

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2022

aruandeaasta lõpp: 31.03.2023

ärinimi: SB Keskkütteseadmed OÜ

registrikood: 10309046

tänava/talu nimi, Kivimetsa

maja ja korteri number:

küla: Kabala küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 78403

telefon: +372 6775552, +372 6775845

faks: +372 6775288

e-posti aadress: aavo@esbe.ee

veebilehe aadress: www.esbe.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühing SB Keskkütteseadmed põhitegevuseks on katlasüsteemide ehitamine ja keskkütteseadmete ning -tarvikute müük. OÜ-l SB Keskkütteseadmed on üheliikmeline juhatuse. Juhatuse liige, Aavo Isak 2022/23. aastal eraldi tasu ei saanud.

2022/23. aastal ehitasime neli suure ja keskmise võimsusega biokütusel/pelletitel töötavat katlamaja ning ka keskküttetarvikute ning väikeelamutele mõeldud keskküttesüsteemide turul on toimunud mõningane elavnemine. Võrreldes möödunud aastaga on saavutatud 30% kasv.

SB Keskkütteseadmed OÜ majandustegevus toetub kolmele sambale:

ESBE AB keskkütteregulaatorite ja tarvikute import ja hulgimüük.

Pelletipõletite ja pelletitel töötavate küttesüsteemide müük, ehitamine ja hooldus.

Pakitud pelletite jaemüük.

Võrreldes eelmise aastaga suurenes enim küttesüsteemide ehituse osakaal, kuid teised alad kasvasid mõõdukalt.

2022/23. aastaks oli arendus-, reklaami- ja näitusekuludeks planeeritud mitte üle 1,5% käibest. Tegelikult kulutati selleks otstarbeks 22933.-EUR s.o. 1,4% käibest.

2023/24. aasta arendus-, reklaami- ja näitusekuludeks on planeeritud mitte üle 1,5% käibest.

Aavo Isak

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2023	31.03.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	36 123	157 396	2
Nõuded ja ettemaksud	125 196	154 151	3
Varud	377 766	260 678	4
Kokku käibevarad	539 085	572 225	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 156	2 045	5
Kokku põhivarad	4 156	2 045	
Kokku varad	543 241	574 270	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	152 306	198 283	6
Kokku lühiajalised kohustised	152 306	198 283	
Kokku kohustised	152 306	198 283	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	35 750	35 750	
Ülekurss	4 474	4 474	
Kohustuslik reservkapital	3 575	3 575	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	332 188	187 141	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 948	145 047	
Kokku omakapital	390 935	375 987	
Kokku kohustised ja omakapital	543 241	574 270	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2022 - 31.03.2023	01.04.2021 - 31.03.2022	Lisa nr
Müügitulu	1 668 376	1 278 979	7
Muud äritulud	487	754	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 307 035	-831 578	8
Mitmesugused tegevuskulud	-99 816	-83 644	9
Tööjõukulud	-243 944	-209 006	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 858	-8 614	
Muud ärikulud	-271	-1 851	
Ärikasum (kahjum)	14 939	145 040	
Muud finantstulud ja -kulud	9	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 948	145 047	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 948	145 047	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SB keskkütteseadmed OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruandena ja on kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ SB keskkütteseadmed kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja houseid panga kontodel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu

toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid .

Valuutas fikseeritud vara ja kohustised seisuga 31.03.2023.a. on hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasum ja kahjum on kasumiaruandes kajastatud muude äritulude ja ärikuludena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud , lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantud kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Ostjatelt laekumata arveid, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas vajalikke meetmeid rakendada on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on bilansis hinnatud, lähtudes sellest , mis on madalam kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjal ning ostetud kaubad edasimüügiks on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsesest veokuludest.

Varude arvestamiseks kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiipi arvestades loetakse põhivaraks varasid, mille soetusmaksumus ületab 3000 eurot ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjekte kantakse kasutamisele võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja ja võimalikud väärtuste langustest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

*Masinad ja seadmed 15-25%

*Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 15-40%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ja viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõike soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud.

Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid. Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 1 kulukirjetele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutataud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoolle äriiliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

*tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a. juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele.

*eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2023	31.03.2022
Sularaha kassas	1 291	1 989
Arvelduskonto	34 832	155 407
Kokku raha	36 123	157 396

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	125 196	125 196
Ostjatelt laekumata arved	125 196	125 196
Kokku nõuded ja ettemaksed	125 196	125 196
	31.03.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	154 151	154 151
Ostjatelt laekumata arved	158 741	158 741
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 590	-4 590
Kokku nõuded ja ettemaksed	154 151	154 151

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.03.2023	31.03.2022
Müügiks ostetud kaubad	377 766	260 678
Kokku varud	377 766	260 678

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.03.2021		
Soetusmaksumus	123 775	123 775
Akumuleeritud kulum	-113 116	-113 116
Jääkmaksumus	10 659	10 659
Amortisatsioonikulu	-8 614	-8 614
31.03.2022		
Soetusmaksumus	87 767	87 767
Akumuleeritud kulum	-85 722	-85 722
Jääkmaksumus	2 045	2 045
Ostud ja parendused	4 969	4 969
Amortisatsioonikulu	-2 858	-2 858
31.03.2023		
Soetusmaksumus	92 736	92 736
Akumuleeritud kulum	-88 580	-88 580
Jääkmaksumus	4 156	4 156

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.03.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	115 240	115 240
Võlad töövõtjatele	30 251	30 251
Maksuvõlad	6 815	6 815
Kokku võlad ja ettemaksed	152 306	152 306
	31.03.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	151 088	151 088
Võlad töövõtjatele	22 383	22 383
Maksuvõlad	24 812	24 812
Kokku võlad ja ettemaksed	198 283	198 283

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	01.04.2022 - 31.03.2023	01.04.2021 - 31.03.2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 666 510	1 277 165
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 866	1 814
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 668 376	1 278 979
Kokku müügitulu	1 668 376	1 278 979
Müügitulu tegevusalade lõikes		
keskkütte ja sooja vee seadmete müük	1 668 376	1 278 979
Kokku müügitulu	1 668 376	1 278 979

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.04.2022 - 31.03.2023	01.04.2021 - 31.03.2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 185 966	795 974
Alltöövõtutööd	106 621	29 201
Transpordikulud	14 448	6 403
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 307 035	831 578

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.04.2022 - 31.03.2023	01.04.2021 - 31.03.2022
Energia	9 069	6 503
Kütus	9 069	6 503
Veevarustusteenused	386	361
Mitmesugused bürookulud	4 443	4 014
Lähetuskulud	429	122
Koolituskulud	45	169
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	4 590
Autode kulud	40 343	20 960
Käibevara	3 901	4 918
Reklaamikulud	22 933	26 274
Muud	18 267	15 733
Kokku mitmesugused tegevuskulud	99 816	83 644

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.04.2022 - 31.03.2023	01.04.2021 - 31.03.2022
Palgakulu	180 430	154 480
Sotsiaalmaksud	63 514	54 526
Kokku tööjõukulud	243 944	209 006
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.03.2023	31.03.2022
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 450	9 370
Kokku nõuded ja ettemaksud	4 450	9 370
Võlad ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 867	108 919
Kokku võlad ja ettemaksud	74 867	108 919

MÜÜDUD	01.04.2022 - 31.03.2023	01.04.2021 - 31.03.2022
	Teenused	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 877	15 170
Kokku müüdnud	23 877	15 170

OSTETUD	01.04.2022 - 31.03.2023	01.04.2021 - 31.03.2022
	Teenused	Kaubad
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	705 781	504 597
Kokku ostetud	705 781	504 597

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	01.04.2022 - 31.03.2023	01.04.2021 - 31.03.2022
Arvestatud tasu	19 212	19 266

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

SB Keskkütteseadmed OÜ (registrikood: 10309046) 01.04.2022 - 31.03.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AAVO ISAK	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	332 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 948
Kokku	347 136
Jaotamine	
Dividendideks	35 750
Kokku	35 750

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude vahetoodete hulгимүүк	46761	1668376	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aavo Isak	35907180365	Saviranna küla, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	26468 EUR (Lihtomand)
Ülo Treial	35105176045	Kehtna vald, Rapla maakond, Eesti	2184 EUR (Lihtomand)
Riina Oidsalu	46309240218	Rapla linn, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	2184 EUR (Lihtomand)
Haimar Soosalu	35110080294	Kuku küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	2184 EUR (Lihtomand)
Alvar Kaur	35805140379	Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	2730 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6775845
Telefon	+372 6775552
Faks	+372 6775288
E-posti aadress	aavo@esbe.ee
Veebilehe aadress	www.esbe.ee