

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: aktsiaselts LINFORD

registrikood: 10458220

tänavanimi: Põrguvälja tee

majanimi: 1

küla: Pildiküla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75301

telefon: +372 6800148

faks: +372 6800149

e-posti aadress: krista@linford.ee

veebilehe aadress: www.linford.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Tulumaks	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Lisa 15 Konsolideerimata bilanss	17
Lisa 16 Konsolideerimata kasumiaruanne	18
Lisa 17 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	19
Lisa 18 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

AS Linford tegutseb järjepidevalt 1994. aastast. Meie grupi tegevusalaks on transportteenuste osutamine Eesti Vabariigi piires, Euroopa riikides (sh.Saksamaa,Holland,Taani,Rootsi,Soome) ,Inglismaa ja Norra .

Teostame kohalikke ja rahvusvahelisi autovedusid furgoon- ja veoautodega.

Linford Transport OÜ lõpetas transportteenuse osutamise Venemaale 25.02.2022.

Spetsialiseerumine kindlate turgude lõikes on osutunud õigeks otsuseks ja samal kursil jätkatakse ka edaspidi.

Konsolideerimisgruppi kuuluvad Linford AS ja Linford transport OÜ

Müügikäive oli 2022aastal 31 192 771 eurot.

Linford jätkab investeringuid keskkonناسäästlikematesse veovahenditesse, et olla uuemate autodega tulevikus jätkusuutlik lahenduste pakkumisel.

Linford AS majandustegevus ei ole tsükliline, ning puuduvad ka valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid.

Konsolideerimisgrupi peamised finantssuhtarvud ja suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

	2021	2021	2022	2022
	Konsolideeritud	Konsolideerimata	Konsolideeritud	Konsolideerimata
Müügitulu (tuh eur)	29 154	7 858	31 192	8 608
Tulu kasv/kahanemine	30,38%	14,67%	6,99%	9,54%
Puhaskasum (tuh eur)	4 312	2 713	4 198	3 450
Kasumi kasv	41,10%	21,06%	-2,65%	27,13%
Puhasrentaablus	14,79%	34,53%	13,45%	40,07%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,25	1,95	1,65	1,23
ROA	16,73%	14,26%	15,34%	17,17%
ROE	23,50%	19,60%	25,37%	30,54%

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2022 – müügitulu 2021)/ müügitulu 2021 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2022– puhaskasum 2021)/ puhaskasum 2021 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Ramatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 708 094	11 317 546	2
Nõuded ja ettemaksud	5 076 099	5 286 109	3
Varud	77 360	68 810	
Kokku käibevarad	17 861 553	16 672 465	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	166 938	154 202	
Nõuded ja ettemaksud	53 482	60 097	3
Kinnisvarainvesteeringud	2 512 067	2 732 075	6
Materiaalsed põhivarad	6 770 656	6 155 785	7
Kokku põhivarad	9 503 143	9 102 159	
Kokku varad	27 364 696	25 774 624	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	10 803 012	7 410 737	8
Kokku lühiajalised kohustised	10 803 012	7 410 737	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	13 578	14 123	8
Kokku pikaajalised kohustised	13 578	14 123	
Kokku kohustised	10 816 590	7 424 860	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	75 648	75 648	
Kohustuslik reservkapital	7 565	7 565	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 266 551	13 953 815	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 198 342	4 312 736	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	16 548 106	18 349 764	
Kokku omakapital	16 548 106	18 349 764	
Kokku kohustised ja omakapital	27 364 696	25 774 624	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	31 192 771	29 154 423	10
Muud äritulud	239 743	410 527	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 111 167	-15 867 570	11
Mitmesugused tegevuskulud	-2 751 989	-3 274 731	
Tööjõukulud	-3 225 737	-3 224 887	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 843 090	-2 047 996	6,7
Muud ärikulud	-39 184	-73 845	
Ärikasum (kahjum)	5 461 347	5 075 921	
Muud finantstulud ja -kulud	4 437	48 540	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 465 784	5 124 461	
Tulumaks	-1 267 442	-811 725	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 198 342	4 312 736	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	4 198 342	4 312 736	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 461 347	5 075 921	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 843 090	2 047 996	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-105 892	-107 967	7
Kokku korrigeerimised	1 737 198	1 940 029	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	210 176	-671 449	
Varude muutus	-8 550	201 344	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-143 021	339 086	
Kokku rahavood äritegevusest	7 257 150	6 884 931	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 148 207	-1 331 673	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	132 333	127 500	7
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-111 755	
Antud laenud	-694	-18 000	
Antud laenude tagasimaksed	7 143	37 020	
Laekunud intressid	903	1 979	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 008 522	-1 294 929	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-3 848 878	-3 918 878	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-980 056	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 848 878	-4 898 934	
Kokku rahavood	1 399 750	691 068	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 317 546	10 630 133	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 399 750	691 068	
Valuutakursside muutuste mõju	-9 202	-3 655	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 708 094	11 317 546	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Aksiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
	31.12.2020	75 648	7 565	
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 312 736	4 312 736
Väljakuulutatud dividendid			-4 000 000	-4 000 000
31.12.2021	75 648	7 565	18 266 551	18 349 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 198 342	4 198 342
Väljakuulutatud dividendid			-6 000 000	-6 000 000
31.12.2022	75 648	7 565	16 464 893	16 548 106

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Linford 2022 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Konsolideeritud aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Konsolideeritud kasumiaruande muutus seoses, kulude ümberklassifitseerimisega

Lisarea nimetus	31.12.2021	Muutus	31.12.2021
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 331 291	-1 536 279	-15 867 570
Mitmesugused tegevuskulud	-4 811 010	1 536 279	-3 274 731

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtted konsolideeritakse rida-realt. Emaettevõtja konsolideerimata aruandes kajastatakse tütarettevõtted soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõeselisel laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on hinnatud soetusmaksumuses võttes arvesse akumuleeritud kulumit ja võimalikke allahindlusi. Juhtkond leiab, et õiglase väärtuse hindamine ei ole mõistliku kulu ja pingutusega õigustatud. Ettevõttel on kaks omanikku, kes on jooksvalt seotud ettevõtte juhtimisega. Omanikud ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringute regulaarseks hindamiseks ning puuduvad muud olulised välised osapooled, kes vajaksid põhjendatult infot varade õiglase väärtuse kohta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 10-20 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulereeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 6391 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Ehitised	10-20 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumise edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit ei maksustata. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. 2018. aastal on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (ka 2017. aastal kehtis maksumäär 20/80) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Alates 01. jaanuarist 2019.a. kohaldub tulumaksuseaduse muudatuse kohaselt regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast. 2021 ja 2022 aastal rakendus madalam maksumäär ühele kolmandikule viimase kolme aasta jaotatud kasumist, millelt äriühing on maksnud tulumaksu.

Seotud osapooled

AS LINFORD aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	19 409	10 889
Arvelduskontod ja deposiit	12 688 685	11 306 657
Kokku raha	12 708 094	11 317 546

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	4 547 253	4 547 253			
Ostjatelt laekumata arved	4 547 253	4 547 253			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	283 816	283 816			4
Laenunõuded	63 093	24 611	23 167	15 315	
Muud nõuded	235 419	220 419	15 000		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 129 581	5 076 099	38 167	15 315	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	4 872 660	4 872 660			
Ostjatelt laekumata arved	4 872 660	4 872 660			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	389 096	389 096			4
Laenunõuded	68 638	23 541	4 633	40 464	
Muud nõuded	15 812	812	15 000		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 346 206	5 286 109	19 633	40 464	

Laenunõuded on tähtajaga kuni 15.05.2033 ja intressiga kuni 24% aastas

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		811 725		
Käibemaks	88 226	147 509		130 536
Üksikisiku tulumaks		193 033		35 503
Erisoodustuse tulumaks		463		378
Sotsiaalmaks		88 258		83 051
Kohustuslik kogumispension		2 507		2 631
Töötuskindlustusmaksed		5 838		5 639
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			226 581	
Ettemaksukonto jääk	195 590		162 515	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	283 816	1 249 333	389 096	257 738

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
14194522	Linford Transport OÜ	Eesti	Maismaa transport	100	100

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 450 846	2 696 719	4 147 565
Akumuleeritud kulum		-1 195 482	-1 195 482
Jääkmaksumus	1 450 846	1 501 237	2 952 083
Amortisatsioonikulu		-220 008	-220 008
31.12.2021			
Soetusmaksumus	1 450 846	2 696 719	4 147 565
Akumuleeritud kulum		-1 415 490	-1 415 490
Jääkmaksumus	1 450 846	1 281 229	2 732 075
Amortisatsioonikulu		-220 008	-220 008
31.12.2022			
Soetusmaksumus	1 450 846	2 696 719	4 147 565
Akumuleeritud kulum		-1 635 498	-1 635 498
Jääkmaksumus	1 450 846	1 061 221	2 512 067

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	900 816	713 675
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	308 458	413 352

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	703 662	3 585 513	22 431 364	26 720 539
Akumuleeritud kulum		-1 346 636	-18 702 269	-20 048 905
Jääkmaksumus	703 662	2 238 877	3 729 095	6 671 634
Ostud ja parendused			1 331 674	1 331 674
Amortisatsioonikulu		-176 553	-1 651 436	-1 827 989
Müügid (jääkmaksumuses)			-19 534	-19 534
31.12.2021				
Soetusmaksumus	703 662	3 585 513	23 270 693	27 559 868
Akumuleeritud kulum		-1 523 189	-19 880 894	-21 404 083
Jääkmaksumus	703 662	2 062 324	3 389 799	6 155 785
Ostud ja parendused			2 264 393	2 264 393
Amortisatsioonikulu		-176 553	-1 446 529	-1 623 082
Müügid (jääkmaksumuses)			-26 440	-26 440
31.12.2022				
Soetusmaksumus	703 662	3 585 513	24 683 233	28 972 408
Akumuleeritud kulum		-1 699 742	-20 502 010	-22 201 752
Jääkmaksumus	703 662	1 885 771	4 181 223	6 770 656

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	132 333	125 633
Transpordivahendid	132 333	125 633
Kokku	132 333	125 633

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 723 971	1 723 971		
Võlad töövõtjatele	289 630	289 630		
Maksuvõlad	1 249 333	1 249 333		4
Muud võlad	7 540 078	7 540 078		
Dividendivõlad	6 000 000	6 000 000		
Muud viitvõlad	1 540 078	1 540 078		
Rendi tagatisrahad	13 578		13 578	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 816 590	10 803 012	13 578	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 813 810	1 813 810		
Võlad töövõtjatele	296 765	296 765		
Maksuvõlad	257 738	257 738		4
Muud võlad	5 042 424	5 042 424		
Dividendivõlad	3 848 878	3 848 878		
Muud viitvõlad	1 193 546	1 193 546		
Rendi tagatisrahad	14 123		14 123	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 424 860	7 410 737	14 123	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	16 464 893	18 266 551
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	4 116 223	4 566 638
Kokku tingimuslikud kohustised	20 581 116	22 833 189

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 moodustas 16 464 893 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneb sellega tulumaksu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	888 341	362 579
Rootsi	8 539 945	8 070 174
Eesti	14 541 082	14 083 776
Taani	1 972 300	613 301
Soome	3 333 571	3 599 293
Holland	485 590	1 073 698
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 276 257	1 135 904
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 037 086	28 938 725
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	18 504	58 663
Suurbritannia	120 281	132 102
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	16 900	24 933
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	155 685	215 698
Kokku müügitulu	31 192 771	29 154 423
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubavedu maanteel	30 291 955	28 440 748
Kinnisvara rent	900 816	713 675
Kokku müügitulu	31 192 771	29 154 423

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Ostetud teenused	8 907 752	4 781 575
Ostetud kaubad	9 203 415	11 085 995
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	18 111 167	15 867 570

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	2 411 655	2 421 662
Sotsiaalmaksud	814 082	803 225
Kokku tööjõukulud	3 225 737	3 224 887
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	186	208

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	6 000 000	-1 267 442	4 000 000	-811 725
Kokku	6 000 000	-1 267 442	4 000 000	-811 725

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	147 842	113 319
Kokku nõuded ja ettemaksed	147 842	113 319
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 696	52 318
Kokku võlad ja ettemaksed	30 696	52 318

MÜÜDUD	2022		2021
	Teenused	Põhivara	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	366 663	74 000	218 978
Kokku müüdnud	366 663	74 000	218 978

OSTETUD	2022		2021
	Teenused	Põhivara	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	394 261		364 002
Kokku ostetud	394 261		364 002

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	46 380	45 507

Lisa 15 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 442 754	7 253 830
Finantsinvesteeringud	0	154 202
Nõuded ja ettemaksud	1 080 634	2 626 467
Varud	75 799	56 084
Kokku käibevarad	10 599 187	10 090 583
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 000	3 000
Finantsinvesteeringud	166 938	0
Nõuded ja ettemaksud	38 482	45 097
Kinnisvarainvesteeringud	4 610 024	4 976 297
Materiaalsed põhivarad	4 672 699	3 911 563
Kokku põhivarad	9 491 143	8 935 957
Kokku varad	20 090 330	19 026 540
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	8 780 369	5 165 715
Kokku lühiajalised kohustised	8 780 369	5 165 715
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	13 578	14 123
Kokku pikaajalised kohustised	13 578	14 123
Kokku kohustised	8 793 947	5 179 838
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	75 648	75 648
Kohustuslik reservkapital	7 565	7 565
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 763 489	11 049 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 449 681	2 713 515
Kokku omakapital	11 296 383	13 846 702
Kokku kohustised ja omakapital	20 090 330	19 026 540

Lisa 16 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	8 608 260	7 858 551
Muud äritulud	223 523	197 070
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 469 899	-1 607 712
Mitmesugused tegevuskulud	-488 263	-590 217
Tööjõukulud	-302 341	-275 981
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 843 090	-2 047 996
Muud ärikulud	-27 176	-52 992
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 701 014	3 480 723
Muud finantstulud ja -kulud	16 109	44 517
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 717 123	3 525 240
Tulumaks	-1 267 442	-811 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 449 681	2 713 515

Lisa 17 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 701 014	3 480 723
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 843 090	2 047 996
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-105 891	-107 967
Muud korrigeerimised	0	5
Kokku korrigeerimised	1 737 199	1 940 034
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 546 836	-1 836 415
Varude muutus	-19 715	208 457
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	79 944	68 280
Kokku rahavood äritegevusest	8 045 278	3 861 079
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-2 148 794	-1 331 673
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	132 333	127 500
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-111 755
Antud laenu tagasimaksud	5 612	4 933
Laekunud intressid	903	1 979
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 009 946	-1 309 016
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-3 848 878	-3 918 878
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-980 056
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 848 878	-4 898 934
Kokku rahavood	2 186 454	-2 346 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 253 830	9 600 614
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 186 454	-2 346 871
Valuutakursside muutuste mõju	2 470	87
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 442 754	7 253 830

Lisa 18 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	75 648	7 565	15 049 973	15 133 186
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 713 515	2 713 515
Väljakuulutatud dividendid			-4 000 000	-4 000 000
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2021	75 648	7 565	13 763 489	13 846 702
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			4 503 062	4 503 062
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	75 648	7 565	18 266 551	18 349 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 449 681	3 449 681
Väljakuulutatud dividendid			-6 000 000	-6 000 000
31.12.2022	75 648	7 565	11 213 170	11 296 383
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			5 251 723	5 251 723
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	75 648	7 565	16 464 893	16 548 106

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.08.2023

aktsiaselts LINFORD (registrikood: 10458220) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LOHK	Juhatuse liige	28.08.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts LINFORD aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts LINFORD ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatab kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeaudiitori number 499

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditoortevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

29.08.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts LINFORD (registrikood: 10458220) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÖMPER	Vandeaudiitor	29.08.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 266 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 198 342
Kokku	16 464 893
Jaotamine	
Dividendideks	6 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 464 893
Kokku	16 464 893

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 266 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 198 342
Kokku	16 464 893
Jaotamine	
Dividendideks	6 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 464 893
Kokku	16 464 893

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	7685065	89.28%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	900816	10.46%	Ei
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	22379	0.26%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6800148
Faks	+372 6800149
E-posti aadress	krista@linford.ee
Veebilehe aadress	www.linford.ee