

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Osaühing Meiker M

**registrikood:** 10544439

**postiaadress:** Lääne maakond, Lääne-Nigula vald, Nihka küla, Sopi

**postisihnumber:** 90808

**telefon:** +372 4737357

**e-posti aadress:** anneli@meiker.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>13</b>

## Tegevusaruanne

2023 aastal oli Meiker M OÜ müügitulu 134 072 ( 2022. a 117 469 ) eurot. Sellest 47% summas 62 593 ( 2022.a 51% summas 59 638 ) eurot moodustas müügitulu raamatupidamisteenuste osas ning 46% summas 62 041 ( 2022.a 49% 50 082) eurot puhastusteenuste, puhastuskeemia, puhastustarvikute ning olmepaberi müügi osas. Alustasime majutusteenuse pakkumisega. Selles vallas ulatus meie müügitulu 7 266 euroni.

2023 aasta lõpetasime ärikasumiga 22 151 ( 2022.a ärikasum 24 089) eurot ning puhaskasumiga 20 835 ( 2022.a puhaskasumiga 23 245 ) eurot.

2023 aastal investeerisime põhivarasse 14 090 ( 2022.a 12 000 ) eurot.

2024 aastal plaanime jätkata tegevust samas suunas. Jätkuvalt investeerime Peipsi ääres asuvas Kuru külas külalismajutuse rajamiseks.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	364	1 070	2
Nõuded ja ettemaksed	6 689	5 965	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>7 053</b>	<b>7 035</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	186 739	170 378	5
Bioloogilised varad	10 000	10 000	6
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>196 739</b>	<b>180 378</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>203 792</b>	<b>187 413</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 364	4 268	8
Võlad ja ettemaksed	14 976	14 773	9
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>19 340</b>	<b>19 041</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	17 092	21 847	8
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>17 092</b>	<b>21 847</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>36 432</b>	<b>40 888</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 877	2 877	10
Kohustuslik reservkapital	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	143 360	120 115	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 835	23 245	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>167 360</b>	<b>146 525</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>203 792</b>	<b>187 413</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	134 072	117 469	11
Muud äritulud	14 340	24 121	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 257	-20 421	13
Mitmesugused tegevuskulud	-33 131	-33 160	
Tööjõukulud	-63 575	-55 035	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 078	-8 814	5
Muud ärikulud	-220	-71	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>22 151</b>	<b>24 089</b>	
Intressikulud	-1 316	-844	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>20 835</b>	<b>23 245</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>20 835</b>	<b>23 245</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Meiker M OÜ raamatupidamise aastaaruanne perioodi 1.01.2023-31.12.2023 kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Meiker M OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks ning sellest tulenevalt on võimalik esitada lühendatud aastaaruande versioon vastavalt Raamatupidamise seaduse § 15 lõikele 2 kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhiselt ning ettevõtte jätkuvuse printsiibist lähtuvalt. Esitus- ja arvestusvaluutaks on euro. Meiker M OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga konkreetse kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmisel kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Maad ei amortiseerita.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10-20 aastat
Muu inventar	5-10 aastat
Transpordivahendid	10-20 aastat

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Meiker M OÜ on kajastanud kapitalirendina kõiki lepinguid, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;

rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab; lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikult kasulikust elueast;

rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;

renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna .

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapoolle äriolulistele otsustele. Meiker M OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- 1.tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- 2.eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- 3.ettevõtte töötajaid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	0	859
Raha arvelduskontodel	364	211
<b>Kokku raha</b>	<b>364</b>	<b>1 070</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 049	6 049
Ostjatelt laekumata arved	6 049	6 049
Ettemaksed	640	640
Muud makstud ettemaksed	640	640
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>6 689</b>	<b>6 689</b>
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 325	5 325
Ostjatelt laekumata arved	5 325	5 325
Ettemaksed	640	640
Muud makstud ettemaksed	640	640
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>5 965</b>	<b>5 965</b>

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	120	0	0
Käibemaks	0	442	0	520
Üksikisiku tulumaks	0	955	0	1 410
Sotsiaalmaks	0	2 824	0	3 684
Kohustuslik kogumispension	0	117	0	139
Töötuskindlustusmaksed	0	127	0	168
Ettemaksukonto jääk	0		0	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>0</b>	<b>4 585</b>	<b>0</b>	<b>5 921</b>

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
<b>31.12.2021</b>					
Soetusmaksumus	34 000	152 609	12 545	9 588	208 742
Akumuleeritud kulum	0	-65 791	-6 391	0	-72 182
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>34 000</b>	<b>86 818</b>	<b>6 154</b>	<b>9 588</b>	<b>136 560</b>
Ostud ja parendused	0	0	0	42 632	42 632
Amortisatsioonikulu	0	-7 555	-1 259	0	-8 814
<b>31.12.2022</b>					
Soetusmaksumus	34 000	152 609	12 545	52 220	251 374
Akumuleeritud kulum	0	-73 346	-7 650	0	-80 996
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>34 000</b>	<b>79 263</b>	<b>4 895</b>	<b>52 220</b>	<b>170 378</b>
Ostud ja parendused		11 499	2 590	9 350	23 439
Amortisatsioonikulu	0	-5 819	-1 259	0	-7 078
<b>31.12.2023</b>					
Soetusmaksumus	34 000	126 642	14 035	61 570	236 247
Akumuleeritud kulum	0	-41 699	-7 809	0	-49 508
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>34 000</b>	<b>84 943</b>	<b>6 226</b>	<b>61 570</b>	<b>186 739</b>

## Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad	Kokku	
	Loomsed varad	
<b>31.12.2021</b>	10 000	10 000
<b>31.12.2022</b>	10 000	10 000
<b>31.12.2023</b>	10 000	10 000

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising	21 456	4 364	17 092	2,45%+euribor	EUR	10.06.2026
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	21 456	4 364	17 092			

  

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising	26 115	4 268	21 847	2,45+euribor	EUR	10.06.2026
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	26 115	4 268	21 847			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	35 251	37 209
<b>Kokku</b>	<b>35 251</b>	<b>37 209</b>

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	21 456	4 364	17 092	
<b>Laenukohustised kokku</b>	21 456	4 364	17 092	

  

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	26 115	4 268	21 847	
<b>Laenukohustised kokku</b>	26 115	4 268	21 847	

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 210	6 210	
Võlad töövõtjatele	4 181	4 181	
Maksuvõlad	4 585	4 585	4
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>14 976</b>	<b>14 976</b>	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 275	4 275	
Võlad töövõtjatele	4 577	4 577	
Maksuvõlad	5 921	5 921	4
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>14 773</b>	<b>14 773</b>	

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 877	2 877
Osade arv (tk)	2	2

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	134 072	117 469
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>134 072</b>	<b>117 469</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>134 072</b>	<b>117 469</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete üldpuhastus	50 992	46 022
Raamatupidamisteenus	62 593	59 930
Paberikaupade ja puhastustarvikute müük	11 049	11 517
Majutus	7 266	0
Muud	2 172	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>134 072</b>	<b>117 469</b>

## Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	22 609
Kindlustushüvitis	14 340	700
Muud	0	812
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>14 340</b>	<b>24 121</b>

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	14 625	10 040
<b>Energia</b>	<b>6 953</b>	<b>9 438</b>
Kütus	6 953	9 438
Alltöövõtutööd	109	497
Tööriistalaenus	251	0
Muud	319	446
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>22 257</b>	<b>20 421</b>

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	48 038	43 644
Sotsiaalmaksud	15 537	11 391
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>63 575</b>	<b>55 035</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	7

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Arvestatud tasu	21 000	19 000

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

**Osaühing Meiker M (registrikood: 10544439) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI SILLAT	Juhatuse liige	07.07.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	143 360
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 835
<b>Kokku</b>	<b>164 195</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	143 360
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 835
<b>Kokku</b>	<b>164 195</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	62593	46.69%	Jah
Hoonete üldpuhastus	81211	50992	38.03%	Ei
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	11049	8.24%	Ei
Kodumajutus	55205	7266	5.42%	Ei
Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	6430	2172	1.62%	Ei