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100	100
14018438	Noblessner Arenduse OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100	100
80313233	Noblessneri Valukoda MTÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	66.67	66.67
12507187	Noblessneri Jahtklubi OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100	100
14761398	Port Noblessner OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100	100
10329451	Tallinn Shipyard OÜ	Eesti	Laevaremont	100	100
10677850	Tallinna Laevatehas OÜ	Eesti	Materjalide ja seadmete müük	100	100
10910683	Tehnomet Survey OÜ	Eesti	Laevakerede inspekteerimine	100	100
12098043	Trine Maritime OÜ	Eesti	Laevandus	100	0
10669603	Vene-Balti Sadam OÜ	Eesti	Sadamate töö ja veeteede kasutamisega seotud tegevused	100	100
12917229	Western Ships Agency OÜ	Eesti	Agenditeenuste osutamine	100	100
	Baltic Premator Klaipeda UAB	Leedu	Metallikonstruktsioonide, laevade kerede ballasti- ja lastitankide puhastus ja värvimine.	96.89	96.90
	Vakaru apskaitos grupe UAB	Leedu	Raamatupidamisteenused	96.89	96.90
	Vakaru Baltijos laivu statykla UAB	Leedu	Laevaehitus	96.89	96.90
	Vakaru buitis UAB	Leedu	Laevatankide puhastamine	96.89	96.90
	Vakaru centrine laboratorija UAB	Leedu	Metallide ja keevislidete mittepurustav katsetamine	96.89	96.90
	Vakaru konstrukcijos UAB	Leedu	Suuremõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	96.89	96.90
	Vakaru krova UAB	Leedu	Stividorteenused	96.89	96.90
	Vakaru laivu agentai UAB	Leedu	Agenditeenuste osutamine	96.89	96.90
	Vakaru laivu remontas UAB	Leedu	Laevaremont	96.89	96.90
	Vakaru laivu gamykla AB	Leedu	Holding. Varade rendileandmine ja järelevalve	96.89	96.90
	Vakaru technine tarnyba UAB	Leedu	Elektri-, soojusenergia ja suruõhu tootmine	96.89	96.90

Vakaru technologiai sprendimai UAB	Leedu	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	96.89	96.90
Vakaru vamzdynu sistemas UAB	Leedu	Torude valmistamine ja torustiku paigaldamine	96.89	96.90
Western Baltic engineering UAB	Leedu	Projekteerimine	96.89	96.90
Marine Technology UAB	Leedu	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	96.89	96.90
Balijos laivu statykla UAB	Leedu	Varade rendiandmine	99.33	99.33
Elme metalas UAB	Leedu	Korkkvaliteetse kuumsinkimine	100	100
Elme Metall Klaipeda UAB	Leedu	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100	100
Elme Metall Lithuania UAB	Leedu	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100	100
Elme transportas UAB	Leedu	Transporditeenused	100	100
Elmelit UAB	Leedu	Materjalide ja seadmete tarnete organiseerimine ja konsolideerimine	98.60	98.69
BLRT Grupp Invest AB	Leedu	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100	100
Litmar UAB	Leedu	Armatuuri töötlemisteenuste osutamine	100	100
Vakaru metalgama UAB	Leedu	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100	100
Vakaru refonda UAB	Leedu	Vanametalli ost ja müük	100	100
BLRT Invest Latvia SIA	Läti	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100	100
Cutcentre SIA	Läti	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100	100
Elme Metall Latvia SIA	Läti	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100	100
Elme Trans L SIA	Läti	Transporditeenused	100	100
Refonda SIA	Läti	Vanametalli ost ja müük	100	100
Elme Trans Ukraine OOO	Ukraina	Transporditeenused	100	100

	BSRZ-Invest OOO	Venemaa	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100	100
	Elme OOO	Venemaa	Materjalide ja seadmete müük	100	0
	Elmeta OOO	Venemaa	Transporditeenused	100	100
	Elme Metall Rus OOO	Venemaa	Metalltoodete ost ja müük	100	100
	Elme Metall Poland Sp. z o.o.	Poola	Metalltoodete ost ja müük	100	100
	Elme Metall Finland Oy	Soome	Metalltoodete ost ja müük	100	100
	BLRT Invest Finland Oy	Soome	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100	100
	Turun Korjaustelakka Oy	Soome	Laevaremont	100	100
	BLRT Real Estate Naantali Oy	Soome	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100	100
	Marine Technology AS	Norra	Suuremõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roosteabast terasest ja alumiiniumist	96.89	96.90
	Anetta Shipping Ltd	Antigua ja Barbuda	Laevandus	100	100
	Eve Shipping Ltd	Antigua ja Barbuda	Laevandus	100	100
	Gale Shipping Ltd	Antigua ja Barbuda	Laevandus	100	100
	Gerda Shipping Ltd	Antigua ja Barbuda	Laevandus	100	100
	Glenda Shipping Ltd	Antigua ja Barbuda	Laevandus	100	100
	Trine Shipping Ltd	Antigua ja Barbuda	Laevandus	100	100
	Mareko OOO	Venemaa	Materjalide ja seadmete müük	0	98.69

Ühegi tütarettevõtte aktsiad või osad ei ole börsil noteeritud.

2020. aastal asutas kontsern Venemaal registreeritud ettevõtte Mareko OOO, makstes selle eest 22,4 tuhat eurot.

2020. aastal müüs kontsern Venemaal registreeritud ettevõtte Elme OOO.

2020. aastal soetas kontsern mittekontrollivatelt aktsionäridelt osalus Leedus registreeritud tütarettevõttes Vakaru Laivu gamykla AB.

2020. aastal soetas kontsern mittekontrollivatelt aktsionäridelt osalus Eestis registreeritud tütarettevõttes Elme AS, makstes selle eest 0,3 tuhat eurot.

2020.aastal toimus BLRT Grupp AS 100% omandis oleva Anetta Maritime OÜ, Gala Maritime OÜ, Glen Maritime OÜ, Gerd Maritime OÜ, Trine Maritime OÜ ja BLRT Grupp AS ühinemine. Ühendav ühing jätkab tegevust ärinime BLRT Grupp AS all.

2019. aastal asutas kontsern Eestis registreeritud ettevõtte Katlahoone OÜ, makstes selle eest 2,5 tuhat eurot.

2019. aastal asutas kontsern Eestis registreeritud ettevõtte Marketex Vision OÜ, makstes selle eest 2,5 tuhat eurot.

2019. aastal asutas kontsern Eestis registreeritud ettevõtte Port Noblessner OÜ, makstes selle eest 2,5 tuhat eurot.

2019. aastal asutas kontsern Leedus registreeritud ettevõtte Elme Metall Klaipeda UAB, makstes selle eest 2,5 tuhat eurot.

2019. aastal soetas kontsern mittekontrollivatelt aktsionäridelt osalus Leedus registreeritud tütaretevõttes Vakaru Laivu gamykla AB. Investeeringu soetusmaksumuseks kujunes 3,8 tuhat eurot.

2019. aastal omandas kontsern Antigua ja Barbudas registreeritud ettevõtted Anetta Shipping, Eve Shipping, Gale Shipping, Gerda Shipping, Glenda Shipping ja Trine Shipping 0 euro eest.

#### Äritegevus Venemaal

Venemaa ilmutab teatud areneva turu tunnuseid. Majanduskeskkond on iseäranis tundlik nafta ja gaasi hinna kõikumistele. Õigus-, maksu- ja haldussüsteemid jätkavad arenemist ning on pidevas muutumises. Venemaa majandusele avaldavad jätkuvalt negatiivset mõju piirkonna jätkuvad poliitilised pinged ja teatud Venemaa äriühingute ja üksikisikute vastu kehtestatud rahvusvahelised sanktsioonid. Lisaks kuulutas Maailma Terviseorganisatsioon 2020. aastal COVID-19 viiruse leviku ülemaailmseks pandeemiaks. Vastuseks pandeemiale rakendasid Venemaa ametivõimud arvukalt meetmeid, püüdes piirata COVID-19 levikut ja mõju, näiteks reisikeeldud ja -piirangud, karantiinid, kohapealsed peavarjud ja äritegevuse piirangud, sealhulgas sulgemised. Need meetmed on muu hulgas tõsiselt piiranud majandustegevust Venemaal ja mõjutanud negatiivselt ning võivad teadmata aja jooksul jätkata negatiivset mõju nii ettevõtetele, turuosalistele, kontserni klientidele kui ka Venemaa ja maailmamajandusele.

Kontserni finantsnäitajaid on mõjutanud ka EUR/ RUB vahetuskursi kõikumine. Kontserni bilansis kajastatud kohutised ja nõuded Venemaa ettevõtete suhtes on ebaolulises summas.

Juhtkonna hinnangul ei mõjuta hetke majandusseis äritegevusega seotud nõuete laekumist või vähendanud tütar- ja ühisettevõtte põhivara väärtust. Tuleviku mõju hetke majanduseisule on raske ette näha ning juhatuse ootused ja hinnangud võivad erineda reaalsest näitajatest.

## Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määär (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10488333	Elme Messer Gaas AS	Eesti	Gaasitootmine	50	50
11507765	Balti Messer OÜ	Eesti	Gaasitootmine	50	0
11400694	MacGregor BLRT Baltic OÜ	Eesti	Laevaremont	49	49
12763430	Kodusadam OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	50	50
11122893	Wärtsilä BLRT Estonia OÜ	Eesti	Laevaremont	48.34	48.34
	MacGregor BLRT Baltic UAB	Leedu	Laevaremont	49	49



Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2020
Elme Messer Gaas AS	25 692	0	0	0	1 719	657	28 068
Balti Messer OÜ	1 210	0	0	0	0	-1 210	0
MacGregor BLRT Baltic OÜ	461	0	0	-245	289	0	505
Kodusadam OÜ	2 498	0	0	0	-144	0	2 354
Wärtsilä BLRT Estonia OÜ	1 831	0	0	-804	676	0	1 703
MacGregor BLRT Baltic UAB	116	0	0	0	47	0	163
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	31 808	0	0	-1 049	2 587	-553	32 793

Investeeringud sidusettevõtjatesse sisaldavad ka investeeringud ühissetevõtetes, nimelt:

1. AS Elme Messer Gaas
2. Balti Messer OÜ
3. Kodusadam OÜ

Ühegi sidusettevõtte aktsiad või osad ei ole börsil noteeritud.

2020.aastal toimus BLRT Grupp AS 50% omandis oleva Balti Messer OÜ ja Elme Messer Gaas AS ühinemine. Ühendav ühing jätkab tegevust ärinime Elme Messer Gaas AS all.

Muude muutuste all on kajastatud realiseerimata kursivahed.

Täiendav informatsioon on lisas 28.

#### Äritegevus Ukrainas

Ukraina majandus näitas püsivat kasvu neli aastat järjest kuni 2019. aasta lõpuni hoolimata üldise makromajanduse stabiliseerumisest, mida toetasid struktuurireformid - sisemiste investeeringute kasv, majapidamiste tarbimise elavnemine, tööstustoodangu ja ehitustegevuse kasv ning paranenud välisturgude keskkond.

Alates 2020. aasta esimesest kvartalist on Ukraina majandus langenud tööstustoodangu vähenemise ja 2020. aasta märtsis kasutusele võetud lukustusmeetmete tõttu. Meetmed võeti kasutusele, et hoida ära COVID-19 pandeemia levikut. Piiravate pandeemiavastaste meetmete leevendamine soodustas majanduse taastumist aasta teisel poolel. Ukraina riigipanga (NBU) prognoosi kohaselt, langeb SKP 2020. aastal 4,4% võrra, võrreldes 2019. aasta 3,3%-lise kasvuga.

2019. aastal on NBU jätkanud 2014-2015. aastatel kehtestatud valuutakontrolli piirangute lihtsustamist. Alates 1. märtsist 2019 vähendati 50%-lt 30%-le välisvaluuta tulu osa, mis kuulus kohustuslikust müügist pankadevahelisel turul ning alates 20. juuni 2019. a. piirang tühistati. Lisaks pikendati alates 16. maist 2019 välisvaluutas toimunud ekspordi-impordi tehingute arveldusperioodi 180 päevalt 365 päevale. 7. mail 2019. a. suurendas NBU Ukraina mitteresidendist ettevõtetele lubatud dividendimaksete summat 12 miljoni euronit kuus kuid tühistas selle piirangu alates 10. juulist 2019.

Ukraina on jätkuvalt aktiivne rahvusvahelistel kapitaliturgudel, et hallata välisvõlgade lõpptähtaegasid. Aastatel 2018–2020. aastatel on Ukraina emiteerinud lisaks mitmetele USD-vääringus eurovõlakirjadele ka EUR-vääringus eurovõlakirja osakuid. 2019. aasta emissioon oli esimene viimase 15 aasta jooksul.

Kontserni finantsnäitajaid on mõjutanud ka EUR/UAH vahetuskursside kõikumine.

Kontserni ühe tütarettevõtte Elme Trans ja ühissetevõtte Elme Messer Gaas OÜ äritegevus ja varad asuvad Dnepropetrovskis ja Kharkovis. Kontserni juhtkonna hinnangul ei ole käesoleva aruande kinnitamise ajaks poliitiline olukord oluliselt mõjutanud nõuete laekumist või vähendanud kontserni põhivara väärtust. Tuleviku mõju hetke majanduseisule on raske ette näha ning juhatuse ootused ja hinnangud võivad erineda reaalsest näitajatest.

## Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
<b>31.12.2019</b>				
Soetusmaksumus	2 427	23 357	8 606	34 390
Akumuleeritud kulum	0	-10 409	0	-10 409
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>2 427</b>	<b>12 948</b>	<b>8 606</b>	<b>23 981</b>
Ostud ja parendused	0	51	1 216	1 267
Müügid	-331	-2 126	-1 203	-3 660
Amortisatsioonikulu	0	-834	0	-834
Ümberliigitamised	-272	194	-625	-703
Muud muutused	0	129	-107	22
<b>31.12.2020</b>				
Soetusmaksumus	1 824	19 945	7 887	29 656
Akumuleeritud kulum	0	-9 583	0	-9 583
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 824</b>	<b>10 362</b>	<b>7 887</b>	<b>20 073</b>

	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 097
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 119
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	7 291

Kontserni kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum, kuna antud objektide õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega.

Täiendav informatsioon on lisades 20-23, 25.

## Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
<b>31.12.2019</b>								
Soetusmaksumus	5 594	208 113	163 725	25 935	49 730	2 908	52 638	456 005
Akumuleeritud kulum	0	-140 380	-112 743	-13 016	0	0	0	-266 139
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>5 594</b>	<b>67 733</b>	<b>50 982</b>	<b>12 919</b>	<b>49 730</b>	<b>2 908</b>	<b>52 638</b>	<b>189 866</b>
Ostud ja parendused	0	13 621	5 874	489	10 786	4 732	15 518	35 502
Amortisatsioonikulu	0	-9 897	-10 699	-1 836	0	0	0	-22 432
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-251	0	0	0	0	-251
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-278	-4 998	0	0	0	0	-5 276
Ümberliigitamised	292	55 290	3 956	1 814	-57 132	-3 595	-60 727	625
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	38	0	-38	-38	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	292	394	0	0	15	0	15	701
Ümberliigitamised varudega	0	0	0	21	0	0	0	21
Muud ümberliigitamised	0	54 896	3 956	1 755	-57 147	-3 557	-60 704	-97
Muud muutused	-196	-915	-708	-8	0	0	0	-1 827
<b>31.12.2020</b>								
Soetusmaksumus	5 690	266 234	158 851	27 894	3 384	4 045	7 429	466 098
Akumuleeritud kulum	0	-140 680	-114 695	-14 516	0	0	0	-269 891
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>5 690</b>	<b>125 554</b>	<b>44 156</b>	<b>13 378</b>	<b>3 384</b>	<b>4 045</b>	<b>7 429</b>	<b>196 207</b>

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020
Ehitised	4 339
Masinad ja seadmed	5 819
Muud materiaalsed põhivarad	3
<b>Kokku</b>	<b>10 161</b>

Laenukohustuste tagatisena panditud materiaalse põhivara kohta on toodud informatsioon lisas 17.

## Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
<b>31.12.2019</b>					
Soetusmaksumus	1 675	3 961	897	589	7 122
Akumuleeritud kulum	-474	-3 205	-826	0	-4 505
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 201</b>	<b>756</b>	<b>71</b>	<b>589</b>	<b>2 617</b>
Ostud ja parendused	0	318	107	68	493
Amortisatsioonikulu	-325	-371	-7	0	-703
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-705	0	0	0	-705
Ümberliigitamised	0	80	0	-80	0
Muud muutused	0	0	0	-1	-1
<b>31.12.2020</b>					
Soetusmaksumus	371	4 359	1 002	576	6 308
Akumuleeritud kulum	-200	-3 576	-831	0	-4 607
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>171</b>	<b>783</b>	<b>171</b>	<b>576</b>	<b>1 701</b>

2019. aastal omandas kontsern Antigua ja Barbudas registreeritud ettevõtteid, mis tegutsevad laevanduse valdkonnas. Tehingu tulemusel on tekkinud firmaväärtus summas 3 113 tuhat eurot. Juhtkond on teinud väärtuse languse testi 31.12.2019 seisuga ning tuvastas väärtuse languse summas -2 276 tuhat eurot, mis leidis kajastuse kasumiaruandes üldhalduskulude real. Vaata lisa 23.

Kontsern on teinud väärtuse languse testi 31.12.2020 seisuga ning tuvastas väärtuse languse summas -705 tuhat eurot, mis leidis kajastuse kasumiaruandes üldhalduskulude real.

## Lisa 12 Kapitalirent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendinõuded	34	4	17	13	6%	EUR	2028. a	
<b>Kapitalirendinõuded kokku</b>	<b>34</b>	<b>4</b>	<b>17</b>	<b>13</b>				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendinõuded	37	3	16	18	6%	EUR	2028. a	
<b>Kapitalirendinõuded kokku</b>	<b>37</b>	<b>3</b>	<b>16</b>	<b>18</b>				

Kontsern on müünud kinnisvara kapitalirendi tingimustel.

#### Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused	15 478	5 381	10 097	0	0,9%-7,5%+6 kuu Euribor	EUR	2021-2025.a.	14
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>15 478</b>	<b>5 381</b>	<b>10 097</b>	<b>0</b>				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused	17 868	5 417	12 451	0	0,9%-2,897%+6 kuu Euribor	EUR	2020-2025.a.	14
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>17 868</b>	<b>5 417</b>	<b>12 451</b>	<b>0</b>				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	20 124	21 507
<b>Kokku</b>	<b>20 124</b>	<b>21 507</b>

Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel masinaid ja seadmeid ning muid materiaalseid põhivarasid (vaata ka lisa 10).

Lepingud ei sea piiranguid kontserni dividendi- ega finantseerimispoliitikale.

## Lisa 13 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

#### Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrenditulu	4 345	3 981	19
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	10 482	9 548	
Masinad ja seadmed	12	18	
Muud varad	864	1 004	

<b>Kokku</b>	<b>11 358</b>	<b>10 570</b>	
--------------	---------------	---------------	--

**Aruandekohustuslane kui rentnik**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Lisa nr</b>
Kasutusrendikulu	5 134	4 846	21, 22, 23

Kõikide kasutusrendilepingute alusvaluutaks on euro. Lepingud ei sea piiranguid kontserni dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

**Lisa 14 Laenukohustised**

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud	23	23			8.50%	RUB	31.03.2021	
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>23</b>	<b>23</b>						
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	48 449	6 849	41 528	72	1-1.78% + 6 kuu Euribor	EUR	2021-2024. a.	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>48 449</b>	<b>6 849</b>	<b>41 528</b>	<b>72</b>				
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>15 478</b>	<b>5 381</b>	<b>10 097</b>	<b>0</b>				<b>12</b>
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>63 950</b>	<b>12 253</b>	<b>51 625</b>	<b>72</b>				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	41 119	3 634	37 485	0	1-1.78% + 6 kuu Euribor	EUR	2021-2024. a.	
Pikaajaline laen	13	13	0	0	0	EUR	2020.a.	
Pikaajaline laen	23	0	23	0	0	UAH	2021.a.	28
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>41 155</b>	<b>3 647</b>	<b>37 508</b>	<b>0</b>				
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>17 868</b>	<b>5 417</b>	<b>12 451</b>	<b>0</b>				<b>12</b>
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>59 023</b>	<b>9 064</b>	<b>49 959</b>	<b>0</b>				

Kontserni poolt sõlmitud laenulepingutes on kehtestatud piirmäärad Kontserni finantsnäitajatele. Piirmäärasid ei ole ületatud.

Laenudega seotud tagatised ja muud kohustused on välja toodud lisa 17.

## Lisa 15 Võlad ja ettemaksed (tuhandetes eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	20 625	20 625	0	
Võlad töövõtjatele	8 605	8 605	0	
Maksuvõlad	6 811	6 811	0	6
Muud võlad	5 383	5 383	0	
Intressivõlad	27	27	0	
Dividendivõlad	633	633	0	
Muud viitvõlad	4 723	4 723	0	
Saadud ettemaksed	8 662	8 662	0	
Võlad seotud osapoolte ees	1 013	1 013	0	28
Edasilükkunud tulumaksukohustused	23	0	23	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>51 122</b>	<b>51 099</b>	<b>23</b>	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	18 392	18 392	0	
Võlad töövõtjatele	8 313	8 313	0	
Maksuvõlad	5 528	5 528	0	6
Muud võlad	4 111	4 111	0	
Intressivõlad	27	27	0	
Dividendivõlad	634	634	0	
Muud viitvõlad	3 450	3 450	0	
Saadud ettemaksed	5 715	5 715	0	
Võlad seotud osapoolte ees	1 600	1 600	0	28
Edasilükkunud tulumaksukohustused	36	0	36	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>43 695</b>	<b>43 659</b>	<b>36</b>	

2020. a ja 2019. a väljakuulutatud dividendidest AB Vakaru Laivu Gamykla jäi seisuga 31.12.2020 välja maksmata 475 tuhat eurot ja AB Baltijos Laivu Statykla - 158 tuhat eurot (2019: AB Vakaru Laivu Gamykla dividendid summas 479 tuhat eurot ja AB Baltijos Laivu Statykla - 155 tuhat eurot).

Saadud ettemaksed on seotud pikaajalistest projektidest saadud ettemaksetega.

**Lisa 16 Eraldised**

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
<b>Kokku eraldised</b>	<b>667</b>	<b>1 383</b>	<b>-251</b>	<b>1 799</b>
<b>Sealhulgas:</b>				
<b>Lühiajalised</b>	<b>521</b>	<b>1 529</b>	<b>-251</b>	<b>1 799</b>
Garantiieraldis	521	1 499	-251	1 769
Muud eraldised	0	30	0	30
<b>Pikaajalised</b>	<b>146</b>	<b>-146</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Garantiieraldis	116	-116	0	0
Muud eraldised	30	-30	0	0
	31.12.2018	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
<b>Kokku eraldised</b>	<b>753</b>	<b>481</b>	<b>-567</b>	<b>667</b>
<b>Sealhulgas:</b>				
<b>Lühiajalised</b>	<b>717</b>	<b>365</b>	<b>-561</b>	<b>521</b>
Garantiieraldis	705	377	-561	521
Muud eraldised	12	-12	0	0
<b>Pikaajalised</b>	<b>36</b>	<b>116</b>	<b>-6</b>	<b>146</b>
Garantiieraldis	0	116	0	116
Muud eraldised	36	0	-6	30



## Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad

(tuhandetes eurodes)

1. Varalised hagid jm vaidlustatud nõuded, mille suhtes ei ole jõustunud kohtulahendit
  - 1.1. Leedu tütaretevõtjate vastu esitatud nõuded
    - 1.1.1. Kaunase regiooni keskkonnaamet määras järgmised kohustused:
      - i) UAB-le Elme Metalas 166 tuhat eurot suuruse jäätmete utiliseerimistasu. Nõue on vaidlustatud kohtus;
      - ii) UAB-le Baltic Premator Klaipeda 90 tuhat eurot suuruse keskkonnamaksu. Otsus on vaidlustatud kohtus
2. Tagatised ja panditud varad
  - 2.1. Hüpoteegid ja pandid Eestis
    - 2.1.1. Hüpoteegid BLRT Grupp Aktsiaseltsi kinnistutele:
      - i) hüpoteek kinnistule Kopli 103, Tallinn AS Swedbank kasuks 1 917 tuhat eurot ulatuses (I järg);
      - ii) hüpoteek kinnistule Kopli 103, Tallinn AS SEB Pank kasuks 5 496 tuhat eurot ulatuses (II järg);
      - iii) hüpoteek kinnistule Kopli 103, Tallinn Luminor Bank AS kasuks 748 tuhat eurot (III järg);
      - iv) ühishüpoteek Tallinna kinnistutele Allveelaeva tn 2, Allveelaeva tn 6, Peetri tn 6, Luminor Bank AS kasuks 10 226 tuhat eurot ulatuses;
    - 2.1.2. Ühishüpoteek Elme Metall OÜ kinnistutele Pärnus Lao tn 10a, Pae tn 1a ja Papiniidu tn 9 AS Swedbank kasuks 18 200 tuhat eurot ulatuses;
    - 2.1.3. Kommertspant BLRT Grupp Aktsiaseltsi vallasvarale AS Swedbank kasuks 3 643 tuhat eurot ulatuses.
  - 2.2. Aruandepäeva seisuga on pangad emaeetevõtja taotlusel väljastanud garantiid summas 6 225 tuhat eurot.
  - 2.3. Hüpoteegid ja pandid Leedus
    - 2.3.1. Pandid AB VLG kinnistule Minijos str. 180, Klaipeda;
      - i) AS Swedbank kasuks 57 719 tuhat eurot ulatuses;
      - ii) OP Corporate Bank kasuks 35 750 tuhat eurot ulatuses;
  - 2.4. Aruandepäeva seisuga on pangad VLG taotlusel väljastanud garantiid summas 17 614 tuhat eurot.
  - 2.5. Aruandepäeva seisuga on pangad Turku Repair Yard Oy taotlusel väljastanud garantiid summas 388 tuhat eurot.
3. Võimalikud maksunõuded
  - 3.1. Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni kuuluvate ettevõtete maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.
  - 3.2. Juhatusel ei ole teada asjaolusid, mis loovad olulise täiendava maksu määramise riski.

## Lisa 18 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	960	960

Seisuga 31.12.2020. a jagunes emaeetevõtte aktsiakapital 210 aktsiaks nimiväärtusega 768 eurot aktsia eest ja 12 480 aktsiaks nimiväärtusega 64 eurot aktsia eest, aktsiate eest on täielikult tasutud. Kokku aktsiakapital on 960 tuhat eurot.

Seisuga 31.12.2020 oleks võimalik jaotamata kasumist omanikele dividendidena välja maksta 298 780 tuhat eurot (31.12.2019: 282 779 tuhat eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 74 695 tuhat eurot (31.12.2019: 70 695 tuhat eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2021. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2020.

## Lisa 19 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	61 809	76 077	
Leedu	51 180	52 460	
Taani	13 756	11 192	
Saksamaa	24 664	43 214	
Soome	53 262	31 740	
Läti	28 584	32 126	
Rootsi	12 440	10 449	
Suurbritannia	3 663	1 262	
Küpros	7 607	4 858	
Poola	1 867	2 622	
Holland	25 068	27 608	
Belgia	2 391	18	
Prantsusmaa	4 892	2 091	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	4 164	14 131	
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>295 347</b>	<b>309 848</b>	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Norra	39 379	40 144	
Hiina	140	30	
Venemaa	16 322	22 859	
Türgi	33 902	31 672	
Ukraina	2 108	1 944	
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	4 369	3 908	
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>96 220</b>	<b>100 557</b>	
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>391 567</b>	<b>410 405</b>	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Metalli müük	114 878	132 390	
Metallikonstruktsioonid	40 069	35 224	
Vanaraua müük	49 590	50 018	
Keemiatoodete müük	1 118	1 353	
Muu ostukauba müük	2 032	2 212	
Laevaremont	70 378	78 229	
Laevaehitus	64 682	63 410	
Sadamateenused	6 378	6 012	
Transporditeenused	8 809	8 811	
Rent	4 345	3 981	13
Laevandus	1 519	5 206	
Muud teenused	14 943	15 051	
Stivideerimise teenused	11 009	8 508	
Enda kinnisvara müük	1 817	0	

<b>Kokku müügitulu</b>	<b>391 567</b>	<b>410 405</b>	
------------------------	----------------	----------------	--

## Lisa 20 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Lisa nr</b>
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	3 845	2 767	9
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	5 260	5 839	10
Tulu sihtfinantseerimisest	1 264	19	
Trahvid, viivised ja hüvitised	100	492	
Muud	1 378	911	
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>11 847</b>	<b>10 028</b>	

2020. a tulu sihtfinantseerimisest sisaldab Eesti Töötukassa sihtotstarbelist toetust tööjõukulude katmiseks summas 1,1 miljonit eurot.

## Lisa 21 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Lisa nr</b>
Tooraine ja materjal	-172 283	-192 668	
Varude allahindlus ja mahakandmine	-347	-9	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-7 028	-11 856	
<b>Energia</b>	<b>-4 797</b>	<b>-5 653</b>	
Elektrienergia	-3 730	-4 436	
Soojusenergia	-17	-32	
Kütus	-1 050	-1 185	
Alltöövõtutööd	-39 294	-40 704	
Transpordikulud	-3 431	-4 541	
Üür ja rent	-2 885	-2 569	13
Lähetuskulud	-1 333	-2 078	
Koolituskulud	-232	-270	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-396	-323	
Tööjõukulud	-71 778	-71 200	24
Amortisatsioonikulu	-20 849	-19 411	9, 10, 11
Kulu varade väärtuse langusest	-251	0	10
Remondikulud	-4 555	-5 305	
Kindlustus	-971	-1 144	
Muud	-3 626	-2 514	
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>-334 056</b>	<b>-360 245</b>	

## Lisa 22 Turustuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Üür ja rent	-1 020	-1 062	13
<b>Energia</b>	<b>-458</b>	<b>-536</b>	
Elektrienergia	-316	-336	
Soojusenergia	-6	-8	
Kütus	-136	-192	
Transpordikulud	-4 198	-4 964	
Lähetuskulud	-58	-142	
Koolituskulud	-22	-35	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-31	-9	
Tööjõukulud	-5 401	-5 763	24
Amortisatsioonikulu	-728	-735	9, 10, 11
Reklaamikulud	-83	-192	
Muud	-2 003	-1 963	
<b>Kokku turustuskulud</b>	<b>-14 002</b>	<b>-15 401</b>	

## Lisa 23 Üldhalduskulud

(tuhandetes eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Maarent	-895	-898	13
Üür ja rent	-334	-317	13
<b>Energia</b>	<b>-61</b>	<b>-132</b>	
Elektrienergia	-61	-67	
Soojusenergia	0	-65	
Transpordikulud	-14	-11	
Mitmesugused bürookulud	-82	-92	
Lähetuskulud	-252	-908	
Koolituskulud	-195	-355	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-911	-931	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-1 248	-346	
Tööjõukulud	-16 229	-15 576	24
Amortisatsioonikulu	-2 392	-2 392	9, 10, 11
Kulu varade väärtuse langusest	-705	-2 276	11
Muud	-2 459	-2 487	
Ostetud teenused	-2 257	-2 257	
Reklaamikulud	-192	-571	
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>-28 226</b>	<b>-29 549</b>	

## Lisa 24 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Palgakulu	80 557	79 862	
Sotsiaalmaksud	11 789	11 642	
Muud	1 062	1 035	
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>93 408</b>	<b>92 539</b>	21,22,23
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3 728	3 797	

## Lisa 25 Muud ärikulud

(tuhandetes eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	-214	0	9
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	-375	-62	10
Kahjum valuutakursi muutustest	-149	-72	
Trahvid, viivised ja hüvitised	-392	-272	
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	-116	-1 075	10
Kahjum kinnisvarainvesteeringute mahakandmisest	0	-94	9
Muud	-822	-266	
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>-2 068</b>	<b>-1 841</b>	

## Lisa 26 Intressikulud

(tuhandetes eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenule	-716	-311
Intressikulu kapitalirendilt	-251	-221
Muud intressikulud	-50	-56
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>-1 017</b>	<b>-588</b>

## Lisa 27 Tulumaks

(tuhandetes eurodes)

Kontserni 2020. a tulumaksukulu kokku summas 2 490 tuhat eurot (2019: 1 324 tuhat eurot) koosneb jooksva aasta tulumaksust Venemaal, Ukrainas, Leedus, Lätis ja Soomes registreeritud tütarettevõtete kasumilt.

## Lisa 28 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS BLRT Grupp
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	1 634	1 013	2 041	1 623
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	0	3 009	0

### Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad									
Sidusettevõtjad	1 115	1 650	79	0	23	4	6%	EUR, UAH	2022.a.
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2	77	0	0	0	3%	EUR	2022.a.

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad									
Sidusettevõtjad	0	7 350	376	23	93	0	6%	EUR, UAH	2020.a.
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 006	892	78	0	0	0	2.5%+6 kuu Euribor	EUR	2020.a.

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	9 585	7 230	10 990	7 806
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	936	943	938	916

**Põhivarade ostud ja müügid**

	2020		2019	
	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara
Sidusettevõtjad	359	149	103	4 985
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	35	630

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
	Arvestatud tasu	5 489

Konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanike (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- ühisettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ülaltoodud tabelis saldod sidusettevõtjatega sisaldavad ka saldosisid ühisettevõtjatega (lisa 8).

Ülaltoodud ostude ja müükide tehingud sidusettevõtjatega sisaldavad:

- kaupade ost 2 054 tuhat eurot (2019: 2 714 tuhat eurot);
- teenuste ost 7 531 tuhat eurot (2019: 8 276 tuhat eurot);
- kaupade müük 264 tuhat eurot (2019: 346 tuhat eurot);
- teenuste müük 6 967 tuhat eurot (2019: 7 460 tuhat eurot);

Ülaltoodud ostude ja müükide tehingud tegev- ja kõrgem juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjatega sisaldavad:

- kaupade ost 11 tuhat eurot (2019: 6 tuhat eurot);
- teenuste ost 925 tuhat eurot (2019: 932 tuhat eurot);
- kaupade müük 2 tuhat eurot (2019: 3 tuhat eurot);
- teenuste müük 940 tuhat eurot (2019: 913 tuhat eurot);

BLRT Grupp AS arvelduskontod AS-is Swedbank kuuluvad BLRT Grupp AS-i kontsernikonto koosseisu. Lisaks kuuluvad AS-ile BLRT Grupp kontsernikonto koosseisu veel tütarettevõtted, kelle asukoht on Eesti. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Juhatuse ja nõukogu liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustust.

Nii 2020 kui ka 2019. aastal seotud osapoolte vastu ei ole moodustatud allahindluseid.

## Lisa 29 Konsolideerimata bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	41 936	20 593
Finantsinvesteeringud	8 000	8 000
Nõuded ja ettemaksud	67 673	77 404
Varud	13	16
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>117 622</b>	<b>106 013</b>
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	116 351	111 054
Finantsinvesteeringud	96	96
Nõuded ja ettemaksud	25 011	34 953
Kinnisvarainvesteeringud	24 875	27 563
Materiaalsed põhivarad	30 034	29 868
Immateriaalsed põhivarad	635	640
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>197 002</b>	<b>204 174</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>314 624</b>	<b>310 187</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 368	2 327
Võlad ja ettemaksud	2 663	2 965
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>5 031</b>	<b>5 292</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	5 757	8 149
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>5 757</b>	<b>8 149</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>10 788</b>	<b>13 441</b>
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	960	960
Kohustuslik reservkapital	96	96
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	297 385	289 633
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 395	6 057
<b>Kokku omakapital</b>	<b>303 836</b>	<b>296 746</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>314 624</b>	<b>310 187</b>



## Lisa 30 Konsolideerimata kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	15 652	14 857
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-12 502	-12 297
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>3 150</b>	<b>2 560</b>
Üldhalduskulud	-2 211	-2 426
Muud äritulud	978	3 014
Muud ärikulud	-217	-1 047
<b>Kokku äriksam (-kahjum)</b>	<b>1 700</b>	<b>2 101</b>
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	647	5 341
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	1 049	925
Intressitulud	2 096	2 857
Intressikulud	-113	-138
Muud finantstulud ja -kulud	16	-5 029
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>5 395</b>	<b>6 057</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>5 395</b>	<b>6 057</b>

## Lisa 31 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 700	2 101
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 270	5 257
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-455	-1 956
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>4 815</b>	<b>3 301</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	699	566
Varude muutus	3	-4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-302	-1 236
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>6 915</b>	<b>4 728</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 115	-3 385
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	480	160
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-756	-2 805
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	1 100	6 549
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-16 500	-8 330
Antud laenuid	-11 730	-28 660
Antud laenude tagasimaksud	43 681	26 890
Laekunud intressid	2 052	2 830
Laekunud dividendid	1 696	9 255
Muud väljamaksud investeerimistegevusest	0	49
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	8 200
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>16 908</b>	<b>10 753</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksud	-899	-892
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-1 468	-1 493
Makstud intressid	-113	-136
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-2 480</b>	<b>-2 521</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>21 343</b>	<b>12 960</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 593	7 633
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>21 343</b>	<b>12 960</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 936	20 593

## Lisa 32 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2018</b>	960	96	289 950	291 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 740	5 740
<b>31.12.2019</b>	960	96	295 690	296 746
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-111 054	-111 054
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	168 838	168 838
<b>Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019</b>	<b>960</b>	<b>96</b>	<b>353 474</b>	<b>354 530</b>
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 395	5 395
Muud muutused omakapitalis	0	0	1 695	1 695
<b>31.12.2020</b>	960	96	302 780	303 836
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-116 351	-116 351
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	187 046	187 046
<b>Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020</b>	<b>960</b>	<b>96</b>	<b>373 475</b>	<b>374 531</b>

## Lisa 33 Koroonaviirusepandeemia mõju Kontserni tegevusele

Alates 2020. aasta algusest on kogu maailma tugevalt mõjutanud koroonaviiruse (Covid-19) pandeemia, mille mõju on jätkuvalt tunda igas maailma nurgas. Arvestades asjaolu, et kliendibaas on diversifitseeritud erinevate majandusharude vahel, on pandeemia mõju Kontserni äritegevusele olnud pigem mõõdukas.

Kontserni juhtkond hindab jooksvalt koroonaviiruse Covid-19 pandeemia mõju Kontserni äritegevusele ning on seda arvesse võtnud varade ja kohustiste väärtuste määramisel raamatupidamise aruandes. Juhtkond leiab, et koroonaviiruse pandeemia ei ole märkimisväärselt mõjutanud Kontserni tegevust, finantstulemusi aruandeaastal ega ka tulemusi peale bilansipäeva.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2021

**BLRT Grupp Aktsiaselts (registrikood: 10068499) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VERONIKA IVANOVSKAJA	Juhatuse liige	23.04.2021
FJODOR BERMAN	Juhatuse liige	23.04.2021
ALGERD ANDRUŠKEVITŠUS	Juhatuse liige	23.04.2021
ANATOLI ONOLOV	Juhatuse liige	23.04.2021

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

BLRT Grupp AS-i aktsionäridele

## Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt BLRT Grupp AS-i ja selle tütaretevõtete (koos Kontserni) konsolideeritud finantsseisundi seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- konsolideeritud bilansi seisuga 31. detsember 2020;
- konsolideeritud kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud koondkasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Kontsermist sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatus standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

## Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi konsolideeritud raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmisega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Kontserni jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolu kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Kontserni finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väaresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Kontserni sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Kontserni jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Kontserni tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;
- hangime piisava asjakohase tõendusmaterjali Kontserni kuuluvate majandusüksuste või äritegevuste finantsinformatsiooni kohta, avaldamaks arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku kohta. Me vastutame Kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest ja oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener  
Vandeaudiitor, litsents nr 501

Jelena Mätting  
Vandeaudiitor, litsents nr 584

AS PricewaterhouseCoopers  
Tegevusluba nr 6  
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

23. aprill 2021  
Tallinn, Eesti

## Audiitorite digitaalallkirjad

BLRT Grupp Aktsiaselts (registrikood: 10068499) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA JANSEN-DIENER	Vandeaudiitor	23.04.2021
JELENA MÄTING	Vandeaudiitor	23.04.2021

## Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	334 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 188
<b>Kokku</b>	<b>357 751</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	357 751
<b>Kokku</b>	<b>357 751</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	334 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 188
<b>Kokku</b>	<b>357 751</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	357 751
<b>Kokku</b>	<b>357 751</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6873000	43.91%	Jah
Muu teenindus	96099	4493000	28.71%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	2577000	16.46%	Ei
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	1555000	9.93%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	111000	0.71%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	43000	0.27%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6102408
Faks	+372 6102999
E-posti aadress	blrt@blrt.ee
Veebilehe aadress	www.blrt.ee