

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Eva Boutique OÜ

**registrikood:** 10086244

**postiaadress:** Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kõüni tn 2

**postisihnumber:** 51004

**e-posti aadress:** [evaboutique@gmail.com](mailto:evaboutique@gmail.com)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Sihtfinantseerimine	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

## Tegevusaruanne

Eva Boutique OÜ põhitegevuseks on tööstus- ja käsitöökaupade jaemüük ning toitlustus kohvikus "Armastus".

Eva Boutique osaühing alustas 1991. aastal aktsiaseltsina Tartu Linnalt viieks aastaks renditud kaupluseruumides aadressil Küüni 2, Tartu.

Alates 1996. aastast tegutsetakse osaühinguna jätkuvalt samal aadressil (Küüni 2, Tartu). Sõlmitud rendilepingut pikendatakse Tartu Linnavalitsusega viie aasta kaupa edasi.

Käsitöötooteid müüakse suvisel hooajal välilettidel mitmesugustel väliüritustel ning talvel jõululaatadel. Käsitöötoodete valik on suur ja on põhiliselt kohalike meistrite poolt valmistatud.

Alates 2010. aasta novembri keskpaigast avas Eva Boutique OÜ Tartus kohviku "Armastus", mis asub kesklinnas aadressil Rüütli 5.

Kohvikus pakutakse nii soolaseid kui magusaid pagaritooteid ja kondiitritooteid, serveeritakse kohvijooke, teed ja alkoholi. Pagari- ja kondiitritooteid valmistatakse kohapeal. Lisaks pakutakse ka koha peal valmistatud sooja sööki. Kohvikus "Armastus" eksponeeritakse maale, mida on klientidel huvi korral võimalik osta. Lisaks eelnimetatule korraldatakse kohvikus "Armastus" meeleoluõhtuid hubases õhustikus koos noorte harrastusmuusikutega.

Suveperioodil on avatud väliterrass.

Eva Boutique OÜ kogu töötajaskond on professionaalne ning nende seas on Eesti parima teenindaja tiitli saanud. Eva Boutique OÜ annab tööd paljudele tudengitele, kes õppimise kõrvalt soovivad lisaraha teenida ning suvehooajal noortele koolivaheajaks. Sellega panustab Eva Boutique OÜ noorte tööharjumuse kujundamisse ning annab neile võimaluse omada juba esimese töökoha kogemust. Eva Boutique OÜ juhatus koosneb ühest liikmest ning eraldi juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

2024. aastal plaanib Eva Boutique OÜ juhatus jätkuvalt tegutseda nii tööstus- kui käsitöökaupade müügiga ning elavdada Tartu kohvikukultuuri.

Lisaks osutab ettevõtte majutusteenust. Ettevõtte tegevusplaani kohaselt pakutakse esmalt majutusteenust lühiajaliste broneerigutena. Eesmärgiks on pakkuda kõrgetasemelist majutusteenust ning edendada turismi Tartus ja laiemas perspektiivis kogu Eestis.

Juhtkonna hinnangul ettevõtte pidevalt arenev ja jätkuvalt tegutsev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	26 050	15 670
Nõuded ja ettemaksud	5 898	5 756
Varud	6 045	10 878
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>37 993</b>	<b>32 304</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	4 928	6 924
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>4 928</b>	<b>6 924</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>42 921</b>	<b>39 228</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 800	9 205
Võlad ja ettemaksud	15 599	20 398
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>26 399</b>	<b>29 603</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>26 399</b>	<b>29 603</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 432	5 432
Kohustuslik reservkapital	543	543
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 650	14 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 897	-10 896
<b>Kokku omakapital</b>	<b>16 522</b>	<b>9 625</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>42 921</b>	<b>39 228</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	125 490	101 438
Muud äritulud	950	693
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 673	-34 301
Mitmesugused tegevuskulud	-54 762	-48 657
Tööjõukulud	-29 112	-27 639
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 996	-2 430
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>6 897</b>	<b>-10 896</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>6 897</b>	<b>-10 896</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>6 897</b>	<b>-10 896</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Eva Boutique 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga – rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tugineva avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogumiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

### Finantsvarad

OÜ Eva Boutique finantsvaradeks on raha ja muud lühiajalised nõuded.

Raha ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

### Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, maksuvõlad ja viitvõlad) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

### Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kuna tasumine kaupade ja teenuste eest toimub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub tehingu müügitulu saadud või saadaoleva rahasummaga. Tulu kajastatakse kohe peale teenuse osutamist ning valmidusastme meetodit ei rakendata.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	751	299
Üksikisiku tulumaks	9	176
Sotsiaalmaks	314	649
Kohustuslik kogumispension	14	20
Töötuskindlustusmaksed	22	47
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>1 110</b>	<b>1 191</b>

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2021</b>						
Soetusmaksumus	13 445	916	21 168	35 529	4 163	39 692
Akumuleeritud kulum	-7 229	-745	-19 710	-27 684	-2 654	-30 338
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>6 216</b>	<b>171</b>	<b>1 458</b>	<b>7 845</b>	<b>1 509</b>	<b>9 354</b>
Amortisatsioonikulu	-1 345	-171	-451	-1 967	-463	-2 430
<b>31.12.2022</b>						
Soetusmaksumus	13 445	916	21 168	35 529	4 163	39 692
Akumuleeritud kulum	-8 574	-916	-20 161	-29 651	-3 117	-32 768
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>4 871</b>	<b>0</b>	<b>1 007</b>	<b>5 878</b>	<b>1 046</b>	<b>6 924</b>
Amortisatsioonikulu	-1 345		-217	-1 562	-434	-1 996
<b>31.12.2023</b>						
Soetusmaksumus	13 445	916	21 168	35 529	4 163	39 692
Akumuleeritud kulum	-9 919	-916	-20 378	-31 213	-3 551	-34 764
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 526</b>	<b>0</b>	<b>790</b>	<b>4 316</b>	<b>612</b>	<b>4 928</b>

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 395	9 395
Võlad töövõtjatele	3 233	3 233
Maksuvõlad	1 110	1 110
Muud võlad	1 861	1 861
Muud viitvõlad	1 861	1 861
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>15 599</b>	<b>15 599</b>
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 243	10 243
Võlad töövõtjatele	3 944	3 944
Maksuvõlad	1 191	1 191
Muud võlad	5 020	5 020
Muud viitvõlad	5 020	5 020
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>20 398</b>	<b>20 398</b>

## Lisa 5 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Eesti Töötukassa	693	693
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>693</b>	<b>693</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>693</b>	<b>693</b>
	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Eesti Töötukassa	603	603
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>603</b>	<b>603</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>603</b>	<b>603</b>



## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	125 490	101 438
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>125 490</b>	<b>101 438</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>125 490</b>	<b>101 438</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Käsitöötoodete jaemüük	46 611	33 853
Kohvik, toidlustus	52 561	43 367
Majutus	26 318	24 218
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>125 490</b>	<b>101 438</b>

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	21 669	20 228
Sotsiaalmaksud	7 443	7 411
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>29 112</b>	<b>27 639</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	5
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	1

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2024

**Eva Boutique OÜ (registrikood: 10086244) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIRI LEIS	Juhatuse liige	31.07.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 897
<b>Kokku</b>	<b>10 547</b>

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 897
<b>Kokku</b>	<b>10 547</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	52561	41.88%	Jah
Meenete, kunstiesemete ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47783	46611	37.14%	Ei
Külaliskorter	55204	26318	20.97%	Ei