

SB Keskkütteseadmed OÜ

PÕHIKIRI

I OSAÜHINGU ÄRINIMI, ASUKOHT JA TEGEVUSALA

- 1.1. Osaühingu ärinimi on: **SB Keskkütteseadmed OÜ**.
- 1.2. Osaühingu asukoht on Raikküla vald, Raplamaa.
- 1.3. Osaühingu põhitegevusala on kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus.

II OSAKAPITAL JA OSAD

- 2.1. Osaühingu osakapitali miinimumsuuruseks on 25000 (kakskümmend viis tuhat) eurot ja maksimumsuuruseks on 100000 (ükssada tuhat) eurot.
- 2.2. Osa eest võib tasuda nii rahaliste kui ka mitterahaliste sisse maksetega. Rahalised sisse maksed tuleb tasuda osaühingu pangaarvele.
- 2.3. Mitterahaliseks sisse makseks võib olla mistahes rahaliselt hinnatav ja osaühingule üleantav asi või varaline õigus, millele on võimalik pöörata sissenõuet.
- 2.4. Mitterahalise sisse makse väärtuse hindamisel võetakse aluseks asja või õiguse harilik väärtus, mitterahalise sisse makse hindamine toimub juhatuse poolt. Mitterahalise sisse makse väärtuse hindamise kontrollib audiitor, kui sellise hindamise nõue tuleneb seadusest.
- 2.5. Kahjumi katmiseks ja osakapitali suurendamiseks moodustab osaühing reservkapitali, mille suuruseks on vähemalt kui 1/10 osakapitali suurusest.

III OSANIK JA OSAD

- 3.1. Igal osanikul on ainult üks osa. Kui osanik omandab täiendava osa, suureneb vastavalt talle varem kuulunud osa nimiväärtus.
- 3.2. Osanikud osalevad kasumi jaotamisel vastavalt nende osade nimiväärtusele. Osanikud võivad ühehäälsel otsusega ette näha teisiti.
- 3.3. Osanik võib osa või osa osast vabalt võõrandada teistele osanikele. Osa või osa osast võõrandamiseks kolmandatele isikutele peab olema kõigi osanike nõusolek.
- 3.4. Osa või osa osast võib pantida ja sellele kasutusvalduse seada ainult osanike ühehäälsel otsusel.
- 3.5. Osaniku surma korral läheb osa üle pärijatele.

IV JUHTIMINE

- 4.1. Osaühingu juhtimisorganid on osanike koosolek ja juhatuse.

4.2. Osanike pädevusse kuulub:

- 4.2.1. põhikirja muutmine;
- 4.2.2. osakapitali suurendamine ja vähendamine;
- 4.2.3. juhatuse liikmete valimine ja tagasikutsumine;
- 4.2.4. majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine;
- 4.2.5. audiitori valimine;
- 4.2.6. erikontrolli määramine;
- 4.2.7. osaühingu lõpetamise, ühinemise, jagunemise ja ümberkujundamise otsustamine;
- 4.2.8. muude seaduse või põhikirjaga antud küsimuste otsustamine.

4.3. Osanike koosolek on pädev otsuseid vastu võtma, kui koosolekul on esindatud üle poole osadega esindatud häälest. Osanike otsus on vastu võetud, kui selle poolt antakse üle poolte koosolekul esindatud häälest.

4.4. Osanike koosoleku kutsub kokku juhatus. Juhatus saadab teate koosoleku päevakorraga vähemalt üks nädala enne koosoleku toimumise kuupäeva. Teade saadetakse osanike nimekirja kantud aadressil.

4.5. Hääletamine toimub vastavalt osanike osade suurusele. Iga 1 (üks) euro annab osanikule ühe hääle.

4.6. Osaühingut esindab ja juhib juhatus, mis koosneb ühest kuni viiest liikmest. Juhatuse liikmed valitakse tähtajatult. Osaühingut võib kõigis õigustoimingutes esindada iga juhatuse liige.

4.7. Juhatuse pädevusse kuulub:

- 4.7.1. osaluse omandamine ja lõpetamine teistes ühingutes;
- 4.7.2. ettevõtte omandamine, võõrandamine või selle tegevuse lõpetamine;
- 4.7.3. kinniasjade ja registrisse kantud vallasasjade võõrandamine ja koormamine;
- 4.7.4. välisfiliaalide asutamine ja sulgemine;
- 4.7.5. laenude ja võlakohustuste võtmine;
- 4.7.6. laenude andmine ja võlakohustuste tagamine;
- 4.7.7. Osanike nimekirja pidamine;
- 4.7.8. muude toimingute tegemine, mis pole seadusega antud osanike ainupädevusse.

V LÕPPSÄTTED

5.1. Osaühingu majandusaasta algab 1. aprillil ja lõpeb 31.märtsil.

5.2. Osaühingu likvideerimine, ühinemine, jagunemine ja ümberkujundamine toimub seaduses sätestatud korras. Osaühingu likvideerijateks on juhatuse liikmed.

Põhikiri on kinnitatud osanike koosoleku poolt 10.märtsil 2017.a.

Aavo Isak
SB Keskkütteseadmed OÜ
juhatuse liige