

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Elisa Eesti AS

registrikood: 10178070

**tänava/talu nimi, Sõpruse pst 145
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13425

telefon: +372 6811963

faks: +372 6811961

e-posti aadress: elisa@elisa.ee

veebilehe aadress: www.elisa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 4 Varud	16
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19
Lisa 9 Aktsiakapital	19
Lisa 10 Müügitulu	20
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 13 Tööjõukulud	21
Lisa 14 Kasutusrent	21
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	22
Lisa 16 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	24
Vandeauditiitori aruanne	25

Tegevusaruanne 2021

Majandustegevus

Elisa Eesti AS (edaspidi Elisa) on Elisa OYJ kontserni osa ning turuliider Eestis telekomiteenustes erakliendi segmendis. 2021. aasta lõpus oli Elisal mobiilsidekliente 689 153. Elisa Eesti peab kliendibaasi üle arvestust Eesti Konkurentsiameti poolt kehtestatud põhimõtete järgi, sest see tagab adekvaatse võrdluse teiste Eesti mobiilsideoperaatoritega. Elisa käive ulatus 2021. aastal 134,4 ja 2020. aastal 121,8 miljoni euroni. Aastaga kasvas Elisa käive 10% protsendi võrra. Elisa ärikasumi enne kulumit ehk EBITDA oli 2021. aastal 38,8 miljonit eurot ja EBITDA marginaal 28,8%, 2020. aastal 37,8 miljonit eurot ja 31,0%

Elisa heade tulemuste võtmeks on ettevõtte strateegiliselt õiged valikud. Kliendile on kõneside kõrval üha olulisema väärtusega mobiilse interneti teenus. Elisa pakubki mobiilset andmeside kaasaegseimal ja kiireimal 4G LTE võrgul ning seda üle kogu Eesti. Elisa eesmärk on tagada igale kliendile positiivne teenuse kasutuskogemus parimas võrgus.

Elisa Eesti AS pakub klientidele mobiilside, interneti püsiühendust, meelelahutusteenuseid, Google Play maksevõimekust, M-ID teenust ning seda kogu riigis.

Elisa teenuseid saab kasutada nii kodus, kontoris kui ka liikvel olles. Elisa mobiilsidevõrgu levialas elab 99% Eesti elanikkonnast ja levialaga on kaetud 99% Eesti territooriumist. 2021. aastal jätkas Elisa kiire mobiilse interneti 4G leviala laiendamist ja tihendamist. Eelmise aasta lõpuks oli Elisa 4G võrguga katnud üle 99% Eesti territooriumist ning 99% Eesti elanikkonnast ja parendanud võrku kõikides Eesti maakondades.

2021. aastal tunnustati avalikkuse poolt ka mitmeid Elisa saavutusi:

- Äripäeva telekomide TOP-i esimene koht
- 6. koht CVKeskus.ee 2021. aasta ihaldusväärseima tööandja uuringus
- 8. koht CV.ee „top-of-mind“ TOP tööandja uuringus
- 2. koht CV.ee Top tööandja IT- ja telekommunikatsiooni sektoris

Müügi- ja teeninduskanalid

2021. aastal jätkas Elisa Eesti AS müügi- ning teenindusprotsesside parendamist, mille eesmärk on parima teeninduskvaliteedi pakkumine hea asukohaga esindustes üle vabariigi. Elisa 17. kaasaegses esinduses teenindatakse kõiki Elisa kliente ning eksponeeritakse kõne- ja nutitelefonide, tahvelarvutite ja lisatarvikute laia valikut. Veebikeskkonnas on müügil lisaks eelnevale ka televisiorid, droonid, robotolmuimejad, mängukonsoolid ja seikluskaamerad. Möödunud aastal sulges Elisa ühe esinduse.

Möödunud aastal tuli ettevõtte välja ka uudse esinduse kontseptsiooniga, mis pakub senisest paremat teenindus- ja ostukogemust. Uus kontseptsioon töötati välja koos klientide ja töötajate näpunäidete järgi ning Elisa Viru Keskuse esindusest sai esimene uus esindus antud kontseptsiooniga. Käesoleval aastal läbivad uuenduskuuri mitmed Elisa esindused.

Levialad

2021. aastal rajas Elisa üle Eesti hulgaliselt uusi tugijaamu ning parendas 3G ja 4G levikvaliteeti kõikides Eesti maakondades. Viimase aastaga täienes Elisa võrk ligi 930 uue 4G mahulaienduskilhi, 58 tugijaama ja 10 uue raadiosidemasti võrra. Võrreldes 2020. aastaga, tehti Elisal ligikaudu samas suurusjärgus arendustöid. Elisa lähtub uute tugijaamade paigaldamisel ja võrgu tihendamisel klientidele olulistest asukohtadest, nende igapäevastest liikumismarsruutidest ning tõmbekeskustest. Samas aga on märgatav osa investeringutest liikunud ka hõredamalt asustatud piirkondadesse, et sealgi oleks tagatud kvaliteetne teenus ning võimalused ajaga sammu käia – olgu jutt siis lihtsalt teenuskvaliteedi paranemisest või uute tehnoloogiate ja lisanduvatest teenuste kasutuselevõtmisest.

Möödunud aastal tehti võrgu tihendamise lisatöid enim Harjumaal, Tartumaal ja Ida-Virumaal. Tööde käigus parendati taaskord nii sise- kui ka välilevi ja tugijaamadele lisati täiendav teine ja kolmas 4G sageduskiht, mis tõstsid piirkonniti mobiilse interneti kiiruseid kuni 150%.

Põhjaliku üle-eestilise tihendustöö tulemusena katab Elisa kiire 4G internet täna üle 99 protsendi Eesti territooriumist, tagades klientidele nii kvaliteetse väli- kui siselevi.

Roaming

Elisa kliendid said roamingteenuseid kasutada kokku 213 erinevas sihtkohas. 2021. aasta lõpuks pakkus Elisa andmeside roamingteenust 197 sihtkohas ja seda tänu 438 roamingpartnerile. Kiiret andmesidet ehk 4G roamingteenust kasutasid Elisa kliendid 129 riigis ja seda tänu 251 roamingpartnerile. Elisa kõnekaardi klientidel oli kasutada 250 roamingvõrku ja seda 131 erinevas riigis. Elisa ise võõrustab 207 riigi 500 operaatori kliente, neist 248 operaatori klientidele pakub Elisa ka LTE ehk 4G teenust.

2022. aastal loodame tuua turule 5G pakkumise ka välismaal partnerite võrgus ja arendame võimalust Elisa partneritel kasutada kohaliku 5G võrku roamingus.

Uued Elisa teenused ja tooted aastal 2021

Elisa klientide lisandus 2020. aastal mitmeid lisaväärtust ja meelelahutust pakkuvaid uuendusi, mida möödunud aastal edukalt arendati ja täiustati. 2021. aastal jätkas Elisa koostööd Elustiili teenuse partneri Geneto ja Tartu Genoomika instituudiga. Elustiili teenus on suunatud tervisliku elu elada soovivatele inimestele ning seob nõuannete ja ülestähelduste võimalustega kokku nii toitumise, liikumise ja inimeste geneetilised riskiskoorid.

2021. aastal oli jätkuvalt Eesti populaarseim e-lugemiskeskond Elisa Raamat, kus on kättesaadaval üle 4000 eesti- ja ingliskeelse e-raamatu ning ajakirja. Möödunud aastal lisandus rakendusse ka võimalus täita digitaalselt ristsõnu ja esimese telkomioperaatorina asus Elisa kirjastama raamatuid. Elisa Raamatu platvormil ilmus uus raamatusari Elisa Essents, mille teosed annavad edasi peamise, ehk essentsi, sadu lehekülgi pikkadest teostest. Rakendust on laetud 2021. aasta seisuga alla üle 145 000 korra.

2020. aasta kevadel lansseeris Elisa ka uudse voogedastusplatvormi nimega Elisa Stage, mis tõi kriisi ajal 40 000 inimeseni festivalid, lavastused ja elava muusika. Algselt virtuaalsetele esinemistele keskendunud voogedastusplatvorm kasvas oodatust suuremaks ning lisaks meelelahutusele pakkus möödunud aastal võimalust ka ettevõtetele konverentse või töötajatele suunatud infopäevi pidada. Lisaks toimusid platvormil hübriidvormis mitmed festivalid nagu PÕFF, HÖFF jpt. 2021. aastal arendati platvormi edasi ja kaasati senisest enim partnereid sisu virtuaalseks edastuseks. Näiteks toimus esmakordselt hübriidüritusena „Eesti Muusikaahinad 2022“ tseremoonia ja platvormilt leiab koostöös Äripäeva Akadeemiaga hulganisti koolitusi.

2021. aastal tõi Elisa koos ettevõttega Whalebone turule uue lisateenuse Netivalvur, mis ennetab ja seeläbi kaitseb klienti õngitsuse või pahavara ohvriks sattumise eest. Teenuse toimimiseks ei pea kliendid alla laadima ühtegi äppi ega rakendust, sest kontroll toimib Elisa mobiilses võrgus ja seega kõikides nutiseadmetes: telefonides, tahvlites, arvutites ning kõikides veebibrauserites. Esimeses etapis saavad lisateenuse endale soetada kliendid, kes kasutavad Elisa mobiilset interneti (SIM-kaardi põhine lahendus). Käesoleval aastal on lisandumas teenuspakett "Netivalvur Kodu", mis on lisateenuseks üle õhu koduinternetile ning pakub kaitset kõikidele kodu WiFi kasutajatele (eeldusel, et WiFi pärineb Elisa mobiilse internetiga ruuterist).

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 11,4 miljonit eurot. Põhiline fookus oli 2021. aastal 3G ja 4G leviala tihendamisel ja teenuskvaliteedi tõstmisel mobiilvõrgus. 2021. aastal tehti võrgu tihendamise lisatöid enim Harjumaal, Tartumaal ja Ida-Virumaal.

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Müügitulu (tuh eur)	134 402	121 857
Müügitulu kasv	10,3%	3,7%
Puhaskasum (tuh eur)	29 013	26 693
Kasumi kasv	9%	13%
Puhasrentaablus	22%	22%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	7,5	7,8
ROA	15%	17%
ROE	17%	18%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2021 – müügitulu 2020) / müügitulu 2020 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2021 – puhaskasum 2020) / puhaskasum 2020 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Strateegia ja tegevusmudel

Elisa Eesti strateegia tuleneb emaeettevõtte strateegiast ja järgib samu suundasid ning püstitatud eesmärgid.

Elisa tegevusmudel põhineb kahel äriüksusel, erakliendi- ja ärikliendiüksusel, mida toetavad tehnoloogia valdkond ja tugifunktsioonid. Elisa on oma põhiväärtustelt kliendikeskne, vastutustundlik, tulemuslik, uuenev ja suunatud koostööle. Elisa eesmärk on olla digitaalteenuste rahvusvaheliselt tunnustatud pakkuja ja esmaklassilise kvaliteediga kaubamärk.

Ühiskondlik tegevus

Elisa ühiskondlik vastutus tugineb meie strateegial ja põhiväärtustel, milleks on kliendikesksus, vastutustunne, tulemuslikkus, uuendus ning koostöö. Olulisemad valdkonnad, millesse ettevõtte panustab on klientide ja töötajate rahulolu ning ühiskonna areng.

Elisa lähtub sponsorluspartnereid valides perspektiivikatest ja edumeelsetest koostöövõimalustest, olgu selleks siis kaugtöö või noorte hariduse ja töövõimaluste edendamine, teenuspõhine koostöö või spordi toetamine. Toetustes ongi meil kolm peamist suunda teenuspõhine koostöö, seejärel kaugtöö ning spordi edendamine.

Teenuspõhistest projektidest oli Elisa aastal 2021 filmifestivali PÖFF suurtoetaja. PÖFF-iga on Elisa partner elus ja kinos seitsmendat aastat järjest ning Elisa sooviks on kaasa aidata kvaliteetse meelelahutuse populaarsuse tõstmisele. Tarbijale on täna elementaarne vaadata meelelahutust nutiseadmete ekraanidelt ning nagu eelneval aastal tegime üheskoos võimalikuks selle, et kvaliteetne filmikunst jõuaks lisaks kinolinale ka nutiseadmete ekraanidele läbi Elisa Stage platvormi. Samuti on Elisa Haapsalu Õudusfilmide Festivali peatoetaja, andes oma panuse, et linna jõuaks igal aastal õudus- ja fantaasiafilmide maailma paremik. Lisaks HÕFFile on Elisa ka Tartu Armastusfilmide Festivali suurtoetaja, tuues üheks nädalaks aastas Tartusse kohale armastusfilmide klassika.

Koostööd tegi Elisa aastal 2021 ka mitmete innovaatiliste üritustega nagu Ajujaht, sTARTUp Day ärifestival ja Kaugtöö Tegija märgise jagamine koos Targa Töö Ühinguga. Ajujahi suurtoetajaks on Elisa seetõttu, et soovime panustada innovaatiliste lahenduste arengusse. Ajujaht on Eesti suurim äriideede konkurs ning see on parim viis innovatsiooni võimestamiseks. Elisa panustab nii teadmiste põhiselt tiime mentordades kui ka auhinnafondi kujunemisse. Koostöös Targa Töö Ühinguga jagatava kaugtöö Tegija märgise eesmärk on tunnustada ning kaasata organisatsioone, kes rakendavad kaugtöötamise erinevaid võimalusi. Märgist on võimalik taotleda kord aastas.

Elisa on eestvedajaks uudsete tööviiside juurutamisel, võimaldades oma töötajatel teha asukohast sõltumatult kaugtööd, samuti vajaduspõhisel ajatöö (näiteks 6-tunnised tööpäevad) ning kutsub ka teisi ettevõtteid Elisa positiivset eeskuju järgima. Sellest tulenevalt tegi Elisa tihedat koostööd Targa Töö ühinguga, kellega koostöös edendame kaugtöötamist Eesti töökultuuris. Elisa näeb, et tänane tööturg on võtmas suunda, kus tööaja paindlikkus ja distantsilt töötamine pole enam pelgalt osa töötajate motivatsioonipaketist, vaid see on muutuva töömaailma reaalsus. Näeme, et töötajate ootuste kasvu ja tehnoloogia arenguga saab senist töötegemist olulisel määral paindlikumaks muuta.

Spordis on Elisa toetanud juba kaheksa aastat järjest korvpalliklubi BC Kalev/Cramot. Elisa eesmärgiks on siin aidata edendada Eesti korvpallikultuuri ja tippporti ning suurendada potentsiaalset mängijate järelkasvu. Neljandat aastat järjest oleme toetanud ka suvist spordiüritust Peetri Jooks ja ühtlasi toetame ka Tere Tennisekeskust.

2021. aastal tegi Elisa koostööd Rohetiigri koostööplatvormiga, mis andis Elisale võimaluse tegevusi keskkonnamõjude vaatenurgast süsteemselt üle vaadata, neid prioritseerida ja planeerida, mida ette võtta. Elisa kaardistas enda struktuuri kaudu, kuidas osakonnad ja tiimid tegutsevad, uurides tööst tulenevate keskkonnamõjude kohta läbi intervjuude. Selle tulemusena leiti ettevõttes kohad, kus jätkusuutlikust parandada. Möödunud aastal kasutas Elisa Rohetiigri programmi kaudu saadud infot ettevõtte keskkonnamõjude vähendamiseks ja protsessiga jätkatakse ka tänava.

Lisaks toetame infotehnoloogia ja telekommunikatsiooni teenusega veebipõhist tugikeskkonda Helpific, mille kaudu erivajadusega inimesed ja eakad saavad tellida vabatahtlike abistajaid või tasulisi teenuseid.

Personalijuhtimine

Meie kõige olulisem ressurss on inimesed. Elisa püsimine ja areng sõltub peamiselt just töötajate püüdlustest ja pühendumisest firma eesmärkidele.

Elisa personalipoliitika on osa ettevõtte strateegiast, millega tagatakse püstitatud eesmärkide saavutamine. Me lähtume Elisa missioonist, väärtustest, hoiakutest ja kvaliteedikäsiraamatust. Me mõistame, et head mainet on raske saavutada ja kerge kaotada. Me oleme usaldusväärne partner oma klientidele (sise- ja väliskliendid).

Meie jaoks on oluline eetika, väärikus ja eluviisid. Oleme nii töö kui väljaspool tööaega firma väärtuste kandjad ning peame arvestama, et igapäevane käitumine võib mõjutada Elisa usaldusväärset.

Põhimõtted, millest lähtutakse inimressursi juhtimisel:

- **Kaasamine** - töötajaid peetakse partneriteks, nad osalevad nende tööd puudutavate otsuste langetamisel ja töötajaid julgustatakse andma oma panust teenuse ja töökorralduse parendamiseks.
- **Kommunikatsioon** - Elis on avatud organisatsioonisisene infovahetuse poliitika.
- **Juhtimisstiil** - eeldatakse piisavalt demokraatlikku ja efektiivset juhtimisstiili, juhid on nähtavad ja kättesaadavad. Oluliselt peetakse juhi vastutust inimeste valikul ja tööõnne kindlustamisel. Rõhk on meeskonna- ja koostööl. Soositud

on vastastikuse usalduse õhkkond ning tarkade tööviiside rakendamine (sh paindlik tööaeg ja kaugtöö), mis tagab töötajate kõrgema motiveerituse ja lojaalsuse.

- **Hoolimine** – otsuste langetamisel arvestame inimestega, et tagada psühhosotsiaalselt terve tööõhkkond mis loob aluse parimaks soorituseks, loob kindlustunde ja tööõnne. Elisa tunneb, et on võimaluste piires kohustatud aitama oma inimesi, keda on tabanud õnnetus.
- **Pidev areng ja koolitus** - Soosime igati töötajate enesearengut ja õppimist. Enese pädevuse tagamist peame iga töötaja üheks esmaseks kohuseks.
- **Sisemine eelistus** - vabanevatele ametikohtadele püüame esmalt leida täitja oma töötajate hulgast.
- **Jätkusuutlikkus** – oleme loonud hajusa töökeskkonna, kus inimesed saavad oma tööd teha asukohast sõltumatult. See on taganud meie inimestele stabiilsuse ka 2021 aastal, mil paljude ettevõtete jaoks oli kaugtöö veel uudne ja kättesaamatu. Ettevõtte kultuur toetab mitmekesiseid töövorme ning juhid saavad hajusate tiimide juhtimisel igakülgselt toetust vajadusel ka välispartneritelt.

2021. aastal saatis Elisa eriolukorra eel ja selle ajal kontorist kaugtööle ligi 75% töötajatest. Kõikidest töötajatest, kelle töö võimaldab kodust töötada, saadeti kaugtööle ligi 95%, sh ka kõnekeskus ja telemüük ning seda võimalust kasutati meelsasti. Erandlikult ei saanud kaugtööst varasemalt osa võtta näiteks esinduse teenindajad ja tehnikud, kuid riigi sisese olukorra eskaleerudes olime võimelised suunama ka klienditeenindajaid ja tehnikuid kõneteenindusse inimeste aitamiseks.

2021. aastal jätkasime laialdaste kaugtöö võimaluste pakkumist töötajatele jätkuvas tervishoiukriisis ja panustasime aktiivselt töötajate vaimse heaolu parendamisse läbi koolituste ning loengute.

Elisa pakub töötajale võimalust viia töölaud, ergonomiline kontoritool ja kõik vajaminev tehnika koju, et kodus oleks sama mugav töötada kui kontoris ning selle võimaluse pakkumisega alustati kohe eriolukorra alguses. Töötajate füüsiline ja vaimne heaolu on Elisa jaoks oluline ja toetame seda igal võimalusel, tuues töötajateni vajalikud vahendid oma vaimse tervise eest hoolitsemiseks. Meie töötajatel on võimalik kasutada MinuDoc'i videokonsultatsiooni teenust arstide ja psühholoogidega suhtlemiseks ning pakume erinevaid *webinare* nii oma töötajate kui ka teiste põnevate inimeste poolt.

Elisa on liitunud ka tervist edendavate töökohtade võrgustikuga ja läbi selle on tulnud paljusid nõuandeid, mida oleme jaganud ka töötajatele. Teadvustame aktiivselt, et iga päev tuleb pidada puhkepause, tõusta töölaua tagant püsti ja sirutada ning venitada end.

Elisa Eestis töötas 2021. aasta lõpu seisuga 706 töötajat (aktiivseid 653). Aasta keskmine (taandatud täisajale) aktiivsete töötajate arv oli 625. Elisa arvestatud palkade suurus 2021. aastal oli 21,1 miljonit eurot (sh sotsiaalmaksud).

Riskijuhtimine

Riskijuhtimine on osa Elisa sisekontrolli süsteemist. Riskijuhtimise eesmärgiks on tagada, et kõik ettevõtte tegevust mõjutavad riskid on tuvastatud, maandamistegevused kirjeldatud ja nende riskide mõju ja realiseerumise tõenäosust jälgitakse regulaarselt. Riskid jagunevad 3 kategooriasse: strateegilised, operatiivsed ja finantsriskid.

Strateegiline ja operatiivne risk – telekommunikatsiooni turg on väga tiheda konkurentsiga ning seadusandja poolt hästi reguleeritud. Mõlemad aspektid mõjutavad oluliselt Elisa äritegevust.

Finantsrisk – suurimaks finantsriskiks on Elisa Eesti jaoks krediidirisk. Selle maandamiseks on välja töötatud krediidireeglid klientidele, mida peavad järgima kõik osakonnad. Krediidireeglite eesmärgiks on ennetada võlgnevuse teket ja reageerida võimalikult kiiresti võimalike võlgade tekkimise korral.

Ostueetika

Elisa Eesti järgib ostueetika koodeksit, mis põhineb Rahvusvahelise Tööorganisatsiooni (ILO) konventsioonides, Ühinenud Rahvaste Organisatsiooni (ÜRO) inimõiguste ülddeklaratsioonis, ÜRO äritegevuse ja inimõiguste juhtpõhimõtetes ning ÜRO lapse õiguste konventsioonis käsitletud rahvusvahelistel tööstandarditel. Lähemalt saab Elisa ostueetika koodeksiga tutvuda siin: <https://www.elisa.ee/et/elisast/organisatsioonist/ostueetika-koodeks>

Nõukogu ja juhatus

Elisa Eesti AS-i nõukogu koosseisu kuuluvad Vesa-Pekka Rainer Nikula (nõukogu esimees), Timo-Matti Katajisto, Sami Erik Untamo Komulainen, Jorma Johannes Niemelä ja Antti Oskari Ihanainen.

Elisa Eesti AS-i juhatusse kuuluvad Andrus Hiiepuu (juhatuses esimees ja tegevdirektor), Kaija Teemägi, Merike Mumme, Toomas Polli, Mailis Ploomann, Karin Kanepi ja Meelis Jurn.

Nägemus aastast 2022

Elisa Eesti eesmärgiks on pakkuda turul parimat ja kvaliteetseimat teenust ning seeläbi saada turul esimeseks meelelahutus- ja kommunikatsiooniteenuste pakkujaks. Kvaliteedi tõstmise kavale annab kinnitust Elisa suuremahulised panustused leviarendustesse.

Ettevõtte fookuses on jätkuvalt 4G LTE leviala tihendamise ja mõningane katvuse laiendamine. Samuti on 5G sagedusoksjoni toimumise korral ja sageduslitsentsi omandamisel plaanis 5G tehnoloogiate leviku inimesteni toomine võimalikult suurel määral üle Eesti.

2021. aasta aprillis esitas Eesti ettevõtlus- ja IT-minister parlamendile riiklike julgeolekunõuete täiendamise eesmärgil elektroonilise side seaduse muudatuste eelnõu. Selle ettepaneku kohaselt peab operaator kooskõlastama riigiga oma sidevõrkudes kasutatava riistvara ja tarkvara ning vastavad tarnijad. Kui riik leiab, et tarnija kujutab endast suurt ohtu, on selle tarnija riistvara ja tarkvara kasutamine 5G mobiilsidevõrgus lubatud kuni 31. detsembrini 2025 ja varasema põlvkonna (2G – 4G) võrkudes kuni 31. detsembrini 2029. Käesolev eelnõu on kinnitatud möödunud aasta seisuga ja sellest tulenevalt vahetas Elisa oma 5G võrguarenduse partnerit ning arendab 5G võrgu välja koos Nokiaga.

Koroonaviiruse (Covid-19) levik maailmas ja Eestis on iseloomustanud viimast kahte aastat. Käsitleme antud viiruspuhangut kui tõsist riski meie klientidele ja töötajatele. Anname kõik endast tuleneva ka 2022. aastal, et kaitsta meie töötajaid, kliente ja ettevõtet tervikuna ning tagada kõigile kvaliteetne eluks vajalike teenuste osutamine. Tulenevalt ebakindlast olukorrast ning selle kiirest arengust pole otstarbekas täpse kvantitatiivse hinnangu andmine viiruspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele. Elisa Eesti jälgib olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju meie tegevuse lühiajalistele tulemustele.

Venemaa sõda Ukrainas on kahtlemata traagiline ja õigustamatu. Sõda mõjutab Elisat läbi mitme aspekti – esmalt inflatsiooni kasv Euroopas ja laiemas maailmas ning teisalt sõja põhjustatud tarneraskused Ukrainast imporditud kaubal ja läbi Venemaa tulnud transiidi. Suuremat olulist mõju ettevõtte juhtkond Elisa Eesti majandustulemustele ei näe.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 252	4 338	2
Nõuded ja ettemaksud	132 223	101 676	3
Varud	7 331	6 912	4
Kokku käibevarad	143 806	112 926	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	96	96	
Nõuded ja ettemaksud	9 742	6 035	3
Materiaalsed põhivarad	27 295	27 901	5
Immateriaalsed põhivarad	12 335	12 666	6
Kokku põhivarad	49 468	46 698	
Kokku varad	193 274	159 624	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	19 106	14 469	7
Kokku lühiajalised kohustised	19 106	14 469	
Kokku kohustised	19 106	14 469	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	256	256	9
Ülekurss	528	528	
Kohustuslik reservkapital	26	26	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 345	117 652	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 013	26 693	
Kokku omakapital	174 168	145 155	
Kokku kohustised ja omakapital	193 274	159 624	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	134 402	121 857	10
Muud äritulud	57	66	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 511	-54 766	11
Mitmesugused tegevuskulud	-9 004	-8 575	12
Tööjõukulud	-21 131	-20 773	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 284	-12 903	5,6
Muud ärikulud	-29	-13	
Ärikasum (kahjum)	26 500	24 893	
Intressitulud	2 513	1 800	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 013	26 693	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 013	26 693	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	26 500	24 893	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	12 284	12 903	5,6
Kokku korrigeerimised	12 284	12 903	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-34 254	-28 378	3
Varude muutus	-419	384	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	4 637	715	7
Laekunud intressid	2 513	1 800	
Kokku rahavood äritegevusest	11 261	12 317	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-11 347	-10 901	5,6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 347	-10 901	
Kokku rahavood	-86	1 416	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 338	2 922	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-86	1 416	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 252	4 338	2

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	256	528	26	117 652	118 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	26 693	26 693
31.12.2020	256	528	26	144 345	145 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)				29 013	29 013
31.12.2021	256	528	26	173 358	174 168

Täiendav informatsioon aktsiakapitali osas on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elisa Eesti AS 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Elisa Eesti AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Finantsvarad- ja kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber Eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse ostjate laekumata arvete laekumise tõenäosust kogumina. Ostjatelt laekumata arvete hindamisel kasutatakse mudelit, kus hinnatakse maksetähtaja ületanud nõuete laekumise tõenäosust vastavalt ajaloolisele

kogemusele. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Ebatõenäoliselt laekuvate nõudete allahindlus on kajastatud üldhalduskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Erandina käsitletakse renditelefone, mis võetakse põhivarasse arvele maksumusega alates 64 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul kui materiaalse põhivara kaetav väärtus (so kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest varade kasulikest eluigadest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, siis on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena ja neile on määratud eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende tegelikule kasulikele elueale. Põhivarade kulum on kasumiaruandes esitatud real „Müüdüd kaupade ja teenuste kulu”. Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Immateriaalne põhivara (v.a 3G ja 4G litsents) amortiseeritakse lineaarsel meetodil kuni 5 aasta jooksul. 3G ja 4G litsentsi amortiseerimist alustatakse uue tehnilise mobiilsidevõrgu kasutuselevõtmisel ja amortiseeritakse litsentsi kehtivusperioodil.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-10
Ehitised ja rajatised	25
Arvutitarkvara	4-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes perioodikuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne aruandekuupäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse aruandekuupäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal aruandekuupäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Informatsioon oluliste tingimuslike kohustuste kohta avalikustatakse aruande lisades.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20% (tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest). Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2022. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab aastatel 2019-2021 jaotatud ja maksustatud keskmistest netodividendidest. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis eraldisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega kohustusi.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena, on toodud aastaaruande lisas 15.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Elisa Eesti AS-ga (edaspidi ettevõtte) sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

1. Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud ettevõttega, kui see isik:

- (a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab valitsevat või olulist mõju ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiasosaluse).

2. Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all (st nad on kas sama kontserni liikmed või samal isikul on nende üle valitsev mõju (või selle isiku lähedasel pereliikmel));
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoolte (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoolte (juhul kui kolmandaks osapoolteks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all;
- (e) ettevõtte, mille üle punkti 1 alapunktis (a) määratletud isikud (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju;
- (f) ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	49	51
Raha teel	48	55
Arvelduskontod	4 155	4 232
Kokku raha	4 252	4 338

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	45 045	35 303	9 742	
Ostjatelt laekumata arved	45 622	35 880	9 742	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-577	-577	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	94 473	94 473	0	16
Ettemaksud	2 447	2 447	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 447	2 447	0	
Kokku nõuded ja ettemaksud	141 965	132 223	9 742	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	36 958	30 923	6 035	
Ostjatelt laekumata arved	37 786	31 751	6 035	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-828	-828	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	68 847	68 847	0	16
Ettemaksud	1 906	1 906	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 906	1 906	0	
Kokku nõuded ja ettemaksud	107 711	101 676	6 035	

Lisa 4 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	7 331	6 912
Kokku varud	7 331	6 912

2021.a. teostati varude mahakandmisi ja allahindlusi summas 286 tuhat EUR-i(2020: 205 tuhat EUR).

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	460	12 099	3 003	99 861	102 864	1 392	116 815
Akumuleeritud kulum	0	-7 810	-2 328	-78 776	-81 104		-88 914
Jääkmaksumus	460	4 289	675	21 085	21 760	1 392	27 901
Ostud ja parendused	0	15	527	4 782	5 309	3 118	8 442
Amortisatsioonikulu	0	-443	-434	-8 144	-8 578	0	-9 021
Ümberliigitamised	0	206	0	2 262	2 262	-2 468	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	206	0	2 262	2 262	-2 468	0
Muud muutused	0	0	0	-27	-27	0	-27
31.12.2021							
Soetusmaksumus	460	12 320	3 271	98 197	101 468	2 042	116 290
Akumuleeritud kulum	0	-8 253	-2 503	-78 239	-80 742	0	-88 995
Jääkmaksumus	460	4 067	768	19 958	20 726	2 042	27 295

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2021 oli 58 495 tuhat eurot (2020: 55 428 tuhat eurot).

2021.aastal kanti maha põhivara jääkväärtuses 29 tuhat eurot, soetusmaksumuses 8 968 tuhat eurot (2020:jääkväärtuses 30 tuhat eurot, soetusmaksumuses 6 789 tuhat eurot).

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	21 747	16 066	37 813
Akumuleeritud kulum	-15 843	-9 304	-25 147
Jääkmaksumus	5 904	6 762	12 666
Ostud ja parendused	2 933	0	2 933
Amortisatsioonikulu	-2 495	-769	-3 264
31.12.2021			
Soetusmaksumus	24 638	16 066	40 704
Akumuleeritud kulum	-18 296	-10 073	-28 369
Jääkmaksumus	6 342	5 993	12 335

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate tarkvara arenduste ja litsentside soetusmaksumus seisuga 31.12.2021 oli 19 757 tuhat eurot (2020: 16 322 tuhat eurot).

2021.a kanti maha varad jääkväärtusega 0 eurot, soetusmaksumusega 41 tuhat eurot (2020:jääkväärtusega 0 eurot, soetusmaksumusega 273 tuhat eurot).

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 943	9 943	
Võlad töövõtjatele	2 082	2 082	
Võlad seotud osapooltele	1 606	1 606	16
Maksuvõlad	4 522	4 522	8
Saadud ettemaksed	953	953	
Tulevaste perioodide tulud	953	953	
Kokku võlad ja ettemaksed	19 106	19 106	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 592	7 592	
Võlad töövõtjatele	1 643	1 643	
Võlad seotud osapooltele	433	433	16
Maksuvõlad	4 051	4 051	8
Saadud ettemaksed	750	750	
Tulevaste perioodide tulud	750	750	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 469	14 469	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 051	2 881
Üksikisiku tulumaks	461	378
Erisoodustuse tulumaks	9	7
Sotsiaalmaks	834	701
Kohustuslik kogumispension	35	40
Töötuskindlustusmaksed	59	49
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	73	-5
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 522	4 051

Lisa 9 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	256	256
Aktsiate arv (tk)	40 001	40 001
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 10 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	1 843	2 233
Eesti	131 701	118 771
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	790	502
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	134 334	121 506
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	68	351
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	68	351
Kokku müügitulu	134 402	121 857
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mobiilsideteenuste osutamine(61201)	83 583	80 973
Muu traatsideteenuste osutamine(61101)	4 542	4 055
Telekommunikatsiooniseadmete jaemüük(47421)	46 277	36 829
Kokku müügitulu	134 402	121 857

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	42 563	33 899	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	10 773	9 188	
Üür ja rent	2 144	2 105	14
Ostetud kaubad ja teenused emattevõttelt	2 037	2 091	16
Võrgu ülalpidamis- ja hoolduskulud	7 994	7 483	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	65 511	54 766	

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Üür ja rent	1 860	1 783	14
Energia	175	133	
Elektrienergia	175	133	
Mitmesugused bürookulud	437	553	
Lähetuskulud	44	64	
Koolituskulud	311	193	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	209	320	
Turunduskulud	1 915	1 814	
Ostetud kaubad ja teenused emaettevõttelt	81	73	16
Arvete väljastamise ja sissenõudmise kulud	488	409	
Muud sisseostetud teenused	3 484	3 233	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 004	8 575	

Lisa 13 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	15 732	15 423
Sotsiaalmaksud	5 399	5 350
Kokku tööjõukulud	21 131	20 773
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	625	640
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	664	669
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	8

Lisa 14 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	374	271

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	4 004	3 888

Sõlmitud kasutusrendilepingud ei sisalda tingimuslike rendimakseid. Üldjuhul on lepingud pikendatavad kuid väljaostuvõimalus puudub.

Kasutusrendile on võetud ruumid, arvutid ja autod.

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad (tuhandetes eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	138 686	115 477
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	34 672	28 868
Kokku tingimuslikud kohustised	173 358	144 345

Tingimusliku tulumaksukohustise arvutamisel on kasutatud maksumäära 20/80, kuna Elisa Eesti AS 2021.aastal dividende ei jaotanud, seega ei saa rakendada ka madalamat maksumäära võimalikele dividendidele 2022.aastal.

Lisa 16 Seotud osapooled (tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Elisa Teleteenused AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Elisa OYJ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	9 743	8 977
Sidusettevõtjad	84 730	59 870
Kokku nõuded ja ettemaksed	94 473	68 847
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 235	243
Sidusettevõtjad	371	190
Kokku võlad ja ettemaksed	1 606	433

ANTUD LAENUD	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 581
Kokku antud laenud	1 581
ANTUD LAENUD	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 358
Kokku antud laenud	2 358

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	1 086	9 786		1 162	9 394	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	89		0	38	
Kokku müüdnud	1 086	9 875		1 162	9 432	

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	37	2 117	0		2 164	0
Sidusettevõtjad		503			490	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	64	150	1 475		201	1 472
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	105	0		120	0
Kokku ostetud	101	2 875	1 475		2 975	1 472

Juhatuse liikmetele aruandeaastal Elisa Eesti AS-st tasusid ei arvestatud. Ettevõtetel puuduvad tegev- ja kõrgemajuhtkonnaga seotud potentsiaalsed kohustused.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2022

Elisa Eesti AS (registrikood: 10178070) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE MUMME	Juhatuse liige	20.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Elisa Eesti AS aktsionäreidele

Arvamus

Oleme auditeerinud Elisa Eesti AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatul koostöös kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamusel. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviitud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvamuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamusel. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar

Vandeauditori number 446

KPMG Baltics OÜ

Auditoorteevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

21.05.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Elisa Eesti AS (registrikood: 10178070) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	21.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 013
Kokku	173 358
Jaotamine	
2021. a. kasum kantakse jaotamata kasumi arvele	29 013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	144 345
Kokku	173 358

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektroonilise side teenused traadita sidevõrgus	61201	83583000	62.19%	Jah
Telekommunikatsiooniseadmete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47421	46277000	34.43%	Ei
Elektroonilise side teenused fikseeritud sidevõrgus	61101	4542000	3.38%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6811963
Faks	+372 6811961
E-posti aadress	elisa@elisa.ee
Veebilehe aadress	www.elisa.ee