

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2020

aruandeaasta lõpp: 31.03.2021

ärinimi: SB Keskkütteseadmed OÜ

registrikood: 10309046

tänava/talu nimi, Kivimetsa

maja ja korteri number:

küla: Kabala küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 78403

telefon: +372 6775552, +372 6775845

faks: +372 6775288

e-posti aadress: aavo@esbe.ee

veebilehe aadress: www.esbe.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osühing SB Keskkütteseadmed põhitegevuseks on katlasüsteemide ehitamine ja keskkütteseadmete ning

-tarvikute müük.

Meie majandusaasta algab 01. aprillil ja lõpeb 31. märtsil.

OÜ-l SB Keskkütteseadmed on üheliikmeline juhatuse liige, Aavo Isak, 2019/20 majandusaastal eraldi tasu ei saanud.

2019/20. aastal ehitasime mitu keskmise võimsusega ja suuremat biokütusel/pelletitel töötavat katlamaja, kuid projektid jäid venima ning kulutused materjalile ning tööjõule jäid aruandeaastasse, aga müügitulu lükkus järgmisesse. Seetõttu tekkis ka meie ajaloo kõige suurem kahjum.

Võrreldes möödunud aastaga vähenes ligi 20%.

SB Keskkütteseadmed OÜ majandustegevus toetub kolmele sambale:

- ESBE AB keskkütteregulaatorite ja tarvikute import ja hulgimüük.
- Pelletipõletite ja pelletitel töötavate küttesüsteemide müük, ehitamine ja hooldus.
- Pakitud pelletite jaemüük.

Võrreldes eelmise aastaga vähenes enim küttesüsteemide ehituse osakaal, kuid ka ESBE AB kütteregulaatorite müük.

2019/20. aastaks oli reklaami- ja näitusekuludeks planeeritud mitte üle 2% käibest. Tegelikult kulutati selleks otstarbeks 27946.- EUR s.o. 2,8% käibest, kuna võtsime ette massiivse trükireklaami kampaania, millest loodame tõhusat abi tulevikus.

2020/21. aasta arendus- ja reklaamikuludeks on planeeritud mitte üle 2% käibest.

Aavo Isak

Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2021	31.03.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	50 795	10 686	2
Nõuded ja ettemaksud	70 945	74 273	3
Varud	194 224	255 407	4
Kokku käibevarad	315 964	340 366	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	10 659	19 658	5
Kokku põhivarad	10 659	19 658	
Kokku varad	326 623	360 024	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	95 684	225 906	6
Kokku lühiajalised kohustised	95 684	225 906	
Kokku kohustised	95 684	225 906	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	35 750	35 750	
Ülekurss	4 474	4 474	
Kohustuslik reservkapital	3 575	3 575	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 319	281 934	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 821	-191 615	
Kokku omakapital	230 939	134 118	
Kokku kohustised ja omakapital	326 623	360 024	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2020 - 31.03.2021	01.04.2019 - 31.03.2020	Lisa nr
Müügitulu	1 060 756	1 002 754	7
Muud äritulud	3 340	11	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-705 162	-874 112	8
Mitmesugused tegevuskulud	-64 692	-97 654	9
Tööjõukulud	-181 413	-198 381	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 999	-13 368	
Muud ärikulud	-7 012	-2 727	
Ärikasum (kahjum)	96 818	-183 477	
Muud finantstulud ja -kulud	3	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	96 821	-183 474	
Tulumaks	0	-8 141	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 821	-191 615	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SB keskkütteseadmed OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruandena ja on kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ SB keskkütteseadmed kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja houseid panga kontodel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu

toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid .

Valuutas fikseeritud vara ja kohustised seisuga 31.03.2021 .a. on hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasum ja kahjum on kasumiaruandes kajastatud muude äritulude ja ärikuludena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud , lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantud kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Ostjatelt laekumata arveid, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas vajalikke meetmeid rakendada on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on bilansis hinnatud, lähtudes sellest , mis on madalam kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjal ning ostetud kaubad edasimüügiks on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsesest veokuludest.

Varude arvestamiseks kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiipi arvestades loetakse põhivaraks varasid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjekte kantakse kasutamisele võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja ja võimalikud väärtuste langustest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

*Masinad ja seadmed 15-25%

*Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 15-40%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ja viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõike soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud.

Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid. Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 1 kulukirjetele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutataud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

*tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a. juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele.

*eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2021	31.03.2020
Sularaha kassas	1 500	85
Arvelduskonto	49 295	10 601
Kokku raha	50 795	10 686

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	70 897	70 897
Ostjatelt laekumata arved	70 897	70 897
Nõuded seotud osapoolte vastu	48	48
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 945	70 945
	31.03.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	69 073	69 073
Ostjatelt laekumata arved	69 073	69 073
Muud nõuded	5 200	5 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 273	74 273

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.03.2021	31.03.2020
Müügiks ostetud kaubad	194 224	253 758
Ettemaksed varude eest	0	1 649
Kokku varud	194 224	255 407

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.03.2019					
Soetusmaksumus	131 589	3 978	135 567	8 087	143 654
Akumuleeritud kulum	-98 563	-3 978	-102 541	-8 087	-110 628
Jääkmaksumus	33 026	0	33 026	0	33 026
Amortisatsioonikulu	-13 368		-13 368		-13 368
31.03.2020					
Soetusmaksumus	131 589	0	131 589	0	131 589
Akumuleeritud kulum	-111 931	0	-111 931	0	-111 931
Jääkmaksumus	19 658	0	19 658	0	19 658
Amortisatsioonikulu	-8 999		-8 999		-8 999
31.03.2021					
Soetusmaksumus	123 775		123 775		123 775
Akumuleeritud kulum	-113 116		-113 116		-113 116
Jääkmaksumus	10 659		10 659		10 659

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	01.04.2020 - 31.03.2021	01.04.2019 - 31.03.2020
Masinad ja seadmed	3 333	
Transpordivahendid	3 333	
Kokku	3 333	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	71 627	71 627
Võlad töövõtjatele	18 662	18 662
Maksuvõlad	5 395	5 395
Kokku võlad ja ettemaksed	95 684	95 684
	31.03.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	193 226	193 226
Võlad töövõtjatele	19 244	19 244
Maksuvõlad	13 436	13 436
Kokku võlad ja ettemaksed	225 906	225 906

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	01.04.2020 - 31.03.2021	01.04.2019 - 31.03.2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 059 238	990 983
Soome	122	1 819
Leedu	0	9 952
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 396	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 060 756	1 002 754
Kokku müügitulu	1 060 756	1 002 754
Müügitulu tegevusalade lõikes		
keskkütte ja sooja vee seadmete müük	1 060 756	1 002 754
Kokku müügitulu	1 060 756	1 002 754

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.04.2020 - 31.03.2021	01.04.2019 - 31.03.2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	669 268	809 830
Alltöövõtutööd	30 822	57 234
Transpordikulud	5 072	7 048
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	705 162	874 112

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.04.2020 - 31.03.2021	01.04.2019 - 31.03.2020
Energia	6 500	8 500
Kütus	6 500	8 500
Veevarustusteenused	447	546
Mitmesugused bürookulud	0	7 912
Lähetuskulud	279	1 039
Koolituskulud	548	820
Autode kulud	19 027	30 661
Käibevara	1 718	4 624
Reklaamikulud	19 464	27 946
Muud	16 709	15 606
Kokku mitmesugused tegevuskulud	64 692	97 654

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.04.2020 - 31.03.2021	01.04.2019 - 31.03.2020
Palgakulu	134 557	148 267
Sotsiaalmaksud	46 856	50 114
Kokku tööjõukulud	181 413	198 381
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.03.2021		31.03.2020	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48	43 703	2 916	165 714

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	01.04.2020 - 31.03.2021		01.04.2019 - 31.03.2020	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	300 316	8 170	404 714	28 024

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	01.04.2020 - 31.03.2021	01.04.2019 - 31.03.2020
Arvestatud tasu	17 152	19 286

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.08.2021

SB Keskkütteseadmed OÜ (registrikood: 10309046) 01.04.2020 - 31.03.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AAVO ISAK	Juhatuse liige	31.08.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 821
Kokku	187 140

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	1060756	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing DATA-NET	10649569	Eesti	8450 EUR (Lihtomand)
Ülo Treial	35105176045	Kehtna vald, Rapla maakond, Eesti	2184 EUR (Lihtomand)
Riina Oidsalu	46309240218		2184 EUR (Lihtomand)
Haimar Soosalu	35110080294	Kuku küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	2184 EUR (Lihtomand)
Alvar Kaur	35805140379	Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	2730 EUR (Lihtomand)
Aavo Isak	35907180365	Eesti	18018 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6775552
Telefon	+372 6775845
Faks	+372 6775288
E-posti aadress	aavo@esbe.ee
Veebilehe aadress	www.esbe.ee