

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** osühing Selodiin

**registrikood:** 10498583

**postiaadress:** Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Mai tn 37-22

**postisihnumber:** 80022

**telefon:** +372 5034045

**e-posti aadress:** rmSelodiin@hotmail.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Bilanss</b>	<b>5</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>7</b>
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Osakapital	13
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Muud ärikulud	14
Lisa 12 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	15
Lisa 13 Intressitulud	15
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>17</b>

# Tegevusaruanne

## Sissejuhatus

OÜ SELODIIN põhitegevusalaks on puhastusteenuste osutamine, ohtlike jäätmete kogumine ning käitlemine. Muid äritulusid saadakse erinevate kaupade ning teenuste vahendamisest. Ettevõtte annab tööd kahele töötajale.

OÜ SELODIIN 2023. aastat iseloomustavad suures plaanis samad märksõnad, mis on olnud kogu maailma tähelepanu all - Venemaa agressiooniga Ukrainas seotud ebakindluse püsimine. Ettevõtte tegevust mõjutas mõningal määral sisendhindade tõus, kuid vaatamata sellele suutis ettevõtte kasvatada käivet.

SELODIIN OÜ tulemusi mõjutasid eelkõige järgmised tegurid:

- kallinenud sisendite hinnad;
- kulude suurenemine.

## Tulud, kulud ja kasum

OÜ SELODIIN 2023. aasta müügitulu oli 359 tuhat eurot, millest 100% moodustas põhitegevusega seotud teenuste müük. Võrrelduna 2022. aastaga kasvas ettevõtte müügitulu 71%.

OÜ SELODIIN 2023. aasta müügitulust teeniti 100% Eestis.

OÜ SELODIIN ärikasumiks kujunes 189 tuhat eurot. Tegevuskulud olid 24 tuhat eurot (2022. aastal 21 tuhat eurot), kasvades aastaga 15%. Ettevõtte 2023.a. põhivarade kulum moodustas 22 tuhat eurot (2022. aastal 25 tuhat eurot).

Ettevõtte 2023. aasta majandustulemuseks oli puhaskasum 191 tuhat eurot.

## Peamised finantsuhtarvud

Suhtarvud	2023	2022
Müügitulu (tuh eur)	359	210
Tulu kasv	71 %	61 %
Puhaskasum (tuh eur)	191	82,4
Kasumi kasv	132 %	211 %
Puhasrentaablus	53 %	39 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	84	9,4
ROA	22 %	10 %
ROE	22 %	11 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2023 - \text{müügitulu } 2022) / \text{müügitulu } 2022 * 100$
2. Kasumi kasv (%) =  $(\text{puhaskasum } 2023 - \text{puhaskasum } 2022) / \text{puhaskasum } 2022 * 100$
3. Puhasrentaablus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
4. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
5. ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
6. ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

**Personal**

OÜ SELODIIN keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 2 töötajat. 2023.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud kokku (palgakulu ja sotsiaalmaksukulu) 40 tuhat eurot, kasvades 28% võrreldes 2022.a. tööjõukuludega.

Juhatusel liikmetele juhatusel liikme lepingutasusid ei makstud.

**Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

OÜ SELODIIN eesmärk järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni kindlustamine olemasolevatel turgudel jahenenud majanduskeskkonnas, saavutada põhitgevuse müügitulu kasv ning kiire reageerimine turumuutustele.

Selle tagamiseks on kavas 2024. aastal täiustada müügiotsustamise ning konkurentsieeliseid paremini ära kasutada. Samuti on juhtkonna prioriteetideks järgmisel majandusaastal ohtlike jäätmete kogumisteenuste ning puhastusteenuste müügiotsustamise efektiivsemaks muutmise ning tegevuskulude optimeerimine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	431 320	345 751	2
Finantsinvesteeringud	69 012	60 291	3
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>189 652</b>	<b>184 322</b>	
Nõuded ostjate vastu	20 280	42 135	
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	185	0	4
Muud nõuded	169 187	142 187	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>689 984</b>	<b>590 364</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	176 575	198 501	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>176 575</b>	<b>198 501</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>866 559</b>	<b>788 865</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
<b>Võlad ja ettemaksud</b>	<b>8 215</b>	<b>63 116</b>	
Võlad tarnijatele	592	7 485	
Maksuvõlad	7 623	5 091	4
Muud võlad	0	50 540	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>8 215</b>	<b>63 116</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>8 215</b>	<b>63 116</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	31 954	31 954	6
Kohustuslik reservkapital	5 121	5 121	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	630 174	606 286	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	191 095	82 388	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>858 344</b>	<b>725 749</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>866 559</b>	<b>788 865</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	359 010	210 026	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 480	-40 671	8
Mitmesugused tegevuskulud	-24 079	-21 022	9
Tööjõukulud	-39 550	-30 852	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 926	-24 725	5
Muud ärikulud	-197	-1 323	11
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>188 778</b>	<b>91 433</b>	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 931	-10 691	12
Intressitulud	7 557	308	13
Muud finantstulud ja -kulud	886	1 338	14
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>202 152</b>	<b>82 388</b>	
Tulumaks	-11 057	0	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>191 095</b>	<b>82 388</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ SELODIIN 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ SELODIIN liigitub Raamatupidamise seaduse §3 p 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, s.h. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

OÜ SELODIIN kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja rahalähendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, mis kuuluvad arveldamisele rahas. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval (s.t. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse finantsvara üle).

Raha ja rahalähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksud ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2023 on ümber hinnatud eurodesse vastavalt aruandekuupäeval kehtinud keskpanga ametlikule valuutakursile. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tehingud välisriikide ja -klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

### Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval (s.t. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle).

Õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu- ja aruandekuupäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina, analoogiliselt ettevõtte omanduses olevate samasuguste finantsvarade kajastamisele.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglaselt väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiad ja muud omakapitali-instrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglaselt väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Välisvaluutas fikseeritud finantsvarade valuutakursside muutustest tingitud ümberhindluse vahed, sisemise intressimäära alusel arvestatud intressitulu ja omakapitaliinstrumentidelt saadud dividenditulu kajastatakse kohe kasumiaruandes.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

(a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavaid võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);

(b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele (diskonteerituna turu keskmise tulusemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);

(c) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglaselt väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Väärtuse languse tühistamine:

(a) Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusest ja (2) bilansilise jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

(b) Nende finantsvarade puhul, mida kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglase väärtus ei ole usaldusväärset määratav, allahindlusi ei tühistata.

(c) Õiglaselt väärtuses väärtuse muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi kajastatavate finantsvarade allahindluste tühistamisel lähtutakse järgnevalt: aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide allahindluste tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine omakapitali ümberhindluse reservis; võlakirjade ja muude võlainstrumentide allahindluste tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine kasumiaruandes.

## Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksud) ning vajadusel tehtavad allahindlused.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (s.t. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

## Varud



Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse kuludesse kandmisel kasutatakse kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalseid põhivarade arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaradega.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

##### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Masinad ja seadmed	5
Sõidukid	4
Muu inventar	3

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest (s.t. alates hetkest, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas) ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Materiaalsed põhivarad eemaldatakse bilansist:

- nende müümise hetkel; või
- kui nende edasine kasutamine või müük ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu.

Müügist või mahakandmisest tekkiv kasum või kahjum on vahe saadud või saadaoleva tasu ning põhivara jääkväärtuse vahel ning kajastatakse

kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

#### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustisi (nt võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised; v.a. tuletisinstrumendid) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustis on rahuldatud siis, kui see on kas tasutud või lepinguliselt üle antud mõnele teisele osapoolale. Finantskohustis on lõpetatud siis, kui teine osapool on sellest loobunud. Finantskohustis aegub seadusandluses sätestatud tähtaegadel.

Finantskohustise eemaldamisel bilansist kajastatakse kohustise bilansilise maksumuse ja tema eest makstud tasu vahet kasumiaruandes tulu või kuluna.

#### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne aruandekuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

#### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik järgnevalt loetletud tingimused on täidetud:

- (a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- (b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse tavaliselt omandiga ning puudub tegelik kontroll kauba või toote üle;
- (c) tulu müügittehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- (d) tehingust saadav majanduslik kasu (nt tulu laekumine) on tõenäoline;
- (e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- (a) tulu suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- (b) tehingust saadav majanduslik kasu (nt tulu laekumine) on tõenäoline;
- (c) tehingu valmidusastet aruandekuupäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta; ja
- (d) tehinguga seotud tehtud kulusid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulusid on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena, kajastatakse siis, kui:

- (a) tulu laekumine on tõenäoline; ja
- (b) tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata

Tulu kajastamine lähtub järgmistest alustest:

- (a) intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast;
- (b) tulu litsentsitasudest kajastatakse tekkepõhiselt, võttes arvesse lepingu tingimusi;
- (c) dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud nõudeõigus nende saamiseks.

#### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ning ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

2023. aastal kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt on regulaarselt makstavate dividendide tulumaksumäär 14% (14/86 netodividendidest), mida rakendatakse kolme eelmise aasta keskmisele Eestis maksustatud dividendisummale. Seda ületavale dividendide osale rakendatakse tulumaksu 20% tavamäära, mis on 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

OÜ SELODIIN seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased perekonnaliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	191	309
Arvelduskontod	431 129	345 442
<b>Kokku raha</b>	<b>431 320</b>	<b>345 751</b>

## Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aksiad ja osad	
<b>31.12.2021</b>	88 639	88 639
Soetamine	2 494	2 494
Müük müügihinnas või lunastamine	-20 151	-20 151
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-10 691	-10 691
<b>31.12.2022</b>	<b>60 291</b>	<b>60 291</b>
Soetamine	15 762	15 762
Müük müügihinnas või lunastamine	-11 992	-11 992
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	4 951	4 951
<b>31.12.2023</b>	<b>69 012</b>	<b>69 012</b>

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 056	0	1 773
Üksikisiku tulumaks	0	400	0	400
Erisoodustuse tulumaks	0	3 303	0	2 053
Sotsiaalmaks	0	773	0	773
Kohustuslik kogumispension	0	41	0	42
Töötuskindlustusmaksed	0	50	0	50
Ettemaksukonto jääk	185		0	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>185</b>	<b>7 623</b>	<b>0</b>	<b>5 091</b>

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
<b>31.12.2021</b>								
Soetusmaksumus	13 366	222 367	61 520	2 993	100 619	165 132	52 415	453 280
Akumuleeritud kulum	0	-78 528	-50 012	-1 275	-73 312	-124 599	-25 581	-228 708
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>13 366</b>	<b>143 839</b>	<b>11 508</b>	<b>1 718</b>	<b>27 307</b>	<b>40 533</b>	<b>26 834</b>	<b>224 572</b>
Amortisatsioonikulu	0	-12 045	-4 220	-811	-3 857	-8 888	-3 792	-24 725
Muud muutused	0	-1	-1 345	0	0	-1 345	0	-1 346
<b>31.12.2022</b>								
Soetusmaksumus	13 366	222 366	53 020	2 993	100 619	156 632	52 415	444 779
Akumuleeritud kulum	0	-90 573	-47 077	-2 086	-77 169	-126 332	-29 373	-246 278
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>13 366</b>	<b>131 793</b>	<b>5 943</b>	<b>907</b>	<b>23 450</b>	<b>30 300</b>	<b>23 042</b>	<b>198 501</b>
Amortisatsioonikulu	0	-11 119	-3 241	-505	-3 561	-7 307	-3 500	-21 926
<b>31.12.2023</b>								
Soetusmaksumus	13 366	222 366	53 020	2 993	100 619	156 632	52 415	444 779
Akumuleeritud kulum	0	-101 692	-50 318	-2 591	-80 730	-133 639	-32 873	-268 204
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>13 366</b>	<b>120 674</b>	<b>2 702</b>	<b>402</b>	<b>19 889</b>	<b>22 993</b>	<b>19 542</b>	<b>176 575</b>

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022

Masinad ja seadmed	0	250
Transpordivahendid	0	250
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>250</b>

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	31 954	31 954
Osade arv (tk)	1	1
<p>Osade nimiväärtus</p> <p>Põhikirja kohaselt on OÜ SELODIIN miinimumkapital 31 954 eurot ja maksimumkapital 127 816 eurot.</p> <p>OÜ SELODIIN osakapital 31954 eurot koosneb ühest osast, mille nimiväärtus on 31954 eurot.</p>		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 moodustas 821 tuhat eurot (2022.a. 689 tuhat eurot).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 (2022. aastal 20/80) netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 164 tuhat eurot (2022.a. 138 tuhat eurot), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 657 tuhat eurot (2022.a. 551 tuhat eurot).

2023. aastal kuulutati osanikule dividende välja 58 tuhat eurot. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 11 tuhat eurot.

2022. aastal osanikule dividende välja ei kuulutatud ning tulumaksukulu ei kaasnenu.

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	359 010	210 026
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>359 010</b>	<b>210 026</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>359 010</b>	<b>210 026</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ohtlike jäätmete kogumine	359 010	179 374
Mittesuguste kaupade ja teenuste vahendamine	0	30 652
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>359 010</b>	<b>210 026</b>

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud teenused	69 394	33 491
<b>Energia</b>	<b>3 003</b>	<b>335</b>
Elektrienergia	953	335
Kütus	2 050	0
Üür ja rent	1 640	1 395
Töökaitsekulud	1 789	1 265
Ostetud teenused	5 308	3 279
Remondimaterjalid	3 346	906
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>84 480</b>	<b>40 671</b>

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	10 640	6 419
Koolituskulud	0	89
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 766	2 552
Sõiduautodega seotud kulud	10 561	11 669
Kindlustusmaksed	1 112	293
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>24 079</b>	<b>21 022</b>

## Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	29 467	23 125
Sotsiaalmaksud	10 083	7 727
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>39 550</b>	<b>30 852</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

## Lisa 11 Muud ärikulud (eurodes)

	2023	2022
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	1 096
Muud	197	227
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>197</b>	<b>1 323</b>

## Lisa 12 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2023	2022
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	4 931	-10 691
<b>Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt</b>	<b>4 931</b>	<b>-10 691</b>

## Lisa 13 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulu hoiustelt	4 526	28
Intressitulu laenudelt	3 031	280
<b>Kokku intressitulud</b>	<b>7 557</b>	<b>308</b>

## Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-431	-126
Saadud dividendid	1 317	1 464
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>886</b>	<b>1 338</b>

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
<b>Võlad ja ettemaksed</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	38 000
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>0</b>	<b>38 000</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Arvestatud tasu	15 560	14 174

OÜ SELODIIN aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2023. aastal, nii nagu 2022. aastal moodustatud allahindluseid.



## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

osaühing Selodiin (registrikood: 10498583) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN MÄTAS	Juhatuse liige	01.07.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	630 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	191 095
<b>Kokku</b>	<b>821 269</b>
Jaotamine	
Dividendideks	160 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	661 769
<b>Kokku</b>	<b>821 769</b>

OÜ SELODIIN juhatus teeb ettepaneku maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2023 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 160 000 (üks sada kuuskümmend tuhat) eurot.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	630 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	191 095
<b>Kokku</b>	<b>821 269</b>
Jaotamine	
Dividendideks	160 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	661 769
<b>Kokku</b>	<b>821 769</b>

OÜ SELODIIN juhatus otsustas maksta osanikele dividende summas 160 000 (üks sada kuuskümmend tuhat) eurot.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ohtlike jäätmete kogumine	38121	359010	100.00%	Jah