

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: aktsiaselts RAIT

registrikood: 10152828

tänava/talu nimi, Unipiha tee 20
maja ja korteri number:

küla: Reola küla

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 61707

telefon: +372 7300420

faks: +372 7300421

e-posti aadress: info@raitwood.ee

veebilehe aadress: www.raitwood.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Võlad tarnijatele	19
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 16 Aktsiakapital	20
Lisa 17 Müügitulu	20
Lisa 18 Muud äritulud	20
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Muud ärikulud	22
Lisa 23 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	22
Lisa 24 Intressikulud	22
Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 26 Tulumaks	23
Lisa 27 Seotud osapooled	23
Lisa 28 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27
Aruande allkirjad	28
Vandeauditiitori aruanne	29

TEGEVUSARUANNE

2014.a. oli AS Rait konsolideerimisgrupi kahekümne neljas tegevusaasta. Grupi põhitegevuseks on hõõveldatud puidu, saematerjali ja puidust aiatoodete tootmine ning müük. Suur osa konsolideerimisgrupi toodangust eksporditakse.

Aastalõpu seisuga kuuluvad AS Rait ettevõtete gruppi 100% tütarettevõtte UAB Raitwood ning 48% osalusega AS-ga Lemeks ühise kontrolli all olev ettevõtte AS Viiratsi Saeveski ja tema 100% tütarettevõtte AS Aegviidu Puit, AS Viru-Nigula Saeveski ning OÜ Nordwood. Viimased on aruannetes kajastatud kasutades kapitaliosaluse konsolideerimise meetodikat.

Aasta investeeringud keskendusid tootmisliinide ja tööprotsesside tõhususe suurendamisele nii tootmises kui teistes ettevõtte osades. Eraldi suurema teemana võib välja tuua ettevalmistused täiendava müügiterminali rajamiseks Põhja-Eestis.

Arendustegevused keskendusid (1) meeskonna ja keskastme juhtimise võimekuse tõstmisele, (2) efektiivsuse arendamisele nii põhi- kui abitegevustes. Müügis oli tähelepanu kaugematel turgudel, millega saavutati turupõhiste riskide hajumine.

2014.a. olid sae- ja hõõvelmaterjali hinnad suhteliselt stabiilsed, tõustes küll aasta keskel, kuid taandudes aasta lõpuks aasta alguse tasemele. Kokkuvõtvalt võib lõppenud majandusaastat lugeda küllaltki edukaks.

2015.aasta üldisteks prioriteetideks on jätkuvalt aiatoodete mahu kasvatamine ja üldise toimimiseefektiivsuse suurendamine. Ellu viiakse erinevad efektiivsusele suunatud arendused, valmistatakse ette järgmisi investeeringuid nii tootmisvahenditesse kui töötajate töökeskkonda

Kontsernil ei ole kinnitatud dividendide maksmise poliitikat ja kasumi jaotamine otsustatakse igal aastal eraldi.

Kontserni olulisemad finantssuhtarvud on:

	2014	2013
Maksevõime kordaja	3,01	2,58
Võlakordaja	0,25	0,28
Varade käibesagedus	1,28	1,27
Käibe puhasrentaablus	10,59%	8,06%
Varade puhasrentaablus	13,58%	10,24%

Suhtarvude leidmise meetodika on järgmine:

Maksevõime kordaja:	Käibevara / Lühiajalised kohustused
Võlakordaja:	Kohustused kokku / Bilansimaht
Varade käibesagedus:	Müügitulu / Keskmise koguvara
Käibe puhasrentaablus:	Puhaskasum / Müügitulu * 100 (%)
Varade puhasrentaablus:	Puhaskasum / Keskmise koguvara * 100 (%)

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 029 458	279 751	2
Nõuded ja ettemaksed	2 269 138	2 158 637	3
Varud	4 574 665	4 065 887	6
Kokku käibevara	7 873 261	6 504 275	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 226 430	7 252 386	7
Materiaalne põhivara	4 690 260	4 968 160	8
Immateriaalne põhivara	98 111	101 356	9
Kokku põhivara	13 014 801	12 321 902	
Kokku varad	20 888 062	18 826 177	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 036 360	1 078 382	11
Võlad ja ettemaksed	1 581 544	1 445 058	12
Kokku lühiajalised kohustused	2 617 904	2 523 440	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 685 873	2 694 509	11
Kokku pikaajalised kohustused	2 685 873	2 694 509	
Kokku kohustused	5 303 777	5 217 949	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 110 200	1 110 200	16
Kohustuslik reservkapital	111 020	111 020	
Muud reservid	26	10	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 666 907	10 531 344	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 696 132	1 855 654	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	15 584 285	13 608 228	
Kokku omakapital	15 584 285	13 608 228	
Kokku kohustused ja omakapital	20 888 062	18 826 177	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	25 448 167	23 019 694	17
Muud äritulud	17 082	23 322	18
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	349 153	-10 750	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 856 576	-15 749 677	19
Mitmesugused tegevuskulud	-3 188 567	-3 246 443	20
Tööjõukulud	-2 869 737	-2 539 635	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-796 684	-765 054	
Muud ärikulud	-34 573	-22 358	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 068 265	709 099	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 694 045	1 205 172	23
Intressikulud	-65 817	-60 317	24
Muud finantstulud ja -kulud	56	1 999	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 696 549	1 855 953	
Tulumaks	-417	-299	26
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 696 132	1 855 654	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	2 696 132	1 855 654	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 068 265	709 099	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	796 683	765 054	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 970	-11 911	
Muud korrigeerimised	3 632	0	
Kokku korrigeerimised	797 345	753 143	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-114 112	-644 877	
Varude muutus	-508 778	43 108	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	136 740	282 985	
Laekunud intressid	51	104	
Makstud intressid	-66 042	-59 698	
Makstud ettevõtte tulumaks	-417	-299	
Kokku rahavood äritegevusest	1 313 052	1 083 565	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-273 813	-878 287	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 000	15 500	
Antud laenud	0	-1 723	
Laekunud dividendid	720 000	720 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	456 187	-144 510	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 030 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-633 681	-527 504	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-579 551	521 430	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-116 224	-93 468	
Makstud dividendid	-720 076	-720 076	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 019 532	-819 618	
Kokku rahavood	749 707	119 437	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	279 751	160 314	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	749 707	119 437	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 029 458	279 751	2

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 696 132	1 855 654
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	26	10
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	26	10
Kokku aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	2 696 158	1 855 664

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
	31.12.2012	1 110 200	111 020	220	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-210	1 855 654	1 855 444
Makstud dividendid	0	0	0	-720 076	-720 076
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	357	357
31.12.2013	1 110 200	111 020	10	12 386 998	13 608 228
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	16	2 696 132	2 696 148
Makstud dividendid	0	0	0	-720 076	-720 076
Muutused reservides	0	0	0	-15	-15
31.12.2014	1 110 200	111 020	26	14 363 039	15 584 285

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Ema- ja 100% tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste

tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

2014. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Rait (emaettevõtte) ning täiel määral tema UAB Raitwood finantsnäitajad. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Välismaiste majandusüksuste kasumiaruannete ja rahavoogude konverteerimisel

eurodesse kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber eurodesse 31. detsembril kehtinud Eesti panga ametliku noteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis.

Tulenevalt sellest, et vastavalt omavahelisele kokkuleppele teostavad AS Viiratsi Saeveski aktsionärid ettevõtte üle ühist kontrolli, on AS Viiratsi Saeveski ja tema tütarettevõtete AS Aegviidu Puit, AS Viru-Nigula Saeveski ning OÜ Nordwood finantsnäitajad konsolideeritud AS Rait aastaaruandes proportsionaalselt 48% ulatuses. Lähtuvalt alates 01.01.2013 kehtivatest Raamatupidamise Toimikonna juhenditest on nimetatud ettevõtted konsolideeritud kapitaliosaluse meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes saldeeritult perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiasesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütar- ja ühisettevõtetesse soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuetena ostjatele on kajastatud ka nõuded kaupade ja teenuste eest teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele ja konsolideerimisgrupi firmadega seotud ettevõtetele.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades

eelmist aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdü toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutusi soetusmaksumusse ei lisata, vaid kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulusid ei kapitaliseerita.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana. Sidusettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse investeringu osana sidusettevõttesse.

Alates 01.01.2013 kehtivatest Raamatupidamise Toimkonna juhenditest lähtuvalt on positiivne firmaväärtus amortiseeritud edasiulatavalt perioodiga 10 aastat. Firmaväärtuse väärtuse kontrollimiseks teostatakse igal bilansipäeval väärtuse test ning juhul kui kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansiliselt jääkmaksumusest, hinnatakse firmaväärtuse bilansiline maksumus alla.

Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt kasumiaruandes tuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	8-20 aastat
Platsid ja teed	3-17 aastat
Masinaid ja seadmed	4 – 10 aastat

Sõiduautod	6 – 7 aastat
Muu inventar	3 – 5 aastat
Tarkvara, patendid, litsentsid	3 – 5 aastat
Firmaväärtus	10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskulukuks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu, kajastatakse lühiajalistena.

Hankevõlgadena on kajastatud ka hankevõlad teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele ja konsolideerimisgrupi firmadega seotud ettevõtetele.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (alates 01.01.2015 20/80) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna

samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	7 365	7 867
Arvelduskontod	1 021 899	271 328
Raha teel	194	556
Kokku raha	1 029 458	279 751

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 151 061	2 151 061	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	97 194	97 194	5
Muud nõuded	5	5	
Intressinõuded	5	5	
Ettemaksed	18 314	18 314	
Tulevaste perioodide kulud	16 221	16 221	
Muud makstud ettemaksed	2 093	2 093	
Muud nõuded	2 564	2 564	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 269 138	2 269 138	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 934 624	1 934 624	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	195 716	195 716	5
Muud nõuded	3 617	3 617	
Laenu nõuded	1 723	1 723	
Intressinõuded	1 894	1 894	
Ettemaksed	23 434	23 434	
Tulevaste perioodide kulud	21 974	21 974	
Muud makstud ettemaksed	1 460	1 460	
Muud nõuded	1 246	1 246	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 158 637	2 158 637	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjate laekumata arved	2 282 872	2 089 728
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-131 811	-155 104
Kokku nõuded ostjate vastu	2 151 061	1 934 624
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-155 104	-162 469
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	552	1 183
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-15 212	-2 946
Lootusetuks tunnistatud nõuded	37 953	9 128
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-131 811	-155 104

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	417	0	299
Käibemaks	2 659	0	6 267	0
Üksikisiku tulumaks	0	75 264	0	56 287
Erisoodustuse tulumaks	0	4 832	0	5 142
Sotsiaalmaks	0	142 582	0	108 869
Kohustuslik kogumispension	0	7 923	0	5 551
Töötuskindlustusmaksed	0	9 079	0	8 184
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	1 206	0	181
Ettemaksukonto jääk	94 533		189 449	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	97 194	241 303	195 716	184 513

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	2 470 134	2 309 316
Valmistoodang	2 047 258	1 654 929
Müügiks ostetud kaubad	57 273	58 466
Ettemaksed varude eest	0	43 176
Kaubad teel	0	43 176
Kokku varud	4 574 665	4 065 887

Seisuga 31.12.2014 oli kontserni varadest kolmandate osapoolte vastutaval hoiul:

- 1) saematerjali 682 m³ bilansilise maksumusega 117 564 EUR
- 2) hõõvelmaterjali 93 835jm bilansilise maksumusega 104 956 EUR

Seisuga 31.12.2013 oli kontserni varadest kolmandate osapoolte vastutaval hoiul:

1) saematerjali 320 m3 bilansilise maksumusega 48 344 EUR

2) hõõvelmaterjali 107 049 jm bilansilise maksumusega 104 875 EUR

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10310351	OÜ Puit ja Puidukaubandus	Eesti	Kinnisvara haldamine	100	0
301150671	UAB Raitwood Lithuania	Leedu	Turundustegevus	100	100
10868739	AS Viiratsi Saeveski	Eesti	Saematerjali tootmine ja müük	48	48

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2014
OÜ Puit ja Puidukaubandus	1 086 498		-1 086 498	0
UAB Raitwood Lithuania	40 026		9 500	49 526
AS Viiratsi Saeveski	7 252 386	974 044	0	8 226 430
Kokku	8 378 910	974 044	-1 076 998	8 275 956

AS Viiratsi Saeveski ja tema 100% tütarettevõtted AS Aegviidu Puit , AS Viru-Nigula Saeveski ning OÜ Nordwood (registreeritud 30.12.2013) tegutsevad AS-i Rait ja AS-i Lemeks ühise kontrolli all ning on aruannetes vastavalt alates 01.01.2013 kehtivatele raamatupidamise toimkonna juhenditele kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Varasematel aastatel kajastati nimetatud ettevõtted proportsionaalse konsolideerimise meetodil.

29.10.2013 sõlmis AS Rait ühinemislepingu tütarettevõttega OÜ Puit ja Puidukaubandus ning alates 01.01.2014 on kõik selle äriühingu varad koondatud emaettevõttesse.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksud		Kokku
					Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2012							
Soetusmaksumus	712 142	4 217 911	4 254 410	262 752	5 333	5 333	9 452 548
Akumuleeritud kulum	0	-2 063 354	-2 623 971	-185 063	0	0	-4 872 388
Jääkmaksumus	712 142	2 154 557	1 630 439	77 689	5 333	5 333	4 580 160
Ostud ja parendused	0	545 787	392 716	10 874	0	0	949 377
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		545 787			0	0	545 787
Muud ostud ja parendused			392 716	10 874	0	0	403 590
Amortisatsioonikulu	0	-228 029	-477 522	-39 938	0	0	-745 489
Müügid	0	0	-3 588	0	0	0	-3 588
Ümberklassifitseerimised	0	1 475	187 700	0	-1 475	-1 475	187 700
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	1 475	0	0	-1 475	-1 475	0
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	187 700	0	0	0	187 700
31.12.2013							
Soetusmaksumus	712 142	4 765 172	4 761 853	263 491	3 858	3 858	10 506 516
Akumuleeritud kulum	0	-2 291 382	-3 032 108	-214 866	0	0	-5 538 356
Jääkmaksumus	712 142	2 473 790	1 729 745	48 625	3 858	3 858	4 968 160
Ostud ja parendused	0	58 265	451 759	17 805	3 415	3 415	531 244
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		58 265			0	0	58 265
Muud ostud ja parendused			451 759	17 805	3 415	3 415	472 979
Amortisatsioonikulu	0	-261 327	-484 621	-27 212	0	0	-773 160
Müügid	0	0	-6 250	0	0	0	-6 250
Muud muutused	0	0	-29 734	0	0	0	-29 734
31.12.2014							
Soetusmaksumus	712 142	4 472 599	5 057 033	281 296	7 273	7 273	10 530 343
Akumuleeritud kulum	0	-2 201 871	-3 396 134	-242 078	0	0	-5 840 083
Jääkmaksumus	712 142	2 270 728	1 660 899	39 218	7 273	7 273	4 690 260

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	10 000	15 500
Kokku	10 000	15 500

Lisa 9 Immateriaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Muu immateriaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	78 962	35 859	0	0	114 821
Akumuleeritud kulum	0	-25 457	0	0	-25 457
Jääkmaksumus	78 962	10 402	0	0	89 364
Ostud ja parendused	0	25 169	6 388	0	31 557
Amortisatsioonikulu	-7 896	-11 101	-568	0	-19 565
31.12.2013					
Soetusmaksumus	78 962	61 029	6 388	0	146 379
Akumuleeritud kulum	-7 896	-36 559	-568	0	-45 023
Jääkmaksumus	71 066	24 470	5 820	0	101 356
Ostud ja parendused	0	11 571	2 840	5 868	20 279
Amortisatsioonikulu	-7 895	-12 565	-3 064	0	-23 524
31.12.2014					
Soetusmaksumus	78 963	72 599	9 228	5 868	166 658
Akumuleeritud kulum	-15 792	-49 123	-3 632	0	-68 547
Jääkmaksumus	63 171	23 476	5 596	5 868	98 111

Lisa 10 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Danske Bank ja Nordea Finance	440 819	119 199	321 620	E+0,51%-3,117%
Kapitalirendikohustused kokku	440 819	119 199	321 620	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Danske Bank ja Nordea Finance	308 244	112 691	195 553	E+0,51%-3,117%
Kapitalirendikohustused kokku	308 244	112 691	195 553	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	505 829	362 855
Kokku	505 829	362 855

Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel tootmisseadmeid, tõstukeid ja sõiduautosid.

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Danske Bank AS Eesti filiaal	3 281 414	917 161	2 364 253		E+1,2%-E+1,5%	
Pikaajalised laenud kokku	3 281 414	917 161	2 364 253			
Kapitalirendikohustused kokku	440 819	119 199	321 620			10
Laenukohustused kokku	3 722 233	1 036 360	2 685 873			
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Danske Bank AS Eesti filiaal	579 551	579 551			Sampo EUR Prime+0,9%	
Lühiajalised laenud kokku	579 551	579 551				
Pikaajalised laenud						
Danske Bank AS Eesti filiaal	2 885 096	386 140	2 410 782	88 174	E+0,75%-E+1,2%	
Pikaajalised laenud kokku	2 885 096	386 140	2 410 782	88 174		
Kapitalirendikohustused kokku	308 244	112 691	195 553			10
Laenukohustused kokku	3 772 891	1 078 382	2 606 335	88 174		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	712 142	712 142
Ehitised	2 270 728	2 473 791
Masinaid ja seadmed	1 155 070	1 266 888
Muu materiaalne põhivara	39 218	48 625
Kokku	4 177 158	4 501 446

Kõik laenukohustused on emajäetevõtte kohustused ning eurodes.

Seisuga 31.12.2014 kehtinud lühiajaliste laenulepingute eritingimustena on pangal õigus nõuda kohustuste mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmise korral leppetrahvi 3% laenu summast ning kohustus mitte maksta dividende üle 500 tuh. EUR-i aastas ilma panga eelneva nõusolekuta. AS Rait laenu tagatiseks on seatud hüpoteegid AS Rait kinnistutele kogusummas 2,58 milj. EUR ning ühise kontrolli all oleva ettevõtte Aegviidu Puit AS laenu tagatiseks on seatud ühishüpoteek AS Rait kinnistutele summas 2,56 milj. EUR Danske Bank AS kasuks.

AS Rait vallasvarale on seatud kommertsipante kogusummas 1,47 milj. EUR.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 041 818	1 041 818	13
Võlad töövõtjatele	266 668	266 668	14
Maksuvõlad	241 303	241 303	5
Muud võlad	3 983	3 983	
Intressivõlad	2 463	2 463	
Muud viitvõlad	1 520	1 520	
Saadud ettemaksed	4 398	4 398	
Muud võlad teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele	22 767	22 767	
Muud võlad	607	607	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 581 544	1 581 544	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 022 608	1 022 608	13
Võlad töövõtjatele	191 252	191 252	14
Maksuvõlad	184 513	184 513	5
Muud võlad	5 744	5 744	
Intressivõlad	2 714	2 714	
Muud viitvõlad	3 030	3 030	
Saadud ettemaksed	40 060	40 060	
Muud võlad	881	881	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 445 058	1 445 058	

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele	466 814	268 718
Võlad muudele tarnijatele	575 004	753 890
Kokku võlad tarnijatele	1 041 818	1 022 608

Lisa: Võlad tarnijatele, lisainformatsioon

Võlgadena teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele on kajastatud AS-i Rait võlad ühise kontrolli all olevatele ettevõtetele.

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Töötasude ja puhkustasude kohustus	135 104	100 859	
Puhkustasu reserv	69 422	68 953	
Preemiareserv	62 142	21 440	
Kokku võlad töövõtjatele	266 668	191 252	12

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	11 777 865	10 088 082
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 584 542	2 298 917
Kokku tingimuslikud kohustused	14 362 407	12 386 999
Tingimuslikud varad		
Tulumaksu ettemaks	359 924	382 724
Kokku tingimuslikud varad	359 924	382 724

AS Rait kontserni jaotamata kasum seisuga 31. 12.2014 moodustas 14 362 tuhat EUR (31. detsember 2013: 12 387 tuhat EUR). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb alates 01.01.2015 tulumaksukulu 20/80 (kuni 31.12.2013 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt.

2014 saadi ühise kontrolli all olevatest ettevõtetest dividende rohkem kui emaettevõtte omanikele välja maksti, mille tulemusel on kontsernil tekkinud tingimusliku varana tulumaksu ettemaks summas 360 tuhat EUR. Tingimuslik vara on kajastatud bilansiväliselt. Tulumaksu ettemaksu arvelt on emaettevõtte omanikele järgnevatel aastatel võimalik täiendavalt dividende välja maksta. Sellest tulenevalt on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 11 778 tuhat EUR (31.12.2013 vastavalt 10 088 tuhat EUR). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel lähtutakse eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev dividendide tulumaks 20/80, arvestades eelmisel aastal tekkinud tulumaksu ettemaksu, kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2014.a. Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 585 tuhat EUR (31.12.2013: 2 299 tuhat EUR).

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	1 110 200	1 110 200
Aktsiate arv (tk)	11 102	11 102
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Kontserni emaettevõtte aktsiakapital seisuga 31.12.2013 koosneb 9375 nimelisest A-aktsiast nimiväärtusega 100 EUR ja 1727 hääleõiguseta nimelisest eelisaktsiast (B-aktsia) nimiväärtusega 100 EUR.

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 728 944	10 928 965
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	8 540 694	7 949 344
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 269 638	18 878 309
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 178 529	4 141 385
Kokku müügitulu	25 448 167	23 019 694
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Höövelmaterjali tootmine ja müük	20 895 337	18 881 514
Saematerjali müük	1 337 150	1 344 983
Aiamoodulite, terrassipaneelide valmistamine ja müük	2 126 204	1 943 457
Muude puidutöötlemisjäätmete müük	829 023	587 798
Peakontorite tegevus	109 813	99 345
Muud	150 640	162 597
Kokku müügitulu	25 448 167	23 019 694

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	3 750	11 912
Kasum valuutakursi muutustest	7 725	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 565	48
Kohustuste mahakandmine	9	11 350
Muud	33	12
Kokku muud äritulud	17 082	23 322

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-17 496 913	-15 404 026
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-6 165	-12 258
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-40 196	-26 341
Transpordikulud	-2 322	-916
Puidu töötlemine, kuivatus	-310 980	-306 136
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 856 576	-15 749 677

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-44 101	-43 785
Energia	-433 500	-452 352
Elektrienergia	-315 391	-332 358
Kütus	-118 109	-119 994
Mitmesugused bürookulud	-89 033	-82 014
Lähetuskulud	-45 119	-32 759
Koolituskulud	-26 779	-36 755
Riiklikud ja kohalikud maksud	-46 060	-43 061
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-18 323	-2 361
Transpordikulud	-1 349 971	-1 451 004
Hoonete ja rajatiste remont	-36 040	-24 548
Seadmete hoolduse ja remondikulud	-505 400	-508 029
Ostutööd ja -teenused	-111 067	-104 583
Komisjonitasud	-179 130	-182 366
Kindlustusmaksed	-35 421	-45 028
IT kulud	-70 682	-63 188
Reklaam ja marketing	-57 846	-42 812
Muud	-140 095	-131 798
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 188 567	-3 246 443

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-2 147 989	-1 901 846
Sotsiaalmaksud	-721 748	-637 789
Kokku tööjõukulud	-2 869 737	-2 539 635
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	133	126

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-779	0
Kahjum valuutakursi muutustest	-153	-11 060
Trahvid, viivised ja hüvitised	-17 370	-2 498
Muud maksud	-7 585	-6 507
Muud	-8 686	-2 293
Kokku muud ärikulud	-34 573	-22 358

Lisa 23 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Finantstulud ühise kontrolli all olevatelt ettevõtetelt	1 694 045	1 205 172
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 694 045	1 205 172

Finantstuludena ühise kontrolli all olevatelt ettevõtetelt on kajastatud vastavalt alates 01.01.2013 kehtivatele Raamatupidamise Toimkonna juhenditele kasum kapitaliosaluse meetodil. Varasematel aastatel kajastati nimetatud ettevõtted proportsionaalse konsolideerimise meetodil.

Lisa 24 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-57 077	-54 137
Intressikulu kapitalirendilt	-8 740	-6 180
Kokku intressikulud	-65 817	-60 317

Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	56	1 999
Kokku muud finantstulud ja -kulud	56	1 999

Lisa 26 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014	2013
	Maksustatav summa	Maksustatav summa
Väljakuulutatud dividendid	720 076	720 076
Kokku	720 076	720 076

2014. aastal on AS-i Rait aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 720 tuhat EUR (2013.a. samuti 720 tuhat EUR). Kuna tütaretevõtetest saadi dividende rohkem kui emaettevõtte omanikele välja maksti, siis emaettevõttel tulumaksukulu ei tekkinud. Konsolideeritud kasumiaruandes kajastatud tulumaksukulu summas 417 EUR tekkis Leedu tütaretevõttes.

Lisa 27 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Profende
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 571	489 582	11 444	268 717

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 693 334	177 303
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 673 933	172 227

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	223 113	161 758

AS-i Rait seotud osapooled on AS-i Rait ja AS-i Lemeks ühise kontrolli all olevad ettevõtjad:

Aegviidu Puit AS
Viiratsi Saeveski AS
Viru-Nigula Saeveski AS

Nordwood OÜ

Saldod nimetatud ettevõtetega on kajastatud ülalpool tegev- ja kõrgema juhtkonna valitseva või olulise mõju all olevate ettevõtjate real.

Lisa 28 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 028 815	279 229
Nõuded ja ettemaksud	2 266 439	2 154 490
Varud	4 574 665	4 065 887
Kokku käibevara	7 869 919	6 499 606
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	8 275 956	8 378 910
Materiaalne põhivara	4 668 657	4 156 657
Immateriaalne põhivara	98 111	101 356
Kokku põhivara	13 042 724	12 636 923
Kokku varad	20 912 643	19 136 529
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 033 554	1 085 882
Võlad ja ettemaksud	1 627 783	1 781 508
Kokku lühiajalised kohustused	2 661 337	2 867 390
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	2 669 112	2 694 509
Kokku pikaajalised kohustused	2 669 112	2 694 509
Kokku kohustused	5 330 449	5 561 899
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 110 200	1 110 200
Kohustuslik reservkapital	111 020	111 020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 656 803	10 497 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 704 171	1 855 422
Kokku omakapital	15 582 194	13 574 630
Kokku kohustused ja omakapital	20 912 643	19 136 529

Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	25 450 468	23 020 394
Muud äritulud	17 082	13 910
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	349 153	-10 750
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 856 576	-15 749 677
Mitmesugused tegevuskulud	-3 231 133	-3 447 147
Tööjõukulud	-2 832 147	-2 487 883
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-796 066	-608 394
Muud ärikulud	-34 421	-21 884
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 066 360	708 569
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 694 045	1 205 172
Intressikulud	-65 786	-60 317
Muud finantstulud ja -kulud	9 552	1 998
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 704 171	1 855 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 704 171	1 855 422

Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 066 360	708 569
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	796 066	608 394
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 971	-2 500
Muud korrigeerimised	3 632	0
Kokku korrigeerimised	796 727	605 894
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-114 784	-644 645
Varude muutus	-508 778	43 108
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	136 697	443 844
Laekunud intressid	51	104
Makstud intressid	-66 012	-59 698
Muud rahavood äritegevusest	17	0
Kokku rahavood äritegevusest	1 310 278	1 097 176
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-271 393	-879 215
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 000	2 500
Antud laenud	0	-1 723
Laekunud dividendid	720 000	720 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	458 607	-158 438
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 030 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-633 681	-527 504
Arvelduskrediidi saldo muutus	-579 551	521 430
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-115 991	-93 468
Makstud dividendid	-720 076	-720 076
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 019 299	-819 618
Kokku rahavood	749 586	119 120
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	279 229	160 109
Raha ja raha ekvivalentide muutus	749 586	119 120
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 028 815	279 229

Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	1 110 200	111 020	11 218 064	12 439 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 855 422	1 855 422
Makstud dividendid	0	0	-720 076	-720 076
31.12.2013	1 110 200	111 020	12 353 410	13 574 630
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-1 126 524
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 160 122
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013				13 608 228
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 704 171	2 704 171
Makstud dividendid	0	0	-720 076	-720 076
Muud muutused omakapitalis	0	0	23 469	23 469
31.12.2014	1 110 200	111 020	14 360 974	15 582 194
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-49 525
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				51 616
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014				15 584 285

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2015

aktsiaselts RAIT (registrikood: 10152828) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR DEMBOVSKI	Juhatuseliige	16.06.2015
SERGEI ROSUMOVSKI	Juhatuseliige	16.06.2015
RAINAR LAES	Juhatuseliige	16.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts RAIT aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts RAIT konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 27, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt aktsiaselts RAIT finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Koni

Vandeauditori number 253

Grant Thornton Rimess OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, 10151 Tallinn

17.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts RAIT (registrikood: 10152828) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KONI	Vandeaudiitor	17.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 666 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 696 132
Kokku	14 363 039
Jaotamine	
Dividendideks	1 440 151
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 922 888
Kokku	14 363 039

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 666 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 696 132
Kokku	14 363 039
Jaotamine	
Dividendideks	1 440 151
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 922 888
Kokku	14 363 039

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu saagimine ja hõõveldamine	1610	20895337	82.10%	Jah
Puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine	16291	2126204	8.35%	Ei
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	1337150	5.25%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	829023	3.26%	Ei
Peakontorite tegevus	70101	109813	0.43%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7300420
Faks	+372 7300421
E-posti aadress	info@raitwood.ee
Veebilehe aadress	www.raitwood.ee