

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Aktsiaselts Essenta

registrikood: 10367227

**tänava/talu nimi, Kesk-Sõjamäe 2
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11415

telefon: +372 6460681

e-posti aadress: inga.arro@essenta.ee

veebilehe aadress: www.essenta.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Aktsiakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

AS Essenta on asutatud 1995. aastal.

2011. aastal on jätkatud pooleliolevate hoonestusprojektide arendust.

2011. aastal on alustatud uue projekti käivitamisega, milleks on puitmajade tootmine. Selleks on soetatud kinnistu koos tootmishoonetega Albu vallas, Järvamaal (katastritunnus: 12901:003:0133, 12901:003:0131 ja 12901:003:0132). On avatud harukontor Tartus ja võetud tööle projekteerija.

2011. aasta netokäive oli 754 966 eurot. Majandusaasta lõppes 13 448 euro suuruse kasumiga.

2011. aastal töötas ettevõttes keskmiselt 3 töötajat. Töötasudeks maksti välja 40 762 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud. Juhatuse ja nõukogu liikme tasusid makstud ei ole.

Peamised finantssuhtarvud

	2011	2010
Müügitulu (eur)	754966	835 098
Tulu kasv	-9,6%	1,5%
Puhaskasum (eur)	13 446	43 851
Kasumi kasv	-69,3%	286,7%
Puhasrentaablus	1,8%	5,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	8,31	38,46
ROA	1%	3,7%
ROE	1%	3,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

q Tulu kasv (%) = (müügitulu 2011 – müügitulu 2010)/ müügitulu 2010 * 100

q Kasumi kasv (%) = (puhaskasum2011 – puhaskasum 2010)/puhaskasum 2010 * 100

q Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

q Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

q ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

q ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	24 910	31 802	2
Nõuded ja ettemaksud	1 316	15 718	3
Varud	985 462	854 439	5
Kokku käibevara	1 011 688	901 959	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	301 591	297 321	6
Kokku põhivara	301 591	297 321	
Kokku varad	1 313 279	1 199 280	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	121 567	23 450	7
Kokku lühiajalised kohustused	121 567	23 450	
Kokku kohustused	121 567	23 450	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	28 000	217 300	
Kohustuslik reservkapital	21 730	21 730	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 128 536	892 948	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 446	43 852	
Kokku omakapital	1 191 712	1 175 830	
Kokku kohustused ja omakapital	1 313 279	1 199 280	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	754 966	835 098	9
Muud äritulud	6 922	1 138	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-605 442	-662 873	11
Mitmesugused tegevuskulud	-57 317	-28 336	12
Tööjõukulud	-54 784	-35 808	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-30 917	-43 469	6
Muud ärikulud	0	-21 964	14
Ärikasum (kahjum)	13 428	43 786	
Finantstulud ja -kulud	18	65	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 446	43 851	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 446	43 851	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	13 428	43 786	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	30 917	43 469	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 922	20 780	6
Kokku korrigeerimised	23 995	64 249	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14 403	-14 964	3
Varude muutus	-131 024	-223 595	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	98 117	16 102	7
Laekunud intressid	18	82	
Makstud intressid	0	-17	
Kokku rahavood äritegevusest	18 937	-114 357	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-125 966	-831	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	97 702	15 871	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 264	15 040	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 435	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 435	0	
Kokku rahavood	-6 892	-99 317	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 802	131 119	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 892	-99 317	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 910	31 802	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	217 300	21 730	892 948	1 131 978
Aruandeaasta kasum (kahjum)			43 852	43 852
31.12.2010	217 300	21 730	936 800	1 175 830
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 446	13 446
Muutused muudest omanike sissemaksetest	2 435			2 435
Muud muutused omakapitalis	-191 735		191 736	1
31.12.2011	28 000	21 730	1 141 982	1 191 712

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Essenta 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

01.01.2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed on konverteeritud ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoieuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu päeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatel laekumata arved on bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Ostjatel laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide maksumus, lõpetamata toodangu hoidmisega seotud vältimatud kulutused jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevusest kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumuse või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatvatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasutuseale. Kui põhivaraobjekti valmimist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamisest kuni vara valmimiseni. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või selle grupi kasulikkust eluiga. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu toomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	14
Masinad ja sedamed	6-14

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijale tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ning pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostkate vastu ja muid lühi- ning pikaajalisi nõudeid. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamise saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	23	31 647
Arvelduskontod	24 887	155
Kokku raha	24 910	31 802

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 227	285	
Ostjatelt laekumata arved	1 227	285	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	15 433	4
Ettemaksed	89	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 316	15 718	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 931	15 433	0
Üksikisiku tulumaks	917		573
Erisoodustuse tulumaks	68		136
Sotsiaalmaks	1 756		1 250
Kohustuslik kogumispension	59		33
Töötuskindlustusmaksed	210		132
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 941	15 433	2 124

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Lõpetamata toodang	985 462	854 439
Lõpetamata ehitused	985 462	854 439
Kokku varud	985 462	854 439

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009						
Soetusmaksumus	0	218 419	245 832	464 251	6 093	470 344
Akumuleeritud kulum	0	-39 329	-52 000	-91 329	-2 406	-93 735
Jääkmaksumus	0	179 090	193 832	372 922	3 687	376 609
Ostud ja parendused			831	831		831
Muud ostud ja parendused			831	831		831
Amortisatsioonikulu		-26 085	-16 617	-42 702	-766	-43 468
Müügid		-19 299	-17 352	-36 651		-36 651
31.12.2010						
Soetusmaksumus	0	192 273	216 464	408 737	6 093	414 830
Akumuleeritud kulum	0	-58 567	-55 770	-114 337	-3 172	-117 509
Jääkmaksumus	0	133 706	160 694	294 400	2 921	297 321
Ostud ja parendused	116 133	9 833	0	9 833	0	125 966
Amortisatsioonikulu	0	-14 893	-15 325	-30 218	-699	-30 917
Müügid		-90 779		-90 779		-90 779
31.12.2011						
Soetusmaksumus	116 133	56 570	216 463	273 033	6 093	395 259
Akumuleeritud kulum	0	-18 703	-71 094	-89 797	-3 871	-93 668
Jääkmaksumus	116 133	37 867	145 369	183 236	2 222	301 591

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	97 702	15 872
Transpordivahendid	97 702	8 522
Muud masinad ja seadmed	0	7 350
Kokku	97 702	15 872

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	99 979	18 630	
Võlad töövõtjatele	2 400	1 589	
Maksuvõlad	6 941	2 124	4
Muud võlad	2 247	1 107	
Muud viitvõlad	2 247	1 107	
Saadud ettemaksed	10 000	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	121 567	23 450	

Lisa 8 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	28 000	217 300
Aktsiate arv (tk)	40 000	34 000
Aktsiate nimiväärtus	0.70	6.39

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	754 966	835 098
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	754 966	835 098
Kokku müügitulu	754 966	835 098
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode rentimine	4 627	0
Kinnisvara üürileandmine	5 759	0
Kinnisvarabüroo tegevus	1 419	0
Enda kinnisvara müük	11 773	0
Hoonestusprojektide arendus	730 924	833 394
Muud veondust abistavad tegevused	464	1 704
Kokku müügitulu	754 966	835 098

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	6 922	0
Muud	0	1 138
Kokku muud äritulud	6 922	1 138

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	311
Müügi eesmärgil ostetud teenused	15 191	56 951
Kinnivara müük	590 251	605 611
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	605 442	662 873

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	996	7 096
Elektrienergia	0	736
Kütus	996	6 360
Koolituskulud	0	494
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 007	10 987
Muud tegevuskulud	0	0
Muud	51 314	9 759
Kokku mitmesugused tegevuskulud	57 317	28 336

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	40 762	26 643
Sotsiaalmaksud	14 022	9 165
Kokku tööjõukulud	54 784	35 808
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	20 780
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	401
Muud	0	783
Kokku muud ärikulud	0	21 964

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2010	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	559	0

Tehinguid seotud osapooltega puudusid 2011. aastal

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Essenta (registrikood: 10367227) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK VALTIN	Juhatuse liige	04.05.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Essenta aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Essenta raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Essenta finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Randmets

Vandeauditori number 288

Ectus Finance OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 144

Tallinn

07.05.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts Essenta (registrikood: 10367227) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RANDMETS	Vandeaudiitor	07.05.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 128 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 446
Kokku	1 141 982
Katmine	
jääb käibesse	13 446
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 128 536
Kokku	1 141 982

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 128 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 446
Kokku	1 141 982

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	730924	96.82%	Jah
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	11773	1.56%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5759	0.76%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	4627	0.61%	Ei
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	1419	0.19%	Ei
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	464	0.06%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6460681
E-posti aadress	inga.arro@essenta.ee
Veebilehe aadress	www.essenta.ee