

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2021

aruandeaasta lõpp: 31.03.2022

ärinimi: SB Keskkütteseadmed OÜ

registrikood: 10309046

tänava/talu nimi, Kivimetsa

maja ja korteri number:

küla: Kabala küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 78403

telefon: +372 6775552, +372 6775845

faks: +372 6775288

e-posti aadress: aavo@esbe.ee

veebilehe aadress: www.esbe.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühing SB Keskkütteseadmed põhitegevuseks on katlasüsteemide ehitamine ja keskkütteseadmete ning -tarvikute müük.

OÜ-l SB Keskkütteseadmed on üheliikmeline juhatuse liige, Aavo Isak 2021/22. aastal eraldi tasu ei saanud.

2021/22. aastal ehitasime mitu suure ja keskmise võimsusega biokütusel/pelletitel töötavat katlamaja ning ka keskküttetarvikute ning väikeelamutele

mõeldud keskküttesüsteemide turul on toimunud mõningane elavnemine.

Võrreldes möödunud aastaga on saavutatud 20% kasv.

SB Keskkütteseadmed OÜ majandustegevus toetub kolmele sambale:

ESBE AB keskkütteregulaatorite ja tarvikute import ja hulgimüük.

Pelletipõletite ja pelletitel töötavate küttesüsteemide müük, ehitamine ja hooldus.

Pakitud pelletite jaemüük.

Võrreldes eelmise aastaga vähenes enim küttesüsteemide ehituse osakaal, kuid teised alad kasvasid mõõdukalt.

2021/22. aastaks oli arendus- ja näitusekuludeks planeeritud mitte üle 2,0% käibest. Tegelikult kulutati selleks otstarbeks 26274.- EUR s.o. 2,1% käibest.

2022/23. aasta arendus- ja reklaamikuludeks on planeeritud mitte üle 1,5% käibest.

Aavo Isak

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2022	31.03.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	157 396	50 795	2
Nõuded ja ettemaksud	154 151	70 945	3
Varud	260 678	194 224	4
Kokku käibevarad	572 225	315 964	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 045	10 659	5
Kokku põhivarad	2 045	10 659	
Kokku varad	574 270	326 623	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	198 283	95 684	6
Kokku lühiajalised kohustised	198 283	95 684	
Kokku kohustised	198 283	95 684	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	35 750	35 750	
Ülekurss	4 474	4 474	
Kohustuslik reservkapital	3 575	3 575	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	187 141	90 319	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	145 047	96 821	
Kokku omakapital	375 987	230 939	
Kokku kohustised ja omakapital	574 270	326 623	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2021 - 31.03.2022	01.04.2020 - 31.03.2021	Lisa nr
Müügitulu	1 278 979	1 060 756	7
Muud äritulud	754	3 340	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-831 578	-705 162	8
Mitmesugused tegevuskulud	-83 644	-64 692	9
Tööjõukulud	-209 006	-181 413	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 614	-8 999	
Muud ärikulud	-1 851	-7 012	
Ärikasum (kahjum)	145 040	96 818	
Muud finantstulud ja -kulud	7	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	145 047	96 821	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	145 047	96 821	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SB keskkütteseadmed OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruandena ja on kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ SB keskkütteseadmed kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja houseid panga kontodel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu

toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid .

Valuutas fikseeritud vara ja kohustised seisuga 31.03.2022.a. on hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasum ja kahjum on kasumiaruandes kajastatud muude äritulude ja ärikuludena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud , lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantud kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Ostjatelt laekumata arveid, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas vajalikke meetmeid rakendada on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on bilansis hinnatud, lähtudes sellest , mis on madalam kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjal ning ostetud kaubad edasimüügiks on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsesest veokuludest.

Varude arvestamiseks kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiipi arvestades loetakse põhivaraks varasid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjekte kantakse kasutamisele võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja ja võimalikud väärtuste langustest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

*Masinad ja seadmed 15-25%

*Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 15-40%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ja viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõike soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud.

Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid. Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 1 kulukirjetele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutataud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoolle äriiliste otsustele. Äriühing käsitlet seotud osapooltena:

*tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a. juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele.

*eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2022	31.03.2021
Sularaha kassas	1 989	1 500
Arvelduskonto	155 407	49 295
Kokku raha	157 396	50 795

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.03.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	144 781	144 781
Ostjatelt laekumata arved	149 371	149 371
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 590	-4 590
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 370	9 370
Kokku nõuded ja ettemaksed	154 151	154 151
	31.03.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	70 897	70 897
Ostjatelt laekumata arved	70 897	70 897
Nõuded seotud osapoolte vastu	48	48
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 945	70 945

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.03.2022	31.03.2021
Müügiks ostetud kaubad	260 678	194 224
Kokku varud	260 678	194 224

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.03.2020		
Soetusmaksumus	131 589	131 589
Akumuleeritud kulum	-111 931	-111 931
Jääkmaksumus	19 658	19 658
Amortisatsioonikulu	-8 999	-8 999
31.03.2021		
Soetusmaksumus	123 775	123 775
Akumuleeritud kulum	-113 116	-113 116
Jääkmaksumus	10 659	10 659
Amortisatsioonikulu	-8 614	-8 614
31.03.2022		
Soetusmaksumus	87 767	87 767
Akumuleeritud kulum	-85 722	-85 722
Jääkmaksumus	2 045	2 045

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	01.04.2021 - 31.03.2022	01.04.2020 - 31.03.2021
Masinad ja seadmed	0	3 333
Transpordivahendid	0	3 333
Kokku	0	3 333

Lisa 6 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.03.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	42 169	42 169
Võlad töövõtjatele	22 383	22 383
Võlad seotud osapooltele	108 919	108 919
Maksuvõlad	24 812	24 812
Kokku võlad ja ettemaksud	198 283	198 283
	31.03.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	71 627	71 627
Võlad töövõtjatele	18 662	18 662
Maksuvõlad	5 395	5 395
Kokku võlad ja ettemaksud	95 684	95 684

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	01.04.2021 - 31.03.2022	01.04.2020 - 31.03.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 277 165	1 059 238
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 814	1 518
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 278 979	1 060 756
Kokku müügitulu	1 278 979	1 060 756
Müügitulu tegevusalade lõikes		
keskkütte ja sooja vee seadmete müük	1 278 979	1 060 756
Kokku müügitulu	1 278 979	1 060 756

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.04.2021 - 31.03.2022	01.04.2020 - 31.03.2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	795 974	669 268
Alltöövõtutööd	29 201	30 822
Transpordikulud	6 403	5 072
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	831 578	705 162

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.04.2021 - 31.03.2022	01.04.2020 - 31.03.2021
Energia	6 503	6 500
Kütus	6 503	6 500
Veevarustusteenused	361	447
Mitmesugused bürookulud	4 014	3 615
Lähetuskulud	122	279
Koolituskulud	169	548
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 590	0
Autode kulud	20 960	19 027
Käibevara	4 918	1 718
Reklaamikulud	26 274	19 464
Muud	15 733	13 094
Kokku mitmesugused tegevuskulud	83 644	64 692

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.04.2021 - 31.03.2022	01.04.2020 - 31.03.2021
Palgakulu	154 480	134 557
Sotsiaalmaksud	54 526	46 856
Kokku tööjõukulud	209 006	181 413
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.03.2022	31.03.2021
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 370	48
Kokku nõuded ja ettemaksud	9 370	48
Võlad ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	108 919	48 703
Kokku võlad ja ettemaksud	108 919	48 703

MÜÜDUD	01.04.2021 - 31.03.2022	01.04.2020 - 31.03.2021
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 170	8 170
Kokku müüdud	15 170	8 170

OSTETUD	01.04.2021 - 31.03.2022	01.04.2020 - 31.03.2021
	Kaubad	Kaubad
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	504 597	298 566
Kokku ostetud	504 597	298 566

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2021 - 31.03.2022	01.04.2020 - 31.03.2021
Arvestatud tasu	19 266	17 152

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2022

SB Keskkütteseadmed OÜ (registrikood: 10309046) 01.04.2021 - 31.03.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AAVO ISAK	Juhatuse liige	30.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	187 141
Aruandeaasta kasum (kahjum)	145 047
Kokku	332 188

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude vahetoodete hulгимүүк	46761	1278979	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing DATA-NET	10649569	Eesti	8450 EUR (Lihtomand)
Ülo Treial	35105176045	Kehtna vald, Rapla maakond, Eesti	2184 EUR (Lihtomand)
Riina Oidsalu	46309240218		2184 EUR (Lihtomand)
Haimar Soosalu	35110080294	Kuku küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	2184 EUR (Lihtomand)
Alvar Kaur	35805140379	Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	2730 EUR (Lihtomand)
Aavo Isak	35907180365	Eesti	18018 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6775845
Telefon	+372 6775552
Faks	+372 6775288
E-posti aadress	aavo@esbe.ee
Veebilehe aadress	www.esbe.ee