

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: aktsiaselts RAIT

registrikood: 10152828

tänava/talu nimi, Unipiha tee 20
maja ja korteri number:

küla: Reola küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 61707

telefon: +372 7300420

faks: +372 7300421

e-posti aadress: info@raitwood.ee

veebilehe aadress: www.raitwood.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Laenukohustised	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Võlad tarnijatele	18
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 17 Aktsiakapital	19
Lisa 18 Müügitulu	20
Lisa 19 Muud äritulud	20
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 22 Tööjõukulud	22
Lisa 23 Muud ärikulud	22
Lisa 24 Intressikulud	22
Lisa 25 Seotud osapooled	22
Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

2019.a. oli AS Rait kahekümne üheksas tegevusaasta. Ettevõtte põhitegevuseks on hõõveldatud puidu tootmine ning müük. Suur osa toodangust eksporditakse.

2019. aasta esimeses kvartalis jätkus uue hõõveldustehase täppishäälestus paralleelselt tootmisega ühes vahetuses. Alates teisest kvartalist töötasid mõlemad hõõveldustehased planeeritud koormustega. Sellest tulenevalt kasvas 2019. aastal nii hõõvelmaterjali tootmis- kui ka müügi maht. Suurenenud mahtudega seoses tehti 2019. aastal ka täiendavaid investeeringuid laoplatsidesse.

Samas seoses järjepideva tellimusmahtude vähenemisega aiatoodetele, otsustas ettevõtte lõpetada 2019.a. lõpuga aiatoodete tootmise ja keskenduda vaid oma põhitootmisele. Vabanev tööjõud leidis valdavalt rakendust ettevõtte teistes osakondades. Nimetatud otsus ei avalda olulist mõju ettevõtte majandustulemustele.

2020 aasta prioriteediks on veelgi efektiivistada tootmist uues tehases ning leida täiendavaid turustamisvõimalusi uutel eksportturgudel.

Ettevõttel ei ole kinnitatud dividendide maksmise poliitikat ja kasumi jaotamine otsustatakse igal aastal eraldi.

Konsolideerimata ettevõtte olulisemad finantssuhtarvud on:

	2019	2018
Maksevõime kordaja	2,99	2,16
Võlakordaja	0,53	0,59
Varade käibesagedus	1,61	1,68
Käibe puhasrentaabilus	3,61%	3,57%
Varade puhasrentaabilus	5,80%	6,02%

Suhtarvude leidmise meetoodika on järgmine:

Maksevõime kordaja:	Käibevara / Lühiajalised kohustised
Võlakordaja:	Kohustised kokku / Bilansimaht
Varade käibesagedus:	Müügitulu / Keskmine koguvara
Käibe puhasrentaabilus:	Puhaskasum / Müügitulu * 100 (%)
Varade puhasrentaabilus:	Puhaskasum / Keskmine koguvara * 100 (%)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	280 720	34 696	2
Nõuded ja ettemaksed	4 615 498	3 933 480	3
Varud	6 992 909	7 272 841	5
Kokku käibevarad	11 889 127	11 241 017	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 565	49 525	6
Nõuded ja ettemaksed	68 058	55 296	3
Materiaalsed põhivarad	14 378 176	14 912 321	8
Immateriaalsed põhivarad	133 551	167 655	9
Kokku põhivarad	14 582 350	15 184 797	
Kokku varad	26 471 477	26 425 814	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 241 919	2 216 295	12
Võlad ja ettemaksed	2 736 325	2 993 745	13
Kokku lühiajalised kohustised	3 978 244	5 210 040	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 095 261	10 353 034	12
Kokku pikaajalised kohustised	10 095 261	10 353 034	
Kokku kohustised	14 073 505	15 563 074	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 110 200	1 110 200	17
Kohustuslik reservkapital	111 020	111 020	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 641 520	8 243 645	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 535 232	1 397 875	
Kokku omakapital	12 397 972	10 862 740	
Kokku kohustised ja omakapital	26 471 477	26 425 814	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	42 564 402	39 144 745	18
Muud äritulud	28 696	12 306	19
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	284 431	-760 560	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	0	24 382	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 797 788	-30 631 102	20
Mitmesugused tegevuskulud	-1 194 721	-1 003 576	21
Tööjõukulud	-4 183 853	-3 950 697	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 826 693	-1 292 676	8, 9
Muud ärikulud	-52 948	-20 480	23
Ärikasum (kahjum)	1 821 526	1 522 342	
Intressikulud	-287 187	-126 139	24
Muud finantstulud ja -kulud	893	1 672	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 535 232	1 397 875	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 535 232	1 397 875	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 821 526	1 522 342	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 851 039	1 292 676	8, 9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-28 084	-8 500	
Kokku korrigeerimised	1 822 955	1 284 176	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-694 781	-712 784	
Varude muutus	279 932	21 633	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-24 985	-779 988	
Laekunud intressid	894	1 672	
Makstud intressid	-292 999	-115 151	
Kokku rahavood äritegevusest	2 912 542	1 221 900	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 443 434	-7 560 612	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	30 177	8 500	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 413 257	-7 552 112	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 034 350	17 573 921	
Saadud laenude tagasimaksud	-1 431 233	-11 458 663	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-701 227	187 964	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-155 151	-152 995	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 253 261	6 150 227	
Kokku rahavood	246 024	-179 985	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 696	214 681	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	246 024	-179 985	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	280 720	34 696	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	1 110 200	111 020	8 243 644	9 464 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 397 876	1 397 876
31.12.2018	1 110 200	111 020	9 641 520	10 862 740
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 535 232	1 535 232
31.12.2019	1 110 200	111 020	11 176 752	12 397 972

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes saldeeritult perioodi tulu või kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtjat, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtja varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Kuna AS Rait tütar-ettevõtja UAB Raitwood bilansimaht ei ületa 5% AS-i Rait bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% AS-i Rait müügitulust, siis on AS Rait vabastatud konsolideerimiskohustusest. Käesolev aruanne on konsolideerimata ning finantsinvesteering tütar-ettevõtjasse on kajastatud soetusmaksumuses.

UAB Raitwood bilansimaht seisuga 31.12.19 oli 28 073 EUR (0,11% AS Rait bilansimahust) ning müügitulu 116 787 EUR (0,27% AS Rait müügitulust).

Seisuga 31.12.2018 olid vastavad näitajad 97 546 EUR (0,33% AS Rait bilansimahust) ja 103491 EUR (0,26% AS Rait müügitulust).

Bilansimahu vähenemine 2019.a. on tingitud UAB Raitwood kapitali vähendamisest 46 960 EUR võrra.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumus, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdüd toodangu kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused lisatakse soetusmaksumusse.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulusid ei kapitaliseerita.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena.

Tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse aruandes immateriaalse varana.

Alates 01.01.2013 kehtivatest Raamatupidamise Toimkonna juhenditest lähtuvalt on positiivne firmaväärtus amortiseeritud edasiulatuvalt perioodiga 10 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	8-30 aastat
Platsid ja teed	3-20 aastat
Masinaid ja seadmed	4-10 aastat
Sõidua autod	6-7 aastat
Muu inventar	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskulukuks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu, kajastatakse lühiajalistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiv maksumäär on 20% (tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest). Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2020. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastatel 2018 ja 2019 jaotatud ja maksustatud keskmistest netodividendidest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekiks, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on ära toodud lisas 16.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks on:

1. Olulise mõjuga aktsionär (ning seda kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. Tütarettevõtjad;
3. Sidusettevõtjad;
4. Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikul puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
5. Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanike lähedased pereliikmed (so. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva, 31. detsember 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisas 26.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	15 406	3 981
Arvelduskontod	264 861	29 982
Raha teel	453	733
Kokku raha	280 720	34 696

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 493 946	4 425 888	68 058	
Ostjatelt laekumata arved	4 622 770	4 554 712	68 058	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-128 824	-128 824	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	142 664	142 664	0	4
Ettemaksed	43 486	43 486	0	
Tulevaste perioodide kulud	38 930	38 930	0	
Muud makstud ettemaksed	4 556	4 556	0	
Muud nõuded	3 460	3 460	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 683 556	4 615 498	68 058	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 797 550	3 742 254	55 296	
Ostjatelt laekumata arved	3 845 988	3 790 692	55 296	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-48 438	-48 438	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	118 730	118 730	0	4
Ettemaksed	68 050	68 050	0	
Tulevaste perioodide kulud	57 316	57 316	0	
Muud makstud ettemaksed	10 734	10 734	0	
Muud nõuded	4 446	4 446	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 988 776	3 933 480	55 296	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 200	0	5 269	0
Üksikisiku tulumaks	0	93 767	0	89 095
Erisoodustuse tulumaks	0	2 019	0	2 158
Sotsiaalmaks	0	173 961	0	171 603
Kohustuslik kogumispension	0	9 617	0	9 485
Töötuskindlustusmaksed	0	12 027	0	11 841
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	748	0	769
Ettemaksukonto jääk	137 464		113 461	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	142 664	292 139	118 730	284 951

Maksude ettemaksete kogusumma on kajastatud lisas 3 ning maksuvõlgade kogusumma lisas 13.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	4 330 276	4 896 235
Valmistoodang	2 659 683	2 375 252
Valmistoodang laos	2 646 726	2 291 927
Kaubad teel	12 957	83 325
Müügiks ostetud kaubad	2 950	1 354
Kokku varud	6 992 909	7 272 841

Seisuga 31.12.2019 oli varadest kolmandate osapoolte vastutaval hoiul:

- 1) saematerjali 156 m3 bilansilise maksumusega 23 041 EUR
- 2) hõõvelmaterjali 97 959 jm bilansilise maksumusega 121 040 EUR

Seisuga 31.12.2018 oli varadest kolmandate osapoolte vastutaval hoiul:

- 1) saematerjali 2 328 m3 bilansilise maksumusega 456 741 EUR
- 2) hõõvelmaterjali 243 344 jm bilansilise maksumusega 194 157 EUR
- 3) puittooteid 600 tk bilansilise maksumusega 414 EUR

2019.a. varude allahindlusi pole tehtud.

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 565	49 525
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 565	49 525

2019.a. vähendati UAB Raitwood kapitali 46 960 EUR võrra.
Tütarettevõtjaga seotud informatsioon on kajastatud lisas 7.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
301150671	UAB Raitwood Lithuania	Leedu	Turundustegevus	100	100

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018								
Soetusmaksumus	1 023 716	10 182 409	12 103 873	779 946	23 974	12 810	36 784	24 126 728
Akumuleeritud kulum	0	-3 588 949	-5 153 286	-472 172	0	0	0	-9 214 407
Jääkmaksumus	1 023 716	6 593 460	6 950 587	307 774	23 974	12 810	36 784	14 912 321
Ostud ja parendused	0	409 076	678 660	95 207	0	48 292	48 292	1 231 235
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		409 076						409 076
Muud ostud ja parendused			678 660	95 207	0	48 292	48 292	822 159
Amortisatsioonikulu	0	-514 067	-1 144 096	-105 124	0	0	0	-1 763 287
Müügid (jääkmaksumuses)			-2 093					-2 093
Ümberliigitamised	0	0	36 784	0	-23 974	-12 810	-36 784	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	12 810	0	0	-12 810	-12 810	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	23 974		-23 974	0	-23 974	0
31.12.2019								
Soetusmaksumus	1 023 716	10 588 782	12 595 087	813 821	0	48 292	48 292	25 069 698
Akumuleeritud kulum	0	-4 100 313	-6 075 245	-515 964	0	0	0	-10 691 522
Jääkmaksumus	1 023 716	6 488 469	6 519 842	297 857	0	48 292	48 292	14 378 176

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019
Masinad ja seadmed	30 177
Kokku	30 177

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	78 963	255 174	23 173	24 960	382 270
Akumuleeritud kulum	-47 377	-146 237	-21 001		-214 615
Jääkmaksumus	31 586	108 937	2 172	24 960	167 655
Ostud ja parendused		31 028		22 620	53 648
Amortisatsioonikulu	-7 239	-53 994	-2 172	0	-63 405
Muud muutused	-24 347	0	0	0	-24 347
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	219 464	10 128	47 580	277 172
Akumuleeritud kulum	0	-133 493	-10 128		-143 621
Jääkmaksumus	0	85 971	0	47 580	133 551

Vt. ka firmaväärtuse mahakandmise kohta infot lisast 23.

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Danske Bank A/S Lithuania, SEB Liising AS, Swedbank Liising AS	408 943	129 164	279 779	E+1,35%-E+1,99%	EUR	
Kapitalirendikohustised kokku	408 943	129 164	279 779			12

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Danske Bank A/S Eesti filiaal, SEB Liising AS, Swedbank Liising AS	542 981	151 008	391 973	E+1,35%-E+1,9%	EUR	
Kapitalirendikohustised kokku	542 981	151 008	391 973			12

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	472 873	625 575
Kokku	472 873	625 575

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi tingimustel tõstukeid ja sõiduaautosid.

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrendikulu	95 142	97 919	21
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
12 kuu jooksul	66 875	64 927	
1-5 aasta jooksul	365 699	355 048	
Üle 5 aasta	0	77 526	

Lisa 12 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	10 928 237	1 112 755	9 815 482		E+1,95%-E+2,35%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	10 928 237	1 112 755	9 815 482				
Kapitalirendikohustised kokku	408 943	129 164	279 779				10
Laenukohustised kokku	11 337 180	1 241 919	10 095 261				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	701 227	701 227			1,9%+0,5% kohustistasu	EUR	
Raitwood Kapital OÜ	359 470	359 470			0%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	1 060 697	1 060 697					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	10 965 651	1 004 590	9 961 061		E+1,95%-2,35%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	10 965 651	1 004 590	9 961 061				
Kapitalirendikohustised kokku	542 981	151 008	391 973				10
Laenukohustised kokku	12 569 329	2 216 295	10 353 034				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	1 023 716	1 023 716
Ehitised	6 445 780	6 538 857
Masinad ja seadmed	6 046 969	6 325 012
Muud materiaalsed põhivarad	297 857	307 774
Kokku	13 814 322	14 195 359

AS Rait laenude tagatiseks on seatud hüpoteegid AS Rait kinnistutele kogusummas 10,14 milj. EUR Swedbank AS kasuks. AS Rait vallasvarale on seatud kommertsipante kogusummas 6,47 milj. EUR.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 915 581	1 915 581	14
Võlad töövõtjatele	393 990	393 990	15
Maksuvõlad	292 139	292 139	4
Muud võlad	15 444	15 444	
Intressivõlad	11 414	11 414	
Muud viitvõlad	4 030	4 030	
Saadud ettemaksed	118 647	118 647	
Muud saadud ettemaksed	118 647	118 647	
Muud võlad	524	524	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 736 325	2 736 325	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 193 042	2 193 042	14
Võlad töövõtjatele	401 357	401 357	15
Maksuvõlad	284 951	284 951	4
Muud võlad	20 500	20 500	
Intressivõlad	17 225	17 225	
Muud viitvõlad	3 275	3 275	
Saadud ettemaksed	71 136	71 136	
Muud võlad	22 759	22 759	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 993 745	2 993 745	

Lisa 14 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Võlad tütarettevõtjale	10 802	66 921	
Võlad muudele tarnijatele	1 904 780	2 126 121	
Kokku võlad tarnijatele	1 915 582	2 193 042	13

Lisa 15 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Töötasude ja puhkustasude kohustus	168 590	169 391	
Puhkustasu reserv	104 008	110 981	
Preemiareserv	121 393	120 985	
Kokku võlad töövõtjatele	393 991	401 357	13

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	8 941 402	7 713 216
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 235 350	1 928 304
Kokku tingimuslikud kohustised	11 176 752	9 641 520
Tingimuslikud varad		
Tulumaksu ettemaks	0	0
Kokku tingimuslikud varad	0	0

AS Rait jaotamata kasum seisuga 31. 12.2019 moodustas 11 177 tuhat EUR. Kuna 2018.a. ega 2019.a. dividende ei makstud, siis 2020.a. tulumaksu soodusmäär 14/86 rakendada ei saa ning dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt.

Aruandekuupäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 8 941 tuhat EUR. Maksimalise võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel lähtutakse eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev dividendide tulumaks 20/80, arvestades eelmisel aastal tekkinud tulumaksu ettemaksu, kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2019.a. Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 235 tuhat EUR.

Lisa 17 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	1 110 200	1 110 200
Aktsiate arv (tk)	111 020	111 020
Aktsiate nimiväärtus	100	100

AS Rait aktsiakapital seisuga 31.12.2019 koosnes 9375 nimelisest A-aktsiast nimiväärtusega 100 EUR ja 1727 hääleõiguseta nimelisest eelisaktsiast (B-aktsia) nimiväärtusega 100 EUR.

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 524 480	18 563 878
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	15 931 924	13 811 410
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	35 456 404	32 375 288
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 107 998	6 769 457
Kokku müügitulu	42 564 402	39 144 745
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Höövelmaterjali tootmine	37 349 373	33 875 913
Saematerjali müük	2 043 109	2 031 899
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine	1 372 535	922 516
Peakontorite tegevus	184 790	135 655
Aiamoodulite, terrassipaneelide valmistamine ja müük	1 453 055	2 029 230
Muud	161 540	149 532
Kokku müügitulu	42 564 402	39 144 745

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	28 084	8 500
Trahvid, viivised ja hüvitised	548	212
Kohustuste mahakandmine	46	3 498
Muud	18	96
Kokku muud äritulud	28 696	12 306

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-29 575 150	-26 600 538
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-2 422	-4 242
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-125 534	-69 143
Energia	-447 528	-409 041
Elektrienergia	-324 995	-288 682
Kütus	-122 533	-120 359
Transpordikulud	-1 789 022	-1 684 862
Puidu töötlemine, kuivatus	-760 689	-834 964
Seadmete hooldus, remont, varuosad	-674 112	-648 073
Muud	-423 331	-380 239
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 797 788	-30 631 102

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Üür ja rent	-95 142	-97 919	11
Energia	-29 154	-29 473	
Kütus	-29 154	-29 473	
Mitmesugused bürookulud	-98 023	-95 230	
Lähetuskulud	-36 511	-48 450	
Koolituskulud	-27 477	-41 963	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-48 435	-47 448	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-93 146	327	
Hoonete ja rajatiste remont	-63 144	-67 532	
Ostutööd ja -teenused	-101 874	-92 648	
Valveteenus	-100 576	-81 791	
Kindlustusmaksed	-93 399	-54 266	
IT kulud	-140 912	-61 466	
Reklaam ja marketing	-64 544	-57 438	
Tööohutuse-, tervishoiu, töötajate erisoodustuste kulud	-93 168	-87 495	
Vastuvõtukulud, kingitused	-25 751	-32 326	
Pangateenused	-27 629	-62 635	
Muud	-55 836	-45 823	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 194 721	-1 003 576	

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-3 139 296	-2 957 190
Sotsiaalmaksud	-1 044 557	-993 507
Kokku tööjõukulud	-4 183 853	-3 950 697
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	148	147
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	150	148
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Kahjum valuutakursi muutustest	-4 760	-9 256	
Trahvid, viivised ja hüvitised	-216	-17	
Muud maksud	-11 460	-9 577	
Annetused	-4 367	-700	
Kahjum firmaväärtuse mahakandmisest	-24 347	0	9
Muud	-7 798	-930	
Kokku muud ärikulud	-52 948	-20 480	

2019.a kanti seoses aiatoodete tootmise lõpetamisega maha firmaväärtuse jääkmaksumus.

Firmaväärtus oli arvele võetud aiatoodete tootmisega tegelenud Rait AS tütarfirma Parkwood Industries OÜ soetamisel.

Lisa 24 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-279 396	-120 040
Intressikulu kapitalirendilt	-7 791	-6 099
Kokku intressikulud	-287 187	-126 139

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Raitwood Kapital OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	359 470
Tütarettevõtjad	0	10 802	0	66 921
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	67 455	231 676	34 126	444 139

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	
Raitwood Kapital OÜ	359 470

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	116 787	950	103 491	335
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 540 182	203 447	5 795 097	180 559

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	237 205	257 124

Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020.a. I kvartalis on ettevõtte majandustegevus olnud plaanipärane ja COVID-19 seda olulisel määral ei mõjutanud.

Aprillist alates on tunda, et tellimuste maht mai kuusse on võrreldes tavapärasega kolmandiku võrra väiksem ja samuti on raskendatud tarded teatud riikidesse (näiteks Indiassa). Kui suur saab olema selle viiruse majanduslik mõju, on aruande kinnitamise hetkel raske hinnata.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2020

aktsiaselts RAIT (registrikood: 10152828) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR DEMBOVSKI	Juhatuse liige	23.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Rait AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Rait AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab lehekülgedel 4 kuni 23 esitatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Teostasime oma auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meile nende standarditega pandud kohustusi on täiendavalt kirjeldatud käesoleva aruande alalõigus „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Oleme ettevõttest sõltumatult kooskõlas Eesti Vabariigis raamatupidamise aruande auditile kohalduvate eetikanouetega ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt neile nõuetele. Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane, et olla aluseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei sisalda raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei esita selle kohta mitte mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga on meil kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seejuures, kas see lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või teadmistest, mille auditi käigus omandasime, või kas see näib olevat muul viisil oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme oma töö alusel järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, siis oleme kohustatud sellest asjaolust teavitama. Meil ei ole sellega seoses millestki teavitada.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ja sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et oleks võimalik koostada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama, kas ettevõtte suudab oma tegevust jätkata, esitama infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta, kui see on asjakohane, ja kasutama arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb ettevõtte likvideerida või selle tegevuse lõpetada või kui tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte finantsaruandlusprotsessi järelevalve eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise esinemisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) teostatud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Rahvusvaheliste auditeerimise standardite (Eesti) kohase auditi käigus kasutame kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi vältel. Lisaks:

- teeme kindlaks raamatupidamise aastaaruande pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid ja hindame neid, kavandame riskidele vastavad auditiprotseduuri ja teostame neid ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, informatsiooni tahtlikku esitamata jätmist või väärsitust või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi jaoks asjakohasest sisekontrollist, et kavandada antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte selleks, et avaldada arvamus ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse raamatupidamishinnangute ja nende kohta avalikustatud informatsiooni põhjendatust;
- teeme järelduse selle kohta, kas arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi kasutamine juhatuse poolt on asjakohane ja kas hangitud auditi tõendusmaterjali põhjal esineb sündmustest või tingimustest tulenevat olulist ebakindlust, mis võib tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte jätkuva tegutsemise suhtes. Kui järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, siis oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud informatsioonile või kui avalikustatud informatsioon on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad kuni vandeauditori aruande kuupäevani hangitud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad põhjustada seda, et ettevõtte ei jätkata oma tegevust;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab selle aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi õiglasel viisil.

Vahetame informatsiooni nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute, kaasa arvatud auditi käigus tuvastatud märkimisväärsete sisekontrolli puuduste kohta.

/allkirjastatud digitaalselt/

Andris Jegers
Vandeauditori number 171

Siim Külasepp
Vandeauditori number 698

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, 10117 Tallinn
24.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts RAIT (registrikood: 10152828) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIS JEGERS	Vandeaudiitor	24.04.2020
SIIM KÜLASEPP	Vandeaudiitor	24.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 641 520
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 535 232
Kokku	11 176 752
Jaotamine	
Dividendideks	599 508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 577 244
Kokku	11 176 752

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 641 520
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 535 232
Kokku	11 176 752
Jaotamine	
Dividendideks	599 508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 577 244
Kokku	11 176 752

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu saagimine ja hõõveldamine	1610	37349373	87.75%	Jah
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	2043109	4.80%	Ei
Puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine	16291	1453055	3.41%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	1372535	3.22%	Ei
Peakontorite tegevus	70101	184791	0.43%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7300420
Faks	+372 7300421
E-posti aadress	info@raitwood.ee
Veebilehe aadress	www.raitwood.ee