

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Raikküla Farmer

registrikood: 10078842

küla/alev/alevik/linn: Raikküla vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78402

telefon: +372 4864421

faks: +372 4896020

e-posti aadress: raikfarm@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Varud	15
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara	16
Lisa 10 Bioloogilised varad	17
Lisa 11 Laenukohustused	19
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 13 Müügitulu	20
Lisa 14 Muud äritulud	20
Lisa 15 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	21
Lisa 16 Turustuskulud	21
Lisa 17 Üldhalduskulud	21
Lisa 18 Tööjõukulud	22
Lisa 19 Muud ärikulud	22
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	22
Lisa 21 Tulumaks	22
Lisa 22 Seotud osapooled	23
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27

Tegevusaruanne

OÜ Raikküla Farmer on kontserni emaettevõtte, mille koosseisu kuulub viis tütarettevõtet:

- | | | |
|---|--------------------------|-------------------|
| 1 | OÜ Valgu Farmer | reg.nr. 10165720 |
| 2 | OÜ Järvakandi Farmer | reg.nr. 10642751 |
| 3 | OÜ Allika Farmer | reg. nr. 11323108 |
| 4 | OÜ Raikküla Masinakeskus | reg.nr. 11825844 |
| 5 | OÜ Farmeri Ehitus | reg.nr. 11968785 |

OÜ Raikküla Farmer omab kõigis tütarettevõtetes 100% osalust.

Kõikide tütarettevõtete rajamise eesmärgiks on:

1. viia juhtimine kohapeale, lähemale tegelikule tootmisele;
2. paremini korraldada tulude ja kulude arvestust antud tootmisloigis;
3. töötada välja tütarettevõtete poolt teenitud täiendava tulu jaotamise põhimõtted tütarettevõtte ja emaettevõtte vahel, tagades nii kogu kontserni majandusliku efektiivsuse tõusu;
4. tagada Euroopa Liidu põllumajandusele suunatud tõukefondide parem kättesaadavus.
5. kaasata tulevikus tütarettevõtetesse uusi osanikke ja raha.

Kogu kontserni põhitegevuseks oli 2011 aastal loomakasvatus. Kõige suurema tulu andis piimatootmine – 2394 tuh. EURi, mis moodustas kogu realiseerimise mahust 90,1 %.

Konsolideerimisgrupp teenis 2565 tuhande eurose realiseerimiskäibe juures 680 tuhat EURi puhaskasumit. Bilansi kogumaht suurenes aastaga 8287 tuh. euron. 2011 a. rekonstrueeriti OÜ Valgu Farmer tühjajana seisnud 220 pealine noorkarjalaut 350 pealiseks vabapidamisega noorkarjalaudaks maksumusega 313 tuh. EURi. Omakapital suurenes 3822 tuh.eurolt kuni 4485 tuh. euron. Kohustused suurenesid aastaga 3377 tuh. eurolt kuni 3802 tuh. euron. ja moodustavad bilansimahust 45,9 %

Kontsernil ei ole väljastatud garantiisid ja puuduvad potentsiaalsed kohustused ning ei ole omandatud ja tagatiseks võetud osasid ega neid võõrandatud.

OÜ Raikküla Farmer juhatuse liige on ühtlasi tegevjuht. Juhatuse liikmena on saadud tasu

OÜ Raikküla Farmerilt	10 927.-
OÜ Valgu Farmerilt	1 194.-
OÜ Järvakandi Farmerilt	1 194.-
Kokku	13 315.-

Muid tasusid ega olulisi soodustusi saadud ei ole .

OÜ Raikküla Farmer nõukogu on 3 liikmeline. OÜ Raikküla Farmer nõukogu oma töö eest tasu saanud ei ole.

Töötajate brutotöötasu kogu kontserni peale kokku 453 095 EURi, sh. emaettevõttes 302 651 EURi. Töötajate arv kontsernis on 47 inimest, sh. emaettevõttes 28

Tütarettevõtted ei maksa dividende. Konsolideerimisgrupi dividendide maksmise võimalused sõltuvad majandusaasta tulemustest ja planeeritavatest investeeringute suuruselt.

Kogu konsolideerimisgrupi finantstulemustele mõjub positiivselt pärast Euroopa Liiduga liitumist põllumajanduse toetuseks suunatavad toetused. 2011.a. sai OÜ Raikküla Farmer koos tütarettevõtetega riiklikke toetusi kokku 707 tuh.EURi.

Järgmise majandusaasta ülesanne on kasvatada piima müüki ja realiseerimiskäivet. Selleks suurendada lehmade arvu 150 pea võrra ning rajada täiendavaid rohumaid 200 ha. Veiste arvu kasvu tagamiseks rekonstrueerida ana Allika farm 250 vasikale.

Konsolideerimisgrupi emafirma OÜ Raikküla Farmer tähtsamad finantsuhtarvud olid järgmised:

	31.12.2011	31.12.2010
Üldine maksevõime (käibevarad/lüh.kohustused)	1,32	1,44
Üldine võlasuhe % (kohustused/varad)	51,8	46,9
Varade tulukus % (kasum/varad)	6,5	2,9

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	11 110	2 574	16 669	2
Finantsinvesteeringud	1 597	1 597	2 268	3
Nõuded ja ettemaksud	665 143	444 208	456 399	4
Varud	1 113 609	1 109 513	1 224 742	7
Bioloogilised varad	3 501	5 384	2 209	10
Kokku käibevara	1 794 960	1 563 276	1 702 287	
Põhivara				
Finantsinvesteeringud	0	0	25 028	
Nõuded ja ettemaksud	0	6 391	6 391	4
Kinnisvarainvesteeringud	42 255	36 025	36 025	8
Materiaalne põhivara	3 983 494	3 663 719	3 741 510	9
Bioloogilised varad	2 466 774	1 929 451	1 792 932	10
Kokku põhivara	6 492 523	5 635 586	5 601 886	
Kokku varad	8 287 483	7 198 862	7 304 173	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	706 169	756 038	695 457	11
Võlad ja ettemaksud	861 841	323 806	381 630	12
Kokku lühiajalised kohustused	1 568 010	1 079 844	1 077 087	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	2 234 318	2 297 451	2 598 030	11
Kokku pikaajalised kohustused	2 234 318	2 297 451	2 598 030	
Kokku kohustused	3 802 328	3 377 295	3 675 117	
Omakapital				
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	166 809	166 809	166 809	
Kohustuslik reservkapital	16 681	16 681	16 681	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 621 397	3 428 885	3 358 891	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	680 268	209 192	86 675	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	4 485 155	3 821 567	3 629 056	
Kokku omakapital	4 485 155	3 821 567	3 629 056	
Kokku kohustused ja omakapital	8 287 483	7 198 862	7 304 173	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	2 564 525	2 155 705	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 598 060	-2 242 293	15
Brutokasum (-kahjum)	-1 033 535	-86 588	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	1 336 753	-32 970	
Turustuskulud	-1 425	-540	16
Üldhalduskulud	-215 697	-215 731	17
Muud äritulud	717 035	677 125	14
Muud ärikulud	-16 619	-11 947	19
Äri kasum (kahjum)	786 512	329 349	
Finantstulud ja -kulud	-101 805	-118 398	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	684 707	210 951	
Tulumaks	-4 439	-1 759	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	680 268	209 192	
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	680 268	209 192	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	786 512	329 349	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	238 663	324 893	9
Muud korrigeerimised	-345 925	0	
Kokku korrigeerimised	-107 262	324 893	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-220 935	-28 970	4
Varude muutus	-4 096	115 229	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	538 035	614	12
Makstud intressid	-101 919	-95 352	
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 439	-1 760	21
Kokku rahavood äritegevusest	885 896	644 003	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-695 092	-150 979	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	124 096	70 987	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-4 547	-136 518	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	3 196	
Laekunud intressid	0	2 971	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-575 543	-210 343	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	585 991	236 473	
Saadud laenude tagasimaksed	-621 877	-291 039	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-15 755	-114 526	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-233 495	-262 517	
Makstud dividendid	-16 681	-16 146	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-301 817	-447 755	
Kokku rahavood	8 536	-14 095	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 574	16 669	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 536	-14 095	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 110	2 574	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
	31.12.2009	166 809	16 681	
Aruandeaasta kasum (kahjum)			209 192	209 192
Makstud dividendid			-16 681	-16 681
31.12.2010	166 809	16 681	3 638 077	3 821 567
Aruandeaasta kasum (kahjum)			680 268	680 268
Makstud dividendid			-16 681	-16 681
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2011	166 809	16 681	4 301 665	4 485 155

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raikküla Farmer (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütar-ettevõtete (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglasel väärtuses teatud finantsinvesteeringuid ja kinnisvarainvesteeringuid ja bioloogilisi varasid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses eurole üleminekuiga on soovituslik esitada lisas informatsioon andmete konverteerimise kohta näiteks järgnevalt: 1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ Raikküla Farmer ning selle tütar-ettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütar-ettevõtteid konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütar-ettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütar-ettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütar-ettevõtteid kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. [Konsolideerimise eesmärgil on tütar- ja ühisettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele.] Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Uued tütar-ettevõtteid kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil.

Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus jagatakse varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglastele väärtustele omandamise kuupäeva seisuga. See osa soetusmaksumusest, mis ületab soetatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglast väärtust, kajastatakse firmaväärtusena. Juhul, kui õiglane väärtus ületab soetusmaksumust, siis see vahe kajastatakse koheselt täies ulatuses perioodituluna.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul osetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulaatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasel väärtuses, v.a.:

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärset hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglasel väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglasel väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevat tehingukulutusi.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Individaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algelt kajastati.

Intrassitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intrassiturufondi osakud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Enaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütar-ettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algelt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millelta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahutustest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdü toodangu kulu",

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saab kontsern tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel päevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulud. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügiikulud. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind; aktiivse turu puudumisel määratakse õiglane väärtus vara kasutamisest tekkivate diskonteeritud rahavoogude meetodil.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust"

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata kontserni enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algelt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvat tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist,

mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutatakse sõltumatute professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid / kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud".

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber, kui selle kasutamise eesmärk on muutunud. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu see objekt ümber klassifitseeriti. Juhul, kui eelnevalt kinnisvarainvesteeringuna kajastatud objekt klassifitseeritakse ümber kas varudeks või materiaalseks põhivaraks, siis loetakse selle objekti õiglast väärtust ümberklassifitseerimise kuupäeval vara uueks tuletatud soetusmaksumuseks.

Kui kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse materiaalsest põhivarast kinnisvarainvesteeringuks, siis kajastatakse positiivne vahe vara õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahel ümberklassifitseerimise kuupäeval eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurendamisena ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna (samal kasumiaruande real, kus kajastati enne selle vara amortisatsioonigi). Erandiks on poolelioleva ehitisena kajastatud kinnisvarainvesteering, mille osas kajastatakse nii positiivne kui ka negatiivne vahe kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud". Kui eelnevalt varudena kajastatud kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse ümber kinnisvarainvesteeringuks, siis kajastatakse samuti nii positiivne kui ka negatiivne vahe vara õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahel ümberklassifitseerimise kuupäeval kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused, mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivara seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärset mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 2-8 %
- Masinad ja seadmed 20 %
- Transpordivahendid 20 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatavalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügiikulustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsioonigi kajastatud. Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist

enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Maksustamine

Emaettevõtte ja Eestis registreeritud tütarettevõtted

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidel. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Raikküla Farmer OÜ kontserni kuuluvad:

Raikküla Farmer OÜ - emaettevõtte;

Allika Farmer OÜ - tütarettevõtte;

Valgu Farmer OÜ - tütarettevõtte;

Järvakandi Farmer OÜ - tütarettevõtte;

Farmeri Ehitus OÜ - tütarettevõtte;

Raikküla Masinakeskus OÜ - tütarettevõte.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui kontsernil on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	992	0
Arvelduskontod	10 118	2 574
Kokku raha	11 110	2 574

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2009	2 268	2 268
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlustest	-671	-671
31.12.2010	1 597	1 597
31.12.2011	1 597	1 597

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	440 931	218 281
Ostjatelt laekumata arved	440 931	218 281
Nõue osaniku vastu	1 260	0
Muud nõuded	222 952	220 762
Laenunõuded	2 347	1 203
PRIA toetused	220 605	219 559
Ettemaksed	0	1 969
Kinnistu müük järelmaksuga	0	3 196
Kokku nõuded ja ettemaksed	665 143	444 208

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2 450	
Käibemaks	567	4 520
Üksikisiku tulumaks	14 870	12 495
Erisoodustuse tulumaks		929
Sotsiaalmaks	29 196	23 104
Kohustuslik kogumispension	803	381
Töötuskindlustusmaksed	3 182	2 762
Intress		0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 600	31
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	52 668	44 222

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
10165720	Valgu Farmer OÜ	Eesti	põllumajandus	100	100
10642751	Järvakandi Farmer OÜ	Eesti	põllumajandus	100	100
11825844	Raikküla Masinakeskus OÜ	Eesti	põllumajandus	100	100
11968785	Farmeri Ehitus OÜ	Eesti	remonditeenused	100	100
11323108	Allika Farmer OÜ	Eesti	põllumajandus	100	100

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	827 055	691 759
Lõpetamata toodang	284 380	415 328
Valmistoodang	2 174	2 426
Kokku varud	1 113 609	1 109 513

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	36 025	36 025
Jääkmaksumus	36 025	36 025
Jääkmaksumus	36 025	36 025
Ostud ja parendused	6 230	6 230
Jääkmaksumus	42 255	42 255

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 580	4 788
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 672	3 663

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2009								
Soetusmaksumus	277 519	3 163 066	2 132 120	2 132 120	25 872	2 512	2 512	5 601 089
Akumuleeritud kulum		-515 970	-1 323 267	-1 323 267	-20 341			-1 859 578
Jääkmaksumus	277 519	2 647 096	808 853	808 853	5 531	2 512	2 512	3 741 511
Ostud ja parendused		109 223	199 589	199 589	1 843			310 655
Amortisatsioonikulu		-123 842	-225 743	-225 743	-3 314			-352 899
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-233 151	-233 151	-6 541			-239 692
Müügid	-7 178	-959	-96 059	-96 059				-104 196
Ümberklassifitseerimised		776	301 886	301 886	6 541	-863	-863	308 340
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest			863	863		-863	-863	
Muud ümberklassifitseerimised		776	301 023	301 023	6 541			308 340
31.12.2010								
Soetusmaksumus	270 341	3 271 330	2 003 360	2 003 360	21 174	1 649	1 649	5 567 854
Akumuleeritud kulum		-639 036	-1 247 985	-1 247 985	-17 114			-1 904 135
Jääkmaksumus	270 341	2 632 294	755 375	755 375	4 060	1 649	1 649	3 663 719
Ostud ja parendused	20 539	4 542	351 119	351 119	5 957	312 935	312 935	695 092
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	20 539	4 542						25 081
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						312 935	312 935	312 935
Muud ostud ja parendused			351 119	351 119	5 957			357 076
Amortisatsioonikulu		-121 914	-113 789	-113 789	-2 960			-238 663
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-59 118	-59 118				-59 118
Müügid			-77 536	-77 536				-77 536
31.12.2011								
Soetusmaksumus	290 880	3 275 872	2 217 825	2 217 825	27 131	314 584	314 584	6 126 292
Akumuleeritud kulum		-760 950	-1 361 774	-1 361 774	-20 074			-2 142 798
Jääkmaksumus	290 880	2 514 922	856 051	856 051	7 057	314 584	314 584	3 983 494

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Rohumaad	
31.12.2009	2 209			2 209
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 692			1 692
Müügid	-32 845			-32 845
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-736			-736
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	35 064			35 064
31.12.2010	5 384			5 384
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-4 588			-4 588
Müügid	-43 452			-43 452
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-2 148			-2 148
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	48 305			48 305
31.12.2011	3 501			3 501

Põhivara				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Rohumaad	
31.12.2009	1 648 155	6 362	138 415	1 792 932
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	159 308			159 308
Soetused	2 940			2 940
Müügid	-230 885			-230 885
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-110 686		-75 206	-185 892
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	247 912		143 136	391 048
31.12.2010	1 716 744	6 362	206 345	1 929 451
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-42 286			-42 286
Soetused	4 547			4 547
Müügid	-144 889			-144 889
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-129 091		-100 633	-229 724
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	670 683		278 992	949 675
31.12.2011	2 075 708	6 362	384 704	2 466 774

Müüdid bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2011	2010
Loomsed varad	76 055	73 138
Kokku	76 055	73 138

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	49 255	49 255		
Lühiajalised laenud kokku	49 255	49 255		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised pangalaenud	2 468 222	512 461	1 103 803	851 958
Pikaajalised laenud kokku	2 468 222	512 461	1 103 803	851 958
Kapitalirendikohustused kokku	371 470	140 744	230 726	
Muud laenukohustused				
Kinnistute ost Eesti Vabariigilt	51 540	3 709	14 135	33 696
Muud laenukohustused kokku	51 540	3 709	14 135	33 696
Laenukohustused kokku	2 940 487	706 169	1 348 664	885 654
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	65 009	65 009		
Lühiajalised laenud kokku	65 009	65 009		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised pangalaenud	2 565 687	538 747	1 203 181	823 759
Pikaajalised laenud kokku	2 565 687	538 747	1 203 181	823 759
Kapitalirendikohustused kokku	367 539	148 569	218 970	
Muud laenukohustused				
Kinnistute ost Eesti Vabariigilt	55 254	3 713	14 135	37 406
Muud laenukohustused kokku	55 254	3 713	14 135	37 406
Laenukohustused kokku	3 053 489	756 038	1 436 286	861 165

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	520 827	229 137
Võlad töövõtjatele	64 271	48 239
Maksuvõlad	52 668	44 222
Muud võlad	5 933	2 208
Dividendivõlad	441	1 996
Muud viitvõlad	5 492	212
Saadud ettemaksed	125 000	0
Laen	93 142	0
Kokku võlad ja ettemaksed	861 841	323 806

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 564 525	2 155 705
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 564 525	2 155 705
Kokku müügitulu	2 564 525	2 155 705
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	2 393 397	1 888 603
Veisekasvatus	119 507	105 983
Teenused jmt.	51 621	161 119
Kokku müügitulu	2 564 525	2 155 705

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	2 244	23 842
Tulu sihtfinantseerimisest	707 483	639 572
kindlustushüvitised	7 308	13 613
Muud	0	98
Kokku muud äritulud	717 035	677 125

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	2 301 052	938 490
Energia	361 414	313 355
Elektrienergia	51 869	50 373
Kütus	309 545	262 982
Alltöövõtutööd	15 999	13 390
Transpordikulud	165 110	191 578
Tööjõukulud	515 822	427 251
Amortisatsioonikulu	238 663	342 922
Muud	0	15 307
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 598 060	2 242 293

Lisa 16 Turustuskulud (eurodes)

	2011	2010
reklaamikulu	1 425	540
Kokku turustuskulud	1 425	540

Lisa 17 Üldhalduskulud (eurodes)

	2011	2010
Maarent	35 867	29 836
Mitmesugused bürookulud	29 386	22 340
Koolituskulud	904	2 126
Riiklikud ja kohalikud maksud	11 219	9 500
Tööjõukulud	112 323	117 989
Amortisatsioonikulu	0	8 988
Muud	25 998	24 952
Kokku üldhalduskulud	215 697	215 731

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	466 410	408 435
Sotsiaalmaksud	160 530	135 581
Muud	1 205	1 224
Kokku tööjõukulud	628 145	545 240
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	47	45

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Notaritasud, riigilõivud	354	2 373
Lepingute sõlmimise tasu	3 024	2 491
Nõue kinnistu eest kulusse	7 989	0
Muud	5 252	7 083
Kokku muud ärikulud	16 619	11 947

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	0	-25 028
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	0	-25 028
Intressitulud	114	2 809
Intressitulu laenudelt	114	2 809
Intressikulud	-101 919	-95 190
Intressikulu laenudelt	-101 919	-95 190
Muud finantstulud ja -kulud	0	-989
Kokku finantstulud ja -kulud	-101 805	-118 398

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

	2011		2010	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	21 133	4 439	8 381	1 759
Kokku	21 133	4 439	8 381	1 759

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	930 250	50 236	595 160	33 099

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	254 878	1 411 020	234 704	983 791

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2011	2010
Arvestatud tasu	13 315	13 386

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2009
Varad			
Käibevara			
Raha	10 890	2 434	14 004
Finantsinvesteeringud	1 707	447	1 118
Nõuded ja ettemaksud	1 181 601	764 779	833 498
Varud	753 283	913 086	916 982
Bioloogilised varad	1 193	3 147	1 411
Kokku käibevara	1 948 674	1 683 893	1 767 013
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	117 086	117 086	114 530
Nõuded ja ettemaksud	100 000	93 770	31 419
Kinnisvarainvesteeringud	42 255	36 025	36 025
Materiaalne põhivara	3 624 812	3 280 726	3 430 356
Bioloogilised varad	1 299 244	1 081 615	1 008 102
Kokku põhivara	5 183 397	4 609 222	4 620 432
Kokku varad	7 132 071	6 293 115	6 387 445
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	801 126	730 696	668 155
Võlad ja ettemaksud	679 052	311 348	297 659
Kokku lühiajalised kohustused	1 480 178	1 042 044	965 814
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 216 044	2 264 083	2 539 320
Kokku pikaajalised kohustused	2 216 044	2 264 083	2 539 320
Kokku kohustused	3 696 222	3 306 127	3 505 134
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	166 809	166 809	166 809
Kohustuslik reservkapital	16 681	16 681	16 681
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 786 817	2 682 140	2 686 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	465 542	121 358	12 763
Kokku omakapital	3 435 849	2 986 988	2 882 311
Kokku kohustused ja omakapital	7 132 071	6 293 115	6 387 445

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	3 066 298	2 444 661
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 366 749	-2 191 602
Brutokasum (-kahjum)	-300 451	253 059
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	752 853	-131 551
Turustuskulud	-1 425	-540
Üldhalduskulud	-209 711	-206 819
Muud äritulud	354 712	334 749
Muud ärikulud	-13 990	-9 193
Ärikasum (kahjum)	581 988	239 705
Finantstulud ja -kulud	-112 007	-116 587
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	469 981	123 118
Tulumaks	-4 439	-1 760
Aruandeaasta kasum (kahjum)	465 542	121 358

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	581 988	239 705
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	320 985	315 378
Kasum (kahjum) põhivara müügist	7 308	0
Muud korrigeerimised	1 539	0
Kokku korrigeerimised	329 832	315 378
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-416 822	68 718
Varude muutus	159 803	3 896
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	390 121	13 689
Makstud intressid	-114 852	-96 010
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 438	-1 760
Kokku rahavood äritegevusest	925 632	543 616
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-680 068	-41 634
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 308	45 423
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-34 335	-73 513
Antud laenud	1 762	-194 234
Antud laenude tagasimaksed	87 379	106 854
Laekunud intressid	2 841	4 451
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	3 196
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-615 113	-149 457
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	585 991	585 714
Saadud laenude tagasimaksed	-621 877	-623 536
Arvelduskrediidi saldo muutus	-15 755	-114 526
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-233 495	-235 214
Makstud dividendid	-16 681	-16 144
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	533
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-246	-2 556
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-302 063	-405 729
Kokku rahavood	8 456	-11 570
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 434	14 004
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 456	-11 570
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 890	2 434

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	166 809	16 681	2 698 821	2 882 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)			121 358	121 358
Makstud dividendid			-16 681	-16 681
31.12.2010	166 809	16 681	2 803 498	2 986 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)			465 542	465 542
Makstud dividendid			-16 681	-16 681
31.12.2011	166 809	16 681	3 252 359	3 435 849

Aruande digitaalallkirjad

Osühing Raikküla Farmer (registrikood: 10078842) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU RAHULA	Juhatuse liige	28.03.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Raikküla Farmer osanikele

Olen auditeerinud Osaühing Raikküla Farmer raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 27, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Osaühing Raikküla Farmer finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lembar Kivistik

Vandeauditiitori number 391

OÜ Kivistik Consult

Auditoorettevõtja tegevusloa number 106

Leola 8A-10, Viljandi 71012

29.03.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Osühing Raikküla Farmer (registrikood: 10078842) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBAR KIVISTIK	Vandeaudiitor	29.03.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 621 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)	680 268
Kokku	4 301 665
Jaotamine	
Dividendideks	20 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 281 265
Kokku	4 301 665

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 621 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)	680 268
Kokku	4 301 665
Jaotamine	
Dividendideks	20 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 281 265
Kokku	4 301 665

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1528903	49.86%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1366267	44.56%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	119507	3.90%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	48041	1.57%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3580	0.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Randma	35808090302	Gonsiori tänav 31A-18, Eesti	8400 EEK
Ahto Isakannu	33909110322	Tõnupärdi, Lipa küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	15100 EEK
Kasparile OÜ	11980711	Tulbi 4-6, Rapla vallasine linn, Rapla maakond, Eesti	109350 EEK
Vaike Pajo	43801240307	Hindrekumardi-Hansu, Lipa küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	31100 EEK
Urmet Kalden	37910134215	6-10, Vahenurme küla, Halinga vald, Pärnu maakond, Eesti	56200 EEK
Ain Altmets	34507150210	Pitsi, Kaigepere küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	15400 EEK
Liia Reingold	43912150277	Sõle 13-42, Tallinn, Harju maakond, Eesti	15000 EEK
Aile Oraste	45806090217		15350 EEK
Helga Saarmann	44411140219	Likemetsa, Lipametsa küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	9000 EEK
Asta Satsi	43505180216	Eesti	15600 EEK
Vilme Kullerkupp	45212260218	Eesti	14500 EEK
Laine Brück	43806160286	Tallinn, Harju maakond, Eesti	29800 EEK
Tõnu Kipper	36805082745	Rapla vallasine linn, Rapla maakond, Eesti	20400 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mare Kivi	46304220289	Raikküla küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	43400 EEK
Tõnu Rahula	34905260214	Rapla vallasisene linn, Rapla maakond, Eesti	1688800 EEK
Asta Kuusemets	43010150240	Kaigepere küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	12000 EEK
Einar Erik	36206100211	Keo küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	39700 EEK
Osäühing Omner Invest	11363312	Kitsas 1, Orissaare alevik, Orissaare vald, Saare maakond, Eesti	39700 EEK
Asta Liiders	42505100315	Kaigepere küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	5000 EEK
Eino Jõesar	34001290210	Eesti	118300 EEK
Arnold Vainu	33802010322	Raikküla küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1500 EEK
Linda Valguta	44408310296	Sulupere 3-10, Eesti	16000 EEK
Endel Treier	31810300214	Keo küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1500 EEK
Helju Susi	42512020225	Raikküla küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1500 EEK
Udo Sirel	32708110211	Raikküla küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1500 EEK
Kaja Jakobson	46406244924	J.Pärna 3-26, Tallinn, Harju maakond, Eesti	9500 EEK
Anne Rekkaro	44403050215	Lipametsa küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	11900 EEK
Ants Matkevicius	34207080336	Raikküla küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1500 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Lubja	37201234234	Lipametsa küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	3700 EEK
Jelena Luks	45109160218	Raikküla küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	8900 EEK
Asta Liiders	42505100315	Kaigepere küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	5000 EEK
Jaan Liiders	35511220215	Raela küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1500 EEK
Erich Leppik	32108250216	Keo küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1500 EEK
Leida Leppik	42710190210	Keo küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1500 EEK
Salme Kuusemets	41903300251	Lipametsa küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	5000 EEK
Tiia Härmsalu	45502150221	Kaigepere küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	450 EEK
Asta Kuusemets	43010150240	Kaigepere küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	8000 EEK
Kalju Kodusalu	32808160216	Lipa küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	14500 EEK
Helma Kivnurm	42701070311	Lipametsa küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1500 EEK
Toivo Kampura	35803070333	Raikküla küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1500 EEK
Tiit Kaljaspolik	36304170284	Lipa küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1800 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sulev Kalda	35612240259	Raikküla küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	2800 EEK
Helgi Hermann	43809150337	Lipa küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1800 EEK
Mati Aret	34907020294	Rapla vallasisene linn, Rapla maakond, Eesti	6100 EEK
Andres Anderson	35305040216	Raela küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	16900 EEK
Ella Aasoja	41804170279	Kaigepere küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	1500 EEK
Heldi Tagel	43901160220	Lipametsa küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	48800 EEK
Hilja Rebane	43909300263	Tüve 9-16, Tallinn, Harju maakond, Eesti	53800 EEK
Silvia Reimann	42902240237	Lipa küla, Raikküla vald, Rapla maakond, Eesti	27500 EEK
Leino Luks	34209270218	Eesti	24800 EEK
Ülle Anderson	45809060211	Eesti	20400 EEK
August Sõero	33510170224	Eesti	3750 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4864421
Faks	+372 4896020
E-posti aadress	raikfarm@hot.ee