

OÜ KALVITER

PÕHIKIRI

1 ANDMED

1.1 Äriühingu ärinimi on OÜ KALVITER.

OÜ KALVITER (edaspidi osaühing) põhikiri on kinnitatud 10.10.2011a. toimunud osanike üldkoosolekul.

1.2 Osaühing on ettevõtja.

1.3 Osaühingu asukohaks on; Tartu vald
Tartumaa
Eesti Vabariik.
Poe 4

1.4 Osaühingu miinimumkapital on 2500 EUR ja maksimumkapital on 10000 EUR.

1.5 Osaühing võib tegutseda tegevusaladel, millel tegutsemine ei ole seadusega keelatud. Osaühingu tegevusaladeks on:

1.5.1 kinnisvaratehingud, välja arvatud litsenseeritavad tööd;

1.5.2 toidu- ja tööstuskaupade jae-, hulgi- ja komisjonikaubandus, eksport, import, vahendus;

1.5.3 metsamaterjali varumine ja ülestöötamine;

1.5.4 veoteenused Eesti Vabariigi piires;

1.5.5 iluaedade kujundamine;

1.5.6 haljasalade hooldamine.

1.6 Osaühingu majandusaasta algab esimesel jaanuaril ja lõpeb kolmekümne esimesel detsembril.

2 OSA EEST TASUMINE

2.1 Sissemakse võib olla rahaline või mitterahaline.

2.2 Rahaline sissemakse osa eest tasutakse osaühingu pangaarvele.

2.3 Mitterahalise sissemakse väärtus hinnatakse osanike otsusega.

3 OSA JA OSANIK

3.1 Osa või osast osa võõrandamisel teisele osanikule on osanike nõusolek nõutav.

3.2 Osa võõrandamisel kolmandale isikule on teistel osanikel ostueesõigus ühe kuu jooksul võõrandamise leiungu esitamisest. Kui teised osanikud ei ole kasutanud ostueesõigust nimetatud tähtaja jooksul, võib osanik võõrandada osa kolmandale isikule

3.3 Osa üleminek pärijale.

3.3.1 Osa läheb osaniku surma korral üle tema pärijale.

- 3.3.2 Osa jagamisel osanike pärijate vahel on nõutav osanike nõusolek.
- 3.4 Osaühingul on õigus lasta osasid välja hinnaga, mis ületab nende nimiväärtust (ülekurss).
- 3.5 Osanik, kes ei tasu oma osa eest õigeaegselt, on kohustatud maksma viivist viis sajandikku protsenti (0,05 %) tasumata summa iga viivitatud päeva eest.
- 3.6 Osanikud osalevad puhaskasumi jaotamisel vastavalt nende osade nimiväärtusele. Osanikud võivad ühehäälselt otsusega jaotada puhaskasumit teisiti.
- 3.7 Osaühingu reservkapital on üks kümnendik (1/10) osakapitalist. Kuni nimetatud suuruse saavutamiseni kantakse reservkapitali igal aastal üks kahekümnendik (1/20) puhaskasumist.
- 3.8 Taotluse osaniku väljaarvamiseks osaühingust võivad esitada osanikud, kelle osadega on esindatud vähemalt pool osakapitalist.

4 OSANIKE OTSUS

4.1 Osanike pädevus.

4.1.1 Osanike pädevusse kuulub:

- 4.1.1.1 põhikirja muutmine;
- 4.1.1.2 osakapitali suurendamine ja väheridamine;
- 4.1.1.3 juhatuse liikmete valimine ja tagasikutsumine samuti tehingute tegemise otsustamine juhatuse liikmetega ja nendeks tehinguteks osaühingu esindaja määramine;
- 4.1.1.4 majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine;
- 4.1.1.5 osa jagamine;
- 4.1.1.6 audiitori valimine;
- 4.1.1.7 erikontrolli määramine;
- 4.1.1.8 juhatuse liikme või osaniku vastu nõude esitamise ja selles nõudes osaühingu esindaja määramine;
- 4.1.1.9 osaühingu lõpetamine;
- 4.1.1.10 lõpetatud osaühingu tegevuse jätkamine;
- 4.1.1.11 osaühingu ühinemine;
- 4.1.1.12 osaühingu jagunemine;
- 4.1.1.13 osaühingu aktsiaseltsiks ümberkujundamine;
- 4.1.1.14 osaühingu täisühinguks ümberkujundamine;
- 4.1.1.15 osaühingu usaldusühinguks ümberkujundamine;
- 4.1.1.16 prokuristi nimetamine ja tagasikutsumine;
- 4.1.1.17 muude seadusega osanike pädevusse antud küsimuste elustamine.

4.1.2 Osanikud võivad võtta vastu otsuseid ka juhatuse pädevusse kuuluvates küsimustes. Sellistel asjaoludel tehtud otsuse tegemisega süüliselt tekitatud kahju eest vastutavad osanikud solidaarselt nagu juhatuse liikmed.

4.2 Osa iga 6 (kuus) EUR annab ühe hääle.

4.3 Osanike koosolek on pädev vastu võtma otsuseid, kui sellel on esindatud üle poole osadega esindatud häälest.

4.4 Osanike otsus.

4.4.1 Osanike otsus on vastu võetud, kui selle poolt antakse üle poole osanike koosolekul esindatud häälest, kui põhikirja punktis 4.4.3 või seaduses ei ole ette nähtud suurema häälteenamuse nõuet.

4.4.2 Kui otsus tehakse koosolekut kokku kutsumata, on otsus vastu võetud, kui selle poolt on antud üle poole osanike häälest, kui põhikirja punktis 4.4.3 või seaduses ei ole ette nähtud suurema häälteenamuse nõuet.

4.4.3 Kui otsuse poolt on antud vähemalt kaks kolmandikku (2/3) koosolekul osalenud osanike häälest või otsustamisel koosolekut kokku kutsumata vähemalt kaks kolmandikku (2/3) osanike häälest, siis on otsus vastu võetud järgmistes küsimustes:

- 4.4.3.1 põhikirja muutmine;
- 4.4.3.2 osakapitali suurendamine ja vähendamine;
- 4.4.3.3 osaühingu lõpetamine;
- 4.4.3.4 lõpetatud osaühingu tegevuse jätkamine;
- 4.4.3.5 osaühingu ühinemine;
- 4.4.3.6 osaühingu jagunemine;
- 4.4.3.7 osaühingu aktsiaseltsiks ümberkujundamine.

4.4.4 Usaldusühinguks ümberkujundamise otsus on vastu võetud, kui selle poolt on antud vähemalt kaks kolmandikku (2/3) koosolekul osalenud osanike häälest või otsustamisel koosolekut kokku kutsumata vähemalt kaks kolmandikku (2/3) osanike häälest ja otsuse poolt on hääletanud kõik osanikud, kes saavad usaldusühingu täisosanikuks.

4.4.5 Isiku valimisel loetakse valituks kandidaat, kes sai teistest enam hääli. Häälte võrdsel jagunemisel heidetakse liisku.

5 JUHTIMINE

5.1 Osaühingut juhib juhatus, mis koosneb kuni viiest liikmest.

5.2 Osaühingut võib kõigis õigustoimingutes esindada iga juhatuse liige.

5.3 Osaühingu juhatuse liige valitakse ametisse tähtajatult.

5.4 Juhatus peab osaühingut juhtima äris vajaliku hoolsusega ja osanikke majandusaasta aruande esitamisel ühingu majanduslikust olukorrast põlgalikult informeerima. Majandusaasta aruanne tuleb koostada lähtuvalt raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast.

6 LIKVIDEERIMINE, ÜHINEMINE, JAGUNEMINE, ÜMBERKUJUNDAMINE

6.1 Osaühingu likvideerimine, ühinemine, jagunemine ja ümberkujundamine toimub seadusega sätestatud korras.

6.2 Osaühingu likvideerijateks on juhatuse liikmed.

6.3 Osaühingu likvideerimisel tehakse väljamsed rahas või varaga.