

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** TONY OÜ

**registrikood:** 10242750

**tänava/talu nimi,** Raekoja plats 2

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**telefon:** +372 7442045, +372 5019173

**faks:** +372 7423000

**e-posti aadress:** tonyas@solo.delfi.ee

**veebilehe aadress:** www.draakon.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 11 Turustuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12
Vandeauditori aruanne	13

## Tegevusaruanne

TONY OÜ on 2022. aastal tegelenud majutuse ja toitlustuse valdkonnas. Põhitegevusvaldkond on majutus, millega saavutati 99 % käibest. 2022. aastal suurenes müügitulu võrreldes 2021. aastaga 1,9 korda. ,

Omakapitali osatähtsus varade mahus on 2022. aastal (98%) võrreldes 2021. aastaga (97) kasvanud 1% võrra.

Finantssuhtarvud:

võlakordaja (kogu võlgnevus/varad) on 2022. aastal (0,03) aastal püsinud 2021. a. (0,02) tasemel.

likviidsuskordaja (käibevara - varud/ luhiajalised kohustused) on 2022. aastal 4,08 (2021. a. 3,19) .

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	130 025	94 089	
Nõuded ja ettemaksud	3 214	5 011	2
Varud	2 770	2 978	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>136 009</b>	<b>102 078</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 101 758	1 115 904	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>1 101 758</b>	<b>1 115 904</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 237 767</b>	<b>1 217 982</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	32 657	31 108	6
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>32 657</b>	<b>31 108</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>32 657</b>	<b>31 108</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	380 326	380 326	8
Kohustuslik reservkapital	83 890	83 890	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	722 658	717 113	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 236	5 545	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 205 110</b>	<b>1 186 874</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>1 237 767</b>	<b>1 217 982</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	226 353	119 083	9
Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-161 331	-147 683	10
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>65 022</b>	<b>-28 600</b>	
Turustuskulud	-41 145	-20 241	11
Üldhalduskulud	-5 641	-2 760	
Muud äritulud	0	57 146	
<b>Äri kasum (kahjum)</b>	<b>18 236</b>	<b>5 545</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>18 236</b>	<b>5 545</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>18 236</b>	<b>5 545</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

TONY OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standartist, mille põhinõuded kehtestatakse rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetega.

Raamatupidamise arvnäitajad on esitatud eurodes

Kasumiaruandes kasutatakse skeem nr. 2

TONY OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas ja pangas.

### Nõuded ja ettemaksud

.

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses ja vaadatakse läbi kord kvartalis. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt.

### Varud

Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses. Kuluks kantakse kaalutud keskmisel meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 6000.-e. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Hoonete amortisatsioonimäär on 1% aastas., teistel põhivaradel keskmiselt 10-25% aastas.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Maksimaalne tulumaksudkohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu kajastab müüdüd kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

### Kulud

Kulude arvestus on tekkepõhine

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena juhatuse liikmeid ning olulise osalusega eraisikutest osanikke ning eelnevalt kirjeldatud isikute pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	691	691	
Ostjatelt laekumata arved	691	691	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 523	2 523	4
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>3 214</b>	<b>3 214</b>	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 304	1 304	
Ostjatelt laekumata arved	1 304	1 304	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 707	3 707	4
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>5 011</b>	<b>5 011</b>	

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	2 770	2 978
<b>Kokku varud</b>	<b>2 770</b>	<b>2 978</b>

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	109		426	
Üksikisiku tulumaks		317		300
Sotsiaalmaks		861		1 119
Kohustuslik kogumispension		13		19
Töötuskindlustusmaksed		32		51
Ettemaksukonto jääk	2 414		3 281	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>2 523</b>	<b>1 223</b>	<b>3 707</b>	<b>1 489</b>

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2020</b>					
Soetusmaksumus	17 554	1 414 618	27 510	3 569	1 463 251
Akumuleeritud kulum		-302 122	-27 510	-3 569	-333 201
<b>Jääkmaksumus</b>	17 554	1 112 496	0	0	1 130 050
Amortisatsioonikulu		-14 146			-14 146
<b>31.12.2021</b>					
Soetusmaksumus	17 554	1 414 618	27 510	3 569	1 463 251
Akumuleeritud kulum		-316 268	-27 510	-3 569	-347 347
<b>Jääkmaksumus</b>	17 554	1 098 350	0	0	1 115 904
Amortisatsioonikulu		-14 146			-14 146
<b>31.12.2022</b>					
Soetusmaksumus	17 554	1 414 618	27 510	3 569	1 463 251
Akumuleeritud kulum		-330 414	-27 510	-3 569	-361 493
<b>Jääkmaksumus</b>	17 554	1 084 204	0	0	1 101 758

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 894	6 894	
Võlad töövõtjatele	0	0	
Maksuvõlad	1 223	1 223	4
Muud võlad	24 540	24 540	
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>32 657</b>	<b>32 657</b>	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 079	5 079	
Võlad töövõtjatele	0	0	
Maksuvõlad	1 489	1 489	4
Muud võlad	24 540	24 540	
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>31 108</b>	<b>31 108</b>	

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	592 715	578 126
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	148 179	144 532
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>740 894</b>	<b>722 658</b>

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	380 326	380 326
Osade arv (tk)	2	2

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	226 353	119 083
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>226 353</b>	<b>119 083</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>226 353</b>	<b>119 083</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
majutustegevus	222 950	114 372
toitlustamine	3 403	4 711
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>226 353</b>	<b>119 083</b>

## Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	16 808	13 700
<b>Energia</b>	<b>22 149</b>	<b>20 000</b>
Elektrienergia	7 882	9 123
Soojusenergia	14 267	10 877
Veevarustusteenused	1 478	935
Alltöövõtutööd	36 371	44 250
Transpordikulud	1 485	3 050
Mitmesugused bürookulud	9 879	12 603
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 604	2 604
Tööjõukulud	56 411	36 395
Amortisatsioonikulu	14 146	14 146
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>161 331</b>	<b>147 683</b>

## Lisa 11 Turustuskulud (eurodes)

	2022	2021
sisseostetud teenus	40 801	19 781
Muud	344	460
<b>Kokku turustuskulud</b>	<b>41 145</b>	<b>20 241</b>

## Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	42 161	27 604
Sotsiaalmaksud	14 250	8 791
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>56 411</b>	<b>36 395</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

## Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Arvestatud tasu	10 200	6 960

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.01.2023

**TONY OÜ (registrikood: 10242750) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA VEIRAM	Juhatuse liige	30.01.2023

## SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TONY OÜ osanikele

### Arvamus

Oleme auditeerinud TONY OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeauditori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Nexia International liige

Auditioretevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

30.01.2023

## Audiitorite digitaalallkirjad

TONY OÜ (registrikood: 10242750) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPIIK	Vandeaudiitor	30.01.2023

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	722 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 236
<b>Kokku</b>	<b>740 894</b>
Katmine	
<b>Kokku</b>	<b>740 894</b>

Ettepanek 31.12.2022.a. jaotamisele kuuluv kasum jätta jaotamata

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	222950	98.50%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	3403	1.50%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7442045
Faks	+372 7423000
Mobiiltelefon	+372 5019173
E-posti aadress	tonyas@solo.delfi.ee
Veebilehe aadress	www.draakon.ee